

## INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

JULIO	2024
Mes	Año

### I.- Datos.

1.- Nombre.	Jorge Roberto Bravo Soto		
2.- Rut.			
3.- Nº Decreto.	Alcaldicio: 1034 del 19.03.2024	Imputación: 215.21.04.004/005	Centro de Costos: 290410
4.- Dirección a la que pertenece.	Secretaría Comunal de Planificación (SECPLA)		

### II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

#### OBJETIVOS:

- Brindar apoyo integral para el desarrollo de iniciativas y servicios demandados desde la sociedad civil, que requiere de especialidades de Arquitectura e Ingeniería, en todas las etapas del ciclo de vida de las solicitudes.

#### FUNCIONES:

1. Evaluar las iniciativas, considerando su factibilidad y posibilidades de financiamiento.
2. Desarrollar y gestionar proyectos de especialidades técnicas tales como; de pavimentación, infraestructura pública, iluminación, equipamiento, entre otros, a partir de proyectos solicitados por la comunidad, consejo municipal o iniciativas municipales
3. Contribuir a coordinar las distintas iniciativas asociadas al programa de apoyo social para soluciones técnicas de Arquitectura e Ingeniería, tanto en su planificación como ejecución, y entre las iniciativas.
4. Contribuir con conocimientos técnicos y específicos a la concreción de iniciativas de beneficio social y comunitario, basadas tanto en la demanda del municipio y sus actividades como de la comunidad en su conjunto.
5. Búsqueda y estudio de alternativas de financiamiento y postulación, con el objetivo de abordar y dar cumplimiento a los requerimientos de la cartera de proyectos.
6. Desarrollo de documentación técnica y/o revisión de iniciativas de inversión para la comunidad desde una mirada técnica y especializada.
7. Brindar apoyo técnico a los Inspectores Técnicos de Obra y acompañamiento durante la ejecución de las obras para su correcta ejecución.

8. Asistir a reuniones y coordinar con los diferentes interesados en la iniciativa u otros entes públicos o privados presentes en la comuna, con el objetivo de lograr un desarrollo armónico de cada iniciativa.
9. Apoyo a elaboración de bases técnicas y definición de criterios técnicos de evaluación
10. Apoyo en periodo de consultas respuestas y aclaraciones
11. Realizar informes técnicos de procesos de evaluación de oferentes en licitaciones de iniciativas asociadas al presente programa.
12. Desarrollar subprograma de conservación de caminos sin pavimentar a través de gestiones que permitan ejecutar dicho subprograma.
13. Gestionar compras propias para los fines de los programas.

#### **Conservación de Caminos Sin Pavimentar**

1. Recepcionar las solicitudes, atendiendo de manera integral las demandas de la comunidad relacionadas con mejoras en infraestructura vial en condiciones de alto deterioro y que impida un adecuado desplazamiento.
  - a. Recepción solicitudes
  - b. Derivación de solicitudes
  - c. Levantamiento de solicitudes en terreno
2. Diagnosticar la situación planteada por la comunidad en cuanto a las condiciones técnicas, administrativas y legales de las vías afectadas. En esta etapa se deben realizar los estudios de factibilidad de intervención.
  - a. Solicitud de certificados de BNUP, Clasificación de vía, perfil de vía
  - b. Verificación de tuición
  - c. Coordinación con otras iniciativas
  - d. Levantamiento inicial y/o topografía, mecánica, porchet, en caso de ser necesario para la correcta ejecución.
3. Reconocer e indicar factibilidades de intervención tomando como base el diagnóstico realizado. Realizar un breve informe de factibilidad y posibles soluciones a corto y largo plazo.
4. Plantear alternativas de solución, provisorias de mantención anual/ semestral, realizar una estimación de los costos y términos técnicos de referencia.
5. Realizar tramitaciones y gestiones para licitación y/o compra, y/o solicitud del servicio de mantención de vías.
6. Ejecutar la solución planteada (anual/ semestral)
7. Evaluar el nivel de cumplimiento. (anual/ Semestral) Se debe considerar la planificación de mantención de vías semestral, así como también la atención de urgencias que pudiesen ocurrir en cualquier momento del año.  
Realizar gestiones de contratación o compra de los servicios necesarios para ejecutar el programa.

### III.- Descripción de las funciones realizadas.

1. Mejoramiento de caminos – Camino San Luis
  - Se realiza una visita en terreno para verificar los distintos elementos proyectados, encontrándose con un acceso vehicular que no se encontraba inicialmente (no se contaba con dicho antecedente).
  - Se agrega acceso vehicular faltante a las distintas plantas del proyecto, modificando las respectivas cotas según corresponda.
  - En base a la incorporación de acceso vehicular, se genera una intersección con sumidero proyectado, por lo que se reubica y se calcula el aporte que genera la nueva área en las distintas zonas definidas.
  - Se estiman las nuevas dimensiones de las zanjas de infiltración proyectadas, según las modificaciones realizadas e las áreas aportantes luego de agregar el nuevo acceso vehicular.
  - Se definen los niveles de las cámaras de inspección proyectadas, asignándoles sus respectivas profundidades, con el fin de asegurarse de que la zanja de infiltración se encuentre a una profundidad superior a los 90cm de relleno natural con el que cuenta el camino actualmente.
  - Se diseñan las tuberías de los colectores y se definen sus cotas y pendientes para asegurar la profundidad de la zanja de infiltración deseada.
  - Se modifican los niveles del proyecto en planta de proyecto – pavimentación.
  - Se realizan modificaciones generales de las distintas plantas del proyecto.
  - Se modifican los detalles de acequia, ya que, se decide cambiar la materialidad a hormigón.
  - Se realizan cortes en planimetría de situación proyectada, a modo complementario de la situación existente.
  - Se realizan detalles de acequia entubada bajo acceso vehicular proyectado.
  - Se realizan detalles de atravesos de acequia, según las 2 zonas proyectadas.
  - Se modifica detalle de planta de acceso vehicular.
  - Se realiza perfil longitudinal, en donde se aprecian las cámaras y colectores de aguas lluvia proyectados.
  - Se realiza planta esquemática de las zonas de estudio y las áreas aportantes a cada sumidero proyectado.
  - Se realiza presupuesto SERVIU del proyecto, según las distintas modificaciones realizadas.
  - Se realiza set fotográfico del camino San Luis, que refleja la situación actual (necesario para hacer ingreso a SERVIU).
  - Se eliminan los sumideros tipo S2, por lo que se utilizan solamente los tipos S1 y S3, ya que, se acoplarán a cámara decantadora común según zona.
  - Se elabora y envía a firma certificado municipal.
  - Se reúne certificado BNUP y clasificación de vías de la calle San Luis.
  - Se solicita factibilidad de aguas lluvias para proyecto.
2. Construcción Veredas calle Maipú
  - Se obtiene informe favorable SERVIU del proyecto, por lo que se procede a realizar los cambios en planimetrías según cambios realizado para realizar entrega al GORE.
  - Se actualiza el presupuesto del GORE del proyecto.
  - Se actualizan las especificaciones técnicas del proyecto.

- Se hace ingreso al GORE y se obtiene admisibilidad del proyecto, por lo que se hace envío del expediente completo al departamento de licitaciones para que realicen las gestiones correspondientes.
3. Consultoría proyecto Punto Limpio
- Se hace revisión al informe de cálculo de estructura de la entrega 1.1 y se hacen distintas observaciones en base a las modificaciones realizadas por parte de la consultora. Se elabora un informe con todas las observaciones emitidas.
  - Se hace revisión al informe de pavimentación de la entrega 1.1 y se hacen distintas observaciones en base a las modificaciones realizadas por parte de la consultora. Se elabora un informe con todas las observaciones emitidas.
  - Se hace revisión al informe de aguas lluvias de la entrega 1.1 y se hacen distintas observaciones en base a las modificaciones realizadas por parte de la consultora. Se elabora un informe con todas las observaciones emitidas.
4. Plan de invierno Municipalidad de Buin
- Se visita calle Roma, ubicando los puntos de inundación que presenta la calle y evaluando posibles soluciones.
  - Se visita la villa Magisterio, ubicando los puntos de inundación que presenta y se evalúan diversas soluciones.
  - Se visita villa Rengifo para evaluar específicamente el final de calle Arturo Prat, en donde se generan problemas por aguas lluvias, se evalúa el lugar y se proponen distintas soluciones.
  - Se visita villa José Miguel Carrera para evaluar los distintos puntos en donde se generan problemas con aguas lluvias en la zona, se evalúa el lugar y se proponen distintas soluciones.
  - Se visita villa Clotario Blest para evaluar los distintos puntos en donde se generan problemas con aguas lluvias en la zona, se evalúa el lugar y se proponen distintas soluciones.

**IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).**

- Anexo A: Muestra parcial de visita en terreno Plan invierno Buin 1.
- Anexo B: Muestra parcial de visita en terreno calle San Luis.
- Anexo C: Muestra parcial de visita en terreno Plan de invierno Buin 2.
- Anexo D: Planta de situación actual del proyecto de pavimentación en camino San Luis, correspondiente al mes de julio.
- Anexo E: Planta de diseño geométrico del proyecto de pavimentación en camino San Luis, correspondiente al mes de julio.
- Anexo F: Planta de pavimentación del proyecto de pavimentación en camino San Luis, correspondiente al mes de julio.
- Anexo G: Planta de aguas lluvias del proyecto de pavimentación en camino San Luis, correspondiente al mes de julio.
- Anexo H: Perfil longitudinal del proyecto (actual y proyectado), junto con cortes de situación actual del proyecto, cortes y detalles, correspondiente al mes de julio.
- Anexo I: Planillas CAPSERVIU para cada zona definida en el proyecto.

- Anexo J: Planillas ZANSERVIU para cada zona definida en el proyecto, que estiman las dimensiones de las zanjas de infiltración.
- Anexo K: Observaciones de informes técnicos de proyecto Punto Limpio – Cálculo Estructural.
- Anexo L: Observaciones de informes técnicos de proyecto Punto Limpio – Pavimentación.
- Anexo M: Observaciones de informes técnicos de proyecto Punto Limpio – Aguas Lluvias.
- Anexo N: Planimetrías de ingreso a Gore y admisibilidad de proyecto.

#### V.- Observaciones.

No existen.

JORGE BRAVO  
PRESTADOR DE SERVICIO

#### CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

Yo, OSCAR CONTRERAS GUTIERREZ, DIRECTOR SECPLA en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.



OSCAR CONTRERAS GUTIERREZ

DIRECTOR SECPLA



FABIÁN SERRANO OLEA

COORDINADOR GESTIÓN DE PROYECTOS