

## INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS

DICIEMBRE	2023
<b>Mes</b>	<b>Año</b>

### I.- Datos.

<b>1.- Nombre.</b>	CRISTIAN ENRIQUE CASTRO MARCHANT		
<b>2.- Rut.</b>			
<b>3.- Nº Decreto:</b>	Alcaldicio : 981	Imputación : 215.21.04.004.001	Centro de Costos : 25.04.07
<b>4.- Dirección a que pertenece.</b>	<b>DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO</b> - Vivienda		

### II.- Función según lo que indica el contrato.

• ATENCIÓN DE PÚBLICO EN GENERAL, PARA RESOLVER DUDAS RESPECTO AL ÁREA PARTICULAR. • REUNIONES TÉCNICAS CON EMPRESAS CONSTRUCTORAS U OTROS PROFESIONALES. • COLABORACIÓN EN REUNIONES TÉCNICAS DONDE SE ENTREGA INFORMACIÓN A LA GENTE QUE REQUIERA PARTICIPAR EN DISTINTOS COMITÉS O QUE YA PERTENEZCAN A ALGUNO. • LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE PRESUPUESTOS LOS CUALES SERÁN ENTREGADOS A LAS DISTINTAS EMPRESAS CONSTRUCTORAS. • ELABORACIÓN DE PRESUPUESTOS Y CUBICACIÓN DE MATERIALES PARA LA EJECUCIÓN DE TRABAJOS, LOS CUALES SE OTORGAN A UNA EMPRESA CONSTRUCTORA EN PARTICULAR. • TRASPASO DE INFORMACIÓN TÉCNICA CON EMPRESAS CONSTRUCTORAS U OTROS PROFESIONALES PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. • INSPECCIONES TÉCNICAS A PARTIDAS EJECUTADAS POR EMPRESAS CONSTRUCTORAS PARA LOS DISTINTOS PROYECTOS. • SUPERVISIÓN JUNTO A INSPECTOR SERVIU DE LAS VIVIENDAS EJECUTADAS CORRESPONDIENTES A LOS DISTINTOS BENEFICIOS OTORGADOS A LAS FAMILIAS.

### III.- Descripción de las funciones realizadas.

1.- Trabajo en dependencia municipal centro historico

2.- Atención de público general del departamento de vivienda, correspondiente a distintos temas como mejoramientos, cambios de cubiertas, ampliaciones y paneles solares. Además de información respecto a subsidios DS49 y DS1.

3.- Realización de presupuestos correspondientes al comité Buin techo I, como también del comité Buin mejoramiento I y actualización de nóminas de los beneficiarios de cada comité en ejecución. Como también estados de pagos de los comités que han terminado sus trabajos.

1.- Trabajo en dependencia municipal centro historico

2.- Atención de público general del departamento de vivienda, correspondiente a distintos temas como mejoramientos, cambios de cubiertas, ampliaciones y paneles solares. Además de información respecto a subsidios DS49 y DS1.

3.- Realización de presupuestos correspondientes al comité Buin techo I, como también del comité Buin mejoramiento I y actualización de nóminas de los beneficiarios de cada comité en ejecución. Como también estados de pagos de los comités que han terminado sus trabajos.

4.- Participación y colaboración en el proceso de ordenar y distribuir los juguetes navideños a las distintas juntas de vecinos de la comuna.

1.- Trabajo en dependencia municipal centro historico

2.- Atención de público general del departamento de vivienda, correspondiente a distintos temas como mejoramientos, cambios de cubiertas, ampliaciones y paneles solares. Además de información respecto a subsidios DS49 y DS1.

3.- Se realiza visita inspectiva a beneficiarios del comité ampliaciones Buin V, y del comité Buin mejoramiento I, para revisar las viviendas que ya tienen trabajos terminados y verificar que los trabajos se hayan realizado correctamente, se visita también a las viviendas que aún no se han realizado los trabajos, para hacer el respectivo levantamiento de los trabajos que se realizarán y así poder hacer los presupuestos que corresponden en cada comité, tanto de mejoramientos como cambio de techumbres.

1.- Trabajo en dependencia municipal centro historico

2.- Atención de público general del departamento de vivienda, correspondiente a distintos temas como mejoramientos, cambios de cubiertas, ampliaciones y paneles solares. Además de información respecto a subsidios DS49 y DS1.

3.- Se realiza visita inspectiva a beneficiarios del comité ampliaciones Buin V, y del comité Buin mejoramiento I, para revisar las viviendas que ya tienen trabajos terminados y verificar que los trabajos se hayan realizado correctamente, se visita también a las viviendas que aún no se han realizado los trabajos, para hacer el respectivo levantamiento de los trabajos que se realizarán y así poder hacer los presupuestos que corresponden en cada comité, tanto de mejoramientos como cambio de techumbres.

1.- Trabajo en dependencia municipal centro historico

2.- Atención de público general del departamento de vivienda, correspondiente a distintos temas como mejoramientos, cambios de cubiertas, ampliaciones y paneles solares. Además de información respecto a subsidios DS49 y DS1.

3.- Realización de presupuestos correspondientes al comité Buin techo I, como también del comité Buin mejoramiento I y actualización de nóminas de los beneficiarios de cada comité en ejecución. Como también estados de pagos de los comités que han terminado sus trabajos.

1.- Trabajo en dependencia municipal centro historico

2.- Atención de público general del departamento de vivienda, correspondiente a distintos temas como mejoramientos, cambios de cubiertas, ampliaciones y paneles solares. Además de información respecto a subsidios DS49 y DS1.

3.- Realización de presupuestos correspondientes al comité Buin techo I, como también del comité Buin mejoramiento I y actualización de nóminas de los beneficiarios de cada comité en ejecución. Como también estados de pagos de los comités que han terminado sus trabajos.

1.- Trabajo en dependencia municipal centro historico

2.- Atención de público general del departamento de vivienda, correspondiente a distintos temas como mejoramientos, cambios de cubiertas, ampliaciones y paneles solares. Además de información respecto a subsidios DS49 y DS1.

3.- Realización de presupuestos correspondientes al comité Buin techo I, como también del comité Buin mejoramiento I y actualización de nóminas de los beneficiarios de cada comité en ejecución. Como también estados de pagos de los comités que han terminado sus trabajos.

1.- Trabajo en dependencia municipal centro historico

2.- Atención de público general del departamento de vivienda, correspondiente a distintos temas como mejoramientos, cambios de cubiertas, ampliaciones y paneles solares. Además de información respecto a subsidios DS49 y DS1.

3.- Se realiza visita inspectiva a beneficiarios del comité ampliaciones Buin V, y del comité Buin mejoramiento I, para revisar las viviendas que ya tienen trabajos terminados y verificar que los trabajos se hayan realizado correctamente, se visita también a las viviendas que aún no se han realizado los trabajos, para hacer el respectivo levantamiento de los trabajos que se realizarán y así poder hacer los presupuestos que corresponden en cada comité, tanto de mejoramientos como cambio de techumbres.

1.- Trabajo en dependencia municipal centro historico

2.- Atención de público general del departamento de vivienda, correspondiente a distintos temas como mejoramientos, cambios de cubiertas, ampliaciones y paneles solares. Además de información respecto a subsidios DS49 y DS1.

3.- Se realiza visita inspectiva a beneficiarios del comité ampliaciones Buin V, y del comité Buin mejoramiento I, para revisar las viviendas que ya tienen trabajos terminados y verificar que los trabajos se hayan realizado correctamente, se visita también a las viviendas que aún no se han realizado los trabajos, para hacer el respectivo levantamiento de los trabajos que se realizarán y así poder hacer los presupuestos que corresponden en cada comité, tanto de mejoramientos como cambio de techumbres.

- 1.- Trabajo en dependencia municipal centro historico
- 2.- Atención de público general del departamento de vivienda, correspondiente a distintos temas como mejoramientos, cambios de cubiertas, ampliaciones y paneles solares. Además de información respecto a subsidios DS49 y DS1.
- 3.- Realización de presupuestos correspondientes al comité Buin techo I, como también del comité Buin mejoramiento I y actualización de nóminas de los beneficiarios de cada comité en ejecución. Como también estados de pagos de los comités que han terminado sus trabajos.

**IV.- Cobertura (Adjuntar Respaldos).**

Fecha de la actividad: 2023-12-01	Descripción de la Actividad: Atención de público general del departamento de vivienda, correspondiente a los distintos subsidios.	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
		

Fecha de la actividad: 2023-12-01	Descripción de la Actividad: Participación y asistencia a los distintos operativos vecinales de la comuna, para dar información general del departamento de vivienda.	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
--------------------------------------	---	---------------------------------

/



Fecha de la actividad: 2023-12-01	Descripción de la Actividad: Participación y asistencia a los distintos operativos vecinales de la comuna, para dar información general del departamento de vivienda.	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
-----------------------------------	---	------------------------------



Fecha de la actividad: 2023-12-02	Descripción de la Actividad: Reunión planificada con equipo de inmobiliaria encargada de las familias de integración en el proyecto del conjunto habitacional Los Buinenses de la empresa Bio Bio.	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
-----------------------------------	--	------------------------------



Fecha de la actividad: 2023-12-02	Descripción de la Actividad: Reunión planificada con equipo de inmobiliaria encargada de las familias de integración en el proyecto del conjunto habitacional Los Buinenses de la empresa Bio Bio.	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA

Fecha de la actividad: 2023-12-02	Descripción de la Actividad: Reunión planificada con equipo de inmobiliaria encargada de las familias de integración en el proyecto del conjunto habitacional Los Buinenses de la empresa Bio Bio.	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
--------------------------------------	--	------------------------------



Fecha de la actividad: 2023-12-04	Descripción de la Actividad: Participación y colaboración en el proceso de ordenar y distribuir los juguetes navideños.	Tipo de Respaldo: <b>FOTOGRAFÍA</b>

Fecha de la actividad: 2023-12-04	Descripción de la Actividad: Participación y colaboración en el proceso de ordenar y distribuir los juguetes navideños.	Tipo de Respaldo: <b>FOTOGRAFÍA</b>
--------------------------------------	---	--



Fecha de la actividad: 2023-12-04	Descripción de la Actividad: Envío de boleta de garantía para pagar comité de mejoramiento	Tipo de Respaldo: CORREO ELECTRÓNICO
Se adjunta CORREO ELECTRÓNICO		

Fecha de la actividad: 2023-12-05	Descripción de la Actividad: Visita inspectiva a comités de mejoramiento, para revisar los trabajos realizados.	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA

Fecha de la actividad: 2023-12-05	Descripción de la Actividad: Visita inspectiva a comités de mejoramiento, para revisar los trabajos realizados.	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
--------------------------------------	---	---------------------------------



Fecha de la actividad: 2023-12-05	Descripción de la Actividad: Visita inspectiva a comités de mejoramiento, para revisar los trabajos realizados.	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
--------------------------------------	---	------------------------------



Fecha de la actividad: 2023-12-05	Descripción de la Actividad: Visita inspectiva a comités de mejoramiento, para revisar los trabajos realizados.	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
-----------------------------------	---	------------------------------



Fecha de la actividad: 2023-12-05	Descripción de la Actividad: Envío de nómina del comité de ampliaciones, para ver el avance de las viviendas ejecutadas.	Tipo de Respaldo: CORREO ELECTRÓNICO
Se adjunta CORREO ELECTRÓNICO		

Fecha de la actividad: 2023-12-06	Descripción de la Actividad: Visita inspectiva a comités de mejoramiento, para revisar los trabajos realizados.	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA

Fecha de la actividad: 2023-12-06	Descripción de la Actividad: Visita inspectiva a comités de mejoramiento, para revisar los trabajos realizados.	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
--------------------------------------	---	------------------------------



Fecha de la actividad: 2023-12-06	Descripción de la Actividad: Visita inspectiva a comités de mejoramiento, para revisar los trabajos realizados.	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
A black and white photograph showing a person standing near a metal gate in front of a building. A car is partially visible in the foreground on the left. The building has a tiled roof and some trees in the background.		

Fecha de la actividad: 2023-12-07	Descripción de la Actividad: Atención de público general del departamento de vivienda, correspondiente a los distintos subsidios.	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
--------------------------------------	---	---------------------------------



Fecha de la actividad: 2023-12-11	Descripción de la Actividad: Atención de público general del departamento de vivienda, correspondiente a los distintos subsidios.	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
--------------------------------------	---	---------------------------------



Fecha de la actividad: 2023-12-12	Descripción de la Actividad: Atención de público general del departamento de vivienda, correspondiente a los distintos subsidios.	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
--------------------------------------	---	---------------------------------



Fecha de la actividad: 2023-12-13	Descripción de la Actividad: Visita inspectiva a comités de mejoramiento, para revisar los trabajos realizados.	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
--------------------------------------	---	---------------------------------



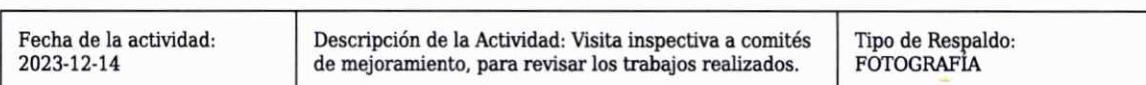
Fecha de la actividad: 2023-12-13	Descripción de la Actividad: Visita inspectiva a comités de mejoramiento, para revisar los trabajos realizados.	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
--------------------------------------	---	---------------------------------



Fecha de la actividad: 2023-12-13	Descripción de la Actividad: Visita inspectiva a comités de mejoramiento, para revisar los trabajos realizados.	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFIA
--------------------------------------	---	---------------------------------



Fecha de la actividad: 2023-12-13	Descripción de la Actividad: Visita inspectiva a comités de mejoramiento, para revisar los trabajos realizados.	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFIA
--------------------------------------	---	---------------------------------





Fecha de la actividad: 2023-12-14	Descripción de la Actividad: Visita inspectiva a comités de mejoramiento, para revisar los trabajos realizados.	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
A black and white photograph showing the exterior of a building. In the foreground, there is a metal fence with a gate. Behind the fence, a building is visible, and a covered entrance or porch area is prominent. The sky is overcast.		

Fecha de la actividad: 2023-12-14	Descripción de la Actividad: Visita inspectiva a comités de mejoramiento, para revisar los trabajos realizados.	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
--------------------------------------	---	------------------------------



Fecha de la actividad: 2023-12-15	Descripción de la Actividad: Atención de público general del departamento de vivienda, correspondiente a los distintos subsidios.	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA

**V.- Observaciones.**

--

CRISTIAN ENRIQUE CASTRO MARCHANT  
PRESTADOR

### CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

Yo, **JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA, DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO** en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.

JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA  
DIRECTOR DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO

YANET DEL PILAR ANTINAO NÚÑEZ  
COORDINADOR/A PROGRAMA

Encargada  
Departamento Vivienda  
Buin