



INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

| | |
|------------|------|
| Septiembre | 2024 |
| Mes | Año |

I.- Datos.

| | | | |
|-----------------------------------|--|----------------------------------|-----------------------------|
| 1.- Nombre. | Marcelo Ignacio Sepúlveda Romero | | |
| 2.- Rut. | | | |
| 3.- Nº Decreto. | Alcaldicio: 1034.19.03.2024 | Imputación: 215.21.04.004.005 | Centro de Costos: 290410 |
| 4.- Dirección a la que pertenece. | Secretaría Comunal de Planificación (SECPLA) | | |

II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

OBJETIVOS:

- Brindar apoyo integral para el desarrollo de iniciativas y servicios demandados desde la sociedad civil, que requiere de especialidades de Arquitectura e Ingeniería, en todas las etapas del ciclo de vida de las solicitudes.

FUNCIONES:

1. Evaluar las iniciativas, considerando su factibilidad y posibilidades de financiamiento.
2. Desarrollar y gestionar proyectos de especialidades técnicas tales como; de pavimentación, infraestructura pública, iluminación, equipamiento, entre otros, a partir de proyectos solicitados por la comunidad, consejo municipal o iniciativas municipales
3. Contribuir a coordinar las distintas iniciativas asociadas al programa de apoyo social para soluciones técnicas de Arquitectura e Ingeniería, tanto en su planificación como ejecución, y entre las iniciativas.
4. Contribuir con conocimientos técnicos y específicos a la concreción de iniciativas de beneficio social y comunitario, basadas tanto en la demanda del municipio y sus actividades como de la comunidad en su conjunto.
5. Búsqueda y estudio de alternativas de financiamiento y postulación, con el objetivo de abordar y dar cumplimiento a los requerimientos de la cartera de proyectos.
6. Desarrollo de documentación técnica y/o revisión de iniciativas de inversión para la comunidad desde una mirada técnica y especializada.
7. Brindar apoyo técnico a los Inspectores Técnicos de Obra y acompañamiento durante la ejecución de las obras para su correcta ejecución.



8. Asistir a reuniones y coordinar con los diferentes interesados en la iniciativa u otros entes públicos o privados presentes en la comuna, con el objetivo de lograr un desarrollo armónico de cada iniciativa.
9. Apoyo a elaboración de bases técnicas y definición de criterios técnicos de evaluación
10. Apoyo en periodo de consultas respuestas y aclaraciones
11. Realizar informes técnicos de procesos de evaluación de oferentes en licitaciones de iniciativas asociadas al presente programa.
12. Desarrollar subprograma de conservación de caminos sin pavimentar a través de gestiones que permitan ejecutar dicho subprograma.
13. Gestionar compras propias para los fines de los programas.

Conservación de Caminos Sin Pavimentar

1. Recepcionar las solicitudes, atendiendo de manera integral las demandas de la comunidad relacionadas con mejoras en infraestructura vial en condiciones de alto deterioro y que impida un adecuado desplazamiento.
 - a. Recepción solicitudes
 - b. Derivación de solicitudes
 - c. Levantamiento de solicitudes en terreno
2. Diagnosticar la situación planteada por la comunidad en cuanto a las condiciones técnicas, administrativas y legales de las vías afectadas. En esta etapa se deben realizar los estudios de factibilidad de intervención.
 - a. Solicitud de certificados de BNUP, Clasificación de vía, perfil de vía
 - b. Verificación de tuición
 - c. Coordinación con otras iniciativas
 - d. Levantamiento inicial y/o topografía, mecánica, porchet, en caso de ser necesario para la correcta ejecución.
3. Reconocer e indicar factibilidades de intervención tomando como base el diagnóstico realizado. Realizar un breve informe de factibilidad y posibles soluciones a corto y largo plazo.
4. Plantear alternativas de solución, provisorias de mantención anual/ semestral, realizar una estimación de los costos y términos técnicos de referencia.
5. Realizar tramitaciones y gestiones para licitación y/o compra, y/o solicitud del servicio de mantención de vías.
6. Ejecutar la solución planteada (anual/ semestral)
7. Evaluar el nivel de cumplimiento. (anual/ Semestral) Se debe considerar la planificación de mantención de vías semestral, así como también la atención de urgencias que pudiesen ocurrir en cualquier momento del año.

Realizar gestiones de contratación o compra de los servicios necesarios para ejecutar el programa.



III.- Descripción de las funciones realizadas.

“Mejoramiento camino la paloma, comuna de Buin”

- Se realiza diseño de acequias para ello se analizan dos alternativas para canalización estas sean acequia abierta y acequia cerrada
- Posteriormente se determinaron los caudales de la acequia paralela a camino la paloma para ello se solicito a equipo sanitario información de las acciones salientes de canal quinta en marcos partidores 2 y 3.
- Se consulta la tabla 5.4-4 del Manual de Pavimentación y Aguas Lluvias para obtener los coeficientes de rugosidad del material de la acequia cerrada.
- Para las paredes de ladrillo, se utiliza un valor de rugosidad de $n = 0,013$, según la referencia del libro *Hidráulica de Canales Abiertos* de Ven Te Chow.
- Se utiliza el perfil longitudinal del pavimento del proyecto para determinar la pendiente mínima.
- En este caso, se adopta una pendiente mínima de 0,35% (0,0035), acorde a las características del terreno.
- Utilizando el software H-CANALES V 3.0, se realiza una verificación hidráulica para comprobar que las dimensiones propuestas de las acequias sean capaces de manejar los caudales previstos.
- Se calculan la velocidad del flujo y la altura normal de escurrimiento (profundidad del agua) para cada una de las alternativas (acequia abierta y cerrada).
- Se verifica el porcentaje de superficie libre en cada sección, lo que asegura que la acequia no se desbordará en condiciones de caudal máximo.
- Se estima un diámetro adecuado para la tubería que atraviesa el Camino La Paloma, ya que no se tiene información sobre sus dimensiones actuales.
- Se realiza una verificación hidráulica similar a la de los pasos anteriores para determinar el diámetro óptimo para el caudal proveniente del Marco Partidor N°3.
- Se definen las dimensiones finales para las acequias: Acequia abierta: Ancho de 0,4m y profundidad de 0,6m y Acequia cerrada: Diámetro de 0,4m. Se estima un diámetro de 0,5m para el atraveso de la acequia en el camino La Paloma.
- Se realiza visita a terreno a camino la paloma con las dimensiones de acequias realizadas y se puede percibir que en km 0,12 la acequia ingresa a terreno privado por lo que según terreno longitudinal propuesto y una profundidad mínima de 0,6m se deberá subir el nivel de perfil para que acequia pueda escurrir libremente por debajo de acceso continuo a circulación de acequia a terreno privado, esto debido a que acceso lleva refuerzo de 20 cm lo cual disminuye el nivel.
- Se realiza corrección de perfil, cotas, cortes y todo lo relacionado con modificación de perfil en planimetría y memoria.



“Proyecto Conservación Infraestructura Menor para el Transporte Público”

- Se sostiene reunión con equipo de tránsito para coordinación de proyecto.
- Se revisa planimetría, especificaciones técnicas y presupuesto de infraestructura menor para el transporte público.
- Se envía proyecto a Sebastián (arquitecto tránsito), lo cual envía proyecto con observaciones subsanadas y se procede a aprobar revisión técnica.

“Proyecto Diseño Acequias Casco Histórico De Buin”

- Se realiza revisión de presupuesto en su totalidad.
- Se realiza revisión de Especificaciones técnicas en su totalidad.
- Finalmente se realiza revisión de láminas de proyecto de pavimentación desde láminas 16 a 46.

“Proyecto Mejoramiento Multicancha Tierras de Maipo, comuna de Buin”

- Se solicita realizar mejoramiento de multicancha ubicada en tierras de Maipo para ello se realizó levantamiento de cancha actual mediante orto fotografía.
- En base a lo anterior se realiza planta de situación actual, planta de demolición, elevaciones existentes de cierres, planta de proyecto elevaciones de cierre de proyecto, detalle cierre perimetral reja lateral, planta de proyecto pintura multicancha, proyecto cortes de pavimento y planta de accesibilidad.
- Posteriormente se realizó presupuesto de lo proyectado.
- Finalmente, se envía proyecto a ingeniero eléctrico para su correspondiente proyecto eléctrico.

“Proyecto Huertos de Buin”

- Se realiza visita de recepción plaza huertos de Buin, en el cual se solicitó anteriormente a contratista realizar un murete de hormigón debajo de muro cancha de basquetbol para que este tenga un apoyo estable.

IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).

Anexo A: Observaciones mejoramiento espacio público y acequias de caso histórico, septiembre 2024.

Anexo B: Correo comisión recepción huertos de Buin, septiembre 2024.

Anexo C: Observaciones “conservación infraestructura menor para el transporte público, septiembre 2024.



Anexo D: Correo reunión avance infraestructura menor MTT, septiembre 2024.

Anexo E: Memoria de cálculo obras de pavimentación, septiembre 2024.

Anexo F: Memoria de cálculo elementos de canalización de acequia, septiembre 2024.

Anexo G: Solicitud de información diseño de canalización de acequias, septiembre 2024.

Anexo H: Correo solicitud de proyecto eléctrico “mejoramiento multicancha tierras del Maipo”, septiembre 2024.

Anexo I: Planimetría “mejoramiento multicancha tierras del Maipo”, septiembre 2024.

Anexo J: Presupuesto “mejoramiento multicancha tierras del Maipo” , septiembre 2024.

V.- Observaciones.

No existen.

MARCELO SEPÚLVEDA ROMERO

PRESTADOR DE SERVICIO

CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

Yo DIEGO REQUENA MORALES, DIRECTOR (S) SECPLA en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.



DIEGO REQUENA MORALES

DIRECTOR (S) SECPLA



FABÍAN SERRANO OLEA

COORDINADOR GESTIÓN DE PROYECTOS