

INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS

MAYO	2024
Mes	Año

I.- Datos.

1.- Nombre.	MARIA JOSE MATUS MATUS		
2.- Rut.	[REDACTED]		
3.- Nº Decreto:	Alcaldicio : 560	Imputación : 215.21.04.004.001	Centro de Costos : 25.04.07
4.- Dirección a que pertenece.	DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO - VIVIENDA 2024		

II.- Función según lo que indica el contrato.

TRABAJADORA SOCIAL DEPARTAMENTO DE VIVIENDA

• EN OFICINA DE VIVIENDA DESARROLLO FUNCIONES PROFESIONALES DE ASISTENTE SOCIAL Y SE ESPECIFICA POR LA ATENCIÓN Y ORIENTACIÓN DE SUBSIDIOS HABITACIONALES (DS-1, DS- 49), PROGRAMA DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO FAMILIAR (PPPF), SUBSIDIO DE ARRIENDO DS-52 Y SUBSIDIO DE INTEGRACION DS-19, VENTA Y COMPRA DE VIVIENDA CON SUBSIDIO HABITACIONAL. SE EXPLICAN LOS REQUISITOS Y FECHAS POSIBLES DE POSTULACIONES EN DONDE DIARIAMENTE SE ATIENDE 30 PERSONAS APROXIMADAMENTE. • VISITAS DOMICILIARIAS QUE TIENEN COMO FINALIDAD REALIZAR INFORMES SOCIALES CORRESPONDIENTES AL AREA SOCIAL DE VIVIENDA Y TAMBIEN PARA EVALUAR SOLUCIONES HABITACIONALES CON RESPECTO AL SUBSIDIO DE INTEGRACIÓN DS-19. • REUNIONES INFORMATIVAS QUE SE REALIZAN POR CADA GRUPO QUE SE ENCUENTRA BENEFICIADO PARA PRESENTAR INICIO, AVANCE O TERMINO DE EJECUCIÓN CORRESPONDIENTES A PROGRAMA DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO FAMILIAR (PPPF) QUE CUMPLEN LA FUNCIÓN DE MEJORAR LAS VIVIENDAS DE FAMILIAS BUINENSES. • EJECUCIÓN INFORMES PHS (PLAN DE HABILITACION SOCIAL) REALIZADO LUEGO DE CADA REUNIÓN DE INICIO, AVANCE O TÉRMINO DE OBRA DE UN MEJORAMIENTO (PPPF). • POSTULACIONES A SUBSIDIOS HABITACIONALES Y SUBSIDIOS DE MEJORAMIENTO QUE HABITUALMENTE SON SEIS LLAMADOS AL AÑO Y DE GRAN CONCURRENCIA. • SE REALIZAN FICHAS SOCIOECONÓMICAS PARA LA PRE-SELECCIÓN DE SUBSIDIOS DE INTEGRACIÓN EN DONDE ANTES DE CADA SELECCIÓN SE REALIZAN VISITAS DOMICILIARIAS A CADA BENEFICIARIO DE SUBSIDIO DS-49 O DS-1 TITULO I TRAMO I.

III.- Descripción de las funciones realizadas.

"*Se entrega información a usuaria por subsidio de arriendo de adulto mayor DS-52, se menciona que postulación debería ser desde julio, via online y con clave única.

* Se orienta a usuarios para entregar orientación del llamado a Subsidio Habitacional DS-1, se comenta que llamado comienza desde el 20 de mayo hasta el 31 de mayo, y todo sera por via online en pagina de Minvu.cl con clave única.

"*Se orienta a usuaria por Subsidio DS-19, se recomienda consultar por fecha de postulación, ya que esta sera vía plataforma online Minvu. Y a su vez se indica que el llamado ya se encuentra vigente pero no se encuentra la Comuna de Buin seleccionada."

"* Se entrega a usuario información a llamado de Subsidio Habitacional DS-1, se comenta que llamado comienza desde el 20 de mayo hasta el 31 de mayo, y todo sera por via online en pagina de Minvu.cl con clave única.

* Se orienta a usuaria de cómo utilizar el Subsidio DS-1 y homologar a Subsidio de Integración Social DS-19."

* Se orienta a usuarios y entregar orientación a Subsidio Habitacional DS-1 y se indica que postulación puede ser son desde el 20 de Mayo hasta el 31 de Mayo, por las plataformas de Minvu.cl

* Se entrega información a usuarios que quieren postular al subsidio DS-49, se indica que aún no existe llamado para el año 2024.

** Se orienta a usuarios y entregar orientación a Subsidio Habitacional DS-1 y se comenta que postulación fue sera desde el 20 de mayo al 31 de mayo, toda postulación sera por pagina de Minvu.cl

* Usuario consulta por fecha de postulación a Subsidio de arriendo regular DS-52, se comenta que llamado ya comenzo y que postulación sera vía online y presencial en Serviu."

** Se orienta a usuaria de cómo utilizar el Subsidio DS-1 y homologar a Subsidio de Integración Social DS-19.

* Se entrega a usuario información a llamado de Subsidio Habitacional DS-1, se comenta que llamado comienza desde el 20 de mayo hasta el 31 de mayo, y todo sera por via online en pagina de Minvu.cl con clave única.

*Usuarios consultan por fecha de postulación a Subsidio de arriendo adulto mayor DS-52, se comenta que llamado comienza en Julio, por lo tanto debe estar consultando por fecha exacta."

** Se entrega información a usuarios, que el llamado al Subsidio Habitacional DS-49 aún no tiene fecha de postulación para este año.

* Se orienta a usuarios y entregar orientación del llamado a Subsidio Habitacional DS-1, se les comenta que llamado comienza desde el 20 de mayo hasta el 31 de mayo, y todo sera por via online en pagina de Minvu.cl con clave única.

* Usuario consulta por fecha de postulación a Subsidio de arriendo regular DS-52, se comenta que llamado ya comenzo y que postulación sera vía online y presencial en Serviu.

** Se orienta a usuarios y entregar orientación del llamado a Subsidio Habitacional DS-1, se les comenta que llamado comienza desde el 20 de mayo hasta el 31 de mayo, y todo sera por via online en pagina de Minvu.cl con clave única.

* Asistencia a capacitación en San Bernardo en Gobernación, capacitación que participo parte del equipo de vivienda, profesionales de serviu provincial y equipos de vivienda de municipios de la provincia del Maipo."

** Se orienta a usuarios y entregar orientación del llamado a Subsidio Habitacional DS-1, se les comenta que llamado comienza desde el 20 de mayo hasta el 31 de mayo, y todo sera por via online en pagina de Minvu.cl con clave única.

* Atención a usuaria por Subsidio de mejoramiento DS-255, se indica que aún no hay fecha de postulación pero que se recomienda consultar por fecha los primeros días de Mayo mediante los canales de comunicación, ya sea por whatsapp, teléfono oficina o presencial.

* Se entrega información a usuarios que quieren postular al subsidio DS-49, se indica que aún no existe llamado para el año 2024.

** Se entrega a usuario información a llamado de Subsidio Habitacional DS-1, y se indica que posible fecha de postulación es desde el 15 de Abril.

* Se orienta a usuaria de cómo utilizar el Subsidio DS-1 y homologar a Subsidio de Integración Social DS-19.

* Usuario consulta por fecha de postulación a Subsidio de arriendo regular DS-52 de adulto mayor, se indica que postulación es en Julio, por plataforam Minvu.cl con clave unica"

** Reunión en Gobernación, en conjunto con parte del equipo de Vivienda, equipo campamento Serviu, Equipo de delegación presidencial y Serviu Provincial, con la finalidad de entregar información de campamentos que existen en la Comuna para nuevo equipo.

*Revisión de planilla de lista de espera de subsidio DS-49, se actualiza información de subsidios pagados, no pagados y renunciados, información que se obtiene de plataforma RUKAN."

** Se entrega información a usuarios que quieren postular al subsidio DS-49, se indica que aún no existe llamado para el año 2024, y que se informara cuando exista un llamado.


* Se entrega a usuario información a llamado de Subsidio Habitacional DS-1, y se indica que la fecha de postulación es desde el 20 de mayo al 31 de mayo y todo sera via postulación online con clave única.


* Se orienta a usuarios por llamado de subsidio DS-52 regular, se comenta que postulación se encuentra abierta, y que termian en junio."


"* Se entrega a usuario información a llamado de Subsidio Habitacional DS-1, se indica que postulación ya se encuentra activa, pero de manera online en pagina de Minvu.cl con clave única.


* Se orienta a usuaria de cómo utilizar el Subsidio DS-1 y homologar a Subsidio de Integración Social DS-19."

IV.- Cobertura (Adjuntar Respaldos).

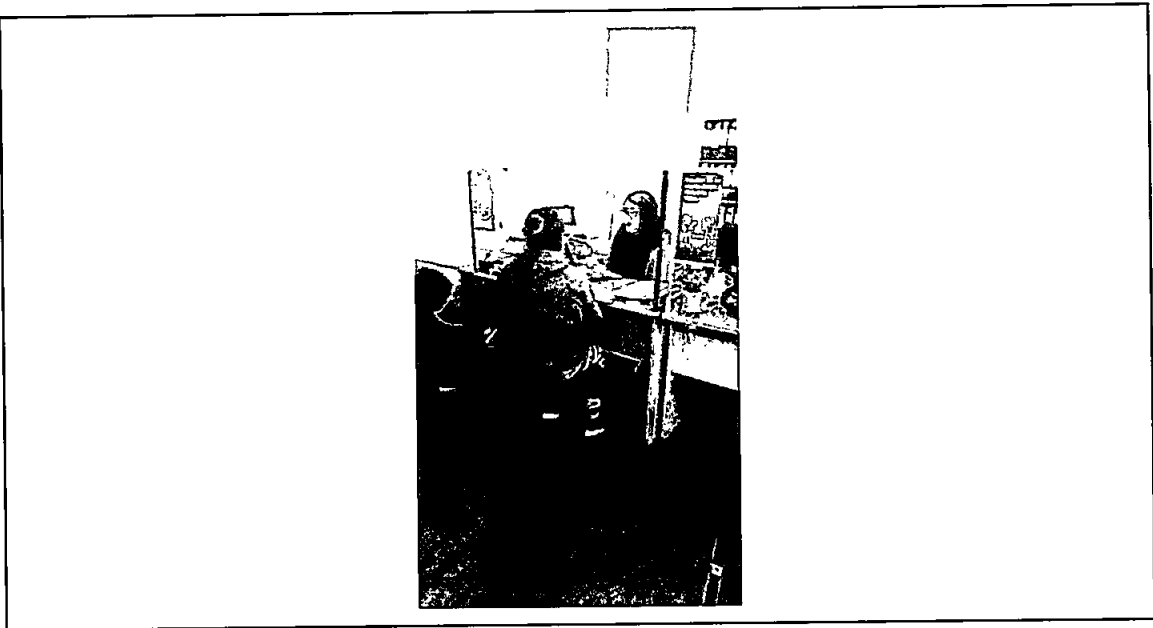
Fecha de la actividad: 2024-05-02	Descripción de la Actividad: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
		

Fecha de la actividad: 2024-05-03	Descripción de la Actividad: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
		

Fecha de la actividad: 2024-05-06	Descripción de la Actividad: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
		

Fecha de la actividad: 2024-05-07	Descripción de la Actividad: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
		

Fecha de la actividad: 2024-05-08	Descripción de la Actividad: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
-----------------------------------	--	------------------------------



Fecha de la actividad: 2024-05-09	Descripción de la Actividad: TERRENO	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA

Fecha de la actividad: 2024-05-09	Descripción de la Actividad: TERRENO	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
-----------------------------------	--------------------------------------	------------------------------



Fecha de la actividad: 2024-05-10

Descripción de la Actividad: ATENCIÓN DE PÚBLICO

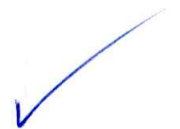
Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA



Fecha de la actividad: 2024-05-13

Descripción de la Actividad: REUNIÓN GOBERNACIÓN

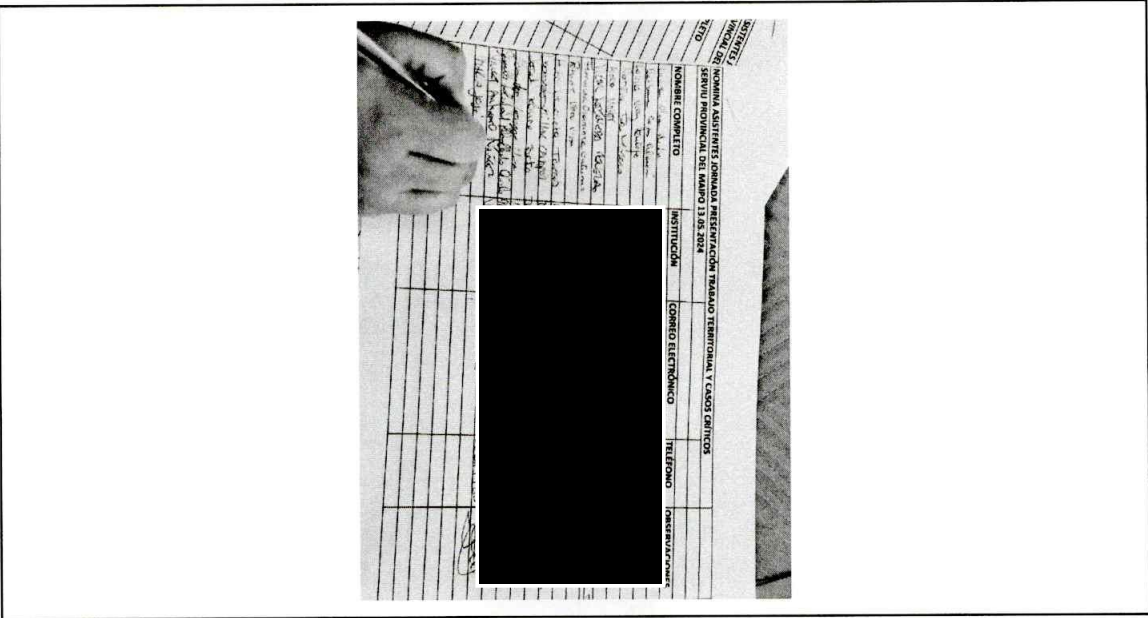
Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA





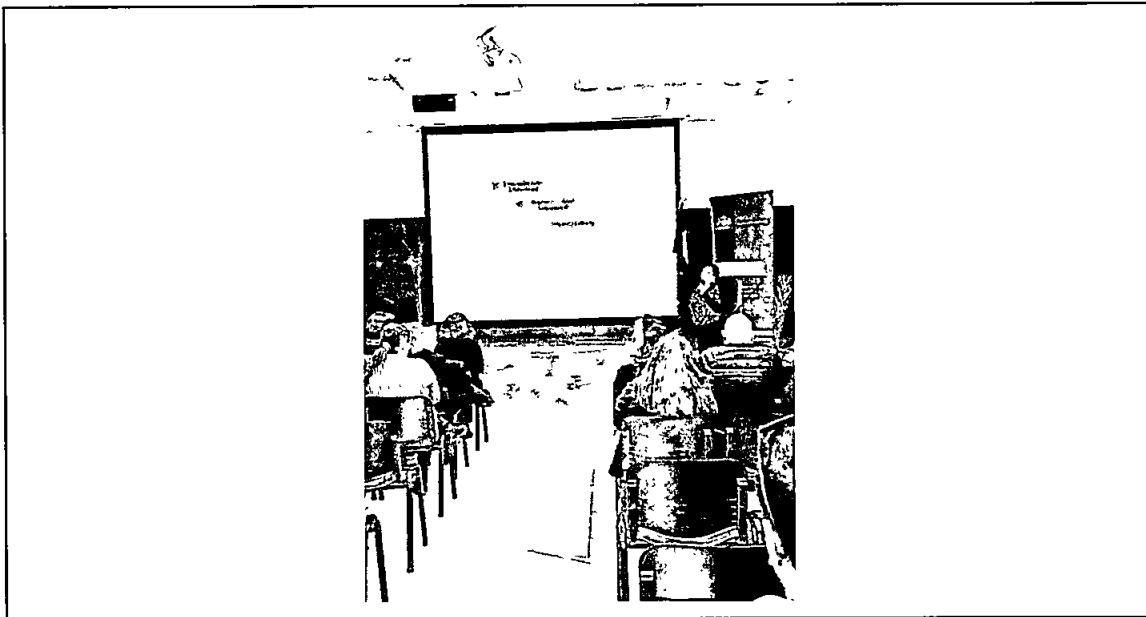
Fecha de la actividad: 2024-05-13	Descripción de la Actividad: REUNIÓN GOBERNACIÓN	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA

Fecha de la actividad: 2024-05-13	Descripción de la Actividad: REUNIÓN GOBERNACIÓN	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
-----------------------------------	--	------------------------------



Fecha de la actividad: 2024-05-13	Descripción de la Actividad: REUNIÓN GOBERNACIÓN	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA

Fecha de la actividad: 2024-05-13	Descripción de la Actividad: REUNIÓN GOBERNACIÓN	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
-----------------------------------	--	------------------------------



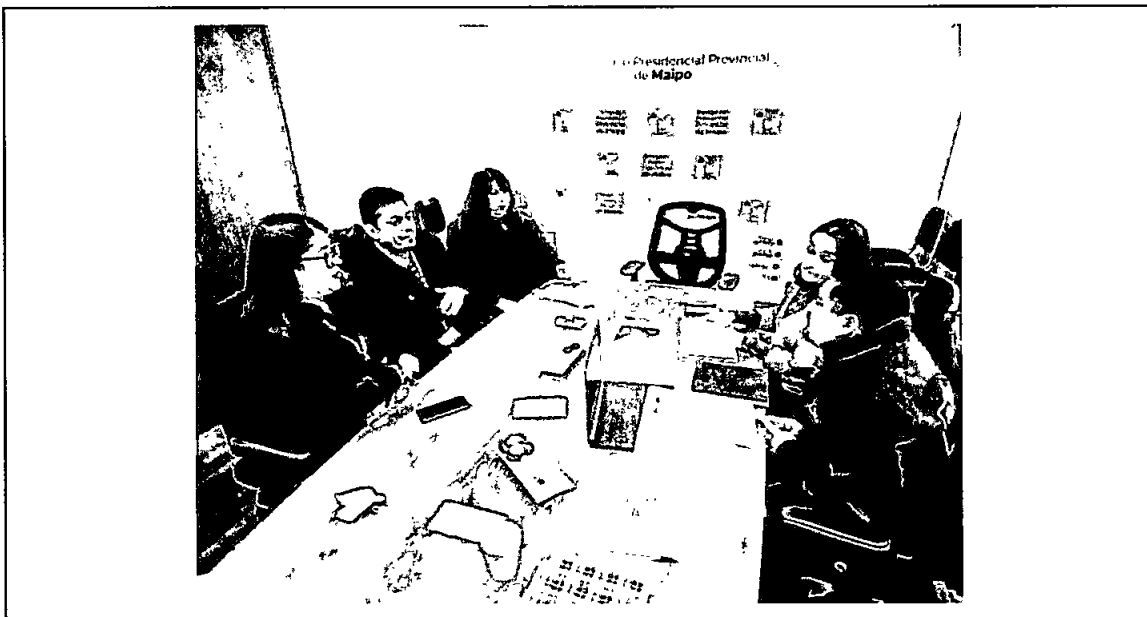
Fecha de la actividad: 2024-05-14	Descripción de la Actividad: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA

Fecha de la actividad: 2024-05-15	Descripción de la Actividad: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
-----------------------------------	--	------------------------------

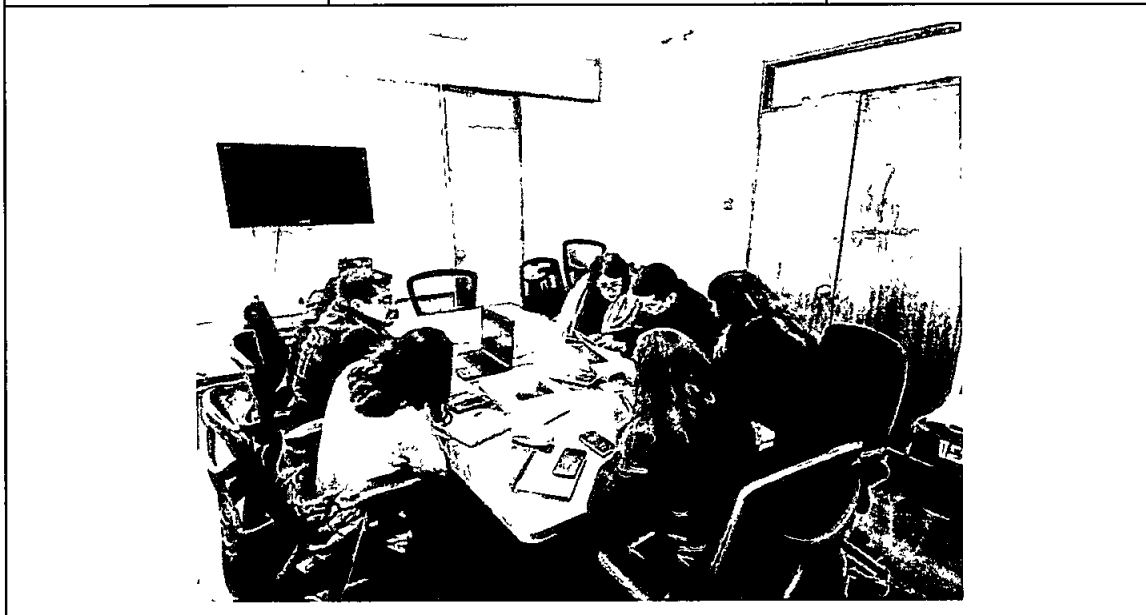


Fecha de la actividad: 2024-05-16	Descripción de la Actividad: REUNIÓN CON DEPARTAMENTO DE CAMPAMENTO	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA

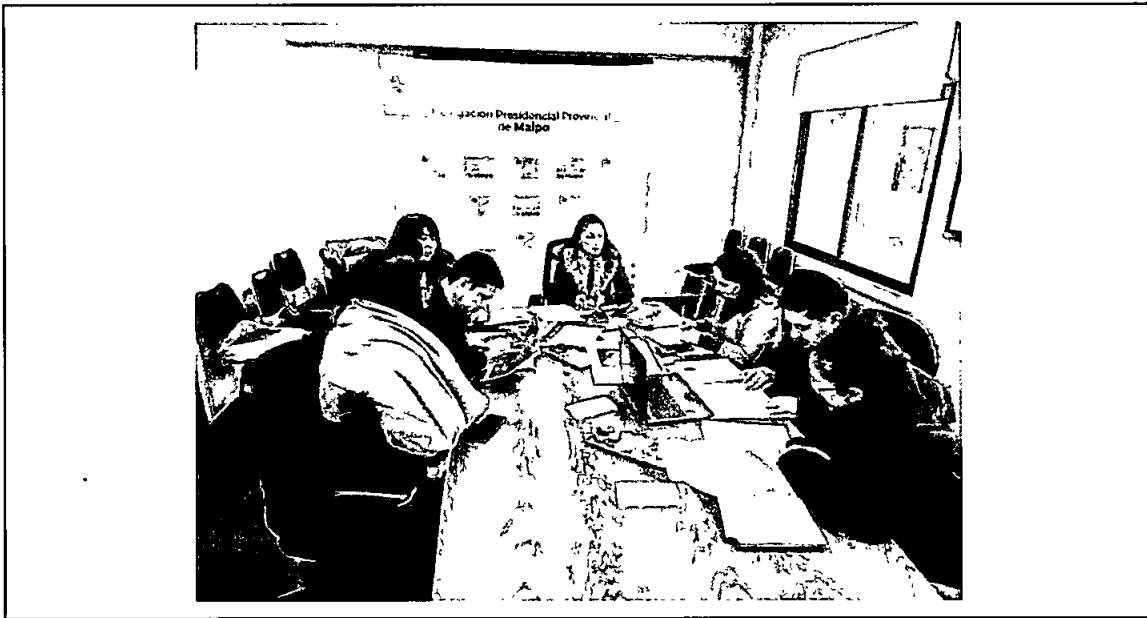
Fecha de la actividad: 2024-05-16	Descripción de la Actividad: REUNIÓN CON DEPARTAMENTO DE CAMPAMENTO	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
--------------------------------------	--	------------------------------



Fecha de la actividad: 2024-05-16	Descripción de la Actividad: REUNIÓN CON DEPARTAMENTO DE CAMPAMENTO	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
--------------------------------------	--	------------------------------



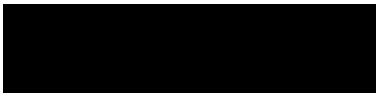
Fecha de la actividad: 2024-05-16	Descripción de la Actividad: REUNIÓN CON DEPARTAMENTO DE CAMPAMENTO	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
--------------------------------------	--	------------------------------



Fecha de la actividad: 2024-05-17	Descripción de la Actividad: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA

V.- Observaciones.

--



MARIA JOSE MATOS MATOS
PRESTADOR

CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

Yo, **JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA, DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO** en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.

JONATHAN FERNANDEZ FIGUEROA
DIRECTOR DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO

YANET DEL PILAR ANTINAO KUNEZ
COORDINADOR/A PROGRAMA

Encargada
Departamento Vivienda
Buin

