

BUIN, 07 MAY 2024

**DECRETO ALCALDICIO N° 1678 / VISTOS:** Las facultades que me otorgan los Art. 5, Art. 12 y 63 letra i) de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades de 1988 y sus modificaciones y el D.L. N° 3.063 de 1979, Ley de Rentas Municipales y sus modificaciones.

**CONSIDERANDO:** 1.- El Memorándum N° 265 del día 28 de marzo 2024 la Dirección de Administración y Finanzas, solicita la Administrador Municipal Decretar anulación de patente comercial a los contribuyentes indicados y descarga de valores a deuda asociada a cada una de estas. Se adjunta la siguiente documentación:

- ✦ Providencia N° 1641 del 01 de febrero de 2024 ingresada por Mauricio Quiñones Escobedo junto a solicitud de anulación de patente Rol 5-1251; Certificado de deuda N° Rol 5-1251 emitido por Municipalidad de Buin; Fotocopia cédula de identidad; Copia Cartola registro social de hogares a nombre de Mauricio Quiñones Escobedo; Carpeta tributaria electrónica personalizada S.I.I. Formularios 29 periodos enero-diciembre 2023, enero-diciembre 2022, febrero-diciembre 2021 y Declaración de impuestos anuales a la renta formulario 22 periodos 2023-2022-2021.
- ✦ Providencia N° 3747 del 11 de marzo de 2024 ingresada por María Pérez junto a solicitud de anulación de patente Rol 5-1316; Copia Cédula de Identidad perteneciente a María Pérez Rosario; Copia de ingreso municipal N°609840 por pago periodo julio a diciembre 2023 rol 5-1316; Certificado de deuda del día 27 de marzo 2024 Rol 5-1316 emitido por la Municipalidad de Buin.
- ✦ Providencia N° 1209 del 23 de enero de 2024 ingresada por Myriam Rosa Inés Escobar Díaz, junto a solicitud de anulación de patente Rol 3-567; Fotocopia cédula de Identidad perteneciente a Myriam Rosa Inés Escobar Díaz; Copia de ingreso municipal N°601364 por pago periodo julio a diciembre 2023 rol 3-567; Certificado de deuda Rol 3-567 emitido por la Municipalidad de Buin del día 07 de febrero 2024.
- ✦ Certificado de no deuda N 18 emitido por la Departamento de rentas municipales a nombre de comercial Jara Ltda.; providencia N° 1490 del 30 de enero 2024 ingresada Comercial Jara Ltda. junto a solicitud de anulación de patente Rol 2-295; Fotocopia Cédula de identidad perteneciente a Marcela Jara González; Modificación y Actualización de Información Folio N° 6415240 a nombre de Comercial Jara Limitada emitido por S.I.I; Certificado de deuda Rol 2-295 emitido por la Municipalidad de Buin del día 22 de enero 2024; Certificado de defunción a nombre de Gabriel Jorge Jara Ríos; Declaraciones Mensuales y Pagos de Impuestos formulario 29 a nombre de Comercial Jara Limitada Periodo febrero-septiembre 2022, diciembre 2023; Declaración Impuestos Anuales a la Renta a nombre de Comercial Jara Ltda. Periodo 2023-2022.
- ✦ Informe de Anulación patente N°8 a nombre de Melón Áridos Limitada (Mega-Áridos Ltda.); Memo N° 158 de la Dirección de Obras Municipales de fecha 18 de marzo 2024; Certificado de deuda de fecha 25 de marzo 2024, Rol 2-1360, emitido por la D.A.F.; Providencia N° 3198 de fecha 01 de marzo 2024 ingresado por Melón Áridos Limitada (Mega Áridos Ltda.); Carta emitida por Melón Áridos S.A Solicitando dejar sin efecto deuda por concepto de patente comercial Rol 2-1360, adjunta a Contrato de Suministro de Áridos entre Constructora Agua Santa S.A y Melón Áridos Limitada del día 28 de marzo 2007; Término de contrato y finiquito entre Empresa Constructora Agua Santa S.A. y Mega-Áridos, de fecha 26 de abril 2007; Facturas a nombre de Hormigones Premix S.A. de fecha 30 de abril 2007; Certificado de sucursales ante el s.i.i.; Certificados Distribución de Capital Propio a nombre de Mega

Áridos Limitada emitido por Municipalidad de Las Condes a nombre de Mega Áridos Limitada, Lafarge Áridos Limitada, Melón Áridos Limitada, .

- Informe Anulación patente N° 9 a nombre de Beltrán SpA. Rol 7-297, elaborado por el Depto. de Cobranza de la Dirección de Administración y Finanzas; Providencia N° 2965 del día 27 de febrero 2024 a nombre de Fernando Beltrán junto a solicitud de anulación de patente Rol 7-297; Certificado de deuda de fecha 27 de marzo de 2024 del Rol 7-297;Copia cédula de identidad perteneciente a Fernando Beltrán; Rol único tributario a nombre de Beltrán SpA N° de Serie 201902661175; Carpeta Tributaria Electrónica personalizada a nombre de Beltrán SpA., Emitida por el S.I.I.; Declaración Mensual y Pago simultaneo de Impuestos Formulario 29 a nombre de Beltrán SpA. Periodo enero-diciembre 2023, enero 2024
- Informe Anulación patente N° 10 a nombre de Abastecimientos Limitada, emitido por el Departamento de Cobranza de la I. Municipalidad de Buin; Providencia N° 1474 a nombre de Christian Kast Rist del 30 de enero 2024, Junto a solicitud de anulación de Patentes Rol 2-2178; Certificado de Deuda del Rol 2-2178, de fecha 27 de marzo 2024; Certificado de término de giro Folio N° 951458055 a nombre de Abastecimientos Limitada; Copia cédula de identidad a nombre de Christian Kast Rist.
- Informe Anulación patente N° 11 a nombre de Fuente Munich SpA, emitido por el Departamento de Cobranza de la I. Municipalidad de Buin; Providencia N° 18132, a nombre de Luis Evaristo Ferrada Monasterio de fecha 27 de diciembre 2023; Solicitud de anulación de patentes Rol N° 2-3370, certificado de deuda N° Rol 2-3370 a nombre de Fuente Munich SpA. de fecha 27 de marzo 2024; Modificaciones y Actualización de información Folio N° 8368728 ANTE el S.I.I.; Carpeta Tributaria electrónica para solicitar créditos a nombre de Fuente Munich SpA.; declaración mensual y pago simultaneo de impuestos Formulario 29, Periodo enero-agosto y octubre 2023, febrero-diciembre 2022; Declaraciones de renta formulario 22 periodo 2023-2022; Copia de ingreso municipal N° 605432 periodo enero-junio 2024 Rol 9-2330.

2.- La Instrucción del Administrador Municipal para decretar.

DECRETO.

1.- Procédase a la Anulación y Descarga de la deuda asociada a cada una, debido a que no cumplen con los requisitos para su cobrabilidad, según pronunciamiento N° 0281560n22 de la C.G.R., por lo que no procede aplicar el impuesto del Art. 24 del Decreto Ley N° 3063, de acuerdo al siguiente detalle:

Rut	Nombre	Prov.	ROL	Semestre	Folio	Monto
	Mauricio Esteban Quiñones Escobedo	1.641-2024	5-1251	Presenta deuda que se encuentra en proceso de cobranza, solo se gestiona la anulación del Rol patente.		
	María Pérez Rosario	3.747-2024	5-1316	Presenta deuda que se encuentra en proceso de cobranza, solo se gestiona la anulación del Rol patente.		
	Myriam Escobar Díaz	1.209-2024	3-567	Presenta deuda que se encuentra en proceso de cobranza, solo se gestiona la anulación del Rol patente.		
	Comercial Jara Ltda.	1.490-2024	2-295	No presenta deuda solo gestiona la anulación del Rol de Patente.		
	Melón Áridos Limitada (Mega Áridos Ltda.)	3.198-2024	2-1360	2-2008	776181	103.192
				1-2009	847891	104.782
				2-2009	853153	121.834
				1-2010	881507	103.065
				2-2010	923054	122.629
				1-2011	958801	106.034
				2-2011	1005638	108.329
				1-2012	1026746	117.160

				2-2012	1070671	118.375
				1-2013	1099346	144.260
				2-2013	1149635	144.596
				1-2014	1178566	147.447
				2-2014	1243011	151.129
				1-2015	1291550	154.178
				2-2015	1350821	158.034
				1-2016	1420022	162.219
				2-2016	1480719	165.135
				1-2017	1517646	166.859
				2-2017	1590001	168.871
				1-2018	1663969	200.270
				2-2018	1751592	203.830
				1-2019	1817229	167.907
				2-2019	1909821	170.277
				1-2020	1971715	172.469
				2-2020	2064807	174.766
				1-2021	2130873	175.760
				2-2021	2236920	179.315
				1-2022	2313411	187.089
				2-2022	2427820	199.289
				1-2023	2511860	210.358
				2-2023	2641298	216.243
				1-2024	2730655	220.638
76.986.517-9	Beltran SpA	2.965-2024	7-297	2-2023	2644898	65.021
78.538.900-K	Abastecimientos Limitada	1474-2024	2-2178	1-2024	2734239	66.216
77.025.026-9	Fuente Munich SpA.	18.132-2023	2-3370	1-2024	2731600	33.953

2.- Regístrese por parte del Departamento de Patentes la anulación correspondiente, en conformidad a lo dispuesto en la Ley de Rentas Municipales N°3.063.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.



GERONIMO MARTINI GORMAZ  
SECRETARIO MUNICIPAL



MIGUEL ARAYALOBOS  
ALCALDE

MLAL, G.M.G. V.S. mss. ag  
DISTRIBUCION:  
- Control  
- D.A.P.  
- Archivo SECMU