

INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS

DICIEMBRE	2023
Mes	Año

I.- Datos.

1.- Nombre.	ALEJANDRO SEGUNDO VILLALBA PIZARRO		
2.- Rut.			
3.- N° Decreto:	Alcaldicio : DECRETO ALCALDICIO N° 2375 del 21/07/2023	Imputación : 215.21.04.004.001	Centro de Costos : 25.05.01
4.- Dirección a que pertenece.	DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO - Piscina Maipo		

II.- Función según lo que indica el contrato.

MANTENCIÓN Y OPERACIÓN DE BOMBAS Y CALDERAS

III.- Descripción de las funciones realizadas.

se toman parámetros operacionales el sistema de calefacción.

temperatura agua piscina 26 grados.

caldera N°2 en servicio, se realiza purga.

se retira e instala válvula de alivio de 1.1/4" en línea de seguridad de caldera N°1, se realizan pruebas hidráulicas, quedando en servicio.

se aportan 30 pastillas a clorador filtro arena N°1.

inicio de turno sistema de calefacción detenido, por falta de gas para encendido de calderas.

la temperatura de agua piscina s de 25,5 grados a las 07,30 am, esta temperatura ira bajando en medida que no llegue el gas.

se pone en servicio bomba filtro arena N°2.

se aportan 30 pastillas de a clorador filtro arena N°2

se trabaja en análisis de factibilidad de instalar un temporizador en tablero eléctrico de encendido calderas.

Sistema de calefacción piscina detenido por falta de gas.

temperatura agua piscina 25,5 grados.

se aportan 30 pastillas a clorador filtro arena N°2.

se arma y se instala bomba de alimentación, filtro arena N°2 de complejo bajos de matte, se realizan pruebas, queda una

pequeña fuga de agua en carcasa , se espera por compra de o´´ring de 5mm.

Sistema de calefacción piscina detenido por falta de gas.

temperatura agua piscina 24,5 grados.

se instala línea de pvc hidráulico en descarga de línea, válvula de alivio caldera N°2.

se aportan 20 pastillas a clorador filtro arena N°1.

sistema de calefacción detenido por falta de gas.

temperatura agua piscina 24 grados.

09,20 am llega camión de gasco con 12.000 litros de gas.

10.40 am, luego de recibir y controlar el gas ingresado a cilindros, se pone en servicio el sistema de calefacción.

se realiza retro lavado a filtro arena N°2.

}se aportan 30 pastillas a clorador filtro N°2.

se realiza aseo y mantencion sala de calderas.

se toman parámetros operacionales del sistema de calefacción.

temperatura agua piscina 25 grados.

se resetean las bombas N°1 y 5, detenidas por corte de energía ayer a las 16,45. (informado por personal de seguridad)

se realizan purgas a calderas.

se toman los porcentajes de caratulas cilindros gas, stock aproximado 11.960 litros.

se toman parámetros operacionales del sistema de calefacción.

temperatura agua piscina 25,5 grados.

se realizan purgas a ambas calderas.

se aportan 40 pastillas a clorador filtro arena N°1.

se aportan 25 kilo0s de sal a sistema de lavado resina catiónica de ablandadores de agua..

se realiza reto lavado a filtro arena N°2

se toman parámetros operacionales del sistema de calefacción.

temperatura agua piscina 26 grados.

se pone en servicio caldera y se realizan purgas a calderas.

se realiza retrolavado a filtro arena n°1

se toma la dureza de agua alimentacion calderas, 36 ppm.

se toman parámetros operacionales del sistema de calefacción.

temperatura agua piscina 26 grados.

se pone en servicio caldera y se realizan purgas.

se trabaja en mantención de válvula de solenoide, se revisan cables sensores de nivel y verificación del transformador eléctrico de 220 volt a 24 volts.

se instala válvula al realizar pruebas hidráulicas, esta no funciona, por lo que deberemos revisar otras alternativas



IV.- Cobertura (Adjuntar Respaldos).

Fecha de la actividad: 2023-12-01	Descripción de la Actividad: cambio de valvula alivio caldera N°1	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
		

Fecha de la actividad: 2023-12-01	Descripción de la Actividad: valvula alivio caldera N 1	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
		

Fecha de la actividad: 2023-12-01	Descripción de la Actividad: aporte de 30 pastillas a clorador filtro N°1	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
-----------------------------------	---------------------------------------------------------------------------	------------------------------





Fecha de la actividad: 2023-12-04

Descripción de la Actividad: cdaratulas ciibdros
de gas en cero %, cilindros vacíos

Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA



Fecha de la actividad: 2023-12-04

Descripción de la Actividad: cdaratulas ciibdros
de gas en cero %, cilindros vacíos

Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA



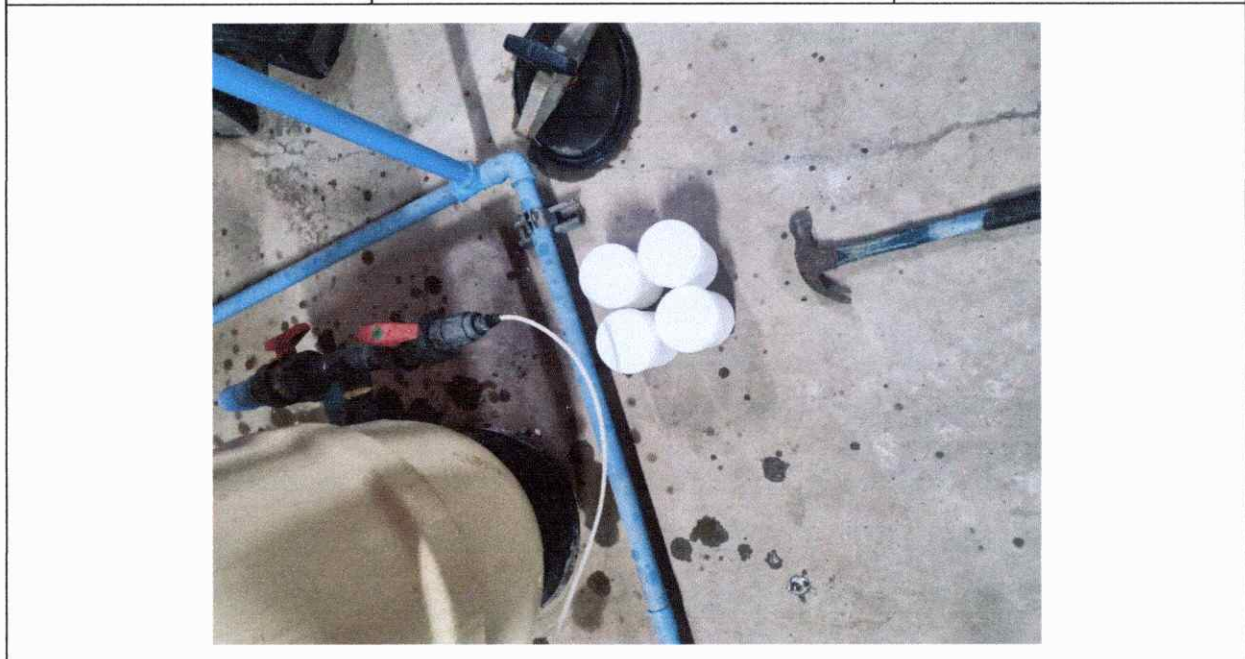
Fecha de la actividad: 2023-12-04	Descripción de la Actividad: aporte de 30mpastillas a clorador filtro arena N°2	Tipo de Respaldo:
Se adjunta		

Fecha de la actividad: 2023-12-05	Descripción de la Actividad: aporte de 30 pastillas clorador filtro arena N°2	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA

Fecha de la actividad: 2023-12-06	Descripción de la Actividad:	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
-----------------------------------	------------------------------	------------------------------

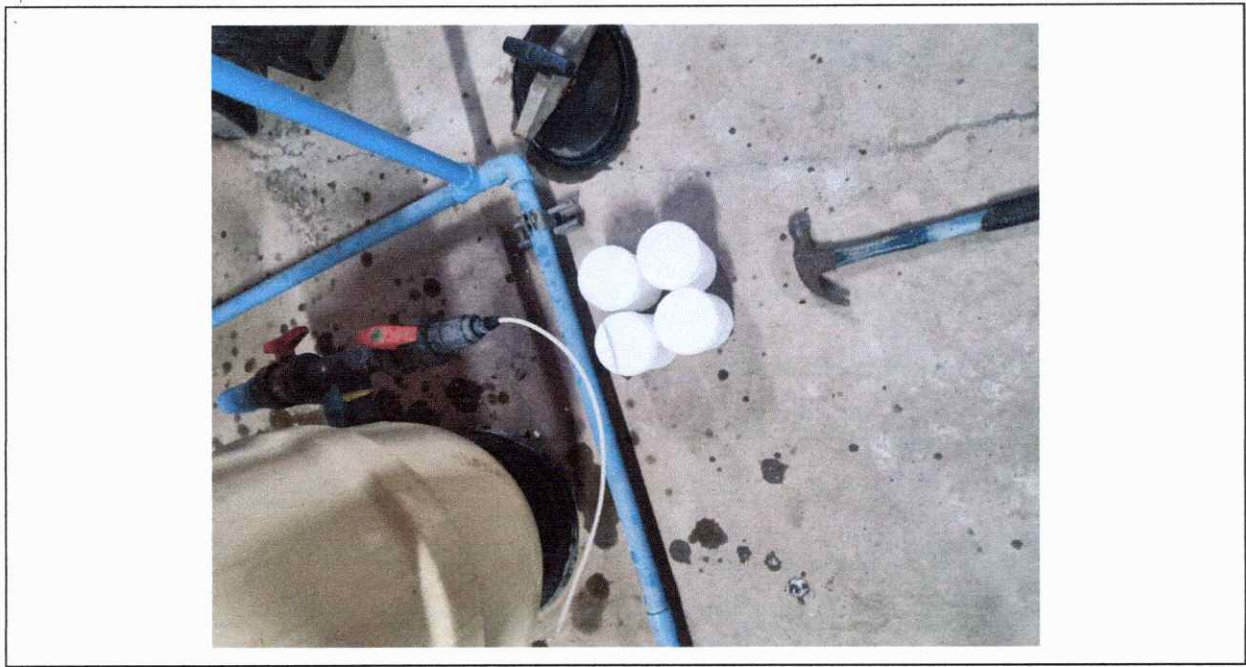


Fecha de la actividad: 2023-12-06	Descripción de la Actividad: se aportan 20 pastillas a clorador filtro arena N°1	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
-----------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------	------------------------------



✓

Fecha de la actividad: 2023-12-06	Descripción de la Actividad: se aportan 20 pastillas a clorador filtro arena N°1	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
-----------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------	------------------------------



Fecha de la actividad: 2023-12-06	Descripción de la Actividad: se instala linea de desagüe válvula alivio	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
-----------------------------------	-------------------------------------------------------------------------	------------------------------



Fecha de la actividad: 2023-12-06	Descripción de la Actividad: se instala linea de desagüe válvula alivio	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
-----------------------------------	-------------------------------------------------------------------------	------------------------------



Fecha de la actividad: 2023-12-06

Descripción de la Actividad: se instala linea de
desagüe válvula alivio

Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA



Fecha de la actividad: 2023-12-06

Descripción de la Actividad: se instala linea de
desagüe válvula alivio

Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA



Fecha de la actividad: 2023-12-07	Descripción de la Actividad: caratulas cilindros de gas jueves 7	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
-----------------------------------	------------------------------------------------------------------	------------------------------



Fecha de la actividad: 2023-12-07	Descripción de la Actividad: mantención y aseo sala de calderas	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
-----------------------------------	-----------------------------------------------------------------	------------------------------

[Handwritten signature]



Fecha de la actividad: 2023-12-07

Descripción de la Actividad: retro lavado filtro
Nº2

Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA



Fecha de la actividad: 2023-12-11

Descripción de la Actividad: control caratulas de
gas lunes 11

Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop followed by a horizontal line.



Fecha de la actividad: 2023-12-12	Descripción de la Actividad: aporte de 25 kilos de sal.	Tipo de Respaldo:
Se adjunta		

Fecha de la actividad: 2023-12-12	Descripción de la Actividad: purgas a ambas calderas.	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
-----------------------------------	-------------------------------------------------------	------------------------------



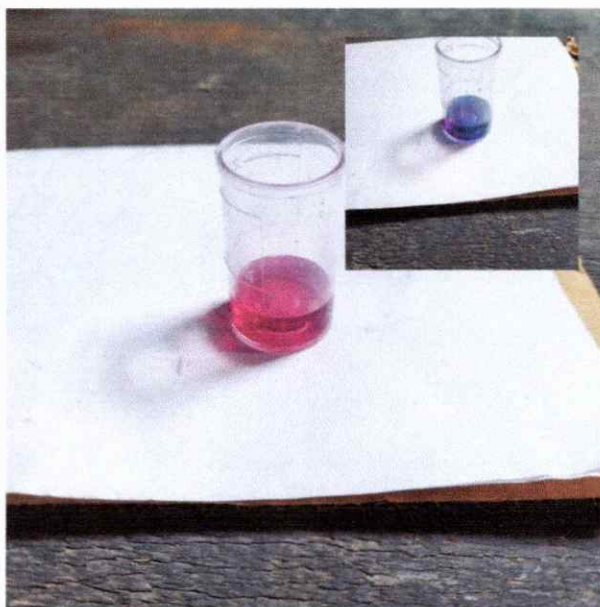
Fecha de la actividad: 2023-12-12	Descripción de la Actividad: aporte de 40 pastillas a clorador filtro N°1	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
-----------------------------------	---------------------------------------------------------------------------	------------------------------



Fecha de la actividad: 2023-12-13

Descripción de la Actividad: CONTROL DUREZA AGUA A CALDERAS 36 PP

Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA



Fecha de la actividad: 2023-12-13

Descripción de la Actividad: Control temperatura agua piscina 26 grados.

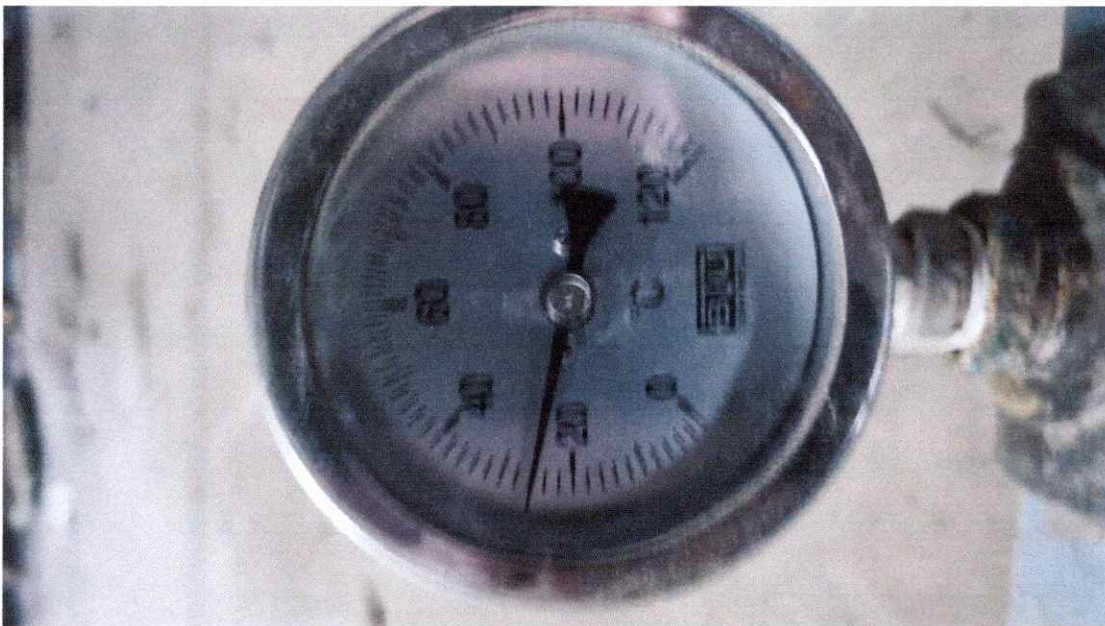
Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA



Fecha de la actividad: 2023-12-14

Descripción de la Actividad: temperatura agua piscina 26 grados

Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA




Fecha de la actividad: 2023-12-14

Descripción de la Actividad: válvula solenoide

Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA



Fecha de la actividad: 2023-12-14	Descripción de la Actividad: válvula solenoide	Tipo de Respaldo: FOTOGRAFÍA
		

V.- Observaciones.

--

ALEJANDRO SEGUNDO VILLALBA PIZARRO
PRESTADOR

CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

Yo, **JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA, DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO** en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.

JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA
DIRECTOR DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO

FREDDY LEONARDO CARRASCO SALAZAR
COORDINADOR /A PROGRAMA