

BUIN, 09 MAY 2024

**DECRETO TC. N° 167 / VISTOS:** Las facultades que me otorgan los Arts. 5, 12 y 63 letra i) y letra j) de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades de 1988 y sus modificaciones; Ley N° 19.886 Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicios.

**CONSIDERANDO:** 1.- Que por Decreto Alcaldicio N° 2773 de fecha 23 de octubre de 2018, el Sr. Alcalde delega en el Administrador Municipal Sr. Juan Rodrigo Astudillo Araya, atribuciones y facultades Alcaldicias.

2.- Que por Decreto Alcaldicio TC N° 92, de fecha 14 de marzo de 2024, se aprueba el aumento de plazo otorgado al "Proyecto Extensión de Red de Agua Potable Pasaje El Nogal, localidad de Maipo, Comuna de Buin" por 45 días corridos (desde el 15 de marzo al 28 de abril de 2024).

3.- El Contrato suscrito con fecha 04 de abril de 2024 entre la I. Municipalidad de Buin y Constructora Siroz Limitada, registrado en Secretaría Municipal bajo el N° 56 de fecha 06 de mayo de 2024.

**DECRETO.**

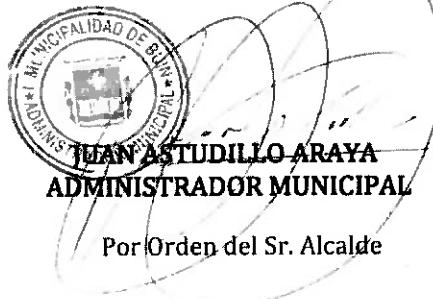
1.- Apruébese el Contrato, suscrito con fecha 04 de abril de 2024 entre I. Municipalidad de Buin y la Empresa Constructora Siroz Limitada, RUT N° correspondiente al aumento de plazo por 45 días corridos (desde el 15 de marzo al 28 de abril de 2024) otorgado al "Proyecto Extensión de Red de Agua Potable Pasaje El Nogal, localidad de Maipo, Comuna de Buin"; registrado en Secretaría Municipal bajo el N° 56 de fecha 06 de mayo de 2024, documento que forma parte integrante del presente decreto.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.**

GERÓNIMO MARTINI GORMAZ  
SECRETARIO MUNICIPAL

IAA. G.M.G. mss.  
DISTRIBUCION:  
- Control  
- D.A.F.  
- Jurídica  
- D.O.M.  
- SECUA  
- Archivo SECMU

F:\Nueva carpeta\Manuales\CONTRATOS\licitaciones\EXTENSION DE RED DE AGUA POTABLE PASAJE EL NOGAL LOCALIDAD DE MAIPO\CONSTRUCTORA SIROZ LIMITADA\_2° AUMENTO DE PLAZO.doc



Por Orden del Sr. Alcalde



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN**

Carlos Condell N° 415 - www.buin.cl



825342

**AUMENTO PLAZO “PROYECTO EXTENSIÓN DE RED DE AGUA POTABLE  
PASAJE EL NOGAL, LOCALIDAD DE MAIPO, COMUNA DE BUIN”  
ENTRE  
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN  
Y  
CONSTRUCTORA SIROZ LTDA.**

En Buin, a **07 ABR. 2024**, entre “LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN”, Corporación de Derecho Público, RUT N° 69.072.500-2, representada legalmente por su Alcalde, don **MIGUEL ARAYA LOBOS**, Cédula Nacional de Identidad N° **1234567890**, ambos con domicilio para estos efectos en calle Carlos Condell N° 415, comuna de Buin, en adelante e indistintamente “LA MUNICIPALIDAD”; y, por la otra la empresa **CONSTRUCTORA SIROZ LTDA.** RUT N° **1234567890**, representada legalmente por don **TOMÁS FRANCISCO SILVA MENARES**, Cedula Nacional de Identidad N° **1234567890** domiciliado para estos efectos en **Comuna de Buin** en adelante e indistintamente “EL ADJUDICATARIO”, las partes vienen en celebrar una modificación contractual, en conformidad con las cláusulas que a continuación se pasan a exponer:

**PRIMERO: Antecedentes:** Que por Decreto TC N° 192, de fecha 09 de mayo de 2023, se aprobaron las bases administrativas y técnicas, formatos y anexos de la licitación pública denominada “**PROYECTO EXTENSIÓN DE RED DE AGUA POTABLE PASAJE EL NOGAL, LOCALIDAD DE MAIPO, COMUNA DE BUIN**”.

Que, por medio del Decreto TC N° 293, de 12 de julio de 2023, se adjudicó la Licitación Pública “**PROYECTO EXTENSIÓN DE RED DE AGUA POTABLE PASAJE EL NOGAL, LOCALIDAD DE MAIPO, COMUNA DE BUIN**” al oferente **CONSTRUCTORA SIROZ LTDA.**

Luego, por Decreto TC N° 349, de 16 de agosto de 2023, se aprobó el contrato suscrito con el oferente **CONSTRUCTORA SIROZ LTDA.**, ya individualizado, para la ejecución de la Licitación Pública mencionada anteriormente.

Que, por Decreto TC N° 519, de fecha 14 de diciembre de 2023, se aprobó un aumento de plazo del proyecto, materia del presente instrumento, por un período de 90 días corridos, desde el 15 de diciembre de 2023 al 14 de marzo de 2024.



Que, por Decreto TC N° 70, de fecha 21 de febrero de 2024 se aprobó el contrato suscrito con el oferente **CONSTRUCTORA SIROZ LTDA.**, correspondiente al aumento de plazo de 90 días (desde el 15 de diciembre de 2023 al 14 de marzo de 2024).

Que por Memorándum N° 147 de 13 de marzo de 2024, la Dirección de Obras Municipales solicitó al Sr. Alcalde decretar un segundo aumento de plazo para el **“PROYECTO EXTENSIÓN DE RED DE AGUA POTABLE PASAJE EL NOGAL, LOCALIDAD DE MAIPO, COMUNA DE BUIN”**.

Que, por el Memorándum N° 189, de fecha 13 de marzo de 2024, la Dirección Jurídica remitió al Administrador Municipal el pronunciamiento favorable respecto del aumento de plazo solicitado para el proyecto **“PROYECTO EXTENSIÓN DE RED DE AGUA POTABLE PASAJE EL NOGAL, LOCALIDAD DE MAIPO, COMUNA DE BUIN”**.

**SEGUNDO:** Que por Decreto TC N° 92, de fecha 14 de marzo de 2024, se aprueba un aumento de plazo del proyecto, materia del presente instrumento por el término de 45 días corridos, contados desde el vencimiento del plazo original.

**TERCERO:** **Vigencia:** Las partes vienen de mutuo acuerdo en establecer un aumento de plazo por 45 (cuarenta y cinco) días corridos, a contar del 15 de marzo de 2024, arrojando como nueva fecha de término el 28 de abril de 2024, ambas fechas inclusive.

**CUARTO:** **Motivos:** El aumento de plazo acordado es necesario debido a que la Empresa Aguas Andinas, aún no entrega fecha de corte de agua, situación que ha provocado un retraso en la ejecución de los trabajos. Lo anterior, de acuerdo a lo dispuesto en el Punto 19.1 letra c) de las Bases Administrativas de la Licitación.

**QUINTO:** **Garantía:** Para caucionar la Garantía de Fiel y Oportuno Cumplimiento del Contrato, el adjudicatario ya individualizado, presentó prórroga de Certificado de Fianza N° B0151793-01, de fecha 01 de febrero de 2024, de Más AVAL Sociedad de Garantía Recíproca, por el monto de \$1.933.843.- (un millón novecientos treinta y tres mil ochocientos cuarenta y tres pesos) con vencimiento el 30 de agosto de 2024.

**SEXTO:** En todo lo no modificado rigen las cláusulas del contrato suscrito entre las partes del 31 de marzo de 2023, registrado en la Secretaría Municipal bajo el



N°110-2023, aprobado por el citado Decreto TC N° 349, de fecha 16 de agosto de 2023.

**SÉPTIMO: Personerías:** La personería de don Miguel Araya Lobos, alcalde de la Il. Municipalidad de Buin, consta en el acta de proclamación de Alcaldes y Concejales de la Comuna de Buin, de 22 de junio de 2021, del Primer Tribunal Electoral de la Región Metropolitana y la personería de don Tomás Francisco Silva Menares, para representar a la Empresa CONSTRUCTORA SIROZ LTDA., consta en Certificado de estatuto actualizado, emitido con fecha 24 de enero de 2023, las que no se insertan en este acto por ser conocidas de las partes.

**OCTAVO: Ejemplares:** Este contrato se firma en 5 (cinco) ejemplares de igual tenor y fecha, conservando el prestador una copia y las restantes quedan en poder de la Municipalidad.



MIGUEL ARAYA LOBOS

ALCALDE

I. MUNICIPALIDAD DE BUIN

TOMÁS FRANCISCO/SILVA MENARES  
REPRESENTANTE  
CONSTRUCTORA SIROZ LTDA.

JURIDICA	DOM	CONTROL	SECMU
Buin DIRECCIÓN JURÍDICA	Buin _____ DIRECCIÓN DE DOM	Buin _____ DIRECCIÓN DE CONTROL	Contrato N° _____ Buin _____ DIRECCIÓN DE SECMU

56 06 MAY 2024

EUC/cdr

Distribución:

- Proveedor
- DOM.
- Secretaría Municipal
- Dirección de Administración y Finanzas
- Archivo Jurídica