

INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

Enero	2024
Mes	Año

I.- Datos.

1.- Nombre.	VICENTE IGNACIO RIVERA LANGE		
2.- Rut.			
3.- Nº Decreto.	Alcaldicio: En trámite	Imputación: 215.21.04.004.005	Centro de Costos: 290407
4.- Dirección a la que pertenece.	SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN		

II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

Objetivo:

Desarrollar técnicamente propuestas y diseños de iniciativas de inversión, planes y/o programas, que le permitan al municipio generar un incremento en la calidad de vida de las personas habitantes de la comuna de Buin.

Funciones específicas:

- Contribuir a la generación de cartera de proyectos y formulación de iniciativas de inversión a partir de la revisión de PLADECO, Planes de Inversión y recepción de solicitudes por parte de la comunidad.
- Investigar la realidad territorial y social de la comuna o gestionar la obtención de insumos necesarios, para la generación de antecedentes tales como diagnósticos y estadísticas para la formulación de proyectos e iniciativas de inversión.
- Elaboración de perfiles de proyectos y de pre-inversión según metodologías del Sistema Nacional de Inversiones.
- Tramitar los permisos y visaciones ante organismos internos y externos, requeridos para la formulación de proyectos.
- Realizar evaluaciones sociales para verificar la factibilidad, viabilidad técnica y económica de los programas y proyectos municipales.
- Elaborar especificaciones técnicas o términos de referencias de los proyectos propios del Departamento, para los llamados a licitación, con la asesoría del Departamento de

Licitaciones y preparar expediente completo de licitación.

- Proporcionar información y apoyo necesario a la comunidad y a autoridades (Concejo Municipal) sobre iniciativas de inversión.
- Asesorar a las unidades municipales en cuanto a tipologías de proyectos a postular, medios de financiamiento, tiempos de postulación y ejecución de iniciativas.
- Proporcionar antecedentes para la elaboración de expedientes técnicos para los procesos licitatorios de iniciativas de inversión y proyectos propios del Departamento.
- Elaborar informes con análisis técnico de las ofertas presentadas a los procesos licitatorios asociados a las iniciativas de inversión desarrolladas.
- Gestionar compras propias para los fines del programa.

II.- Descripción de las funciones realizadas.

1. Proyecto de Construcción de Equipamientos Comunitarios

- Se avanza en perfil diagnóstico del proyecto: Se elabora resumen estadístico de equipamientos municipales.
- Se avanza en definición de oferta y demanda del proyecto

2. Proyecto de Construcción de Equipamiento Asociación Adenidown.

- Se redactan objetivos generales y específicos del proyecto
- Se avanza en recopilación de antecedentes generales del proyecto
- Se avanza en diagnóstico de la situación actual: identificación del problema

3. Gestiones Jardín infantil Buin Sur

- Se corrige solicitud de factibilidad eléctrica: Se agrega a documento autorización municipal certificado y plano de desafectación del terreno

4. Plan Maestro Ciclorutas

- Se sostiene reunión de revisión de informe de ciclovías generado
- Se modifica el informe respecto a observaciones de la reunión: se ordenan los proyectos según prioridad
- Se corrigen observaciones finales de coordinadora de formulación de proyectos

5. Asistencia técnica para diseño de iniciativas comunitarias en sector El Diamante

- Se sostiene reunión con coordinadores formulación y gestión de proyectos para ver el estado del proyecto y corregir observaciones del analista de SUBDERE a la minuta, para subir el proyecto nuevamente a la plataforma
- Se corrigen observaciones en la minuta del proyecto: Se agregan objetivos específicos por sector a intervenir y se modifica calculo de potenciales beneficiarios de la iniciativa

6. Actividades de SECPLA

- Se asiste a reunión de formulación de proyectos sobre planificación de proyecto CESFAM Nuevo Buin
- Se asiste a reunión de formulación de proyectos sobre planificación de proyecto Mejoramiento espacio público Rolando Alarcón
- Reunión con director de SECPLA y coordinador de gestión de proyectos sobre evaluación 2023 y proyección 2024

IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).

1. Proyecto de Construcción de Equipamientos Comunitarios
 - Se adjunta avance de perfil diagnóstico del proyecto
2. Proyecto de Construcción de Equipamiento Asociación Adenidown.
 - Se adjunta avance de perfil diagnóstico del proyecto
3. Gestiones Jardín infantil Buin Sur

- Se adjunta autorización municipal con documentos adjuntos

4. Plan Maestro Ciclorutas

- Se adjunta invitación a reunión
- Se adjunta informe con correcciones

5. Asistencia técnica para diseño de iniciativas comunitarias en sector El Diamante

- Se adjunta invitación a reunión
- Se adjunta minuta del proyecto corregida

6. Actividades de SECPLA

- Se adjunta invitaciones a reuniones

V.- Observaciones.

No existen.

 VICENTE RIVERA LANGE



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DEPARTAMENTO DE RECURSOS HUMANOS

CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

Yo Óscar Contreras Gutiérrez, Director SECPLA, en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.



OSCAR CONTRERAS GUTIÉRREZ
DIRECTOR SECPLA



FABIÁN SERRANO OLEA
COORDINADOR PROGRAMA