



INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

JUNIO	2024
Mes	Año

I.- Datos.

1.- Nombre.	Rodrigo Andrés Rodríguez Alarcón		
2.- Rut.			
3.- Nº Decreto.	Alcaldicio: 1001 del 18.03.2024	Imputación: 215.21.04.004.005	Centro de Costos: 290407
4.- Dirección a la que pertenece.	Secretaría Comunal de Planificación		

II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

- Desarrollar técnicamente propuestas y diseños de iniciativas de inversión, planes y/o programas, que le permitan al municipio generar un incremento en la calidad de vida de las personas habitantes de la comuna de Buin
- Contribuir a la generación de cartera de proyectos y formulación de iniciativas de inversión a partir de la revisión de PLADECO, Planes de Inversión y recepción de solicitudes por parte de la comunidad.
- Investigar la realidad territorial y social de la comuna o gestionar la obtención de insumos necesarios, para la generación de antecedentes tales como diagnósticos y estadísticas para la formulación de proyectos e iniciativas de inversión.
- Elaboración de perfiles de proyectos y de pre-inversión según metodologías del Sistema Nacional de Inversiones.
- Tramitar los permisos y visaciones ante organismos internos y externos, requeridos para la formulación de proyectos.
- Realizar evaluaciones sociales para verificar la factibilidad, viabilidad técnica y económica de los programas y proyectos municipales.
- Elaborar especificaciones técnicas o términos de referencias de los proyectos propios del Departamento, para los llamados a licitación, con la asesoría del Departamento de Licitaciones y preparar expediente completo de licitación.



- Proporcionar información y apoyo necesario a la comunidad y a autoridades (Concejo Municipal) sobre iniciativas de inversión.
- Asesorar a las unidades municipales en cuanto a tipologías de proyectos a postular, medios de financiamiento, tiempos de postulación y ejecución de iniciativas.
- Proporcionar antecedentes para la elaboración de expedientes técnicos para los procesos licitatorios de iniciativas de inversión y proyectos propios del Departamento.
- Elaborar informes con análisis técnico de las ofertas presentadas a los procesos licitatorios asociados a las iniciativas de inversión desarrolladas.
- Gestionar compras propias para los fines del programa.

III.- Descripción de las funciones realizadas.

1. Mejoramiento Luminarias Públicas de Buin Centro.
 - Se realiza actualización de Formato N°9 Estudio de Eficiencia Energética para nuevo proceso licitatorio.
 - Se elabora imagen en software Qgis, del área de intervención del proyecto solicitada equipo de Gestión.
2. Diseño Proyecto Construcción Parque Urbano Los Viñedos, Comuna de Buin.
 - Se elabora Informe de Evaluación Técnica de Oferentes, específicamente Anexo N°1.
 - Se elabora compilado de Informes de Anexos N°1 al N°5.
 - Se elabora Informe de Evaluación Técnica de Oferentes, resumen de los resultados obtenidos de los Anexos N°1 al N°5.
 - Se elabora verificación de certificados de experiencia de oferente, telefónicamente y vía email.
3. Diseño Punto Limpio.
 - Se elaboran revisión de etapa I Estudios Preliminares, entregado por empresa consultora a cargo del proyecto, correspondiente a la especialidad eléctrica.
 - Se elabora Anexo con observaciones realizadas a la primera entrega de la consultora.
4. Programa Sistema Nacional de Seguridad Municipal 2024.
 - Se gestionan solicitud de factibilidades eléctricas para 6 áreas solicitadas por el departamento de Seguridad Pública.
5. Mejoramiento Plaza Santa Isabel.
 - Se elabora estudio de iluminación del proyecto en Software Dialux.



IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).

1. 01. Correo de Municipalidad de Buin - Act. Formato N°9 Estudio de Eficiencia Energética para Licitación Mejoramiento Sistema de Luminarias Públicas de Buin Centro.
2. 01. Correo de Municipalidad de Buin - Plano de área de proyecto Mejoramiento de Luminarias Buin Centro.
3. 01. Formato N°09 Estudio de Eficiencia Energética_06.06.24.
4. 01. Área Proyecto Luminarias Buin Centro.
5. 02. Correo de Municipalidad de Buin - Anexo N°4 Análisis de Oferentes Construcción Parque Los Viñedos.
6. 02. Correo de Municipalidad de Buin - Informes Anexos Análisis de Evaluación Técnicas de Oferentes proyecto Diseño Parque Urbano los Viñedos.
7. 02. Correo de Municipalidad de Buin - Modificación Anexo 5 licitación Parque Urbano los Viñedos.
8. 02. Correo de Municipalidad de Buin - Validación de Certificados de experiencia.pdf.
9. 02. Informe Anexo 1 Revision Oferentes_V4.
10. 02. INF_TEC_LICITACION.ID-2723-9-LQ24.CONSUL. DISEÑO PROY. CONST. PARQUE URBANO LOS VIÑEDOS_14.06.2024.
11. 03. ANEXO 01 REVISION ETAPA I DISEÑO PUNTO LIMPIO - ELECTRICIDAD.
12. 03. Correo de Municipalidad de Buin - Re_ DISEÑO PUNTO LIMPIO_ ENTREGA ETAPA I ESTUDIOS PRELIMINARES.
13. 04. Correo de Municipalidad de Buin - Solicitud de factibilidad eléctrica.
14. 04. Proyecto CGE- Canal de Autoatención Nuevas Conexiones_Factibilidades.
15. 05. Correo de Municipalidad de Buin - Mejoramiento plaza Santa Isabel - solicitud proyecto eléctrico.
16. 05. Mejoramiento Plaza Santa Isabel_Informe Lumínico.
17. Correos de citación a reuniones de Google Calendar.



V.- Observaciones.

No existen.

RODRIGO ANDRÉS RODRÍGUEZ ALARCÓN

PRESTADOR

CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

Yo Oscar Contreras Gutierrez, Director de la Secretaria Comunal de Planificación, en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.



OSCAR CONTRERAS GUTIERREZ

**DIRECTOR DE LA SECRETARIA COMUNAL
DE PLANIFICACIÓN**



FABIÁN SERRANO OLEA

**COORDINADOR DEL PROGRAMA APOYO
SOCIAL PARA LA FORMULACIÓN DE
INICIATIVAS DE INVERSIÓN**