

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

Ilustre Municipalidad
de Buin

BUIN

| NUMERO DE RESOLUCIÓN |
|----------------------|
| 336 |
| Fecha de Aprobación |
| 13.09.2023 |
| ROL S.I.I. |
| 281-12 |

REGIÓN : METROPOLITANA

 URBANO RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
 C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2/3.1.3/3.1.5. N° 211 BU de fecha 05.09.2022
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1375/2022 de fecha 01.04.2022

RESUELVO:

- 1.- Aprobar la **SUBDIVISION** para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/
 SUBDIVISION, FUSIÓN
- caminos: **SAN IGNACIO N°386**
- localidad o loteo **MAIPO**
- sector **URBANO**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° 336/2023

2.- Individualización de Interesados:

| NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
|---------------------------------------|--------|
| | |

3.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

3.1.- SUBDIVISIÓN

SITUACIÓN EXISTENTE

| DENOMINACION LOTE RESULTANTE | LOTE N°386 | SUPERFICIE (M2) LOTE RESULTANTE | 1.346,176 |
|--|------------|---------------------------------|-----------|
| SITUACIÓN PROPUESTA: PREDIO ENAJENABLE | | | |

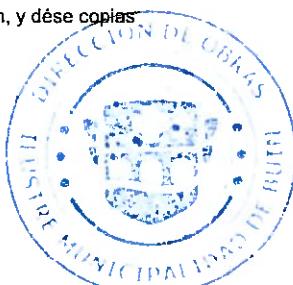
| LOTES EXISTENTES | Superficie (m2) | LOTES EXISTENTES | Superficie (m2) | LOTES EXISTENTES | Superficie (m2) |
|----------------------|-----------------|----------------------|-----------------|------------------|------------------|
| Nº LOTE 386-A | 336,544 | Nº LOTE 386-C | 336,544 | Nº ----- | ----- |
| Nº LOTE 386-B | 336,544 | Nº LOTE 386-D | 336,544 | TOTAL | 1.346,176 |

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)

 SI NO

4.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

5.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.



6.- PAGO DE DERECHOS

| | | | | | |
|-------------------------------|----|---------|--------|-----|--------------|
| TOTAL DERECHOS DE SUBDIVISION | | | | = | \$ 1.064.261 |
| INGRESO SOLICITUD | | | | (-) | \$ 108.495 |
| SALDO A PAGAR | | | | | \$ 955.766 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° | 2670695 | FECHA: | | 13.09.2023 |

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

1.- Resolución de Subdivisión N°336/2023 de fecha 13.09.2023.

