

**RES. DOM N° 330/2023**

**REF:** -Solicitud de Permiso de edificación, ampliación mayor a 100m<sup>2</sup> BE N° 7764 de fecha 29 de octubre de 2019.

**MAT.:** -Informa rechazo, debido al no cumplimiento del acta de observaciones emitidas por esta unidad municipal.

Buin, 06 de septiembre de 2023.

**DE : PAULA CALVO CID,**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S).**

**A : SOCIEDAD INM. E INV. SCHEREZADE LTDA.,**  
**PROPIETARIO.**

Respecto al ingreso D.O.M. del Expediente de solicitud de Permiso de edificación, ampliación mayor a 100m<sup>2</sup> BE N° 7764 de fecha de ingreso 29 de octubre de 2019, ubicada en Arturo Prat N° 341, se informa que:

1. Que, con fecha 09 de enero de 2020, se genera acta de observaciones emitida por esta unidad Municipal, al expediente BE N° 7764 de fecha 29 de octubre de 2020, el cual el arquitecto patrocinante no dio cumplimiento a la totalidad de estas dentro de los 60 días señalados en la normativa vigente.
2. Por lo expuesto, **SE RECHAZA** la solicitud de Aprobación contenida en el Expediente de Solicitud de Permiso de edificación, ampliación mayor a 100m<sup>2</sup> BE N° 7764/2020, cuyos antecedentes deben ser **retirados dentro de los 15 días**, a partir del recibo de la presente comunicación; **de lo contrario, el contenido será eliminado** físicamente de los registros de esta Dirección de Obras.
3. En cuanto a los derechos cancelados, de haberlo realizado, por concepto de consignación de ingreso de acuerdo al Artículo 130 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, sobre los derechos Municipales, podrá ser traspasado a un nuevo proyecto, siempre cuando se emplace en el mismo predio o bien solicitar formalmente la devolución del dinero y posterior Decreto que así lo autorice.

Sin otro particular, saluda atentamente a Ud.



**PAULA CALVO CID**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

NSC/nsc

**DISTRIBUCION:**

- Destinatario ([jorgesabat62@gmail.cl](mailto:jorgesabat62@gmail.cl) / +569 97303534)
- Expediente BE N° 7764/2020.
- Archivo DOM