



INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

AGOSTO	2024
Mes	Año

I.- Datos.

1.- Nombre.	JOSE MIGUEL MUÑOZ MORALES		
2.- Rut.			
3.- N° Decreto.	Alcaldicio: 958	Imputación: 1140596055011	Centro de Costos:
4.- Dirección a la que pertenece.	DIRECCION DE DESARROLLO COMUNITARIO - HABITABILIDAD 2024		

II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

<ul style="list-style-type: none">• Contar con un Ingeniero en Construcción, Apoyo Técnico del Programa Habitabilidad• Asistencia a Mesas Técnicas Comunes del Programa Habitabilidad• Elaboración de fichas de Diagnósticos del Programa Habitabilidad• Elaboración de Fichas de Propuestas Técnicas, (los diagnósticos y propuestas deben ser aprobados tanto por FOSIS y SEREMI).• Apoyo en Talleres de Habitabilidad• Presentar el Proyecto de Intervención Comunal y ser Aprobado por parte de la SEREMI.• Realizar un Cronograma de visitas para las recepciones técnicas.• Seguimiento al 100% de las ejecuciones.• Corregir las Observaciones detalladas por FOSIS.• Asistir junto con Fosis al 100% las Recepciones técnicas.• Realizar cambios si corresponde a PIC y presentarlos a FOSIS y aprobados por SEREMI.* Apoyo en licitaciones tanto de empresa constructora como de equipamiento.* Modificación de información en plataforma de programa y SIGEC.

III.- Descripción de las funciones realizadas.

Reunión de equipo para analizar el mes y ver cronogramas y tareas.

Seguimiento a licitación de obras constructivas que se encuentra en el departamento de SECPLA de la municipalidad.

Cuadratura de montos de dinero en archivo excel de la convocatoria 2022

Cuadratura de montos de dinero en archivo excel de la convocatoria 2022 del programa habitabilidad de la comuna.

Cuadratura de montos de dinero en archivo excel de la convocatoria 2022 del programa habitabilidad de la comuna.

Recepción de nuevo analista de MDS y Familias, Nydia Contreras, quien se suma a la contraparte del programa.

Se informa sobre el cierre de la convocatoria 2022 hacia las contrapartes, tanto de FOSIS como de Seremi de MDS y familias.

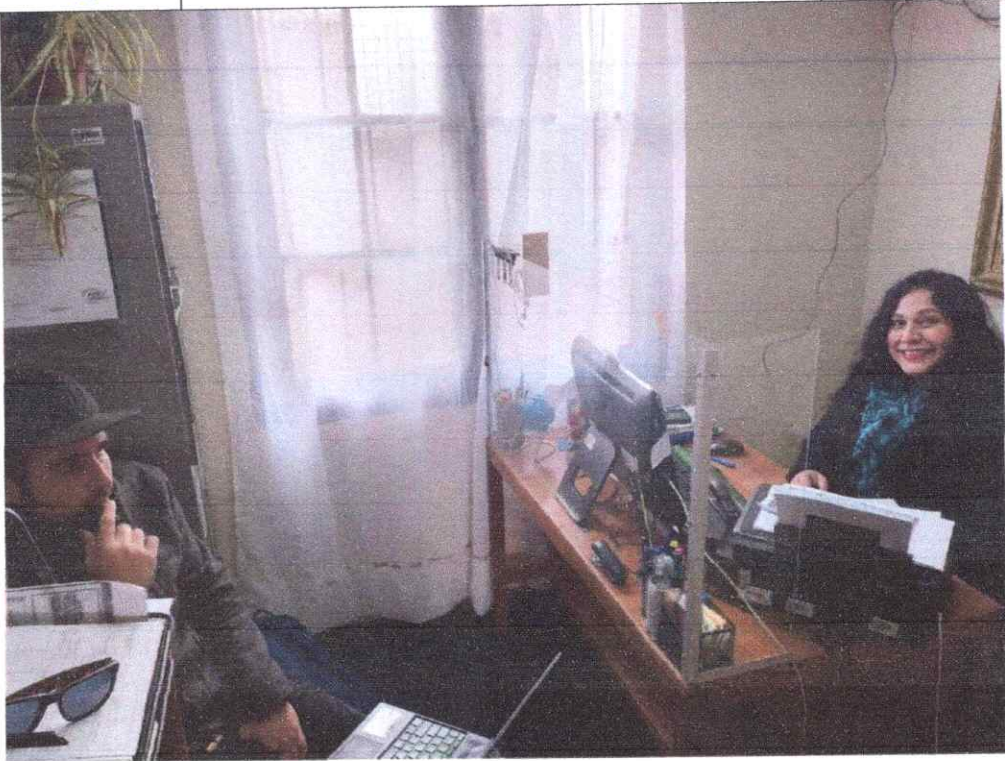
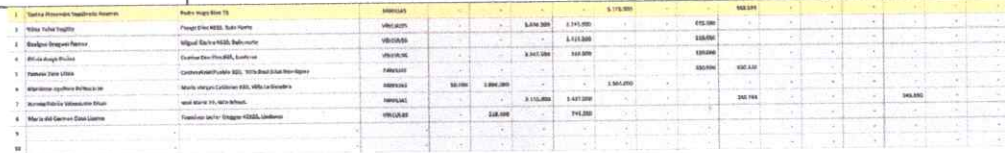
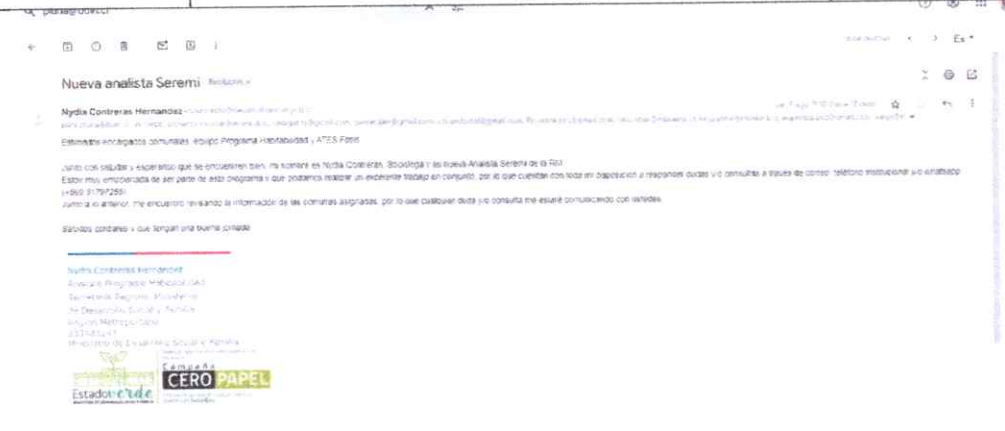
Modificación de pic en plataforma del programa habitabilidad de la comuna, donde se actualizan montos

Envío de cronograma a analista de MDS y familias solicitado, para ver el estado actual y planificación de lo que resta del año.

Seguimiento de licitación pública sobre los trabajos a realizar en las viviendas de los beneficiarios del programa.

Actualización en plataforma sobre licitación y envío a supervisión de Analistas de Seremi de MDS y familias.

IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).

Fecha Cobertura: 2024-08-01	Descripción Cobertura: Reunión de equipo	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2024-08-05	Descripción Cobertura: Actualiza	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2024-08-07	Descripción Cobertura: Nueva incorporación de Analista de MDS y Familias	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura:	Descripción Cobertura:	Tipo Cobertura:

2024-08-08	Cierre técnico	FOTOGRAFÍA
<div> <div> <div>Buín Habitabilidad convocatoria 2022 Cierre Técnico</div> <div> <div>Alejandro Leiva Troncoso</div> <div> <div>Estimada Pamela, junto con saludar, agradezco sus gestiones, la próxima revisión del cierre técnico en plataforma la realiza FOSIS, posterior SENEVAL.</div> <div>Quedo atento.</div> <div>Saludos.</div> </div> </div> <div> <div> <div> <div>Ministerio de Desarrollo Social y Familia</div> <div> <div>Alejandro Rivas Leiva Troncoso</div> <div>Analista Programa Habitabilidad Área Social</div> <div>Secretaría Regional Ministerial de Desarrollo Social y Familia Región Metropolitana</div> <div>Ministerio Desarrollo Social y Familia Gobierno de Chile</div> <div>23.349.333.3</div> <div>Correo: alejandro.leiva@proteccion-social.cl</div> <div>alejandro.leiva@proteccion-social.cl</div> </div> </div> </div> </div> </div></div>		
Fecha Cobertura: 2024-08-09	Descripción Cobertura: modificación de pic en plataforma	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
Fecha Cobertura: 2024-08-12	Descripción Cobertura: Envío de cronograma a contraparte de FOSIS	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
Fecha Cobertura: 2024-08-16	Descripción Cobertura: Actualización de información en platafomra	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA

Habilitabilidad

Asistencia de Diagnóstico

Proceso de Intervención Comunal

Exposición

Resumen Propuesta de Intervención Comunal

AUDITE DE PROYECTO DE INTERVENCIÓN COMUNAL

Información Administrativa

Modulador	Subsección	Fecha Inicio	Fecha Finalización	Comentarios
Desarrollo Municipal	Comunal	21-01-2024	11-11-2024	El presente proyecto de intervención comunal (P.I.C.) tiene como objetivo principal la ejecución de obras de infraestructura de saneamiento básico en el sector urbano de la comuna de San Carlos, en el departamento de Antioquia, Colombia.
Desarrollo Regional	Provincial	21-01-2024	11-11-2024	El presente proyecto de intervención comunal (P.I.C.) tiene como objetivo principal la ejecución de obras de infraestructura de saneamiento básico en el sector urbano de la comuna de San Carlos, en el departamento de Antioquia, Colombia.

Supervisión Encargada Nivel Central (SNC)

Supervisión Encargada Regional (SER)

Supervisión Encargada Local (SEL)

Supervisión Encargada de Obra (SEO)

Registro de Visitas Equipos (RVE)

11/11/2024


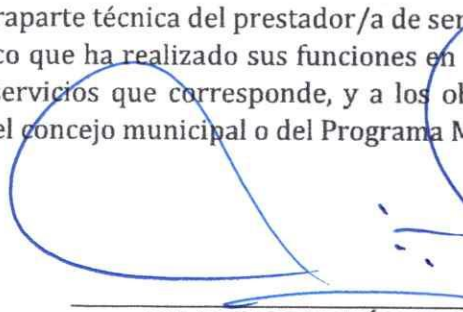
11/11/2024

V.- Observaciones.

Sin Observaciones

CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

Yo, **JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA, DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO**, en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.



JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA

DIRECTOR

DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO



PAMELA LORETO LUNA GAJARDO
COORDINADOR (A) PROGRAMA

