

BUIN, 22 FEB. 2024

DECRETO ALCALDICIO N° 683 / VISTOS: Las facultades que me otorgan los Arts. 4 letra f) y l), 5, 12 y 63 letra i) de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades de 1988 y sus modificaciones.

CONSIDERANDO: 1.- El Memorándum N° 66 de fecha 18 de enero de 2024, a través del cual la Secretaría Comunal de Planificación solicita al Administrador Municipal decretar el programa **Apoyo Social para Soluciones Técnicas de Arquitectura e Ingeniería**.

2.- Con fecha 16 de febrero de 2024, a través del Memorándum N° 128, la Dirección Jurídica remite al Administrador Municipal pronunciamiento respecto de la procedencia del programa **Apoyo Social para Soluciones Técnicas de Arquitectura e Ingeniería**.

3.- La Instrucción del Administrador Municipal para decretar el programa.

DECRETO.

1.- Apruébese el Programa denominado **Apoyo Social para Soluciones Técnicas de Arquitectura e Ingeniería**, a cargo del Departamento de Gestión de Proyectos de la Secretaría Comunal de Planificación; documento que forma parte integrante del presente decreto.

2.- El Programa tiene como objetivo brindar apoyo integral para el desarrollo de iniciativas y servicios demandados desde la sociedad civil, que requiere de especialidades de arquitectura e ingeniería, en todas las etapas del ciclo de vida de las solicitudes.

3.- Los gastos serán imputados a la siguiente cuenta presupuestaria:

Cuenta	Denominación	Centro de Costo/Programa	Proyección 2024
215.21.04.004.005	Planificación	290410: Apoyo Social para Soluciones Técnicas de Arquitectura e Ingeniería	\$146.537.000.-
215.22.06.007	Mantenimiento y Reparación de Equipos Informáticos	290410: Apoyo Social para Soluciones Técnicas de Arquitectura e Ingeniería	\$350.000.-
215.29.05.001	Máquinas y Equipos de Oficina	290410: Apoyo Social para Soluciones Técnicas de Arquitectura e Ingeniería	\$1.350.000.-

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.


GERONIMO MARTINI GORMAZ
SECRETARIO MUNICIPAL


MIGUEL ARAYA LOBOS
ALCALDE

MLAL. CMG. VAS. mss.

DISTRIBUCION:

- Control
- D.A.F.
- SECPLA
- Archivo SECMU

F:\Nueva carpeta\Marina\DECRETOS 2016-2020\Aprobación Programa\2024\Apoyo Social para Soluciones Técnicas de Arquitectura e Ingeniería.doc

PROGRAMAS MUNICIPALES 2024

1. ANTECEDENTES DEL PROGRAMA

DIRECCIÓN	SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
DEPARTAMENTO	GESTIÓN DE PROYECTOS
ENCARGADO	FABIÁN SERRANO OLEA
PROGRAMA	APOYO SOCIAL PARA SOLUCIONES TÉCNICAS DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA
COORDINADOR (A)	NATALY ROLDÁN LLANOS
SUBPROGRAMA/S	CONSERVACIÓN DE CAMINOS SIN PAVIMENTAR
PERSONAL DE APOYO	SERGIO CANCINO RAMÍREZ JORGE BRAVO SOTO GUIDO BERROCAL NÚÑEZ CHRISTIAN BUKER VALENZUELA GUSTAVO GONZÁLEZ OLAVE MARCELO SEPÚLVEDA ROMERO
FUENTE DE FINANCIAMIENTO	(Marca con "x")

FONDOS PROPIOS	X	
FONDOS MIXTOS		Convenio o Resolución N°

2. FUNDAMENTACIÓN

Entendiendo las orientaciones establecidas por el PLADECO 2021 – 2028 referente a la necesidad de prestar apoyo para trabajar en la justicia y equidad en las materias de diseño y desarrollo, se genera la necesidad de crear un programa que preste apoyo de carácter técnico social para las distintas comunidades, y de esta manera materializar iniciativas y proyectos que vayan en directo beneficio de estas.

La comuna de Buin y sus habitantes presentan necesidades a corto, mediano y largo plazo, en materia de desplazamiento, equipamiento, salud, entre otras áreas. Estas necesidades sociales son resueltas en parte por este programa materializándose en iniciativas, las cuales deben ser; desarrolladas, financiadas y supervisadas.

Con ello se pretende mejorar la calidad de vida de los y las vecinas de Buin y acortar brechas de injusticia social en el espacio público. Junto con lo anterior, en la actualidad hay varios caminos que aún se mantienen en ripio o tierra, los cuales causan problemas en invierno, por los lodazales y problemas en verano, por el levantamiento de material particulado. En algunos sectores es difícil la accesibilidad, al no ser fáciles de transitar. Esto provoca daños en la calidad de vida y en el bienestar de las personas que habitan dichos sectores.

En ese contexto, y comprendiendo la necesidad de garantizar la continuidad de los flujos de desplazamiento de todos los habitantes de la comuna a través de las diferentes vías de la red comunal de caminos, surge la necesidad de contar con un programa que pueda atender los deterioros de elementos fundamentales de estas vías, cuando estas generen la pérdida de la continuidad del servicio, y por ende, perjudique de manera directa a vecinos de la comuna, impidiendo su correcto traslado y/o alterando las condiciones en su calidad de vida.

3. FUNCIÓN DEL ART. N°4 DE LA LEY N°18.695

- f) La urbanización y la vialidad urbana y rural
- l) El desarrollo de actividades de interés común en el ámbito local

4. OBJETIVO GENERAL

Brindar apoyo integral para el desarrollo de iniciativas y servicios demandados desde la sociedad civil, que requiere de especialidades de Arquitectura e Ingeniería, en todas las etapas del ciclo de vida de las solicitudes.

5. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

1. Prestar soporte técnico de especialidades de Arquitectura e Ingeniería para las distintas iniciativas de inversión, emanadas desde las organizaciones sociales y de la sociedad civil.
2. Diseñar y postular las iniciativas de inversión, para ser financiadas por fondos administrados tales como; el GORE, SUBDERE, Instituciones sectoriales u otros; y además apoyo en su proceso de ejecución.
3. Apoyar y asistir técnicamente en procesos de participación ciudadana tales como, reuniones comunicativas, consultivas y participativas, entre otras.
4. Mejorar las condiciones de caminos no pavimentados de la comuna de Buin en sectores rurales, locales u otros.
5. Mejorar las condiciones de acceso y accesibilidad, las condiciones de rodadura de los usuarios y sus vehículos, la calidad de vida, la seguridad vial, disminuir las partículas en suspensión, escurrimiento de las aguas en invierno.
6. Garantizar la conectividad vial de los habitantes de la comuna ante problemas o deterioros, producto del mal estado de la infraestructura vial en la comuna de Buin. Con la ejecución oportuna y eficaz en las vías que lo necesiten.

6. POBLACIÓN POTENCIAL

- Los habitantes de la Comuna de Buin en la totalidad del territorio rural y urbanizado, en todo su rango etario.
- Los habitantes de la comuna que transitan por los caminos y los habitantes de los sectores contiguos a los caminos actualmente no pavimentados.

7. POBLACIÓN OBJETIVO

La población objetivo del programa será equivalente a la suma de la población objetivo de las diferentes iniciativas de inversión abordadas por el programa.

Esta varía según las iniciativas y proyectos que se están realizando, con énfasis en la población que no tiene los recursos para poder solucionar sus problemáticas, en particular en el espacio público o de uso público.

8. DIMENSIÓN PLADECO

Dimensión 2: Infraestructura pública y habitabilidad
Lineamientos estratégicos:

4. Conectividad comunal y movilidad sustentable

Líneas de Acción	N°	Iniciativas de Inversión estudios, programas y proyectos	Fuente Financiamiento	Instancia Responsable	Año Inicio	Año Termino
4.1 Desplazamiento peatonal sustentable	36	Mejoramiento de aceras Bajos de Matte (Av. Bajos de Matte, Límite urbano, La coordinadora, Av. Nuevo Buin)	FNDR	SECOPLA	2022	2026
	37	Mejoramiento de aceras ejes Buin Norte (M. Montt, J. Pérez, Manuel Pizarra, Freire)	FNDR	SECOPLA	2023	2027
	38	Mejoramiento de aceras Av. Kennedy y Villaseca	FNDR	SECOPLA	2024	2027
	39	Mejoramiento aceras ejes de Buin sur (Errázuriz, Pinto, San Sebastián,)	FNDR	SECOPLA	2024	2027
	40	Mejoramiento ejes calle El Parque, Alberto Krumm, camino Estación JA Bravo, B. Bravo, Estadio,	FNDR	SECOPLA	2022	2025

Líneas de Acción	N°	Iniciativas de Inversión estudios, programas y proyectos	Fuente Financiamiento	Instancia Responsable	Año Inicio	Año Termino
	41	Mejoramiento de veredas en baldosas calle San Martín ("Sahia san martín")	FRIL	SECOPLA	2021	2022
	42	Mejoramiento de veredas en baldosas y obras adicionales comuna de Buin	FRIL	SECOPLA	2021	2022
	43	Mejoramiento baldosas Microvibradas Maipo	FRIL	SECOPLA	2021	2022
	44	Reposición de veredas Maipo, Comuna de Buin	FRIL	SECOPLA	2021	2022
	45	Construcción veredas calle Condell, comuna de Buin	FRIL	SECOPLA	2021	2022
	46	Construcción veredas calle Condell entre Montt y Buines de la comuna de Buin	FRIL	SECOPLA	2021	2022
	47	Mejoramiento de veredas en Vialdvia de Paine	FRIL	SECOPLA	2021	2022
	48	Construcción veredas San Martín con Manuel Rodríguez y Sargento Aldúa	FRIL	SECOPLA	2021	2022
	49	Reposición veredas Calle Manuel Montt	FRIL	SECOPLA	2021	2023
	50	Reposición de veredas Calle Errázuriz Acceso consultorio Dr Héctor García	FRIL	SECOPLA	2021	2023
	51	Mejoramiento Veredas Aulhái Pinto	FRIL	SECOPLA	2021	2023
	52	Mejoramiento veredas Errázuriz, entono Hospital San Luis de Buin.	FRIL	SECOPLA	2021	2023
	53	Mejoramiento de vereda calle Condell sur	FRIL	SECOPLA	2021	2023
	54	Mejoramiento Veredas Sargento Aldúa sur	FRIL	SECOPLA	2021	2023
	55	Reposición veredas Calle Errázuriz entre Maipú y Guardia Marina	FRIL	SECOPLA	2021	2023
	56	Mejoramiento veredas Manuel Montt Centro Cívico	FRIL	SECOPLA	2021	2023
	57	Construcción Dispositivos de rodado Sargento Aldúa	FRIL	SECOPLA	2021	2023
	58	Construcción Veredas Calle estadio entre Calletera y San Martín Norte	FRIL	SECOPLA	2021	2023

Líneas de Acción	N° estudios, programas y proyectos	Inicio Ejecución	Unidad Ejecutora	Año Inicio	Año Término
	59 Mejoramiento Veredas Calle Estruiz Poniente	PRIL	SECPILA	2021	2023
	60 Mejoramiento eje Francisco Javier Kluge	FNDR	SECPILA	2024	2028
	61 Mejoramiento Aceras Nuevo Maipo (Los Magnolios, Fidel Aranda, Calle García Los Nogales, Doctor García, Onaldo Valdivia)	FNDR	SECPILA	2024	2028
	62 Mejoramiento acera Tramo Buin - Maipo	FNDR	SECPILA	2024	2028
	63 Mejoramiento aceras eje Miraflores, Alto Jahuel	FNDR	SECPILA	2025	2028
	64 Tramo Los Tamaragos-Los Tramo Peñalillo-Choncho, Alto Jahuel	FNDR	SECPILA	2025	2028
	65 Mejoramiento Espacios Públicos y aceras circuito calles Avellano, Rogelio Ugarte, Ruta G 513 y Camino El Arpa	FNDR	SECPILA	2025	2028
	66 Mejoramiento aceras eje El Molino, Marta Ramos, Mirco Muñoz, Paula Jaraquemada, Alto Jahuel	FNDR	SECPILA	2025	2028
	67 Construcción circuito peatonal eje central camino el recurso ruta G 323 tramo km 1.63 hasta km 2.90 (desde poniente a oriente)	FNDR	SECPILA	2024	2028
	68 Mejoramiento aceras camino Padre Hurtado sector Norte	FNDR	SECPILA	2025	2028
	69 Mejoramiento veredas Av. Miraflores entre lo espejo y Arriano Alto Jahuel	FNDR	SECPILA	2022	2024
	70 Conservación veredas villa el Diamante	FNDR	SECPILA	2024	2024
	71 Conservación veredas lotes de Buin Norte (Nuevo Buin, Manuel Plaza, Arturo Prat, Las Turbias, Las Acacias, Las Peas, Sector Manuel Rodríguez)	FNDR	SECPILA	2022	2024

Líneas de Acción	N° estudios, programas y proyectos	Inicio Ejecución	Unidad Ejecutora	Año Inicio	Año Término
4.3 Transporte público e intermodalidad en medios de transporte	72 Conservación veredas Loreos Linderos (Cabo Figueroa, Santa Plomera ex Cobi-cobi)	FNDR	SECPILA	2023	2025
	73 Conservación veredas Iteos Maipo Nuevo Maipo (Los viñedos, Tierras del Maipo, Valles del Maipo, El molino, Campanarios, Terra Verde, Arturo Prat, Pedro Wobler)	FNDR	SECPILA	2023	2026
	74 Conservación veredas Loreos Linderos (El progreso, El estero, Santa Isabel, Brías del Maipo)	FNDR	SECPILA	2023	2028
	75 Conservación veredas Conjuntos habitacionales Rural norte (Ibura sur, Santa Julia)	FNDR	SECPILA	2026	2028
	76 Conservación veredas Conjuntos habitacionales Viluco (Santa Teresa, San José)	FNDR	SECPILA	2023	2025
	77 Construcción y/o conservación de veredas en sectores urbanos a través de Programa de Pavimentos Participativos SEVU	SECTORIAL/MINUTU	SECPILA	2021	2028
	78 Mejoramiento accesos y entorno de estaciones de Metroren Los Guindos, Buin, Linderos	FNDR	SECPILA	2023	2025
	79 Construcción de Refugios Peatonales comuna de Buin	PRIL	SECPILA	2021	2022
	80 Mejoramiento Refugios Peatonales Buin Centro	PRIL	SECPILA	2022	2024
	81 Conservación infraestructura menor para el transporte público en la RM	OR 33	TRANSITO	2021	2022
	82 Construcción de Refugios Peatonales en cuatro sectores de Buin	PRIL	SECPILA	2021	2022
	83 Construcción eje alternativo Conexión Oriente extensión eje vial Alberto Krumin (Camino El Diamante)	FNDR o SECTORIAL-MOP	SECPILA	2022	2028

Líneas de Acción	N°	Iniciativas de inversión: estudios, programas y proyectos	Fuente financiamiento	Unidad responsable	Año Inicio	Año Término
	84	Construcción apertura Calle Manuel Rodríguez hasta Dr. García localidad de Maipo	FNDR o SECTORIAL-MOP	SECEPLA	2023	2028
	85	Construcción y Ensanche Calle Jose Alberto Bravo	FRIL	SECEPLA	2021	2022
	86	Mejoramiento Paso inferior Camino Buin - Alto Jahuel (E.A.P.A)	FNDR o SECTORIAL-MOP	SECEPLA	2022	2028
	87	Mejoramiento Camino La Obra	FNDR o SECTORIAL-MOP	SECEPLA	2022	2027
	88	Mejoramiento Integral Calle Balmaceda	FNDR o SECTORIAL-MINVU	SECEPLA	2023	2028
	89	Mejoramiento y Ensanche Ruta G-500 Valdivia de Paine	FNDR o SECTORIAL-MOP	SECEPLA	2023	2028
	90	Mejoramiento y Ensanche Ruta G-520 Viluco - Río Angostura	FNDR o SECTORIAL-MOP	SECEPLA	2023	2028
	91	Mejoramiento y Ensanche Ruta G-48 Camino Maipo - Viluco	FNDR o SECTORIAL-MOP	SECEPLA	2023	2028
	92	Construcción Costanera Sur Río Maipo Camino Riberete	SECTORIAL-MOP	SECEPLA	2023	2028
	93	Mejoramiento camino básico interior, sector de Cervera	SECTORIAL-MOP	SECEPLA	2023	2028
4.3 Movilidad de ciclistas en las áreas urbana y rurales	94	Mejoramiento Pasaje el Nogel, Maipo	FRIL, PAV. PARTICIPATIVO U OTRO	SECEPLA	2023	2027
	95	Mejoramiento Calle Cusipocan, Valdivia de Paine	FRIL, PAV. PARTICIPATIVO U OTRO	SECEPLA	2023	2027
	96	Mejoramiento Calle Guacolda - Colo Colo, Valdivia de Paine	FNDR o SECTORIAL MINVU	SECEPLA	2022	2026
	97	Mejoramiento Camino Las Pataguas Valdivia de Paine	FNDR o SECTORIAL-MOP	SECEPLA	2022	2026
	98	Mejoramiento Calle La Paloma Maipo	FNDR o SECTORIAL MINVU	SECEPLA	2022	2026
	99	Mejoramiento Calle Las Rosas - Monasterio La Esperanza (Linderos)	FRIL O GLOSA VIALIDAD	SECEPLA	2023	2027
	100	Mejoramiento Pasaje 4 Villa Terravde	FRIL, PAV. PARTICIPATIVO U OTRO	SECEPLA	2022	2026
	101	Reparación de Baches en vías locales	FRIL o PMU	SECEPLA	2021	2025
	102	Reparación de Bacheo en diversos sectores de la comuna	FRIL o PMU	SECEPLA	2021	2025
	103	Mejoramiento Caminos Básicos Intermedios Prov. Maipo y Talagante (Camino Los Tilos y Camino El Cerrillo El Tránsito)	SECTORIAL - MOP	ALCALDIA	2022	2027
	104	Mejoramiento vías locales en sectores rurales de la comuna	FNDR o SECTORIAL MOP	SECEPLA	2022	2028
	105	Mejoramiento vías locales sector La Estaciolla	FRIL - GLOSA VIALIDAD	SECEPLA	2021	2025
	106	Mejoramiento vías locales interiores de Viluco (San Andrés - Las Acacias)	FRIL - FNDR	SECEPLA	2021	2023
	107	Construcción y/o conservación de calzadas en sectores urbanos a través de Programa de Pavimentos Participativos SERVU	SECTORIAL - MINVU	SECEPLA	2021	2028
	108	Mejoramiento ciclovia Tramo Buin - Maipo	FNDR o SECTORIAL-MOP	SECEPLA	2023	2026
	109	Mejoramiento ciclovia Tramo Maipo - Viluco	FNDR o SECTORIAL-MOP	SECEPLA	2025	2028
	110	Mejoramiento ciclovia Tramo Nuevo Buin - Buin Centro	FNDR o SECTORIAL-MOP	SECEPLA	2022	2025
	111	Mejoramiento ciclovia Ruta G - 46 Camino Paine Lonquén	FNDR o SECTORIAL-MOP	SECEPLA	2024	2027
	112	Mejoramiento ciclovia Camino Padre Hurtado	FNDR o SECTORIAL-MOP	SECEPLA	2023	2026
	113	Mejoramiento ciclovia Buin - Alto Jahuel	FNDR o SECTORIAL-MOP	SECEPLA	2022	2025
	114	Mejoramiento ciclovia Calera Buin - Linderos - Paine	FNDR o SECTORIAL-MOP	SECEPLA	2023	2026
	115	Construcción senda multipropósito Las Delicias de Viluco	FNDR o SECTORIAL-MOP	SECEPLA	2024	2028
	116	Construcción senda multipropósito Ruta 500 Camino Valdivia de Paine	FNDR o SECTORIAL-MOP	SECEPLA	2023	2027

Líneas de Acción	N°	Iniciativas de Inversión: estudios, programas y proyectos	Fuente Financiamiento	Unidad Responsable	Año Inicio	Año Termino
4.4 Obras de seguridad vial	117	Mejoramiento Cruces Ferroviarios comuna de Buin	FNDR - EFE - SERVIU	Dirección Tránsito	2022	2028
	118	Construcción resaltes y obras complementarias Comuna de Buin	FRIL	SECPLA	2022	2022
	119	Construcción señalización digital y obras complementarias de seguridad vial	FRIL	SECPLA	2021	2024
	120	Construcción señalización de mensajería variable digital	FRIL	SECPLA	2021	2024
	121	Mejoramiento señalética vial con nombre de calles diversos sectores Buin	FRIL	SECPLA	2021	2024
	122	Mejoramiento de señalización integrada de Buin a UOCT	Municipal - FRIL - MMTT	Dirección Tránsito	2021	2028
	123	Construcción Paso Peatonal Seguro Led Buin Centro	FRIL	SECPLA	2023	2025
	124	Mejoramiento Obras de seguridad vial diversos sectores de Buin	FRIL	SECPLA	2023	2025
	125	Mejoramiento de intersección Manuel Rodríguez con San Martín	FRIL	SECPLA	2021	2024
	126	Construcción señalización de velocidad digital y obras complementarias de seguridad	FRIL	SECPLA	2021	2024

6. Infraestructura de aguas lluvias y riego

Líneas de Acción	N°	Iniciativas de Inversión: estudios, programas y proyectos	Fuente Financiamiento	Unidad Responsable	Año Inicio	Año Termino
6.2 Infraestructura hidráulica y sistemas de riego de espacios públicos con enfoque de sustentabilidad	172	Mejoramiento de infraestructura de acequias urbanas de Buin, diferentes sectores	FNDR	SECPLA	2023	2026
	173	Mejoramiento de sistema de riego de áreas verdes en la comuna de Buin.	FNDR - SUBDERE	SECPLA	2024	2026
	174	Mejoramiento de sistema de riego de arbolado urbano de la comuna de Buin.	FNDR	SECPLA	2023	2026
	175	Mejoramiento de acequia en camino la Obra, sector el solar.	FNDR - SUBDERE	SECPLA	2022	2024
	176	Adquisición de camión combinado para limpieza de infraestructura hidráulica	CIR. 33FNDR	SECPLA	2023	2024
	177	Servicio de limpieza de infraestructura de aguas de riego	MUNICIPAL	DIMAAO	2021	2028
	178	Conservación de elementos de infraestructura de acequias y otras soluciones de riego, diferentes sectores de Buin	FNDR - COMPENSACIÓN TRANSANTIAGO	SECPLA	2023	2025

7. Energía e iluminación pública sustentable

Líneas de Acción	N°	Iniciativas de inversión: estudios, programas y proyectos	Fuente Financiamiento	Unidad Responsable	Año Inicio	Año Término
7.1 Iluminación eficiente del espacio público y vialidad	179	Mejoramiento del sistema de luminarias públicas de Bún Centro	FNDR	SECPLA	2021	2023
	180	Mejoramiento de sistema de luminarias públicas de Maipo	FNDR	SECPLA	2023	2026
	181	Mejoramiento de sistema de luminarias públicas de Lindero y calle Francisco Javier Zugarte (ruta G-53)	FNDR - COMPENSACION TRANSANTIAGO	SECPLA	2024	2026
	182	Mejoramiento de sistema de luminarias públicas de Villuco	FNDR	SECPLA	2022	2023
	183	Mejoramiento de sistema de luminarias públicas de Alto Jahuel	FNDR	SECPLA	2025	2028
	184	Mejoramiento alumbrado público centro urbano y peatonal Valdivia de Paine II	FNDR	SECPLA	2021	2023
	185	Mejoramiento alumbrado público ruta G-500 Valdivia de Paine I	FNDR - COMPENSACION TRANSANTIAGO	SECPLA	2021	2023
	186	Mejoramiento de sistema de luminarias públicas camino El Arpe (ruta G-51)	FNDR - COMPENSACION TRANSANTIAGO	SECPLA	2028	Fuera de vigencia PLADECO
	187	Mejoramiento de sistema de Luminarias Camino Padre Hurtado (ruta G-45)	FNDR - COMPENSACION TRANSANTIAGO	SECPLA	2026	2028
	188	Mejoramiento de sistema de Luminarias Teniente Merino (ruta G-513) y camino El Cerrillo (ruta G-517)	FNDR - COMPENSACION TRANSANTIAGO	SECPLA	2027	Fuera de vigencia PLADECO
	189	Mejoramiento de sistema de Luminarias camino Maipo Villuco (ruta G-48)	FNDR - COMPENSACION TRANSANTIAGO	SECPLA	2023	2025
	190	Construcción de alumbrado público camino Las Tórnolas (ruta G-498) y camino Cervera (ruta G-494)	FNDR - COMPENSACION TRANSANTIAGO	SECPLA	2028	Fuera de vigencia PLADECO
	191	Construcción de alumbrado público camino ribereño Bún-Maipo	FNDR - COMPENSACION TRANSANTIAGO	SECPLA	2025	2027
	192	Mejoramiento Luminarias caminos básicos El rincón (ruta G-52.5), los Tilos (ruta G-489)	FNDR - COMPENSACION TRANSANTIAGO	SECPLA	2028	Fuera de vigencia PLADECO

Líneas de Acción	N°	Iniciativas de inversión: estudios, programas y proyectos	Fuente Financiamiento	Unidad Responsable	Año Inicio	Año Término
	193	Mejoramiento Luminarias caminos básicos Campusano (ruta G-306), Santa Flomera (ruta G-520)	FNDR - COMPENSACION TRANSANTIAGO	SECPLA	2024	2026
	194	Instalación luminarias led Parque el Diamante	PMB SUBDERE - FNDR	SECPLA	2021	2021
	195	Instalación luminarias led Parque O'Higgins	PMB SUBDERE - FNDR	SECPLA	2021	2021
	196	Instalación luminarias led Peatonales avenida Manuel Balmaceda	FNDR - COMPENSACION TRANSANTIAGO - PMB SUBDERE	SECPLA	2021	2023
	197	Instalación luminarias led Peatonales avenida Carlos Condell	FNDR - COMPENSACION TRANSANTIAGO - PMB SUBDERE	SECPLA	2021	2023
	198	Instalación luminarias led Villuco	FNDR - COMPENSACION TRANSANTIAGO - PMB SUBDERE	SECPLA	2021	2023
	199	Instalación luminarias led Padre Hurtado	FNDR - COMPENSACION TRANSANTIAGO - PMB SUBDERE	SECPLA	2021	2023

8. Espacio público e infraestructura verde

Líneas de Acción	N°	Initiatives de inversión: estudios, programas y proyectos	Fuente financiamiento	Unidad Responsable	Año Inicio	Año Término
8.1 Espacio público con criterios de sustentabilidad y accesibilidad	203	Construcción Paseo Peatonal Linderos, Comuna de Buin	FNDR	SECPLA	2021	2023
	204	Mejoramiento de espacios públicos y aceras casco histórico de Buin Centro	FNDR	SECPLA	2021	2025
	205	Mejoramiento aceras y espacio público Valdivia de Paine	FNDR	SECPLA	2022	2026
	206	Mejoramiento aceras pueblo histórico de Maipo	FNDR	SECPLA	2021	2025
	207	Mejoramiento de espacio público Poblado Arcón y Calle Erizarte	FNDR	SECPLA	2023	2028
	208	Mejoramiento del mobiliario y reforestación en cada localidad de la Comuna	CONAF - Municipal - Privados	DMAO	2022	2028
	209	Construcción Parque Urbano Ribera Maipo	FNDR	SECPLA	2024	2028
8.2 Áreas verdes, parques e infraestructura verde	210	Construcción Parque Villados de Maipo	FNDR - SECTORIAL MINVU	SECPLA	2021	2024
	211	Mejoramiento de áreas verdes y espacios públicos 6 sectores Alto Jahuel	PMU - FNDR	SECPLA	2021	2023
	212	Mejoramiento áreas verdes y espacios públicos 5 sectores de Maipo	PMU - FNDR	SECPLA	2021	2023
	213	Construcción de área verde villa Paila Jaraquemada, Alto Jahuel	PMU	SECPLA	2021	2023
	214	Mejoramiento Plaza de Juegos Nuevo Buin	PMU - FNDR	SECPLA	2021	2023
	215	Mejoramiento de áreas Verdes Villa Quilma comuna de Buin	PMU	SECPLA	2023	2025
	216	Mejoramiento de Espacio Recreativo Villa Santa Isabel, Comuna de Buin	PMU	SECPLA	2023	2025
	217	Restauración de áreas verdes y espacios públicos diversos sectores en Valdivia de Paine y Viluco, de la comuna de Buin	PMU	SECPLA	2025	2027
	218	Mejoramiento condiciones de paisajismo Villa Nuevo Buin	PMU	SECPLA	2024	2027

Líneas de Acción	N°	Initiatives de inversión: estudios, programas y proyectos	Fuente financiamiento	Unidad Responsable	Año Inicio	Año Término
	219	Mejoramiento condiciones e infraestructura de la plaza de Villa Gabriela	PMU - FNDR	SECPLA	2024	2026
	220	Mejoramiento de áreas verdes sector Buin Poniente	FNDR	SECPLA	2022	2025
	221	Construcción Reloj de Flores comuna de Buin	PMU - MUNICIPAL	SECPLA	2024	2026
	222	Construcción Cierre perimetral en área verde Nuevo Buin	PMU	SECPLA	2021	2023

9. Vivienda, barrio, ciudad y territorio.

Líneas de Acción	N°	Indicadores de inversión: estudios, programas y proyectos	Fuente financiamiento	Unidad Responsable	Año Inicio	Año Término
9.1 Equipamiento deportivo	223	Conservación Complejo Deportivo Buin	CIRC 33 FNDR	SECPILA	2022	2025
	224	Conservación y Mejoramiento Piscina Maipo	CIRC 33 FNDR	SECPILA	2023	2025
	225	Construcción de Estadio Municipal de Buin	FNDR - SECTORIAL	SECPILA	2023	2028
	226	Normalización y mejoramiento estadios comuna de Buin	FNDR	SECPILA	2024	2028
	227	Conservación de multicanchas en diferentes sectores de la comuna	FNDR	SECPILA	2022	2026
	228	Construcción polideportivo Centro Elige Vuir Sapo	FNDR - SECTORIAL	SECPILA	2021	2023
	229	Construcción estadio Club deportivo Santa Adela y Unión Estrella	FNDR	SECPILA	2025	2028
	230	Construcción Nuevo Skate Buin - Bise Park Comuna de Buin	FNDR - SECTORIAL	SECPILA	2025	2028
	231	Mejoramiento Urbano Remate Sur Parque O'Higgins [Cierro]	PMU - FNDR - MUNICIPAL	SECPILA	2023	2026
	232	Construcción Patindromo - Cancha patin carrera	FNDR - SECTORIAL	SECPILA	2024	2028
	233	Construcción Pista Patinaje artístico	FNDR	SECPILA	2023	2028
	234	Reposición Multicancha Población Manuel Plaza	SUBDERE- FNDR	SECPILA	2022	2023

Líneas de Acción	N°	Indicadores de inversión: estudios, programas y proyectos	Fuente financiamiento	Unidad Responsable	Año Inicio	Año Término
9.2 Espacios comunitarios	235	Programa de construcción y mejoramiento de multicanchas por localidades	FNDR	SECPILA	2023	2028
	236	Proyecto de mejoramiento de sedes vecinales y equipamientos comunitarios existentes en distintos sectores	FNDR	SECPILA	2026	2028
	237	Proyecto de construcción de nuevas sedes vecinales y equipamientos comunitarios existentes en distintos sectores	FNDR	SECPILA	2025	2028
	238	Construcción Hospital de Buin - Paine	FNDR - SECTORIAL	SECPILA	2021	2025
	239	Construcción Casfam Nuevo Buin	FNDR - SECTORIAL	SECPILA	2021	2028
9.3 Equipamiento de salud	240	Construcción Cecos Viluco	FNDR - SECTORIAL	SECPILA	2022	2026
	241	Construcción Cecosf Los Morros	FNDR - SECTORIAL	SECPILA	2024	2028
	242	Mejoramiento Posta El Seguro y otros recintos de salud municipal	FNDR - SECTORIAL	SECPILA	2023	2027
	243	Programa de regularización normativa de infraestructura educacional	FNDR - SECTORIAL	SECPILA	2022	2028
9.4 Equipamiento educacional	244	Construcción Jardín Infante Villa Gabriela	FNDR - SECTORIAL	SECPILA	2024	2028
	245	Conservación escuela Humberto Moreno Ramirez	FNDR	SECPILA	2021	2023
	246	Conservación Liceo Francisco Javier Krueger	FNDR	SECPILA	2022	2024
	247	Conservación Liceo A-131 Haydee Azocar Mancilla (sección media y pre-básica)	FNDR	SECPILA	2022	2024
	248	Construcción Edificio Consistorial municipal	SUBDERE - FNDR	SECPILA	2025	2028
9.5 Equipamiento urbano	249	Construcción Centro Cívico y estacionamientos subterráneos Buin Centro (Ley FUC)	FNDR	SECPILA	2025	2028
	250	Construcción 15 Quioscos comuna de Buin	PMU	SECPILA	2022	2026
	251	Reposición con re-localización de Clínica Veterinaria Comunal	FNDR	SECPILA	2026	2028

Líneas de Acción	N°	Iniciativas de inversión: estudios, programas y proyectos	Fuente financiamiento	Unidad responsable	Año inicio	Año Término
	252	Construcción Mercado Hortofrutícola	FNDR	SECPLA	2027	2028
	253	Habilitación Puebloito Artesanal Comunal	SECTORIAL - FNDR	SECPLA	2028	2028
	254	Recuperación Edificio ex-centro Sename Maipo	FNDR	SECPLA	2028	2028
	255	Construcción Mercado Comunal	FNDR	SECPLA	2026	2028
	256	Construcción Cuartel de Bomberos Nuevo Buin	FNDR	SECPLA	2028	2028
	257	Construcción y re-localización Cuartel de Bomberos Valdivia de Paine	FNDR	SECPLA	2023	2028
	258	Recuperación Cárcel Buin para Equipamiento Comunal	SUBDERE	SECPLA	2027	2028
	259	Construcción Biblioteca Municipal	SUBDERE - FNDR	SECPLA	2024	2027
	260	Construcción de Puntos Verdes en distintos sectores comuna de Buin	FNDR	SECPLA	2023	2028
	261	Construcción de Punto Limpio con integración de Educación Medioambiental y Centro de Acopio de Materiales Inorgánicos localidad de Maipo comuna de Buin	FNDR	SECPLA	2021	2027
	262	Tratamiento de Escombros en sector La Sanchina, comuna de Buin	FNDR	SECPLA	2027	2028
	263	Construcción edificio fundación adendown	SUBDERE - FNDR	SECPLA	2028	2028
	264	Adquisición de lutorares, comuna de Buin	FNDR	SECPLA	2023	2027

Dimensión 4: Seguridad, Resiliencia e Inclusión

Lineamientos estratégicos:

33. Seguridad Pública

Líneas de Acción	N°	Iniciativas de Inversión: estudios, programas y proyectos	Fuente Financiamiento	Unidad Responsable	Año Inicio	Año Termino
	474	Plan de reposición y adquisición de vehículos de seguridad ciudadana	Municipal - Circular 33 FNDR	DSP	2021	2028
	475	Mejoramiento alumbrado público e instalación cámaras de seguridad río Maipo	FNDR - PMB	SECPLA	2022	2024

9. ACTIVIDADES

1. Evaluar las iniciativas, considerando su factibilidad y posibilidades de financiamiento.
2. Desarrollar y gestionar proyectos de especialidades técnicas tales como; de pavimentación, infraestructura pública, iluminación, equipamiento, entre otros, a partir de proyectos solicitados por la comunidad, consejo municipal o iniciativas municipales
3. Contribuir a coordinar las distintas iniciativas asociadas al programa de apoyo social para soluciones técnicas de Arquitectura e Ingeniería, tanto en su planificación como ejecución, y entre las iniciativas.
4. Contribuir con conocimientos técnicos y específicos a la concreción de iniciativas de beneficio social y comunitario, basadas tanto en la demanda del municipio y sus actividades como de la comunidad en su conjunto.
5. Búsqueda y estudio de alternativas de financiamiento y postulación, con el objetivo de abordar y dar cumplimiento a los requerimientos de la cartera de proyectos.
6. Desarrollo de documentación técnica y/o revisión de iniciativas de inversión para la comunidad desde una mirada técnica y especializada.
7. Brindar apoyo técnico a los Inspectores Técnicos de Obra y acompañamiento durante la ejecución de las obras para su correcta ejecución.
8. Asistir a reuniones y coordinar con los diferentes interesados en la iniciativa u otros entes públicos o privados presentes en la comuna, con el objetivo de lograr un desarrollo armónico de cada iniciativa.
9. Apoyo a elaboración de bases técnicas y definición de criterios técnicos de evaluación
10. Apoyo en periodo de consultas respuestas y aclaraciones
11. Realizar informes técnicos de procesos de evaluación de oferentes en licitaciones de iniciativas asociadas al presente programa.
12. Desarrollar subprograma de conservación de caminos sin pavimentar a través de gestiones que permitan ejecutar dicho subprograma.
13. Gestionar compras propias para fines de los programas.

Conservación de caminos sin pavimentar

1. Recepcionar las solicitudes, atendiendo de manera integral las demandas de la comunidad relacionadas con mejoras en infraestructura vial en condiciones de alto deterioro y que impida un adecuado desplazamiento.
 - i) Recepción solicitudes
 - ii) Derivación de solicitudes
 - iii) Levantamiento de solicitudes en terreno
2. Diagnosticar la situación planteada por la comunidad en cuanto a las condiciones técnicas, administrativas y legales de las vías afectadas. En esta etapa se deben realizar los estudios de factibilidad de intervención.
 - i) Solicitud de certificados de BNUP, Clasificación de vía, perfil de vía
 - ii) Verificación de tuición
 - iii) Coordinación con otras iniciativas
 - iv) Levantamiento inicial y/o topografía, mecánica, porchet, en caso de ser necesario para la correcta ejecución.
3. Reconocer e indicar factibilidades de intervención tomando como base el diagnóstico realizado. Realizar un breve informe de factibilidad y posibles soluciones a corto y largo plazo.
4. Plantear alternativas de solución, provisionales de mantención anual/ semestral, realizar una estimación de los costos y términos técnicos de referencia.
5. Realizar tramitaciones y gestiones para licitación y/o compra, y/o solicitud del servicio de mantención de vías.
6. Ejecutar la solución planteada (anual/ semestral)

7. Evaluar el nivel de cumplimiento. (anual/ Semestral). Se debe considerar la planificación de mantención de vías semestral, así como también la atención de urgencias que pudiesen ocurrir en cualquier momento del año.
8. Realizar gestiones de contratación o compra de los servicios necesarios para ejecutar el programa.

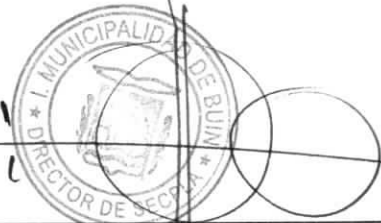
[illegible][illegible]

[illegible]

11. INDICADORES DE CUMPLIMIENTO

OBJETIVO ESPECÍFICO	NOMBRE DEL INDICADOR	FÓRMULA DE CÁLCULO	PERIODICIDAD MEDICIÓN	META	MEDIOS VERIFICACIÓN
Prestar soporte técnico de especialidades de Arquitectura e Ingeniería para las distintas iniciativas de inversión, emanadas desde las organizaciones sociales y de la sociedad civil.	Porcentaje de iniciativas desarrolladas en año 2023 que cumplen cronograma del programa	$(N^{\circ} \text{ de iniciativas desarrolladas que cumplen con su planificación dentro del programa} / N^{\circ} \text{ de iniciativas desarrolladas por el programa}) \times 100$	Anual	Que el 60% de las iniciativas desarrolladas cumplan con su cronograma.	Cronograma de cada iniciativa del programa en desarrollo y Cronograma comparativo real (estos cronogramas a partir de hitos de los proyectos tales como: creación, postulación, aprobación, fondos, licitación, obra, etc).
Diseñar y postular las iniciativas de inversión, para ser financiadas por fondos administrados tales como; el GORE, SUBDERE, Instituciones sectoriales u otros; y además apoyo en su proceso de ejecución.	Porcentaje de iniciativas de inversión con financiamiento externo	$(N^{\circ} \text{ de iniciativas de inversión con obtención de financiamiento externo} / N^{\circ} \text{ de iniciativas de inversión postuladas}) \times 100$	Anual	Que el 70% de las iniciativas de inversión postuladas obtengan financiamiento externo	Tabla de planificación con listado de proyectos probables a tener financiamiento durante el año y tabla de proyectos al término del periodo con documentación que acredite su financiamiento. Ej: convenio, REX, pre obligación presupuestaria, etc.
Apoyar y asistir técnicamente en procesos de participación ciudadana tales como, reuniones comunicativas, consultivas y participativas, entre otras.	Porcentaje participaciones realizadas	$(N^{\circ} \text{ de participaciones realizadas} / N^{\circ} \text{ de participaciones programadas}) \times 100$	Semestral	60% de las iniciativas desarrolladas por el programa con participación	Tabla de iniciativas con cronograma y planificación. Check list y fotografías/volantes/m edios/acta de acuerdos, que acrediten la realización de dichas actividades.

Tabla 2: Elaboración Gestión de Proyectos



OSCAR CONTRERAS GUTIÉRREZ
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACIÓN



FABIÁN SERRANO OLEA
ENCARGADO PROGRAMA

*Este apartado sólo puede ser llenado por SECPLA

V°B° Secretario(a) Comunal de Planificación	
Memo N°: 66-	Timbre y firma.
	
Fecha	18/01/2024
Centro de Costo	290410

NRLL/nrll