

INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

SEPTIEMBRE	2024
Mes	Año

I.- Datos.

1.- Nombre.	Victoria Ignacia Paloma Antonia Rojas Recabarren		
2.- Rut.			
3.- Nº Decreto.	Alcaldicio: 1002 del 18 de 02 de 2024	Imputación: 215.21.04.004.005	Centro de Costos: 290405
4.- Dirección a la que pertenece.	SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN		

II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

Objetivo General:

Apoyar el desarrollo y ordenamiento territorial de la comuna de Buin a través de la elaboración de estudios y levantamientos de información con enfoque de sustentabilidad, sostenibilidad y rescate de la identidad local.

Funciones de la contratación

1. Participación como contraparte consultiva en la elaboración de modificaciones que está realizando la SEREMI MINVU sobre el Plan Regulador Metropolitano de Santiago (PRMS), u otros instrumentos de planificación territorial.
2. Elaboración de bases técnicas de estudios planes y programas sobre materias específicas relacionados con el estudio y la gestión territorial.
3. Elaboración de insumos para la información y conocimiento de los distintos procesos y etapas del estado de cada iniciativa elaborada la Departamento de Asesoría Urbana y Ordenamiento Territorial.
4. Implementación de una plataforma SIG de Desarrollo incremental, que aborde catastro, gestión y planificación comunal.
5. Realización de instancias de participación ciudadana relacionado al ámbito territorial.
6. Gestionar compras para los fines propios del programa.
7. Coordinación de las actividades y productos propios del programa.



III.- Descripción de las funciones realizadas.

1.-Agenda Asesoría Urbana (AU)

- Participación en reuniones de coordinación de trabajo Departamento de Asesoría Urbana
- Elaboración propuesta de respuesta providencia N°11617
- Elaboración de expediente para solicitud de trato directo para adquisición de Bounle Municipal
- Elaboración informe semestral SECPLA que aborda temática de Participación ciudadana, estudios complementarios del PRC y Plan de Riesgos
- Elaboración respuesta transparencia S.A.I MU014T0003969
- Digitalización encuestas para programa pequeñas localidades para Valdivia de Paine

2.- Planes Comunales: Plan Regulador Comunal de Buin (PRC), Estudios Complementarios PRC y Plan Comunal para la Reducción de Riesgo de Desastre y otros asociados

A. Plan Regulador Comunal y Estudios Complementarios

- Apoyo en tramitación de resolución SECPLA para suspensión de contrato de Estudio de Capacidad Vial (ECV)

B. Proceso de consulta pública de la imagen objetivo de PRC

Apoyo en Revisión y digitalización de observaciones ingresadas por oficina de partes

Sistematización de observaciones recibidas por oficina de partes

Seguimiento de cumplimiento del proceso de imagen objetivo

Propuesta de trabajo para revisión y elaboración de informe de síntesis de observaciones de la imagen objetivo

- Apoyo tramitación para gestión de pago por servicio de difusión de radio por imagen objetivo PRC

C. Elaboración Expediente Técnico- Administrativo Plan Regulador Comunal Buin

- Actualización planilla expediente físico y digital PRC y digitalización de documentos del proceso de imagen objetivo 2024

D. Otras tareas asociadas al desarrollo del Plan Regulador Comunal de Buin

- Atención a vecinos para entregar información sobre consulta pública de la Imagen Objetivo PRC
- Oficio de la IMB dirigido a Seremi de Medio Ambiente RM para solicitar pronunciamiento de la aplicación del proceso de Evaluación Ambiental Estratégica del PRC

E Plan Comunal para la Reducción de Riesgo de Desastre (PCRRD) de Buin

- Apoyo en coordinación y planificación de trabajo para Plan
- Elaboración MEMO SECPLA que solicita decretar inicio del Plan
- Elaboración MEMO SECPLA que solicita incorporar como punto de tabla en reunión de COGRID presentación de avances.

3.- Servicio de Evaluación de Impacto Ambiental

- Revisión, seguimiento y actualización de fichas de proyectos en proceso de calificación por el SEIA
- Revisión antecedentes ADENDA complementaria Proyecto Continuidad operacional extracción de áridos km 6,5 a km 8 ribera norte del río Maipo
- Tramitación y gestión de respuesta compilatoria para dar respuesta proyecto Continuidad operacional extracción de áridos km 6,5 a km 8 ribera norte del río Maipo

4.- Solicitud de ampliación de Concesión Sanitaria

- A. Revisión de antecedentes para responder a requerimiento de la SISS en Sector Valle Araucarias
- B. Modificación de ORD IMB en tramitación que responde a solicitud de la SISS sobre naturaleza urbana o rural de sector "Frutexsa"



- C. Modificación ORD IMB en tramitación que responde a solicitud de la SISS sobre naturaleza urbana o rural de sector "Varios Sectores de Buin"
- D. ORD IMB en tramitación que responde a solicitud de la SISS sobre naturaleza urbana o rural de sector "Flor de Maipo"

IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).

1.-Agenda Asesoría Urbana

- A. Calendario de actividades y correos que respaldan flujo de información
- B. Oficio de propuesta que responde providencia N°11617
- C. MEMO SECPLA N°949 que solicita autorización para trato directo y expediente
- D. Anexo informe primer semestre SECPLA 2024
- E. Correo que respaldan respuesta a transparencia S.A.I MU014T0003969

2- Planes Comunales: Plan Regulador Comunal de Buin (PRC), Estudios Complementarios PRC y Plan Comunal para la Reducción de Riesgo de Desastre

- A. Memo SECPLA N°965 que subsana observaciones para decretar suspensión contrato ECV PC
- B. Captura de pantalla con organización de carpetas de observación recibidas que contienen la digitalización de estas
- C. Planilla Excel que sistematiza observaciones recibidas
- D. Planilla Excel del estado de cumplimiento de los hitos del proceso de imagen objetivo PRC
- E. Documento con planificación de trabajo imagen objetivo PRC
- F. Flujo de correos para gestión de pago por servicio de difusión radial
- G. ORD IMB en trámite que solicita pronunciamiento sobre aplicación de la EAE del PRC
- H. MEMO SECPLA N°950 que solicita incorporar punto de tabla a sesión COGRID para presentación de PCRRD
- I. MEMO SECPLA N°943 que solicita decretar PCRRD

3.- Servicio de Evaluación de Impacto Ambiental

- A. Documento con seguimiento y fechas actualizadas del estado de proyectos ingresados al portal SEIA
- B. Revisión ADENDA complementaria proyecto "Continuidad Operacional Extracción de Áridos Km 6,5 a Km 8 ribera norte Río Maipo".
- C. ORD N° 788 de la IMB que da respuesta a ADENDA de proyecto "Continuidad Operacional Extracción de Áridos Km 6,5 a Km 8 ribera norte Río Maipo".

4.- Solicitud de ampliación de Concesión Sanitaria

- A. Oficio ORD. en tramitación que responde a la solicitud de la SISS por el sector "Frutexa"
- B. Planimetría Sector "Frutexa"
- C. Oficio ORD. en tramitación que responde a la solicitud de la SISS por el sector "Varios Sectores Urbanos de Buin" y planimetrías
- D. Oficio ORD. en tramitación que responde a la solicitud de la SISS por el sector "Flor de Maipo"

V.- Observaciones.

No existen.

VICTORIA ROJAS RECABARREN

CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

Yo Diego Requena Morales en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña



DIEGO REQUENA MORALES

DIRECTOR (s)



DIEGO REQUENA MORALES

COORDINADOR PROGRAMA