

BUIN, 27 MAY 2024

DECRETO ALCALDÍCIO N° 103 VISTOS: Las facultades que me otorgan los Art. 5,12 y 63 letras i) de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades de 1988 y sus modificaciones y el Decreto Ley N° 3.063 de 1979, Ley de Rentas Municipales y sus modificaciones.

CONSIDERANDO: 1.- El Memorándum N° 365 de fecha 30 de abril de 2024, de la Dirección de Administración y Finanzas, a través del cual solicita al Administrador Municipal autorización para la transferencia de la Patente de Comercial 1-53 a nombre de la empresa Grin Group SPA. Se adjunta la siguiente documentación:

- Providencia N° 5894 del día 17 de abril 2024 a nombre de Grin Group Spa, solicitando Transferencia de patente Rol 1-53.
- Fotocopia Cédula de Identidad perteneciente a Jorge Lucas Chomalí Kattan.
- Fotocopia Cédula de Identidad perteneciente a Roberto Andrés Pirazzoli Bunster.
- Contrato de Arriendo de propiedad entre Copefrut Plantas S.A. y Grin Group SpA emitido por 4º Notaria de Curicó de fecha 15 de julio 2022.
- Anexo N° 3 Contrato de arriendo Copefrut Plantas S.A. y Grin Group SpA emitido por 1º Notaria de Buin de fecha 01 de abril 2024.
- Certificado de dominio vigente Folio N° 168 de propiedad ubicada en Parcela N° 15, del proyecto de parcelación Santiago Bueras y además de la 51º parte de los bienes comunes signados con los guarismos 1 al 8, Comuna de Buin a nombre de Copefrut Plantas S.A. del 12 de abril 2024.
- Rol Único Tributario N° de Serie 202306262128 a nombre de Grin Group SpA emitido por Servicio de Impuestos Internos.
- Certificado de Constitución Sociedad el día 27 de julio 2021 ante el Servicio De Impuestos Internos.
- Certificado de Número N° 3904, de la propiedad Rol N° 658-423 ubicada en Camino Padre Hurtado Ruta G-45-H correspondiente al lote N° Pc 15-Lt B, Loteo Parc. Santiago Bueras, Alto Jahuel, emitido por la Dirección de Obras, Municipalidad de Buin del día 31 de agosto 2022.
- Certificado N° 012994 del día 20 de agosto 2012, de actividad Frigorífico y Packing de Frutas Frescas a desarrollarse en el local ubicado en camino Padre Hurtado, parcela 15, Alto Jahuel emitido por Secretaría Regional Ministerial de Salud, Región Metropolitana.
- Certificado N° 00000221 del día 14 de septiembre 2022, de actividad Planta Procesadora y Envasadora de Frutas, a ubicado en camino Padre Hurtado, parcela 15, Alto Jahuel de emitido por Secretaría Regional Ministerial de Salud, Región Metropolitana.
- Comprobante de pago N° 2213445200 de fecha 08 de agosto 2022 a nombre de Grin Group SpA. por Concepto de Certificado de Cambio de Razón Social
- Autorización de Alimentos a nombre de Grin Group SpA. Emitido por Ministerio de Salud, Gobierno de Chile.
- Certificado de Deuda patente Rol 7-18871 a nombre de Grin Group SpA, emitido por Municipalidad de Vitacura del día 16 de febrero 2024, en el que se señala que no registra deuda.
- Certificado de Direcciones Vigentes emitido por Servicio de Impuestos Internos del día 13 de febrero 2024.
- Modificaciones y actualización de información Folio N° 7741933820221025123546 a nombre de Grin Group SpA por cambio de dirección Rol N° 658-423 emitido por Servicio de Impuestos Internos de fecha 25 de octubre 2022.
- Modificación y Actualización de Información Folio N° 5482452 a nombre de Grin Group SpA emitido por Servicio de Impuestos Internos de fecha 18 de noviembre 2022.
- Rol Único Tributario N° de serie 202104773710 a nombre de Grin Group SpA emitido por Servicio de Impuestos Internos del día 25 de octubre 2021.
- Escritura Pública Repertorio N° 13379-2021, correspondiente a constitución de la sociedad Grin Group SpA., del día 27 de julio 2021.

■ Certificado de copia de escritura pública repertorio N° 14179 - 2021 a nombre de Grin Group SpA de fecha 05 de agosto 2021, respecto de Protocolización de Extracto Constitución de la Sociedad Inscripción y Publicación en el Diario Oficial

- Certificado de reducción a escritura pública repertorio N° 1084 - 2023 a nombre de Grin Group SpA de fecha 10 de febrero 2023.
- Certificado de Protocolización de extracto, inscripción y Publicación en diario oficial repertorio N° 913/2023 a nombre de Grin Group SpA (modificación) de fecha 03 de febrero 2023.
- Extracto y Escritura de Modificación Sociedad Grin Group Spa de fecha 09 de agosto 2021.
- Certificado de inscripción repertorio 27289 - 2023 revocación de los poderes de administración otorgados a nombre de Grin Group SpA de fecha 20 de julio 2023.
- Determinación de Capital Propio Tributario AL 31 de diciembre 2022, a nombre de Grin Group SpA.
- Balance a 8 Columnas Ejercicio Local 2023, del 01 de enero 2023 al 30 noviembre 2023, a nombre de Grin Group spa.

2.- La Instrucción del Administrador Municipal decretar.

DECRETO.

1.- Autorícese la Cesión Temporal, durante la vigencia de Contrato De Arriendo, de la patente de comercial 1-53, de giro **Elaboradora de Envasados (Frutas-Legumbres)**, ubicada en Camino Padre Hurtado, Parcela 15, Alto Jahuel, de Copefrut Plantas S.A., RUT 76.338.131-5, a Grin Group SpA, Rut N° 77.419.338-3.

2.- Inscríbase en el rol Municipal del Cambio de nombre de la Patente señalada, en términos y condiciones establecidas en el artículo 30º del D.L. 3.063.

3.- Manténgase el Rol 1-53.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.



GERONIMO MARTINI GORMAZ
SECRETARIO MUNICIPAL

MLAL. GMG. V/S. MSS. AGC
DISTRIBUCION:
- Control
- D.A.F.
- Archivo SECMU



MIGUEL ARAYA LOBOS
ALCALDE