

RESOLUCIÓN N°62 / 2023

Rechazo Expediente DOM N°7380

Solicitud de Regularización de Vivienda Superficie Máxima 90 m2, Ley N°20.898

Buin, 20 de febrero de 2023

VISTOS:

- Ingreso de **Solicitud de Regularización de Vivienda Superficie Máxima 90 m2**, acogida al Título I de la Ley N°20.898, **Expediente DOM N°7380** de fecha de ingreso **28 de diciembre del 2018**, de la propiedad ubicada en **José Miguel Carrera N°521 Gabriela Mistral**, Rol de SII 242-6, suscrita a nombre del propietario **Héctor Díaz Serrano** y patrocinada por la profesional arquitecto [REDACTED]
- Los derechos municipales de fecha 29 de abril del 2020, por un monto de \$16.651.

CONSIDERANDO:

- Debido a que la solicitud ha superado el plazo establecido a partir del 29 de abril de 2020, fecha de emisión de los derechos municipales los cuales no fueron cancelados y habiendo una inactividad del expediente, es que se aplica el último inciso del Artículo 1.4.9. de la O.G.U y C el cual señala:

"En el evento en que el interesado no subsane o aclare las observaciones en un plazo de 60 días, contados desde la comunicación formal del Director de Obras Municipales, éste deberá rechazar la solicitud de aprobación de anteproyecto o de permiso, en su caso, y devolver todos los antecedentes al interesado, debidamente timbrados".

RESUELVO:

1° Por lo anteriormente expuesto, **SE RECHAZA** la Solicitud de Regularización de Vivienda Superficie Máxima 90 m2, acogida al Título I de la Ley N°20.898, Expediente DOM N°7380 de fecha de ingreso 28 de diciembre del 2018.

2° Se podrá considerar un nuevo ingreso con el Formulario Minvu correspondiente y todos los antecedentes necesarios para dar cumplimiento a la normativa vigente.

3° La solicitud no presenta un pago por concepto de ingreso a esta Dirección de Obras.

4° Anótese, en el registro especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese los originales y otórguese copia a los interesados.



GUILLERMO IBACACHE GÓMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

BCA / bca.

DISTRIBUCIÓN:

- (1) Interesado
- (1) Expediente N°7380
- (2) Expediente Res. N°62 /2023