



INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

SEPTIEMBRE	2024
Mes	Año

I.- Datos.

1.- Nombre.	Cristian Ariel Calfiqueo Venegas		
2.- Rut.			
3.- N° Decreto.	Alcaldicio: N° 1001 del 18-03-2024	Imputación: 215.21.04.004.005	Centro de Costos: 290407
4.- Dirección a la que pertenece.	Secretaría Comunal de Planificación		

II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

Objetivo:

Desarrollar técnicamente propuestas y diseños de iniciativas de inversión, planes y/o programas, que le permitan al municipio generar un incremento en la calidad de vida de las personas habitantes de la comuna de Buin.

Funciones específicas:

- Contribuir a la generación de cartera de proyectos y formulación de iniciativas de inversión a partir de la revisión de PLADECO, Planes de Inversión y recepción de solicitudes por parte de la comunidad.
- Investigar la realidad territorial y social de la comuna o gestionar la obtención de insumos necesarios, para la generación de antecedentes tales como diagnósticos y estadísticas para la formulación de proyectos e iniciativas de inversión.
- Elaboración de perfiles de proyectos y de pre-inversión según metodologías del Sistema Nacional de Inversiones.
- Tramitar los permisos y visaciones ante organismos internos y externos, requeridos para la formulación de proyectos.
- Realizar evaluaciones sociales para verificar la factibilidad, viabilidad técnica y económica de los programas y proyectos municipales.



- Elaborar especificaciones técnicas o términos de referencias de los proyectos propios del Departamento, para los llamados a licitación, con la asesoría del Departamento de Licitaciones y preparar expediente completo de licitación.
- Proporcionar información y apoyo necesario a la comunidad y a autoridades (Concejo Municipal) sobre iniciativas de inversión.
- Asesorar a las unidades municipales en cuanto a tipologías de proyectos a postular, medios de financiamiento, tiempos de postulación y ejecución de iniciativas.
- Proporcionar antecedentes para la elaboración de expedientes técnicos para los procesos licitatorios de iniciativas de inversión y proyectos propios del Departamento.
- Elaborar informes con análisis técnico de las ofertas presentadas a los procesos licitatorios asociados a las iniciativas de inversión desarrolladas.
- Gestionar compras propias para los fines del programa.

III.- Descripción de las funciones realizadas.

- Consultoría "Mejoramiento Aceras Camino Buin Maipo"
 - Avance en los Términos Técnicos de Referencia.
 - Elaboración MEMO para DOM.
 - Levantamiento de Información mediante fotografías en Camino Buin Maipo.
 - Cartografía de zona de Diagnóstico de la consultoría.
 - Elaboración de Memo a DOM solicitando información sobre Mitigaciones existentes en el área de diagnóstico Camino Buin Maipo.
 - Elaboración de MEMO a DAF solicitando asiento contable.
- Adquisición de Buses Eléctricos para la comuna de Buin
 - Avance de Perfil
- Adquisición de Vehículos de Emergencia para Dirección de Transito
 - Elaboración de Presentación
- 40055048-0 Mejoramiento sistema de producción y distribución de agua potable de Viluco urbano
 - Elaboración de MEMO para Agus San Pedro



- Gestión
 - Solicitud de Información a DOM
 - Envío de editable Oficio para empresa sanitaria
 - Envío de presentación para proyecto de Vehículo de Emergencia
 - Apoyo a colega con cotización de buses eléctricos, hechos con anterioridad

IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).

- Consultoría "Mejoramiento Aceras Camino Buin Maipo"
 - Documento Word (avance TTR).
 - MEMO DOM (borrador).
 - Fotografías de Visita a terreno.
 - Imagen.
 - MEMO DOM (borrador).
 - MEMO DAF (Borrador).
- Adquisición de Buses Eléctricos para la comuna de Buin
 - Avance de Informe (PERFIL), documento Word.
- Adquisición de Vehículos de Emergencia para Dirección de Transito
 - Presentación Impresa (PPT).
- 40055048-0 Mejoramiento sistema de producción y distribución de agua potable de Viluco urbano
 - Documento Word (MEMO).
- Gestion
 - Correo
 - Correo
 - Correo
 - Correo

V.- Observaciones.


CRISTIAN CALFIQUEO VENEGAS

PRESTADOR

Yo DIEGO REQUENA MORALES, DIRECTOR (S) SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.



DIEGO REQUENA MORALES

**DIRECTOR (S) DE LA SECRETARIA
COMUNAL DE PLANIFICACIÓN**



FABIÁN SERRANO OLEA

**COORDINADOR DEL PROGRAMA APOYO
SOCIAL PARA LA FORMULACIÓN DE
INICIATIVAS DE INVERSIÓN**



BUIN
Ilustre Municipalidad

PILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DEPARTAMENTO DE RECURSOS HUMANOS

DETALLE DE LABORES EN TERRENO, CHARLAS, ATENCIÓN DE PÚBLICO, REUNIONES CON ENTIDADES, CON PERSONAL MUNICIPAL, AGRUPACIONES O JUNTAS DE VECINOS, ETC. REALIZADAS DURANTE EL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2024.

N°	NOMBRE DE ACTIVIDAD/ LABOR REALIZADA	DETALLE DE LABOR REALIZADA	FECHA DE ACTIVIDAD/LABOR	NOMBRE Y FIRMA O ANTECEDENTE QUE RESPALDA (Firmas de vecinos o personal que participa, nóminas de asistencia, fichas de atención de público, etc.)
1	Reunión: comisión evaluadora de licitación pública	Se ven detalles de la licitación	03-09-24	SE ADJUNTA AGENDA CALENDARIO
2	Levantamiento de información en terreno, Camino Buin Maipo	Toma de fotografías y videos sobre aceras en el camino Buin Maipo	06-09-24	SE ADJUNTA AGENDA CALENDARIO
3	Reunión de avance presentación – Proyecto Paso Bajo Nivel G-51	Se muestra la presentación y se entregan observaciones sobre ellas	10-09-24	SE ADJUNTA AGENDA CALENDARIO
4	Reunión comisión evaluadora licitación pública	Se hace referencia al proceso de licitación y a los informes técnicos elaborados por la SECPLA, los cuales han llevado a que la licitación sea declarada desierta, debido a las condiciones presentadas por los oferentes.	10-09-24	SE ADJUNTA AGENDA CALENDARIO
5	Reunión: Elaboración TTR Mejoramiento aceras camino Buin Maipo	Preguntas y respuestas en función a referencias de TTR trabajadas.	16-09-24	SE ADJUNTA AGENDA CALENDARIO