

INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

ABRIL	2024
Mes	Año

I.- Datos.

1.- Nombre.	LORENA MARITZA SILVA PARDO		
2.- Rut.			
3.- Nº Decreto.	Alcaldicio: 688 del 22.02.2024	Imputación: 215.21.04.004.005	Centro de Costos: 290409
4.- Dirección a la que pertenece.	SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACION		

II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

Apoyo Social para Soluciones Sanitarias

- Brindar apoyo y/o asesoría técnica en la elaboración de diseño, análisis, estudios o informes referentes al desarrollo de soluciones a problemáticas de carácter sanitario, esto a solicitud del municipio y/o las necesidades emanadas desde la comunidad, ya sea para iniciativas con financiamiento de organismos del estado o fondos propios.
- Entregar soporte técnico de especialidad en la temática de saneamiento sanitario para las distintas iniciativas de inversión, emanadas desde las organizaciones sociales y de la sociedad civil.
- Crear el diseño de proyectos de agua potable y alcantarillado domiciliarios a personas con vulnerabilidad social.
- Postular a financiamientos para diseños de alcantarillado y/o redes de agua potable públicas
- Postular a financiamientos para la ejecución de obras sanitarias, tanto domiciliarias como públicas, ante las diferentes instituciones financieras.
- Gestionar las solicitudes de aumento de área operacional para sectores urbanos de la comuna, ante empresas sanitarias y/o Superintendencia de Servicios Sanitarios (SISS).
- Gestionar las solicitudes de prestación de servicios sanitarios para sectores rurales que se encuentren fuera del área operacional de las empresas sanitarias (52-BIS).

- Elaborar catastro en zonas deficitarias respecto a la existencia de servicios sanitarios en sectores rurales y urbanos, para la confección de un diagnóstico comunal del tema.
- Apoyar técnicamente en los procesos de licitaciones públicas, en aquellas iniciativas que tengan que ver con el programa "Apoyo Social para Soluciones Sanitarias".

III.- Descripción de las funciones realizadas.

1. Asistencia Técnica 14 Sectores

- Solicitud de factibilidad sanitaria
- Visita a terreno para aplicación de ficha sanitaria
- Se sostiene reunión de coordinación con director, Gestión de Proyectos y Presupuesto para abordarla modificación de este proyecto.
- Se trabaja en la nueva modificación de los sectores que contempla la asistencia técnica. Se revisa antecedentes de los propietarios de los inmuebles beneficiados, Solicitud de Factibilidad, Revisión de Roles y corroborar información de propietarios en SII.

2. Proyecto Sanitario San Luis, Alto Jahuel (PMB IRAL 2024)

- Se solicita a vecinos la entrega de dominios vigentes para poder solicitar certificado jurídico.

➤

3. PROYECTO SANITARIO CAUPOLICAN, VALDIVIA DE PAINE

- Revisión de planilla de catastro, verificando roles existentes en Servicio de Impuestos Internos
- Solicitud de factibilidad sanitaria para viviendas que enfrentan la calle.

4. DISEÑO HIDRAULICO BUIN CENTRO

- Se sostiene reunión con encargado de gestión de proyectos para determinar si es posible cerrar la etapa de anteproyectos y en etapa de proyecto corregir las observaciones.

5. PROYECTO MIRAFLORES 086, ALTO JAHUEL

- Elaboración de Especificaciones Técnicas, oficio conductor y ficha de proyecto para postulación a financiamiento de obras en SUBDERE
- Creación de iniciativa en portal SUBDERE

6. PROYECTO SANITARIO LAS LILAS LOTE 33, VALDIVIA DE PAINE

- Creación de Iniciativa en portal SUBDERE
- En proceso de elaboración de antecedentes para postulación a financiamiento de obras SUBDERE.

7. PROYECTO SANITARIO ARTURO PRAT 058, VALDIVIA DE PAINÉ

- Creación de Iniciativa en portal SUBDERE
- En proceso de elaboración de antecedentes para postulación a financiamiento de obras SUBDERE.

8. PROYECTO SANITARIO BUIN SEGURO, BUIN ORIENTE.

- Se realiza seguimiento a factibilidad solicitada. Se envía correo a secretaría de Sanitaria Aguas San Pedro

9. PROYECTO DE INDEPENDIZACIÓN DE UNION DOMICILIARIA. POBLACION A.PRAT

- Se atiende a vecino que consulta por el estado del proyecto. Se le indican los pasos a seguir e información de la propiedad y vulnerabilidad social.

10. PROYECTO VILUCO URBANO

- Se solicita CIP a DOM para recopilación de antecedentes solicitados por EFE respecto de evaluar la solicitud de uso de terrenos disponibles en Viluco.

11. PROYECTO RAUL INOSTROZA N° 0263, POBLACION ARTURO PRAT

- Elaboración de cronograma de ejecución de obras y cronograma financiero del gasto del proyecto para subsanar observación emitida por SUBDERE.
- Se subsana observación emitida por SUBDERE, se ingresa al portal cronogramas solicitados. A la espera de elegibilidad.

12. SOLICITUD DE AGUA POTABLE SEDE SOCIAL LAS MORERAS

- Se recibe derivación interna con solicitud de JJVV las Moreras y se recopilan antecedentes disponibles para dar respuesta al requerimiento.

13. PASAJE EL DIAMANTE DEL ALTO, ALTO JAHUEL

- Se realiza terreno para aplicar ficha sanitaria y generar catastro de las viviendas que requieren servicios sanitarios. Una vez se cuente con la información de infraestructura sanitaria, registro social de hogares del sector y certificado de BNUP, se generará proyecto.

14. CALLEJON LA CRUZ, VALDIVIA DE PAINÉ

- Se realiza terreno para aplicar ficha sanitaria y generar catastro de las viviendas que requieren servicios sanitarios.

15. VARIOS/TRABAJOS COLABORATIVOS

- Elaboración de planilla con información de proyectos sanitarios ejecutados a la fecha. Monto de las obras, Id licitación, cantidad de beneficiarios, fechas de recepciones de obras.

- Elaboración de planilla solicitada por encargado de Gestión de Proyectos con la información de iniciativas sanitarias abordadas durante el primer trimestre de 2024.
- Elaboración de planilla solicitada por PAC señalando el estado de los proyectos sanitarios en cartera y estado de solicitudes vecinales.

IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).

- Memo a DOM solicitando Certificado de informaciones Previas para terrenos Viluco
- Cronograma de ejecución y financiero Proyecto Raúl Inostroza 0263.
- Ficha de proyecto CONSTRUCCIÓN UNIÓN DOMICILIARIA RAÚL INOSTROZA N°0263, ARTURO PRAT, COMUNA DE BUIN
- Planilla de proyectos sanitarios con recepción de obras
- Planilla de proyectos abordados durante el primer trimestre 2024
- Planilla con información de estado de proyectos sanitarias (proyectos atendidos y solicitudes)
- Solicitud de Factibilidad sanitaria Caupolicán, Valdivia de Paine.
- Comprobantes agenda del mes de abril 2024
- Fichas de atención a vecinos del mes de abril 2024
- Correos electrónicos de gestiones realizadas durante el mes de abril 2024
- Oficio conductor, especificaciones técnicas y ficha de proyecto Miraflores 086, Alto Jahuel.
- Fichas de proyectos creados en SUBDERE (Miraflores, Arturo Prat y Las Lilas)

V.- Observaciones.

Sin Observaciones

CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

Yo, OSCAR CONTRERAS GUTIERREZ, DIRECTOR SECPLA en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.



OSCAR CONTRERAS GUTIERREZ
DIRECTOR SECPLA



FABIAN SERRANO OLEA
COORDINADOR GESTIÓN DE PROYECTOS
SECPLA