



## INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

Mayo	2024
Mes	Año

### I.- Datos.

1.- Nombre.	Lisette Edith Martínez Lizana		
2.- Rut.	[REDACTED]		
3.- Nº Decreto.	Alcaldicio: 1033 del 19.03.2024	Imputación: 114.05.96.052.020	Centro de Costos: Fondos externos
4.- Dirección a la que pertenece.	SECPLA		

### II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

- Contratación fondos externos, SEREMI de Vivienda y Urbanismo: encargada del plan de gestión de obras para el Programa de Recuperación de Barrios "Quiero Mi Barrio" Los Viñedos I, II y III.
- Cumplir con los convenios, plazos y productos que implican los procesos y actividades propias del Programa.
- Representar al Programa en el territorio y apoyar estrategias y/o actividades adicionales que se deban realizar para cumplir los objetivos del Programa.
- Trabajar coordinadamente con los profesionales del equipo regional de la SEREMI, SERVIU y el Ministerio de Desarrollo Social y Familia (MDSF), en cuanto a los aspectos técnicos y administrativos e informar al equipo regional de la SEREMI, todas las actividades y acciones a implementar y ejecutar por el Programa.
- Coordinar y ejecutar las acciones necesarias para el levantamiento de la información urbana y social que se requiera.
- Realizar el trabajo en terreno para concretar actividades y/o acciones necesarias con la comunidad, establecidas por el Programa e informar los posibles focos de conflicto que se puedan generar en el territorio.



- Asistir y participar en actividades y reuniones planificadas y convocadas por el equipo regional de la SEREMI, así mismo, participar de instancias de trabajo, jornadas, capacitaciones y reuniones planificadas por el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
- Diseñar y desarrollar el Plan Maestro del Barrio, en directa coordinación con el equipo regional de la SEREMI y con el apoyo del SERVIU- Municipalidad-MDSF.
- Coordinar los estudios de pre-inversiones que solicitan financiamiento del Estado, para definir su rentabilidad social.
- Participar en mesas de trabajo multisectoriales, apoyando la coordinación y colaborando en instancias de diálogo entre los servicios públicos, privados y la comunidad, generando redes que permitan un desarrollo integral del Programa.
- Diseñar e implementar la estrategia comunicacional, habitacional y multisectorial del Barrio.
- Desarrollar y diseñar proyectos del PGO cuando corresponda, PGS y del área multisectorial del Plan Maestro, en directa relación con el equipo regional del Programa, SERVIU, Municipalidad y MDSF.
- Apoyo a la gestión de reuniones, actividades y eventos con la comunidad, dirigidos a la elaboración participativa de proyectos de obras y sociales.
- Acompañamiento a la gestión de la inspección técnica y monitoreo de la ejecución de las obras, hasta el proceso de recepción final, en conjunto con el CVD y el equipo regional de la SEREMI.
- Generar y mantener canales de comunicación permanentes, que permitan informar a la ciudadanía las actividades y procesos que se llevan a cabo al interior del Barrio, como, asimismo, generar y mantener estrategias de vinculación y participación activa de los vecinos durante la ejecución del Programa.
- Desarrollar cada uno de los productos singularizados en la cláusula décimo sexta del presente Convenio y que se detallan en el Anexo 1.
- Participar activamente y disponer de toda la información necesaria para la correcta discusión de temas en torno a la MTC y MTR del Programa.
- Entregar la información e insumos necesarios para obtener los RS (Recomendación Satisfactoria), en cada uno de los procesos que el Convenio requiere.
- En general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas.





### III.- Descripción de las funciones realizadas.

1. 02.05.2024: Emite respuesta a correo electrónico respecto a solicitud de árboles CONAF.
2. 02.05.2024: Realiza consulta respecto al Programa de Arborización, CONAF.
3. 02.05.2024: Avanza en puntos 1, 2 y 6 de la presentación correspondiente a la actualización de Plan Maestro y Agenda Futura del barrio Los Viñedos I, II y III.
4. 03.05.2024: Avanza en punto 3.3 de la presentación correspondiente a la actualización de Plan Maestro y Agenda Futura del barrio Los Viñedos I, II y III.
5. 03.05.2024: Se realiza visita a terreno en la que se entregan afiches impresos en apoyo de actividad auto gestionada por vecinos/as del barrio.
6. 06.05.2024: Solicita actualización de estado de proyectos comprometidos para el barrio Los Viñedos I, II y III.
7. 06.05.2024: Realiza difusión en barrio Los Viñedos por medio de la instalación de afiches para promocionar reunión CVD.
8. 06.05.2024: Realiza grabación a vecina del barrio Los Viñedos para elaborar video que promocióne reunión de CVD.
9. 07.05.2024: Edita video para difundir reunión de CVD a través de las plataformas digitales del Programa.
10. 07.05.2024: Solicita reunión telemática sobre arbolado urbano para las áreas verdes del barrio Los Viñedos.
11. 07.05.2024: Comparte video promocional sobre reunión CVD en las redes sociales del Programa.
12. 08.05.2024: Reitera solicitud de reunión telemática sobre arbolado urbano para las áreas verdes del barrio Los Viñedos.
13. 08.05.2024: Realiza difusión en barrio Los Viñedos por medio de perifoneo para promocionar reunión CVD.
14. 09.05.2024: Participa de reunión CVD, en la que entrega información respecto a las iniciativas comprometidas para el barrio y coordina fechas para realizar reuniones de obras.
15. 10.05.2024: Solicita elaboración de material gráfico para difusión de reunión de obras.
16. 10.05.2024: Actualiza planillas de línea base de indicadores de obras.
17. 13.05.2024: Responde correo electrónico enviado por Agustín Avendaño en donde se corrige información de afiche.
18. 13.05.2024: Realiza instalación de afiches en barrio Los Viñedos I para difundir reunión del Plan de Gestión de Obras.
19. 13.05.2024: Corrige punto 5.1 del Informe Final de Fase II.
20. 14.05.2024: Participa de la jornada telemática sobre *"Intercambio de experiencias asociadas a valorización de residuos orgánicos en Programa Quiero Mi Barrio, Programa Parques Urbanos y comunas del país, en el marco de la Estrategia Nacional de Residuos Orgánicos (ENRO)"*.
21. 14.05.2024: Edita y elabora video promocional sobre reunión del Plan de Gestión de Obras en la que se coordinará con vecinos/as del barrio la obra "Construcción de área recreacional deportiva y mejoramiento de sede vecinal y entorno, Viñedos I"
22. 14.05.2024: Comparte video promocional sobre reunión del Plan de Gestión de Obras en las redes sociales del Programa.
23. 15.05.2024: Actualiza plano de convivencia vecinal para que sea incorporado en planilla de línea base del Plan de Gestión Social.



24. 15.05.2024: Participa de reunión del Plan de Gestión de Obras en donde se informa a los/as asistentes sobre la primera iniciativa comprometida con el barrio, así como también coordina el retiro de mobiliario e implementos al interior de la sede vecinal.
25. 16.05.2024: Coordina reunión sobre arbolado urbano para las áreas verdes del barrio Los Viñedos I, II y III.
26. 16.05.2024: Avanza en propuesta para sector de Viñedos II.

**IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).**

- 02.05.2024: Adjunta copia de correo electrónico enviado a Pamela Zaldivar (Coordinadora Territorial Urbana, SEREMI, MINVU) respecto a solicitud de árboles CONAF.
- 02.05.2024: Adjunta copia de correos electrónicos en los que se realiza consulta respecto a Programa de Arborización, CONAF.
- 02.05.2024: Adjunta copia de avance realizados en los puntos 1, 2 y 6 de la presentación correspondiente a la actualización de Plan Maestro y Agenda Futura del barrio Los Viñedos I, II y III.
- 03.05.2024: Adjunta copia de avance realizados en el punto 3.3 de la presentación correspondiente a la actualización de Plan Maestro y Agenda Futura del barrio Los Viñedos I, II y III.
- 03.05.2024: Adjunta copia de calendarización en la que se indica la entrega de afiches para difusión de actividad auto gestionada por vecinos/as del barrio.
- 06.05.2024: Adjunta copia de correo electrónico enviado a Pamela Zaldivar (Coordinadora Territorial Urbana, SEREMI MINVU) en el que solicita actualización de estado de proyectos comprometidos para el barrio Los Viñedos I, II y III.
- 06.05.2024: Adjunta copia de calendarización sobre la instalación de afiches realizada en barrio Los Viñedos, para promocionar reunión CVD.
- 06.05.2024: Adjunta salvapantallas de grabación realizada a vecina del barrio Los Viñedos para elaborar video que promocióne reunión de CVD.
- 07.05.2024: Adjunta salvapantallas de video promocional elaborado para difundir reunión CVD a través de las plataformas digitales del Programa.
- 07.05.2024: Adjunta copia de correo electrónico enviado a Pablo Soto (Ingeniero Forestal, DIMAAO) en el que solicita reunión telemática sobre arbolado urbano para las áreas verdes del barrio Los Viñedos.
- 07.05.2024: Adjunta salvapantallas de video promocional sobre reunión CVD compartido en redes sociales.
- 08.05.2024: Adjunta copia de correo electrónico enviado a Alexis Pacheco (Ingeniero Ambiental, DIMAAO) en el que se reitera la solicitud de reunión telemática sobre arbolado urbano para las áreas verdes del barrio Los Viñedos.
- 08.05.2024: Adjunta copia de calendarización y registro fotográfico de perifoneo realizado en barrio Los Viñedos, para promocionar reunión CVD.
- 09.05.2024: Adjunta copia de registro fotográfico de reunión CVD realizada en barrio Los Viñedos.
- 10.05.2024: Adjunta copia de correo electrónico en el que solicita elaboración de material gráfico para difusión de reunión de obras.
- 10.05.2024: Adjunta copia de planillas de línea base de indicadores de obras actualizadas.

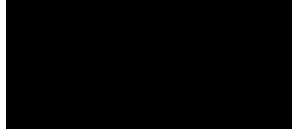


- 13.05.2024: Adjunta copia de correo electrónico enviado por Agustín Avendaño en donde se corrige información de afiche.
- 13.05.2024: Adjunta registro fotográfico de instalación de afiches en barrio Los Viñedos I para difundir reunión del Plan de Gestión de Obras.
- 13.05.2024: Adjunta copia de punto 5.1 del Informe Final de Fase II corregido.
- 14.05.2024: Adjunta salvapantallas de la jornada telemática sobre *"Intercambio de experiencias asociadas a valorización de residuos orgánicos en Programa Quiero Mi Barrio, Programa Parques Urbanos y comunas del país, en el marco de la Estrategia Nacional de Residuos Orgánicos (ENRO)"*.
- 14.05.2024: Adjunta salvapantallas de edición del video promocional sobre reunión del Plan de Gestión de Obras en la que se coordinará con vecinos/as del barrio la obra "Construcción de área recreacional deportiva y mejoramiento de sede vecinal y entorno, Viñedos I".
- 14.05.2024: Adjunta salvapantallas del video promocional (reunión del Plan de Gestión de Obras) compartido en redes sociales del Programa.
- 15.05.2024: Adjunta copia de plano de convivencia vecinal actualizado.
- 15.05.2024: Adjunta copia de lista de asistencia de reunión del Plan de Gestión de Obras sobre la primera iniciativa comprometida para el barrio.
- 16.05.2024: Adjunta correo electrónico en el que se coordina reunión sobre arbolado urbano para las áreas verdes del barrio Los Viñedos I, II y III.
- 16.05.2024: Adjunta copia de planimetría con avance de propuesta para sector de Viñedos II.



**V.- Observaciones.**

No existen.



**LISETTE MARTÍNEZ LIZANA**  
**PRESTADORA DE SERVICIO**

**CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA**

Yo Óscar Contreras Gutiérrez, Director SECPLA en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.



**ÓSCAR CONTRERAS GUTIÉRREZ**  
**DIRECTOR SECPLA**

**DIEGO REQUENA MORALES**  
**COORDINADOR PROGRAMA QUIERO MI BARRIO**

