

INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS

ABRIL	2024
Mes	Año

I.- Datos.

1.- Nombre.	HERNAN GUSTAVO HENRIQUEZ PARRAO		
2.- Rut.			
3.- Nº Decreto:	Alcaldicio : 515	Imputación : 2152104004001	Centro de Costos : 25.04.02
4.- Dirección a que pertenece.	DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO - CASA DEL ADULTO MAYOR 2024		

II.- Función según lo que indica el contrato.

Mejorar y optimizar el desempeño operacional de la oficina de proyectos del Adulto Mayor
 Labores de terreno y administrativas con y para Adultos Mayores, para mejorar su calidad de vida.

III.- Descripción de las funciones realizadas.

- VIENE DESDE VALDIVIA DE PAINE LA VECINA ORIANA DEL CARMEN MUÑOZ BELLO, RUN ADULTA MAYOR, RECONOCIDA VECINA Y CONTRIBUYENTE A LA COMUNA Y LOCALIDAD DONDE RESIDE. LA SRA ORIANA VIENE EN RECLAMO DE UN VECINO, EL CUAL NO LA DEJA DORMIR CON LA BULLA Y LOS RUIDOS MOLESTOS QUE ESTE VECINO PROVOCÓ YA QUE HA INSTALADO UN PUB CON MÚSICA, KARAOKE, Y PERSONAS CON CONSUMO DE ALCOHOL. INDICA QUE EN UN SECTOR RESIDENCIAL, NO SE PUEDE OTORGAR PATENTE NI PERMISO PARA REALIZAR ESTOS EVENTOS, FIESTAS ETC ETC. ELLA Y SU HERMANA SON PERSONAS GRANDES Y REQUIEREN VIVIR TRANQUILAS.

- LA SRA GRACIELA DEL PILAR SÁNCHEZ SÁNCHEZ, RUN SE DIRIGE A ESTA OFICINA CON EL FIN DE CONSULTAR QUÉ FUE LO QUE PASÓ DEFINITIVAMENTE CON UNA CAJA DE MERCADERÍA Y UN VALE DE GAS QUE TENÍA OBTENIDO COMO BENEFICIO DE DIDECO. SIN EMBARGO ADUCEN HABERLA IDO A VER Y NO SER ENCONTRADA, MOTIVO POR EL CUAL SE CADUCÓ EL BENEFICIO. CUESTIÓN QUE PERSONALMENTE A ESTOS DOS FUNCIONARIOS, NO NOS CONSTA, YA QUE ESO ES PARTE DEL DEPARTAMENTO SOCIAL DE DIDECO.

- NOS VISITA EL ARTISTA LOCAL FERNANDO PÉREZ, RUN EX EMPRESARIO DEL CAFÉ DE FERNANDO Y AHORA BELLAVISTA. ESTA PERSONA VIENE A VISITARNOS PARA INVITARNOS A UNA EXPOSICIÓN DE SUS PINTURAS Y TRABAJOS ARTÍSTICOS, TAMBIÉN NOS DEJA ALGUNAS PARA SER ENTREGADAS A NUESTROS ADULTOS MAYORES DE LA COMUNA. ADEMÁS NOS INFORMA QUE DE TODAS LAS PERSONAS QUE CONCURRAN A SU EXPOSICIÓN PLÁSTICA DE PINTURA Y ARTE, REGALARÁ UNA DE SUS OBRAS. QUEDAMOS MUY AGRADECIDOS POR LA CONSIDERACIÓN.

- NOS VISITA DON CARLOS CHÁVEZ MORA, RUN QUIEN MANTIENE PROBLEMAS CON SU HERMANO YA QUE VIVEN EN EL MISMO SITIO PERO EN VIVIENDAS DISTINTAS, COMPARTEN GASTOS DE BASURA Y DE

CONTRIBUCIONES. NOS SOLICITA ACOMPAÑARNO AL SII YA QUE PRESENTA DUDAS AL RESPECTO DE CUÁNTO ES LO QUE ÉL DEBE CANCELAR. ACUDIMOS A PRESTARLE AYUDA, Y TODO RESULTÓ PERFECTAMENTE YA QUE FUIMOS MUY BIEN ATENDIDOS EN ESE SERVICIO PÚBLICO.

- LA VECINA LUZ ELIANA CORNEJO ROMERO, RUN VECINA DE ESTA OFICINA DE LA CALLE BALMACEDA, VIENE A RECLAMAR DEBIDO A QUE LA GENTE QUE CONCURRE AL DEPARTAMENTO DE TRÁNSITO, POR CALLE BALMACEDA ENSUCIAN Y MOLESTAN DESDE TEMPRANO, EMITIENDO BULLA GRITOS Y DISCUSIONES, NOS CONSULTA PORQUÉ DEBEN ESPERAR AFUERA, EN DONDE LES PONEN TOLDOS Y SILLAS, LO QUE CONTRIBUYE A LA SUCIEDAD Y DESORDEN DE LA CUADRA. SE LE DERIVA A TRÁNSITO A CONVERSAR CON LA DIRECTORA DEL DEPARTAMENTO.
- TENEMOS EL AGRADO DE HABER AYUDADO A MUCHOS ADULTOS MAYORES EN EL TEMA DE PAGO DE BASURA Y/o RESIDUOS DOMICILIARIOS, QUIENES MUCHOS ALCANZARON A PAGAR, OTROS QUEDARON EXENTOS DE PAGO, OTROS OPTARON POR CONVENIOS. JUAN GONZÁLEZ CORDERO.
 - MARÍA MORALES HURTADO.
 - JORGE MOLINA MIRANDA.
 - OFELIA HERRERA HERRERA.
 - CARLOS SÁNCHEZ MORA.
 - CARMEN ARZOLA BRAVO.
 - JUAN TORO VALDIVIA.
 - RAIMUNDO OLEA OLGUÍN.
 - MARÍA YAÑEZ RIQUELME.
 - PAMELA LILLO MEDEL.
 - TERESA SEPÚLVEDA LIRA.
 - HUGO CONTRERAS TORREALBA.
 - NANCY LAGOS URRA.
 - CARMEN RIVERA DONOSO.
 - MARIO GÓMEZ CARREÑO.
- 17 ABRIL HASTA ÚLTIMA HORA HAN LLEGADO VECINOS POR EL TEMA DE LA BASURA, DE HACER CONVENIOS, OTROS DE PAGAR, Y ALGUNOS QUE NO PUEDEN PAGAR. HUBO OTROS EXCENTOS. AQUÍ EL LISTADO.
 - MARÍA EMPERATRIZ RUN
 - CARLOS OMAR VALENZUELA PAEZ RUN
 - ELIANA ROA ASTETE RUN
 - ROSA LOURDES ACUÑA DURÁN RUN
 - JUAN PERUTA ARRIAGADA RUN
 - MIGUEL MADARIAGA DURÁN RUN
 - ADÁN ENRIQUE CELIS AGUILERA RUN
 - SILVIA ZUÑIGA MESINA RUN
 - CARMEN GATICA CARRASCO RUN
 - VICENTE CASTRO VARGAS RUN
- NOS VISITA LA SRA CECILIA LEIVA CARRAZOLA, RUN QUIEN VIENE A DENUNCIAR LAS RECIENTES INUNDACIONES QUE SE HAN SUCEDIDO EN LA LOCALIDAD DE LINDEROS, Y QUE DESGRACIADAMENTE CADA VEZ QUE LLUEVE, LAS CALLES SE LLENAN DE AGUA DEBIDO A LAS SALIDA DE ACEQUIAS Y CANALES DE REGADÍO. LO QUE A SU VEZ, ES PARTE DE LA NO LIMPIEZA DE LAS MISMAS Y EL POCO COMPROMISO DE CANALISTA UNIDOS.
- ACUDE DON JUAN IGNACIO PANATT GUTIERREZ, RUN CONSTRUCTOR CIVIL, QUIEN LAMENTABLEMENTE SE HA QUEDADO SIN TRABAJO Y SOLICITA UNA OPORTUNIDAD LABORAL EN EL MUNICIPIO DE BUIÑ. DESGRACIADAMENTE ESE TEMA SUPERÀ NUESTRAS COMPETENCIAS Y NO TENEMOS ESE PODER, SIN EMBARGO LE SOLICITAMOS DEJAR SUS CURRICULUMS PARA SER ENTREGADOS POR NOSTROS EN LA COOPERACIÓN DE EDUCACIÓN Y TAMBIÉN EN EL MUNICIPIO.
- CONCURRE LA SRA CARLA ANDREA CERDA VILLARROEL, RUN DESDE LA LOCALIDAD DE VALDIVIA DE PAINE, EN DONDE ELLA EN EL JARDÍN DE SU CASA PUSO UN CARRITO CON VENTA DE SANDWICHES Y BEBIDAS, ANTE LO CUAL POSEE SU PERMISO LEGAL, SIN EMBARGO HAY UNA VECINA QUE NO DEJA DE MOLESTARLA E HACERLE LA VIDA IMPOSIBLE, YA QUE ES UNA PERSONA MAYOR Y MUY CONFLICTIVA. SOLICITA AYUDA DE BUIN SEGUNDO QUE VAYA AL SECTOR Y HAGA UNA ESPECIE DE MEDIACIÓN CON LA ADULTA MAYOR.

- NOS VISITA LA CIUDADANA VENEZOLANA DOÑA NIÑOSKA DEL VALLE ADRIAN MATA, RUN NACIONAL DE CHILE . SOLICITA SE LE AYUDE PARA PODER OPTAR A VALES DE GAS Y MERCADERIA DE DIDEKO. SE LE INDICA QUE CONCURRA A ASISTENCIAL YA QUE NADA SE ENTREGA, PREVIO INFORME SOCIAL HECHO POR DIDEKO.
- NOS VISITA DON GERARDO MOLINA MIRANDA, RUN . Y NOS INDICA QUE EL FIN DE SEMANA NO PUDIERON DESCANSAR NADA, YA QUE SUS VECINOS VENEZOLANOS, HICIERON FIESTA DESDE EL VIERNES HASTA HOY MISMO.NOS CUENTA HABER LLAMADO A BUIN SEGURO Y A CARABINEROS, PERO NADIE LE CONTESTO. LE RECOMENDAMOS CONCURRIR A LA PDI Y HACER LA DENUNCIA DESDE ALLI. ADJUNTA FOTOS AUDIOS Y VIDEOS DE LA INTERMINABLE FIESTA.
- NOS VISITAN LAS SRAS GLADYS DEL PILAR ZUÑIGA SERRANO RUN Y SU HERMANA LA SRA ALEJANDRA RUN AMBAS DE LA LOCALIDAD DEL SECTOR DEL RECURSO, DONDE VIENEN A DECIRNOS ACERCA DE LAS ULTIMAS ENCERRONAS, ASALTOS Y BALEOS EN SU SECTOR. ACUSAS CERO PRESENCIA DE CARABINEROS, PDI, POLICIA MUNICIPAL, NI SIQUIERA GUARDIAS DE CIVIL.PIDEN EN SOLICITUD AL SR ALCALDE DE LA COMUNA, PARA MANIFESTAR SU MALESTAR CON FIRMAS DE 80 VECINOS DEL SECTOR.
- ACUDE LA SRA MARÍA ISABEL CUELLO, RUN QUIEN DESEA SABER CUÁNTO ES EL MONTO DE SU PAGO DE BASURA, CONTRIBUCIONES, O CUALQUIER OTRA DEUDA QUE ÉL MANTENGA CON EL MUNICIPIO DE BUIN. SE INVESTIGA SE LE ENTREGA DESDE SU R.S.D.H. SU CLAVE ÚNICA, SU DEUDA DE BASURA, Y SUS PAGOS DE PATENTES Y PERMISOS MUNICIPALES.
- ACUDE LA VECINA DEL NUEVO BUIN, DOÑA MÓNICA DEL CARMEN MENESSES TAPIA, RUN QUIEN VIENE A RENOVAR SU PERMISO DE VENDEDORA AMBULANTE EN EL SECTOR DE LA NUEVA CARRETERA ACCESO SUR. ELLA VENTE BEBIDAS Y PASTELES, Y NOS PIDE AYUDARLA A HACER LA SOLICITUD PARA EL ALCALDE, QUIEN INMEDIATAMENTE LE FIRMA LA RENOVACIÓN PARA QUE PUEDA TRABAJAR Y SOLVENTAR SU EXISTENCIA, YA QUE HACE POCO QUEDÓ VIUDA.
- ACUDE LA VECINA DEL NUEVO BUIN, DOÑA MÓNICA DEL CARMEN MENESSES TAPIA, RUN QUIEN VIENE A RENOVAR SU PERMISO DE VENDEDORA AMBULANTE EN EL SECTOR DE LA NUEVA CARRETERA ACCESO SUR. ELLA VENTE BEBIDAS Y PASTELES, Y NOS PIDE AYUDARLA A HACER LA SOLICITUD PARA EL ALCALDE, QUIEN INMEDIATAMENTE LE FIRMA LA RENOVACIÓN PARA QUE PUEDA TRABAJAR Y SOLVENTAR SU EXISTENCIA, YA QUE HACE POCO QUEDÓ VIUDA.
- NOS VISITA LA SRA ALEJANDRA ZÚÑIGA SERRANO RUN QUIEN POSEE UN EMPRENDIMIENTO EN LA COMUNA DE PUB BAR Y RESTAURANT, Y DESEA HACER UN EVENTO MIENTRAS SE TRAMITA SU PATENTE DE ALCOHOL. VIENE EN INFORMARSE ACERCA DE LOS PERMISOS ESPECIALES Y DE EVENTOS CON DECRETO DE SECMU. SOLICITA ORIENTACIÓN, EN ESTE TEMA, ASÍ QUE LE SOLICITAMOS A CLAUDIO LEÓN Y MATÍAS BAEZA, INSPECTORES MUNICIPALES, QUE LA ORIENTEN, Y ELLOS MUY GENTILES ACCEDEN. LA VECINA SE VA CONFORME CON LA ATENCIÓN PRESTADA.

IV.- Cobertura (Adjuntar Respaldos).

V.- Observaciones.

--

CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

Yo, **JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA, DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO** en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.

