

**RESOLUCIÓN N°64 / 2023**

Rechazo Expediente DOM N°7530

Solicitud de Regularización de Vivienda Superficie Máxima 140 m2, Ley N°20.898

Buin, 20 de febrero de 2023

**VISTOS:**

- Ingreso de **Solicitud de Regularización de Vivienda Superficie Máxima 140 m2**, acogida al Título I de la Ley N°20.898, **Expediente DOM N°7530 de fecha de ingreso 6 de marzo del 2019**, de la propiedad ubicada en Pasaje Las Rosas Sitio 15 El Esfuerzo, Rol de SII 660-39, suscrita a nombre de la **propietaria Claudia Acuña Toro**, y patrocinada por el **profesional arquitecto** [REDACTED]
- Los derechos municipales de fecha 22 de julio del 2019, por un monto de \$268.596.

**CONSIDERANDO:**

- Debido a que la solicitud ha superado el plazo establecido a partir del 22 de julio del 2019, fecha de emisión de los derechos municipales los cuales no fueron cancelados y habiendo una inactividad del expediente, es que se aplica el último inciso del Artículo 1.4.9. de la O.G.U y C el cual señala:

***"En el evento en que el interesado no subsane o aclare las observaciones en un plazo de 60 días, contados desde la comunicación formal del Director de Obras Municipales, éste deberá rechazar la solicitud de aprobación de anteproyecto o de permiso, en su caso, y devolver todos los antecedentes al interesado, debidamente timbrados".***

**RESUELVO:**

1° Por lo anteriormente expuesto, **SE RECHAZA** la Solicitud de Regularización de Vivienda Superficie Máxima 140 m2, acogida al Título I de la Ley N°20.898, Expediente DOM N°7530 de fecha de ingreso 6 de marzo del 2019.

2° Se podrá considerar un nuevo ingreso con el Formulario Minvu correspondiente y todos los antecedentes necesarios para dar cumplimiento a la normativa vigente.

3° La solicitud no presenta un pago por concepto de ingreso a esta Dirección de Obras.

4° Anótese, en el registro especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese los originales y otórguese copia a los interesados.



**GUILLERMO IBACACHE GÓMEZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES**

  
BCA / Bca.  
**DISTRIBUCIÓN:**

- (1) Interesado
- (1) Expediente N°7530
- (2) Expediente Res. N°64 /2023