

BUIN, 22 FEB. 2024

DECRETO ALCALDICIO N° 688 / VISTOS: Las facultades que me otorgan los Arts. 4 letra g), 5, 12 y 63 letra i) de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades de 1988 y sus modificaciones.

CONSIDERANDO: 1.- El Memorándum N° 66 de fecha 18 de enero de 2024, a través del cual la Secretaría Comunal de Planificación solicita al Administrador Municipal decretar el programa **Apoyo Social para Soluciones Sanitarias**.

2.- Con fecha 16 de febrero de 2024, a través del Memorándum N° 128, la Dirección Jurídica remite al Administrador Municipal pronunciamiento respecto de la procedencia del programa **Apoyo Social para Soluciones Sanitarias**.

3.- La Instrucción del Administrador Municipal para decretar el programa.

DECRETO.

1.- Apruébese el Programa denominado **Apoyo Social para Soluciones Sanitarias**, a cargo del Departamento de Gestión de Proyectos de la Secretaría Comunal de Planificación; documento que forma parte integrante del presente decreto.


2.- El Programa tiene como objetivo brindar apoyo y/o asesoría técnica en la elaboración de diseño, análisis, estudios o informes referentes al desarrollo de soluciones o problemáticas de carácter sanitario, esto a solicitud del municipio y/o las necesidades emanadas desde la comunidad, ya sea para iniciativas con financiamiento de organismos del estado o fondos propios.

3.- Los gastos serán imputados a la siguiente cuenta presupuestaria:

Cuenta	Denominación	Centro de Costo/Programa	Proyección 2024
215.21.04.004.005	Planificación	290409: Apoyo Social para Soluciones Sanitarias	\$52.279.000.-

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.


GERONIMO MARTINI GORMAZ
SECRETARIO MUNICIPAL


MIGUEL ARAYA LOBOS
ALCALDE

MLAL/GMG/VZS/HSS

DISTRIBUCION:

- Control
- D.A.F.
- SECPLA
- Archivo SECMU

F:\Nueva carpeta\Marina\DECRETOS 2016-2020\Aprobación Programa\2024\Apoyo Social para Soluciones Sanitarias.doc

PROGRAMAS MUNICIPALES 2024

1. ANTECEDENTES DEL PROGRAMA

DIRECCIÓN	SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
DEPARTAMENTO	GESTIÓN DE PROYECTOS
ENCARGADO	FABIÁN SERRANO OLEA
PROGRAMA	APOYO SOCIAL PARA SOLUCIONES SANITARIAS
COORDINADOR (A)	LORENA SILVA PARDO
SUBPROGRAMA/S	
PERSONAL DE APOYO	MELANIE BARBOZA SUAREZ SEBASTIÁN BASCUR QUIJADA
FUENTE DE FINANCIAMIENTO	(Marcar con "X")

FONDOS PROPIOS	X	
FONDOS MIXTOS		Convenio o Resolución N°

2. FUNDAMENTACIÓN

La dualidad territorial que posee la comuna de Buin, es decir, territorio urbano y rural, trae consigo que muchas viviendas se ubiquen en predios fuera del territorio operacional o área de concesión sanitaria.

Esta situación obliga a la municipalidad a abordar esta problemática en distintos niveles, vale decir proyectar el mejoramiento de los sistemas a Agua Potable Rural (APR), buscar y gestionar proyectos de solución de extensión de redes, así como también ejecutar proyectos de soluciones individuales correspondientes a la instalación de arranques domiciliarios de agua potable. Esto sumando a las solicitudes permanentes de ampliación del territorio operacional y la invocación del Art. 52 bis de la Ley General de Servicios Sanitarios, para dar factibilidad técnica a la ejecución de proyectos de provisión de servicios de agua potable.

Debido al déficit cuantitativo en materia de soluciones sanitarias y la necesidad de acompañamiento por parte de las distintas comunidades se genera, a su vez, la necesidad de crear un programa que va en apoyo directo de las personas carentes de servicios básicos, en específico de agua potable, con un enfoque social y técnico.

Es por tanto, que el presente programa permitirá generar iniciativas de inversión que otorguen soluciones de agua potable a las personas que carecen de este servicio, y mejorar así la calidad de vida de ellas.

3. FUNCIÓN DEL ART. N°4 DE LA LEY N°18.695

g) Construcción de viviendas sociales e infraestructuras sanitarias.

4. OBJETIVO GENERAL

Brindar apoyo y/o asesoría técnica en la elaboración de diseño, análisis, estudios o informes referentes al desarrollo de soluciones a problemáticas de carácter sanitario, esto a solicitud

del municipio y/o las necesidades emanadas desde la comunidad, ya sea para iniciativas con financiamiento de organismos del estado o fondos propios.

5. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Entregar soporte técnico de especialidad en la temática de saneamiento sanitario para las distintas iniciativas de inversión, emanadas desde las organizaciones sociales y de la sociedad civil.
- Crear el diseño de proyectos de agua potable y alcantarillado domiciliarios a personas con vulnerabilidad social.
- Postular a financiamientos para diseños de alcantarillado y/o redes de agua potable públicas
- Postular a financiamientos para la ejecución de obras sanitarias, tanto domiciliarias como públicas, ante las diferentes instituciones financieras.
- Gestionar las solicitudes de aumento de área operacional para sectores urbanos de la comuna, ante empresas sanitarias y/o Superintendencia de Servicios Sanitarios (SISS).
- Gestionar las solicitudes de prestación de servicios sanitarios para sectores rurales que se encuentren fuera del área operacional de las empresas sanitarias (52-BIS).
- Elaborar catastro en zonas deficitarias respecto a la existencia de servicios sanitarios en sectores rurales y urbanos, para la confección de un diagnóstico comunal del tema.
- Apoyar técnicamente en los procesos de licitaciones públicas, en aquellas iniciativas que tengan que ver con el programa "Apoyo Social para Soluciones Sanitarias".

6. POBLACIÓN POTENCIAL

Todos los habitantes de la Comuna de Buin que tengan problemas de cobertura y/o calidad de los servicios básicos de agua potable y alcantarillado de los sectores y urbanos de la comuna.

7. POBLACIÓN OBJETIVO

La población objetivo del programa será equivalente a la suma de la población objetivo de las diferentes solicitudes vecinales con problemática sanitaria, abordadas por la SECPLA.

8. DIMENSIÓN PLADECO

Dimensión 2: Infraestructura Pública y habitabilidad LE 5. Infraestructura sanitaria

Líneas de Acción	N°	Iniciativas de Inversión: estudios, programas y proyectos	Fuente Financiamiento	Unidad Responsable	Año Inicio	Año Término
5.1 Infraestructura sanitaria	127	Construcción Alcantarillado y Extensión de Red de Agua Potable Villuco	FNDR	SECPLA	2021	2027
	128	Extensión de Red de Agua Potable Pasaje El Nogal localidad de Maipo comuna de Buin	PMB	SECPLA	2023	2025
	129	Estudio de factibilidad construcción de APR sectores colindantes a Camino Padre Hurtado	FNDR - SECTORIAL MOP	SECPLA	2021	2027
	130	Extensión y mejoramiento Red APR El Cerrillo	FNDR - SECTORIAL MOP	SECPLA	2022	2028

Líneas de Acción	N°	Iniciativas de Inversión: estudios, programas y proyectos	Fuente Financiamiento	Unidad Responsable	Año Inicio	Año Termino
	131	Proyecto de mejoramiento de red de agua potable APR Santa Filomena - Las Vertientes, Viluco	FNDR - SECTORIAL MOP	SECPLA	2022	2028
	132	Proyecto de mejoramiento de red de agua potable APR Campusano La Estancia	FNDR - SECTORIAL MOP	SECPLA	2022	2025
	133	Estudio de factibilidad Proyecto red de agua potable Las Pataguas	FNDR - SECTORIAL MOP	SECPLA	2022	2028
	134	Reposición de PTAS Villa Los Areneros El Recurso	FNDR	SECPLA	2022	2026
	135	Extensión de Red de Alcantarillado por Calle La Cruz y Julio Valenzuela entre Calle Villaseca y Santiago Sandoval	PMB	SECPLA	2021	2024
	136	Extensión de Red de Alcantarillado por Calle La Cruz, Simón Reyes y Monseñor Alfonso Baeza entre Calle Julio Valenzuela y Cardenal Raúl Silva, Buin	PMB	SECPLA	2021	2024
	137	Construcción de Arranque Domiciliario, Santa Teresa N°028, Localidad de Viluco	PMB	SECPLA	2021	2024
	138	Construcción arranque domiciliario de agua potable, camino Talagante Paine T595 N°2695, Localidad de Viluco	PMB	SECPLA	2021	2024
	139	Construcción de arranque domiciliario Camino Padre Hurtado N°909	PMB	SECPLA	2021	2024
	140	Construcción de Arranque Domiciliario, Guardamarina Riquelme N°380	PMB	SECPLA	2021	2024
	141	Construcción de arranque y unión domiciliaria, sede social Las Palmas	PMB	SECPLA	2021	2024
	142	Construcción de unión domiciliaria, pasaje Orlando Gualta N°361, Población Arturo Prat	PMB	SECPLA	2021	2024
	143	Construcción unión domiciliaria Manuel Plaza N°373, Población Arturo Prat	PMB	SECPLA	2021	2024

Líneas de Acción	N°	Iniciativas de Inversión: estudios, programas y proyectos	Fuente Financiamiento	Unidad Responsable	Año Inicio	Año Termino
	156	Construcción de arranque y unión domiciliaria, San Luis N°455	PMB	SECPLA	2021	2024
	157	Construcción de unión domiciliaria, viviendas Bajo de Matte	PMB	SECPLA	2021	2024

Líneas de Acción	N°	Iniciativas de inversión: estudios, programas y proyectos	Fuente Financiamiento	Unidad Responsable	Año Inicio	Año Término
	144	Construcción unión domiciliaria Raúl Inostroza N°0216, Población Arturo Prat	PMB	SECPLA	2021	2024
	145	Construcción de arranques domiciliarios de agua potable y alcantarillado, 7 viviendas, Francisco Javier Krugger	PMB	SECPLA	2021	2024
	146	Construcción unión domiciliaria Raúl Inostroza N°0263, Población Arturo Prat	PMB	SECPLA	2021	2024
	147	Construcción alcantarillado y agua potable Caupolicán, Valdivia de Paine	PMB	SECPLA	2021	2024
	148	Construcción arranque agua potable y alcantarillado domiciliario Lautaro N° 102, Valdivia de Paine	PMB	SECPLA	2021	2024
	149	Construcción de arranque domiciliario y unión domiciliaria, Fidel Araneda Bravo N° 58, Comuna de Buin	PMB	SECPLA	2021	2024
	150	Construcción red de agua potable y alcantarillado domiciliario Lautaro N° 46, Valdivia de Paine	PMB	SECPLA	2021	2024
	151	Construcción de arranque domiciliario y unión domiciliaria, Benjamín Molina Ramos N° 1250	PMB	SECPLA	2021	2024
	152	Instalación de arranque domiciliario de agua potable y unión domiciliaria, Av. Chile lote 2 N° 727	PMB	SECPLA	2021	2024
	153	Construcción de arranque y unión domiciliaria, Las Lilas N°292, Valdivia de Paine	PMB	SECPLA	2021	2024
	154	Construcción de arranque y unión domiciliaria, Av. Chile 1021, Valdivia de Paine	PMB	SECPLA	2021	2024
	155	Construcción de arranque y unión domiciliaria, Miraflores N°051, Alto Jahuel	PMB	SECPLA	2021	2024

9. ACTIVIDADES

- Contribuir a la concreción de iniciativas de beneficio social y comunitario, basadas tanto en la demanda del municipio y sus actividades como de la comunidad en su conjunto.
- Desarrollar y gestionar proyectos de especialidades técnicas tales como: proyectos de agua potable y/o alcantarillado domiciliario a partir de solicitudes de la comunidad.
- Elaborar antecedentes técnicos para postular a fondos de financiamiento obras y diseños sanitarios
- Atención técnica presencial para recepción de consultas vecinales respecto de normativa sanitaria y presentación de proyectos sanitarios.
- Solicitudes de aumento de área operacional para sectores urbanos de la comuna, ante empresas sanitarias y/o Superintendencia de Servicios Sanitarios (SISS)
- Solicitud de prestación de servicios sanitarios para sectores rurales que se encuentren fuera del área operacional de las empresas sanitarias (52-BIS)
- Confeccionar bases de datos para la elaboración de diagnósticos sanitarios de sectores de la comuna.
- Elaborar especificaciones técnicas o términos de referencias de los proyectos propios del Departamento, para los llamados a licitación, con la asesoría del Departamento de Licitaciones y preparar expediente completo de licitación.
- Coordinación con las distintas comunidades.
- Gestionar compras propias para los fines del programa.

10. CARTA GANTT


APOYO SOCIAL PARA SOLUCIONES SANITARIAS													
Actividades	Responsable	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
Contribuir a la concreción de iniciativas de beneficio social y comunitario, basadas tanto en la demanda del municipio y sus actividades como de la comunidad en su conjunto.	Personal de apoyo y coordinador/a	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Desarrollar y gestionar proyectos de especialidades técnicas tales como: proyectos de agua potable y/o alcantarillado domiciliario a partir de solicitudes de la comunidad.	Personal de apoyo y coordinador/a	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Elaboración de antecedentes técnicos para postular a fondos de financiamiento obras y diseños sanitarios	Personal de apoyo	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Atención técnica presencial para recepción de consultas vecinales respecto de normativa sanitaria y presentación de proyectos sanitarios.	Personal de apoyo y coordinador/a	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Solicitudes de aumento de área operacional para sectores urbanos de la comuna, ante empresas sanitarias y/o Superintendencia de Servicios Sanitarios (SISS)	Coordinador/a	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Solicitud de prestación de servicios sanitarios para sectores rurales que se encuentren fuera del área operacional de las empresas sanitarias (52-BIS)	Coordinador/a	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Confección de bases de datos para la elaboración de diagnósticos sanitarios de sectores de la comuna.	Personal de apoyo	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Elaborar especificaciones técnicas o términos de referencias de los proyectos propios del Departamento, para los llamados a licitación, con la asesoría del Departamento de Licitaciones y preparar expediente completo de licitación.	Personal de apoyo y coordinador/a	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Coordinación con las distintas comunidades.	Personal de apoyo y coordinador/a	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Gestionar compras propias para los fines del programa.	Personal de apoyo y coordinador/a	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

Tabla N°1: Elaboración Gestión de Proyectos

11. INDICADORES DE CUMPLIMIENTO

OBJETIVO ESPECÍFICO	NOMBRE DEL INDICADOR	FÓRMULA DE CÁLCULO	PERIODICIDAD MEDICIÓN	META	MEDIOS VERIFICACIÓN
Entregar soporte técnico de especialidad en la temática de saneamiento sanitario para las distintas iniciativas de inversión, emanadas desde las organizaciones sociales y de la sociedad civil.	Porcentaje de solicitudes atendidas sobre de algún proyecto con temática de saneamiento sanitario	$(N^{\circ} \text{ de solicitudes recepcionadas y respondidas sobre algún proyecto con temática de saneamiento sanitario } / N^{\circ} \text{ de solicitudes recepcionadas sobre algún proyecto con temática de saneamiento sanitario}) \times 100$	Semestral	Que el 50% de solicitudes recepcionadas sea respondida	Oficios y/o Memos u otro medio informativo que dé respuesta a la solicitud vecinal.
Crear el diseño de proyectos de agua potable y alcantarillado domiciliarios a personas con vulnerabilidad social.	Porcentaje de diseño de proyectos agua potable y alcantarillado domiciliario a personas con vulnerabilidad social desarrollados o en desarrollo	$(N^{\circ} \text{ de diseños de proyectos de agua potable y alcantarillado domiciliario a personas con vulnerabilidad social desarrollados o en desarrollo } / \text{Total de requerimientos de diseño de proyectos de agua potable y alcantarillado domiciliario a personas con vulnerabilidad social a realizar}) \times 100$	Anual	Que el 30% del total de requerimientos estén desarrollados o en desarrollo	Cartera de proyectos de saneamiento sanitario


OSCAR CONTRERAS GUTIÉRREZ
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACIÓN


FABIÁN SERRANO OLEA
ENCARGADO PROGRAMA

*Este apartado sólo puede ser llenado por SECPLA

V°B° Secretaría Comunal de Planificación	
Memo N°: 66	Timbre y firma: 
Fecha	18/04/2024
Centro de Costo	290409

LSP/lsp