

INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

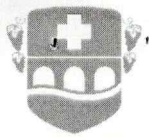
ABRIL	2024
Mes	Año

I.- Datos.

1.- Nombre.	Felipe Adrián Alexander Melo Corrales		
2.- Rut.			
3.- Nº Decreto.	Alcaldicio: N°1001 del 18.03.2024	Imputación: 215.21.04.004.005	Centro de Costos: 290407
4.- Dirección a la que pertenece.	Secretaría Comunal de Planificación		

II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

- Desarrollar técnicamente propuestas y diseños de iniciativas de inversión, planes y/o programas, que le permitan al municipio generar un incremento en la calidad de vida de las personas habitantes de la comuna de Buin
- Contribuir a la generación de cartera de proyectos y formulación de iniciativas de inversión a partir de la revisión de PLADECO, Planes de Inversión y recepción de solicitudes por parte de la comunidad.
- Investigar la realidad territorial y social de la comuna o gestionar la obtención de insumos necesarios, para la generación de antecedentes tales como diagnósticos y estadísticas para la formulación de proyectos e iniciativas de inversión.
- Elaboración de perfiles de proyectos y de pre-inversión según metodologías del Sistema Nacional de Inversiones.
- Tramitar los permisos y visaciones ante organismos internos y externos, requeridos para la formulación de proyectos.
- Realizar evaluaciones sociales para verificar la factibilidad, viabilidad técnica y económica de los programas y proyectos municipales.



- Elaborar especificaciones técnicas o términos de referencias de los proyectos propios del Departamento, para los llamados a licitación, con la asesoría del Departamento de Licitaciones y preparar expediente completo de licitación.
- Proporcionar información y apoyo necesario a la comunidad y a autoridades (Concejo Municipal) sobre iniciativas de inversión.
- Asesorar a las unidades municipales en cuanto a tipologías de proyectos a postular, medios de financiamiento, tiempos de postulación y ejecución de iniciativas.
- Proporcionar antecedentes para la elaboración de expedientes técnicos para los procesos licitatorios de iniciativas de inversión y proyectos propios del Departamento.
- Elaborar informes con análisis técnico de las ofertas presentadas a los procesos licitatorios asociados a las iniciativas de inversión desarrolladas.
- Gestionar compras propias para los fines del programa.

III.- Descripción de las funciones realizadas.

“Mejoramiento Espacio Público Rolando Alarcón” Cód. BIP 40005525-5

Estado: En desarrollo.

Ubicación: Buin Norte.

La fase actual del proyecto está en su etapa final y sigue un cronograma ajustado para concluir a finales de este mes. Se han abordado diversas tareas fundamentales, como la elaboración detallada de las partidas de situación con proyecto, los costos de operación y mantenimiento, el presupuesto de alternativas y la evaluación económica y social de dichas alternativas, además del presupuesto y cronograma de diseño, entre otras consideraciones relevantes. Es necesario continuar avanzando con la elaboración de los términos técnicos de referencia para proceder con el ingreso correspondiente al sistema nacional de inversiones.

En el marco de las actividades recientes, se han llevado a cabo los siguientes procesos:

- Se ha completado el desarrollo de las partidas de situación con proyecto, los costos de operación y mantenimiento, el presupuesto de alternativas, así como la evaluación económica y social de estas opciones, además del presupuesto y cronograma de diseño.

- Se ha actualizado la planimetría de arquitectura con el propósito de prepararla para la presentación ante las autoridades pertinentes.
- Se han revisado y actualizado los presupuestos de las alternativas, teniendo en cuenta las partidas y los precios más recientes disponibles.
- Se ha establecido una cronología detallada para los insumos pendientes necesarios para garantizar la entrega adecuada y oportuna de la iniciativa.

Taller de Geodatos Abiertos INE 2024

Estado: Finalizado.

Ubicación: Online.

Se ha participado en el Taller de Geodatos, edición 2024, organizado por el Ministerio de Desarrollo Social y Familia. Esta capacitación se ha llevado a cabo en dos sesiones en línea, durante las cuales se ha adquirido un conocimiento profundo sobre el uso adecuado de la plataforma de geodatos, la cual proporciona información crucial sobre la comuna y resulta fundamental para el desarrollo de proyectos de inversión.

En el marco actual, se han realizado las siguientes actividades:

- Se ha asistido y participado en diversas reuniones con los profesionales y presentadores del taller, con el objetivo de profundizar en los conocimientos adquiridos.
- Se ha participado en actividades de formación destinadas a dominar el manejo eficiente de la plataforma en línea.
- Se ha llevado a cabo una recopilación de información respaldada en la base de datos de la unidad de trabajo, con el fin de contar con antecedentes y referencias sólidos para proyectos futuros.

IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).

A continuación, se menciona los documentos correspondientes al presente mes:

- Muestra parcial calendario de reuniones y correos emitidos dentro del presente mes.
- Certificado de asistencia, Taller “Geodatos Abiertos – INE”, Abril 2024.
- Muestra parcial Perfil de Proyecto “Mejoramiento Espacio Público Rolando Alarcón” Abril, 2024.

V.- Observaciones.

No existen.

CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

Yo ÓSCAR CONTRERAS GUTIÉRREZ, DIRECTOR SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACION en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.



OSCAR CONTRERAS GUTIERREZ

**DIRECTOR DE LA SECRETARIA COMUNAL DE
PLANIFICACIÓN**



FABIÁN SERRANO OLEA

**COORDINADOR DEL PROGRAMA APOYO
SOCIAL PARA LA FORMULACIÓN DE
INICIATIVAS DE INVERSIÓN**