

**RES. DOM Nº 94/2024**

- REF:** - Solicitud de aprobación de anteproyecto de edificación Nº 7249 de fecha 12 de octubre del 2018  
- Acta de observaciones de fecha 19 de diciembre de 2018
- MAT:** - Informa rechazo, debido al no cumplimiento del acta de observaciones emitidas por esta unidad municipal.

Buin, 06 de febrero de 2024.

**DE : PAULA CALVO CID**  
**DIRECTORA (S) DE OBRAS MUNICIPALES**

**A :** [Redacted]  
**:** [Redacted]

Respecto al ingreso D.O.M. del Expediente de solicitud de aprobación de anteproyecto de edificación de fecha de ingreso 12 de octubre del 2018, de propiedad de Sociedad CFC Inmobiliaria Spa, ubicada en Teniente Merino Nº 664 Ex 791, Rol SII 3000-7.

Patrocinado por el arquitecto [Redacted]  
se informa que:

Que, con fecha 19 de diciembre del 2018 se genera acta de observaciones emitida por esta unidad Municipal, al expediente BE Nº 7249 de fecha de ingreso 12 de octubre de 2018. El arquitecto no realiza reingreso de observaciones a la fecha.

Debido a que el expediente a superando el plazo establecido para la subsanación de observaciones, es que se aplica el último inciso del Artículo 1.4.9. de la O.G.U y C. *"En el evento en que el interesado no subsane o aclare las observaciones en un plazo de 60 días, contados desde la comunicación formal del Director de Obras Municipales, éste deberá rechazar la solicitud de aprobación de anteproyecto o de permiso, en su caso, y devolver todos los antecedentes al interesado, debidamente timbrados"*.

Por lo expuesto, **SE RECHAZA** la solicitud de aprobación de anteproyecto de edificación contenida en el Expediente Nº **7249/2018**, es necesario hacer retiro de la documentación que conforma el expediente en esta Dirección de Obras Municipales en un plazo de 15 días hábiles. En cuanto a los derechos Municipales, se informa que el presente expediente tiene un pago asociado al giro municipal Nº1804444 de fecha 12/10/2018, el cual puede ser abonado en caso de reingresar un expediente a esta Dirección por la misma propiedad.

En caso de ingresar un nuevo expediente, se sugiere adjuntar una copia de la presente resolución para facilitar la revisión de documentos.

Sin otro particular, saluda atentamente a Ud.

PCC/RC/19 [Signature]

DISTRIBUCION:

- Destinatario (1)
- Expediente BE Nº 7249/2018 (1)
- Archivo DOM (2)



**PAULA CALVO CID**  
**ARQUITECTA**  
**DIRECTORA (S) DE OBRAS MUNICIPALES**