

RESOLUCION N°274/ 2024

REF.: Rectifica y Complementa en parte la Resolución rectificatoria N°62/2024 de fecha 24.01.2024, de la Dirección de Obras Municipales.

Buin, 09 de Julio del 2024.

VISTOS:

- Los antecedentes que conforman el Expediente archivado bajo el Número de Resolución N°326/2022 de fecha 11.10.2022.
- La copia de la Resolución de Aprobación de División Predial con Afectación a Utilidad Pública N°326/2022 de fecha 11.10.2022, para la propiedad ubicada en Camino Talagante Paine (Avenida Viluco Ruta G-46) N°3460 Sitio 9 de la Localidad de Viluco de esta Comuna, predio Rol de Avalúo N°390-334.
- La copia del Plano aprobado mediante la Resolución de Aprobación de División Predial con Afectación a Utilidad Pública N°326/2022 de fecha 11.10.2022, para la propiedad ubicada en Camino Talagante Paine (Avenida Viluco Ruta G-46) N°3460 Sitio 9 de la Localidad de Viluco de esta Comuna, predio Rol de Avalúo N°390-334.
- La copia de la Resolución Rectificatoria N°62/2024 de fecha 24 de Enero del 2024.
- La copia del Plano aprobado mediante la Resolución rectificatoria y complementaria de Aprobación de División Predial con Afectación a Utilidad Pública N°63/2024 de fecha 24.01.2024, para la propiedad ubicada en Camino Talagante Paine (Avenida Viluco Ruta G-46) N°3460 Sitio 9 de la Localidad de Viluco de esta Comuna, predio Rol de Avalúo N°390-334
- La necesidad de rectificar la Resolución N°62/2024 de fecha 24 de Enero del 2024 por un motivo de un error de digitación en las superficies de la Situación propuestas de los lotes, que debe ser concordante al plano rectificatorio y complementario.

CONSIDERANDO:

- Que es necesario rectificar en parte la Resolución Rectificatoria N°62/2024 de fecha 24 de Enero del 2024, para la propiedad ubicada en Camino Talagante Paine (Avenida Viluco Ruta G-46) N°3460 Sitio 9 de la Localidad de Viluco de esta Comuna, predio Rol de Avalúo N°390-334, por el motivo que se señala en vistos.

RESUELVO:

- RECTIFIQUESE y COMPLEMENTESE en parte la Resolución Rectificatoria N°62/2024 de fecha 24 de Enero del 2024, para la propiedad ubicada en Camino Talagante Paine (Avenida Viluco Ruta G-46) N°3460 Sitio 9 de la Localidad de Viluco de esta Comuna, predio Rol de Avalúo N°390-334, por el motivo que se señala en vistos y específicamente en lo siguiente:

A) En Resolución rectificatoria N°62/2024 de fecha 24 de Enero del 2024, específicamente **donde Dice:**

• Situación Propuesta

Lote 9-1

Superficie Total : 818,38m²
Superficie Neta : 774,38m²
Superficie A.U.P : 44,00m²

Lote 9-2

Superficie Total : 798.85m²
Superficie Neta : 608.00m²
Superficie A.U.P : 190.85m²

Lote 9-3

Superficie Total : 818.38m²
Superficie Neta : 774.38m²
Superficie A.U.P : 44,00m²





Ilustre Municipalidad
de Buin

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN

Dirección de Obras Municipales

Lote 9-4
Superficie Total : 510,42m²
Superficie Neta : 352,90m²
Superficie A.U.P : 157,52m²
Lote 9-5
Superficie Total : 288,43m²
Superficie Neta : 33,33m²
Superficie A.U.P : 255,10m²
Total
Superficie Total : 3.234,46m²
Superficie Neta : 2.764,76m²
Superficie A.U.P : 469,70m²

Debe Decir:

- Situación Propuesta

Lote 9-1
Superficie Total : 759,00m²
Superficie Neta : 718,20m²
Superficie A.U.P : 40,80m²
Lote 9-2
Superficie Total : 741,00m²
Superficie Neta : 564,00m²
Superficie A.U.P : 177,00m²
Lote 9-3
Superficie Total : 759,00m²
Superficie Neta : 718,20m²
Superficie A.U.P : 40,80m²
Lote 9-4
Superficie Total : 358,20m²
Superficie Neta : 327,30m²
Superficie A.U.P : 30,90m²
Lote 9-5
Superficie Total : 382,80m²
Superficie Neta : 236,70m²
Superficie A.U.P : 146,10m²
Total
Superficie Total : 3.000,00m²
Superficie Neta : 2.564,30m²
Superficie A.U.P : 435,60m²

1. Apruébese la presente Resolución Rectificatoria y Complementaria, la cual se incorpora bajo el Registro de la Dirección de Obras Municipales con el N°274/2024.
2. Entiéndase la presente Resolución como Rectificatoria y Complementaria, solo en parte de la Resolución rectificatoria N°62/2024 de fecha 24 de Enero del 2024, para la propiedad ubicada en Camino Talagante Paine (Avenida Viluco Ruta G-46) N°3460 Sitio 9 de la Localidad de Viluco de esta Comuna, predio Rol de Avalúo N°390-334, de propiedad [REDACTED]
3. Comuníquese lo resuelto a quien corresponda, anótese en el registro de esta Dirección de Obras Municipales archívese el original y entréguese otra al interesado para los fines que estime conveniente.



GU/G/RES/CL-

DISTRIBUCION

Destinatario (4)
Expediente Resolución N°326/2022 (1)
Archivo DOM Res 62/2024 (1)
Archivo DOM Res 274/2024 (4)



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN

Carlos Condell N° 415 - www.buin.cl