

## INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

OCTUBRE	2024
<b>Mes</b>	<b>Año</b>

### I.- Datos.

<b>1.- Nombre.</b>	YANET DEL PILAR ANTINAO NUÑEZ		
<b>2.- Rut.</b>			
<b>3.- Nº Decreto.</b>	Alcaldicio: 560	Imputación: <b>215.21.04.004.001</b>	Centro de Costos: <b>25.04.07</b>
<b>4.- Dirección a la que pertenece.</b>	<b>DIRECCION DE DESARROLLO COMUNITARIO - VIVIENDA 2024</b>		

### II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

#### ENCARGADA OFICINA DE VIVIENDA

- Coordinación oficina de vivienda
- Atención de público, se caracteriza por la atención y orientación de subsidios habitacionales (DS-1, DS- 49), programa de protección del patrimonio familiar (PPPF), subsidio de arriendo ds-52 y subsidio de integración ds-19, venta y compra de vivienda con subsidio habitacional, se declaran los requisitos y fechas posibles de postulaciones en donde diariamente se atiende 20 personas aproximadamente.
- Visitas domiciliarias que tienen como finalidad realizar evaluaciones correspondientes al área social habitacional y respecto a soluciones habitacionales o postulación a subsidios.
- Asistir a reuniones informativas que se deben realizar una vez al mes por cada grupo que se encuentra beneficiado o para la presentación de proyectos (inicio, avances o término de ejecución), correspondientes a programa de protección del patrimonio familiar (PPPF) que cumplen la función de mejorar las viviendas de familias Buinenses.
- Ejecución de PHS (plan de habilitación social) realizado luego de cada reunión de inicio, avance y término de obra de un mejoramiento (PPPF).
- Realizar postulaciones a subsidios habitacionales, decretados por el ministerio de vivienda y urbanismo.
- Atención de Público sobre aspectos relacionados con el área de saneamiento de títulos de dominio.
- Tramitación de casos de regularización de propiedad Bien Raíz, correspondiente a Bienes Nacionales.
- Recepción de documentación para postulaciones o programas en ejecución de obras, Verificación antecedentes para postulación sistema Rukan
- Reuniones con la red, Reuniones con organismos gubernamentales externos, Asesoría habitacionales, Visitas a terreno, Operativos vecinales, Charlas informativas y Tareas administrativas.

### III.- Descripción de las funciones realizadas.

Reunión equipo vivienda / Distribución directrices

Se orienta a usuarios para subsidio DS-1 se indica que nuevo llamado al subsidio tiene posible fecha entre octubre o noviembre, todo vía plataforma Minvu.cl / RUKAN

Entrega información postulación DS 52, Llamado Regular.

Entrevista para Informe Social para tribunales

Reunión Proyecto Esperanza 1/ Dideco

Se orienta a usuarios para subsidio DS-1 se indica que nuevo llamado al subsidio tiene posible fecha entre octubre o noviembre, todo vía plataforma Minvu.cl / RUKAN

Entrega información regularización

Reunión Proyecto Esperanza 1

Se orienta a usuarios para subsidio DS-1 se indica que nuevo llamado al subsidio tiene posible fecha entre octubre o noviembre, todo vía plataforma Minvu.cl / RUKAN

Entrega información posesión efectiva

Llenado planilla transparencia

Se orienta por eliminación de marca

Se realiza intervención con FAE, región de Araucanía.

Se orienta a usuarios para subsidio DS-1 se indica que nuevo llamado al subsidio tiene posible fecha entre octubre o noviembre, todo vía plataforma Minvu.cl / RUKAN

Entrega información posesión efectiva

Llenado planilla transparencia

Se orienta para subsidio de arriendo

Se orienta a usuarios para subsidio DS-1 se indica que nuevo llamado al subsidio tiene posible fecha entre octubre o noviembre, todo vía plataforma Minvu.cl / RUKAN

Entrevista para caso social derivación asignación directa

Llenado planilla transparencia

Se orienta a usuarios para subsidio DS-1 se indica que nuevo llamado al subsidio tiene posible fecha entre octubre o noviembre, todo vía plataforma Minvu.cl / RUKAN

Entrega información posesión efectiva

Llenado planilla transparencia

Envió antecedentes causa judicial / Juzgado Buin

Se orienta a vecinos de Los Liberales sobre regularización

Se orienta a usuarios para subsidio DS-1 se indica que nuevo llamado al subsidio tiene posible fecha entre octubre o noviembre, todo vía plataforma Minvu.cl / RUKAN

Entrega información posesión efectiva

Realiza curso sobre atención de público con enfoque inclusivo, envió antecedentes oficina discapacidad.

Operativo Vecinal / Lugar Villaseca

Se orienta a usuarios para subsidio DS-1 se indica que nuevo llamado al subsidio tiene posible fecha entre octubre o noviembre, todo vía plataforma Minvu.cl / RUKAN

Se orienta a vecinos de Los Liberales sobre regularización

Se orienta a usuarios para subsidio DS-1 se indica que nuevo llamado al subsidio tiene posible fecha entre octubre o noviembre, todo vía plataforma Minvu.cl / RUKAN

Entrega información posesión efectiva

Se orienta por posesión efectiva / Regularización

Se orienta a usuarios para subsidio DS-1 se indica que nuevo llamado al subsidio tiene posible fecha entre octubre o noviembre, todo vía plataforma Minvu.cl / RUKAN

Se envía planilla de transparencia

Se revisa antecedentes de caso social para solicitud de asignación directa

Se orienta por Regularización

Llenado de formularios

Se orienta a usuarios para subsidio DS-1 se indica que nuevo llamado al subsidio tiene posible fecha en noviembre, todo vía plataforma Minvu.cl / RUKAN

Ingreso carpeta para posesión efectiva

Se orienta a usuarios para subsidio DS-1 se indica que nuevo llamado al subsidio tiene posible fecha en noviembre, todo vía plataforma Minvu.cl / RUKAN

Se orienta por Regularización

Llenado de formularios

Ingreso carpeta para posesión efectiva

Se orienta a usuarios para subsidio DS-1 se indica que nuevo llamado al subsidio tiene posible fecha en noviembre, todo vía plataforma Minvu.cl / RUKAN

Revisión de compra venta / caso social adulto mayor

Envío antecedentes informe social

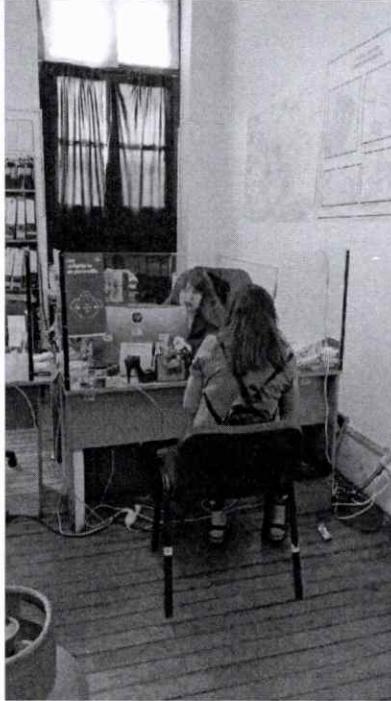
Eliminación marca

Se orienta a usuarios para subsidio DS-1 se indica que nuevo llamado al subsidio tiene posible fecha en noviembre, todo vía plataforma Minvu.cl / RUKAN

Revisión antecedentes jurídicos desalojo

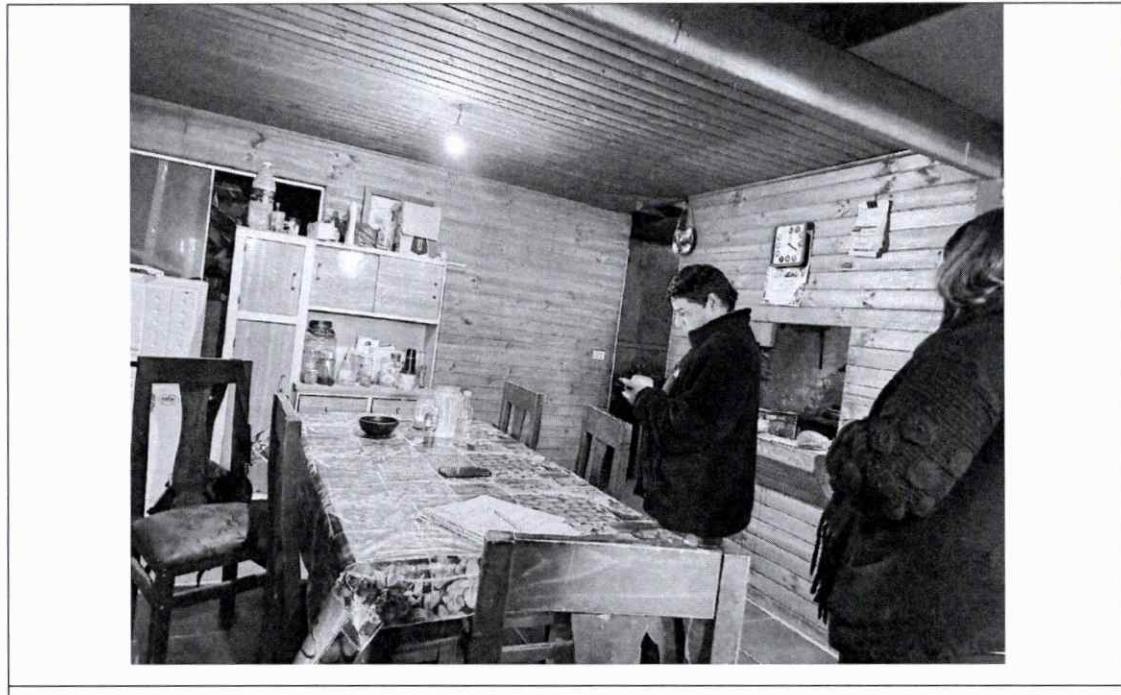
Orientación subsidio arriendo

**IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).**

Fecha Cobertura: 2024-10-01	Descripción Cobertura: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2024-10-02	Descripción Cobertura: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		

Fecha Cobertura: 2024-10-03	Descripción Cobertura: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2024-10-04	Descripción Cobertura: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		

Fecha Cobertura: 2024-10-07	Descripción Cobertura: VISITA DOMICILIARIA	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2024-10-07	Descripción Cobertura: VISITA DOMICILIARIA	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2024-10-07	Descripción Cobertura: VISITA DOMICILIARIA	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA



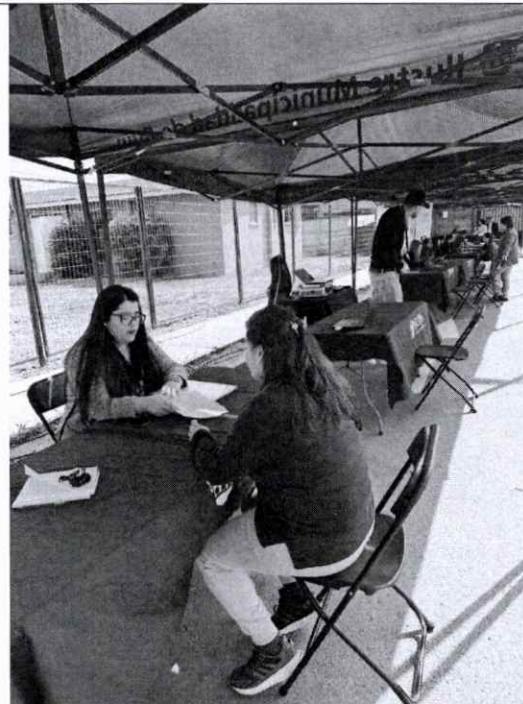
Fecha Cobertura: 2024-10-08	Descripción Cobertura: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	---	-------------------------------



Fecha Cobertura: 2024-10-09	Descripción Cobertura: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	---	-------------------------------

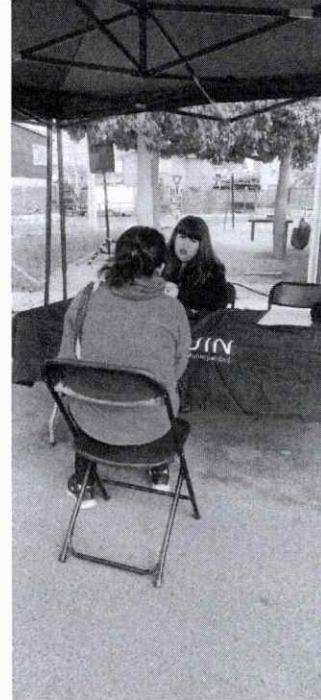


Fecha Cobertura: 2024-10-10	Descripción Cobertura: OPERATIVO VECINAL	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	---	-------------------------------



Fecha Cobertura: 2024-10-10	Descripción Cobertura: OPERATIVO VECINAL	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	---	-------------------------------

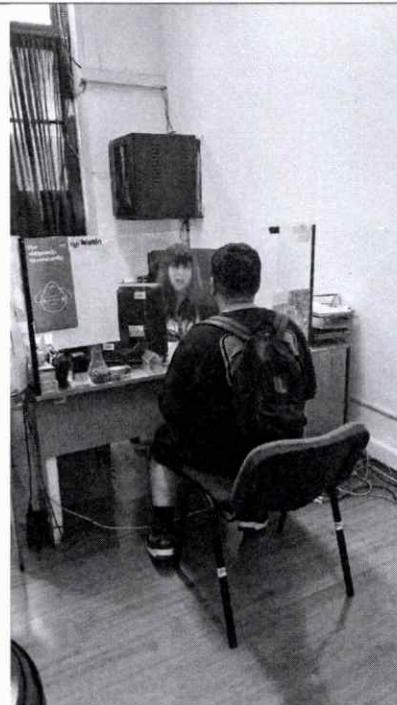




Fecha Cobertura: 2024-10-10	Descripción Cobertura: OPERATIVO VECINAL	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	---	-------------------------------



Fecha Cobertura: 2024-10-11	Descripción Cobertura: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	---	-------------------------------

Fecha Cobertura:  
2024-10-15Descripción Cobertura:  
ATENCIÓN DE PÚBLICOTipo Cobertura:  
FOTOGRAFÍAFecha Cobertura:  
2024-10-17Descripción Cobertura:  
ATENCIÓN DE PÚBLICOTipo Cobertura:  
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura: 2024-10-17	Descripción Cobertura: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	---	-------------------------------

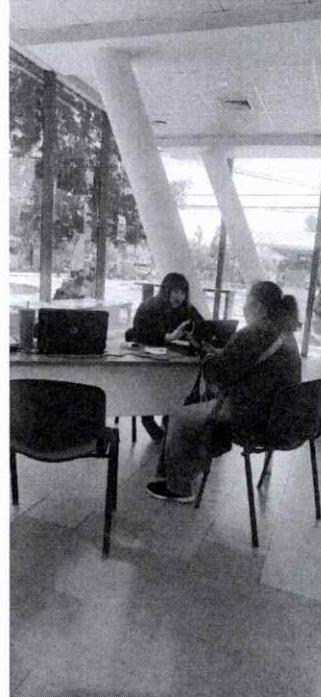


Fecha Cobertura: 2024-10-17	Descripción Cobertura: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	---	-------------------------------

A handwritten blue checkmark is drawn on the page, pointing upwards and to the right.

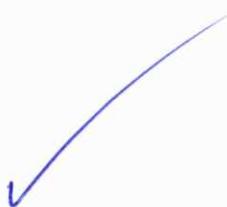


Fecha Cobertura: 2024-10-17	Descripción Cobertura: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	---	-------------------------------



Fecha Cobertura: 2024-10-17	Descripción Cobertura: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	---	-------------------------------

		
Fecha Cobertura: 2024-10-17	Descripción Cobertura: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2024-10-17	Descripción Cobertura: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA





Fecha Cobertura: 2024-10-17	Descripción Cobertura: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	---	-------------------------------

**V.- Observaciones.**



CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

17.240.05v

Yo, JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA, DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO, en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.

JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA  
DIRECTOR  
DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO

JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA  
COORDINADOR (A) PROGRAMA