

INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS

ENERO	2024
Mes	Año

I.- Datos.

1.- Nombre.	YANET DEL PILAR ANTINAO NUÑEZ		
2.- Rut.			
3.- Nº Decreto:	Alcaldicio :	Imputación : 215.21.04.004.001	Centro de Costos : 25.04.07
4.- Dirección a que pertenece.	DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO - VIVIENDA 2024		

II.- Función según lo que indica el contrato.

- Coordinación oficina de vivienda • Atención de público, se caracteriza por la atención y orientación de subsidios habitacionales (DS-1, DS- 49), programa de protección del patrimonio familiar (PPPF), subsidio de arriendo ds-52 y subsidio de integración ds-19, venta y compra de vivienda con subsidio habitacional, se declaran los requisitos y fechas posibles de postulaciones en donde diariamente se atiende 20 personas aproximadamente. • Visitas domiciliarias que tienen como finalidad realizar evaluaciones correspondientes al área social habitacional y respecto a soluciones habitacionales o postulación a subsidios. • Asistir a reuniones informativas que se deben realizar una vez al mes por cada grupo que se encuentra beneficiado o para la presentación de proyectos (inicio, avances o término de ejecución), correspondientes a programa de protección del patrimonio familiar (PPPF) que cumplen la función de mejorar las viviendas de familias Buinenses. • Ejecución de PHS (plan de habilitación social) realizado luego de cada reunión de inicio, avance y término de obra de un mejoramiento (PPPF). • Realizar postulaciones a subsidios habitacionales, decretados por el ministerio de vivienda y urbanismo. • Atención de Público sobre aspectos relacionados con el área de saneamiento de títulos de dominio. • Tramitación de casos de regularización de propiedad Bien Raíz, correspondiente a Bienes Nacionales. • Recepción de documentación para postulaciones o programas en ejecución de obras, Verificación antecedentes para postulación sistema Rukan • Reuniones con la red, Reuniones con organismos gubernamentales externos, Asesoría habitacionales, Visitas a terreno, Operativos vecinales, Charlas informativas y Tareas administrativas.

III.- Descripción de las funciones realizadas.

1.- Coordinación Actividades diarias del Equipo Vivienda.

2.- Atención presencial, vía telefónica y email referente a las consultas generales en orientación de subsidios habitacionales (DS-1, DS- 49), programa de protección del patrimonio familiar (PPPF), subsidio de arriendo DS-52 y subsidio de integración DS-19.

3.- Visita a terreno Campamentos en conjunto EFE y Serviu RM

4.- Reunión EFE y SERVIU RM, respecto gestiones de campamento LA VICTORIA, Buin.

5.- Envio derivación caso construcción irregular DOM.

1.- Coordinación Actividades diarias del Equipo Vivienda.

2.- Atención presencial, vía telefónica y email referente a las consultas generales en orientación de subsidios habitacionales (DS-1, DS- 49), programa de protección del patrimonio familiar (PPPF), subsidio de arriendo DS-52 y subsidio de integración DS-19.

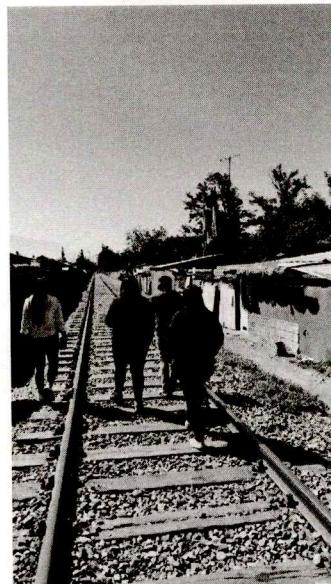
- 3.- Llenado planilla Transparencia diciembre.
- 4.- Plan de acción con equipos de EFE y SERVIU RM, respecto gestiones de campamento LA VICTORIA, Buin.
- 5.- Envio memorandum Alcaldía.-
- 1.- Coordinación Actividades diarias del Equipo Vivienda.
- 2.- Atención presencial, vía telefónica y email referente a las consultas generales en orientación de subsidios habitacionales (DS-1, DS- 49), programa de protección del patrimonio familiar (PPPF), subsidio de arriendo DS-52 y subsidio de integración DS-19.
- 3.- Llenado planilla Transparencia diciembre.
- 4.- VISITA TERRENO: Gestión actividad Plan Integración Social DS 19
- 1.- Coordinación Actividades diarias del Equipo Vivienda.
- 2.- Atención presencial, vía telefónica y email referente a las consultas generales en orientación de subsidios habitacionales (DS-1, DS- 49), programa de protección del patrimonio familiar (PPPF), subsidio de arriendo DS-52 y subsidio de integración DS-19.
- 3.- Envio planilla Transparencia diciembre 2023
- 4.- Reunión en terreno con equiedax urbana: Gestión actividad Plan Integración Social DS 19 (enero /2024).-
- 5.- Atención caso derivación alcandia / posesión efectiva.
- 6.- Revisión proyecto supervisor de obras serviu.
- 1.- Coordinación Actividades diarias del Equipo Vivienda.
- 2.- Atención usuarios referente a las consultas generales en orientación de subsidios habitacionales (DS-1, DS- 49), programa de protección del patrimonio familiar (PPPF), subsidio de arriendo DS-52 y subsidio de integración DS-19.
- 3.- Modificación Planilla solicitud incorporación nómina DS19
- 1.- Coordinación Actividades diarias del Equipo Vivienda.
- 2.- Atención usuarios referente a las consultas generales en orientación de subsidios habitacionales (DS-1, DS- 49), programa de protección del patrimonio familiar (PPPF), subsidio de arriendo DS-52 y subsidio de integración DS-19.
- 3.- Modificación Planilla solicitud incorporación nómina DS19
- 1.- Coordinación Actividades diarias del Equipo Vivienda.
- 2.- Atención usuarios referente a las consultas generales en orientación de subsidios habitacionales (DS-1, DS- 49), programa de protección del patrimonio familiar (PPPF), subsidio de arriendo DS-52 y subsidio de integración DS-19.
- 3.- Modificación Planilla solicitud incorporación nómina DS19
- 1.- Coordinación Actividades diarias del Equipo Vivienda.
- 2.- Atención usuarios referente a las consultas generales en orientación de subsidios habitacionales (DS-1, DS- 49), programa de protección del patrimonio familiar (PPPF), subsidio de arriendo DS-52 y subsidio de integración DS-19.
- 3.- Modificación Planilla solicitud incorporación nómina DS19
- 1.- Coordinación Actividades diarias del Equipo Vivienda.
- 2.- Atención usuarios referente a las consultas generales en orientación de subsidios habitacionales (DS-1, DS- 49), programa de protección del patrimonio familiar (PPPF), subsidio de arriendo DS-52 y subsidio de integración DS-19.
- 3.- Reunión EFE y Serviu RM, Toma irregular La Victoria.
- 1.- Coordinación Actividades diarias del Equipo Vivienda.

- 2.- Atención usuarios referente a las consultas generales en orientación de subsidios habitacionales (DS-1, DS- 49), programa de protección del patrimonio familiar (PPPF), subsidio de arriendo DS-52 y subsidio de integración DS-19.
- 3.- Envio antecedentes Toma irregular La Victoria.
- 1.- Coordinación Actividades diarias del Equipo Vivienda.
- 2.- Atención usuarios referente a las consultas generales en orientación de subsidios habitacionales (DS-1, DS- 49), programa de protección del patrimonio familiar (PPPF), subsidio de arriendo DS-52 y subsidio de integración DS-19.
- 3.- Envio antecedentes BICRIM BUIN, Toma Lo Garcia.
- 1.- Coordinación Actividades diarias del Equipo Vivienda.
- 2.- Atención usuarios referente a las consultas generales en orientación de subsidios habitacionales (DS-1, DS- 49), programa de protección del patrimonio familiar (PPPF), subsidio de arriendo DS-52 y subsidio de integración DS-19.
- 3.- Envio antecedentes toma irregular puente La Puntilla.
- 1.- Coordinación Actividades diarias del Equipo Vivienda.
- 2.- Atención usuarios referente a las consultas generales en orientación de subsidios habitacionales (DS-1, DS- 49), programa de protección del patrimonio familiar (PPPF), subsidio de arriendo DS-52 y subsidio de integración DS-19.
- 3.- Realización capacitación SISE, versión 2023.
- 1.- Coordinación Actividades diarias del Equipo Vivienda.
- 2.- Atención usuarios referente a las consultas generales en orientación de subsidios habitacionales (DS-1, DS- 49), programa de protección del patrimonio familiar (PPPF), subsidio de arriendo DS-52 y subsidio de integración DS-19.
- 3.- Verificación antecedentes honorarios
- 4.- Programación capacitación Integración Social DS19

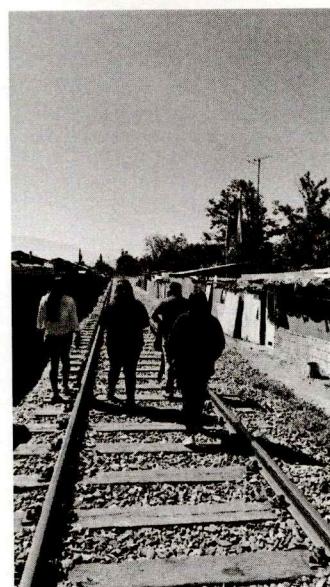
IV.- Cobertura (Adjuntar Respaldos).

Fecha de la actividad: 2024-01-02	Descripción de la Actividad: VISITA A TERRENO	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
		

Fecha de la actividad: 2024-01-02	Descripción de la Actividad: VISITA A TERRENO	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
-----------------------------------	---	------------------------------

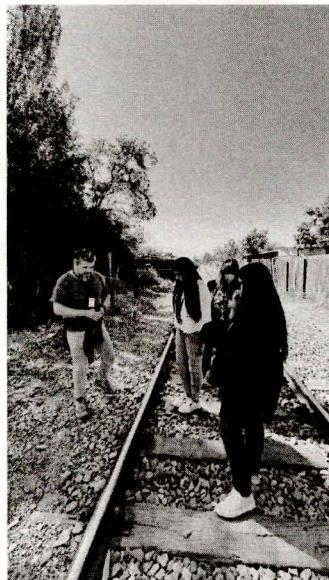


Fecha de la actividad: 2024-01-02	Descripción de la Actividad: VISITA A TERRENO	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
-----------------------------------	---	------------------------------



Fecha de la actividad: 2024-01-02	Descripción de la Actividad: VISITA A TERRENO	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
-----------------------------------	---	------------------------------

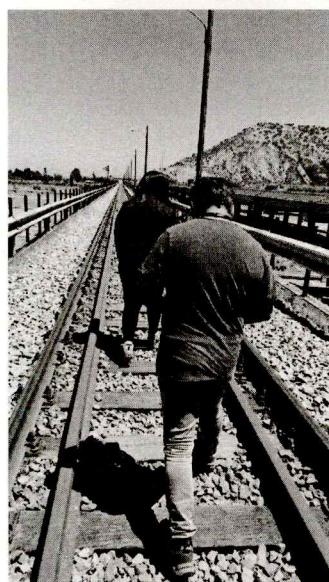
✓



Fecha de la actividad: 2024-01-02

Descripción de la Actividad: VISITA A TERRENO

Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA



Fecha de la actividad: 2024-01-02

Descripción de la Actividad: VISITA A TERRENO

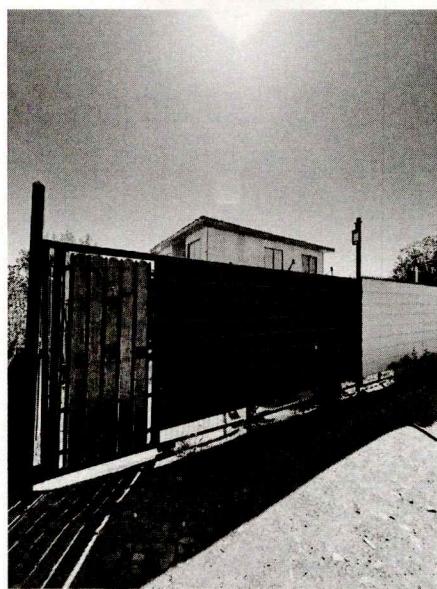
Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA



Fecha de la actividad: 2024-01-02

Descripción de la Actividad: VISITA A TERRENO

Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA



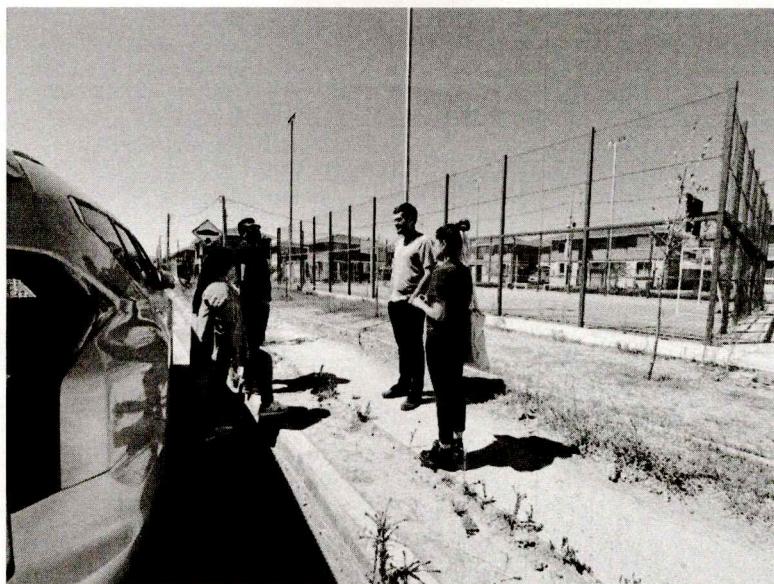
Fecha de la actividad: 2024-01-02

Descripción de la Actividad: VISITA A TERRENO

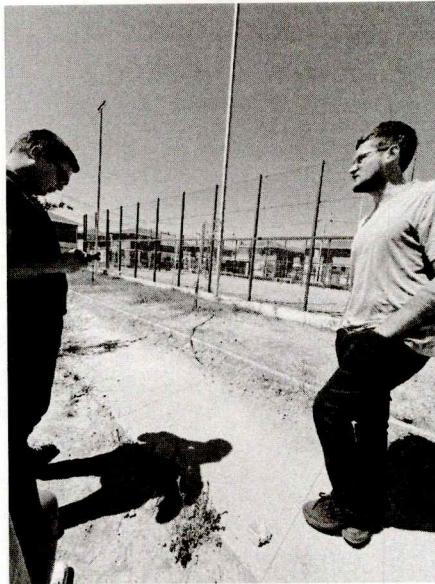
Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA



Fecha de la actividad: 2024-01-05	Descripción de la Actividad: VISITA A TERRENO	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
-----------------------------------	---	------------------------------



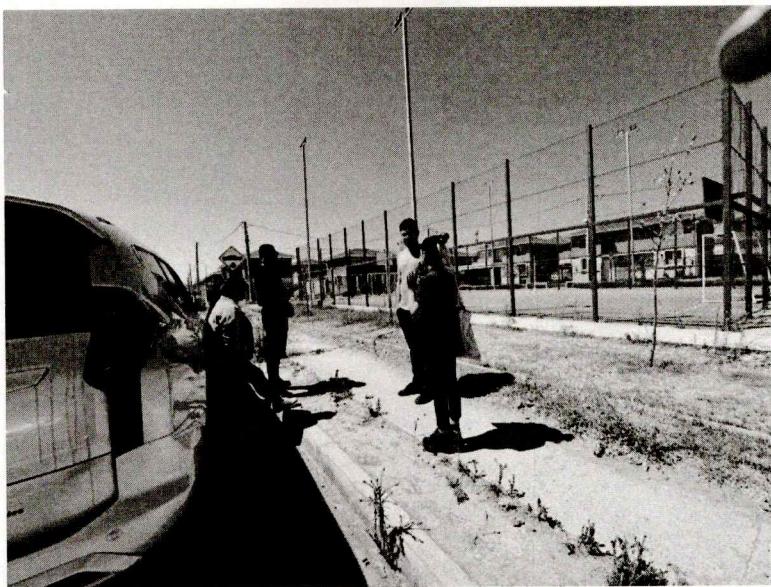
Fecha de la actividad: 2024-01-05	Descripción de la Actividad: VISITA A TERRENO	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
-----------------------------------	---	------------------------------



Fecha de la actividad: 2024-01-05

Descripción de la Actividad: VISITA A TERRENO

Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA

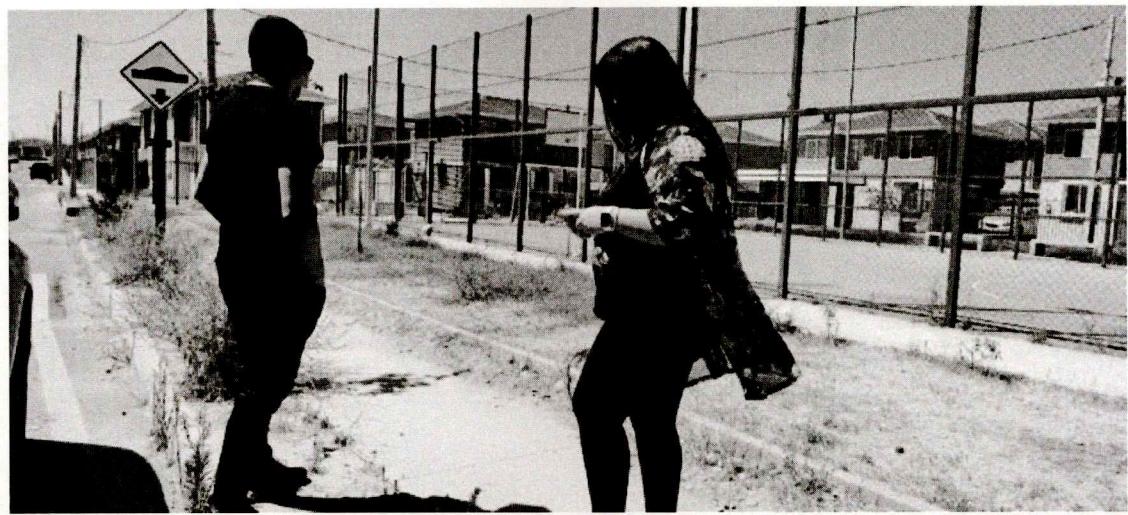


Fecha de la actividad: 2024-01-05

Descripción de la Actividad: VISITA A TERRENO

Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA

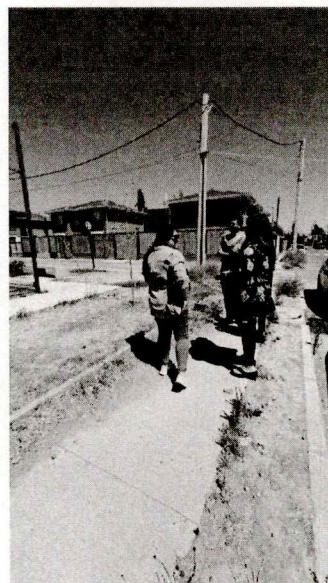
✓



Fecha de la actividad: 2024-01-05

Descripción de la Actividad: VISITA A TERRENO

Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA

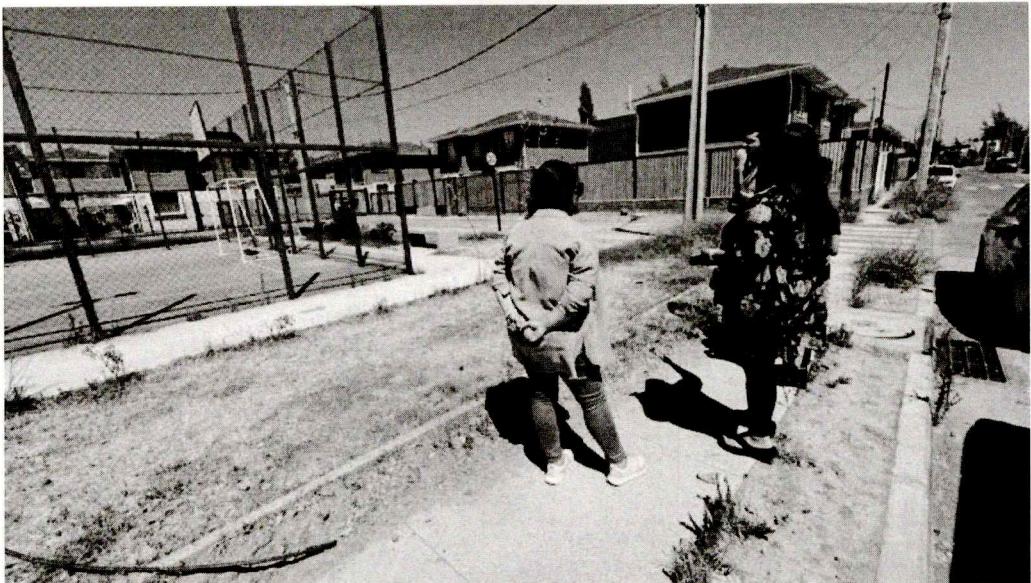


Fecha de la actividad: 2024-01-05

Descripción de la Actividad: VISITA A TERRENO

Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA

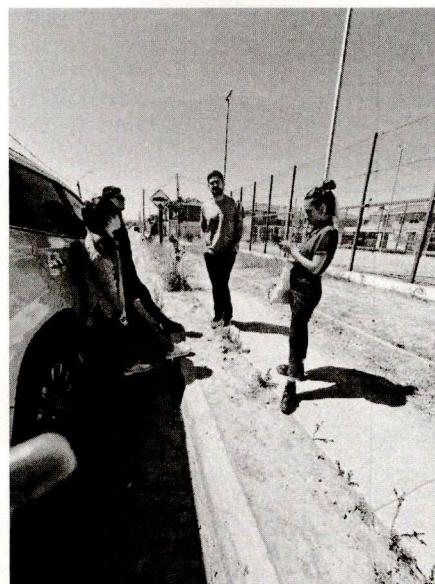




Fecha de la actividad: 2024-01-05

Descripción de la Actividad: VISITA A TERRENO

Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA



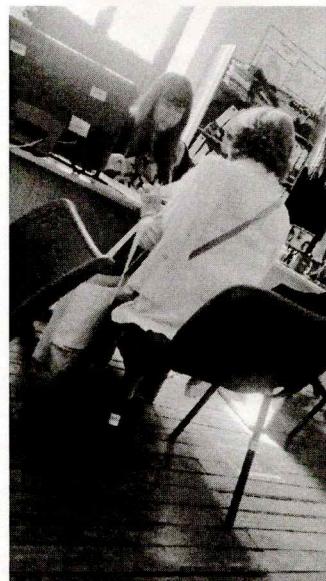
Fecha de la actividad: 2024-01-15

Descripción de la Actividad: ATENCION PÚBLICO

Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA



Fecha de la actividad: 2024-01-15	Descripción de la Actividad: ATENCION PÚBLICO	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
-----------------------------------	---	------------------------------



Fecha de la actividad: 2024-01-16	Descripción de la Actividad: ATENCION PÚBLICO	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
-----------------------------------	---	------------------------------

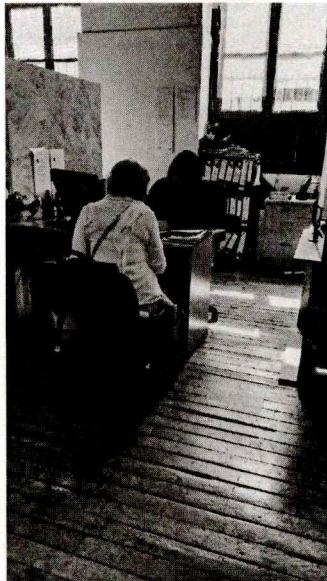


Fecha de la actividad: 2024-01-16	Descripción de la Actividad: ATENCION PÚBLICO	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
-----------------------------------	---	------------------------------



Fecha de la actividad: 2024-01-16	Descripción de la Actividad: ATENCION PÚBLICO	Tipo de Respaldo:
Se adjunta		

Fecha de la actividad: 2024-01-17	Descripción de la Actividad: ATENCION PÚBLICO	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
-----------------------------------	---	------------------------------



V.- Observaciones.

CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

Yo, **CAROLINA REYES GARÍN, DIRECTORA (S) DE DESARROLLO COMUNITARIO** en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.

CAROLINA REYES GARÍN
DIRECTORA (S) DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO

CAROLINA REYES GARÍN
COORDINADOR /A PROGRAMA