

**RESOLUCIÓN N°65 / 2023**

Rechazo Expediente DOM N°7445

Solicitud de Regularización de Vivienda Superficie Máxima 90 m2, Ley N°20.898

Buin, 20 de febrero de 2023

**VISTOS:**

- Ingreso de **Solicitud de Regularización de Vivienda Superficie Máxima 90 m2**, acogida al Título I de la Ley N°20.898, **Expediente DOM N°7445** de fecha de ingreso **31 de enero del 2019**, de la propiedad ubicada en **José Miguel Carrera N°641 Gabriela Mistral**, Rol de SII 243-8, suscrita a nombre de la **propietaria** [REDACTED] y patrocinada por la **profesional arquitecto** [REDACTED]
- Los derechos municipales de fecha 29 de abril del 2020, por un monto de \$28.381.

**CONSIDERANDO:**

- Debido a que la solicitud ha superado el plazo establecido a partir del 29 de abril de 2020, fecha de emisión de los derechos municipales los cuales no fueron cancelados y habiendo una inactividad del expediente, es que se aplica el último inciso del Artículo 1.4.9. de la O.G.U y C el cual señala:

***“En el evento en que el interesado no subsane o aclare las observaciones en un plazo de 60 días, contados desde la comunicación formal del Director de Obras Municipales, éste deberá rechazar la solicitud de aprobación de anteproyecto o de permiso, en su caso, y devolver todos los antecedentes al interesado, debidamente timbrados”.***

**RESUELVO:**

1° Por lo anteriormente expuesto, **SE RECHAZA** la Solicitud de Regularización de Vivienda Superficie Máxima 90 m2, acogida al Título I de la Ley N°20.898, Expediente DOM N°7445 de fecha de ingreso 31 de enero del 2019.

2° Se podrá considerar un nuevo ingreso con el Formulario Minvu correspondiente y todos los antecedentes necesarios para dar cumplimiento a la normativa vigente.

3° La solicitud no presenta un pago por concepto de ingreso a esta Dirección de Obras.

4° Anótese, en el registro especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese los originales y otórguese copia a los interesados.



**GUILLERMO IBACACHE GÓMEZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES**

BCA / bca.

**DISTRIBUCIÓN:**

- (1) Interesado
- (1) Expediente N°7445
- (2) Expediente Res. N°65 /2023