



INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

OCTUBRE	2024
Mes	Año

I.- Datos.

1.- Nombre.	YANET DEL PILAR ANTINAO NUÑEZ		
2.- Rut.			
3.- N° Decreto.	Alcaldicio: 560	Imputación: 215.21.04.004.001	Centro de Costos: 25.04.07
4.- Dirección a la que pertenece.	DIRECCION DE DESARROLLO COMUNITARIO - VIVIENDA 2024		

II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

ENCARGADA OFICINA DE VIVIENDA

- Coordinación oficina de vivienda
- Atención de público, se caracteriza por la atención y orientación de subsidios habitacionales (DS-1, DS- 49), programa de protección del patrimonio familiar (PPPF), subsidio de arriendo ds-52 y subsidio de integración ds-19, venta y compra de vivienda con subsidio habitacional, se declaran los requisitos y fechas posibles de postulaciones en donde diariamente se atiende 20 personas aproximadamente.
- Visitas domiciliarias que tienen como finalidad realizar evaluaciones correspondientes al área social habitacional y respecto a soluciones habitacionales o postulación a subsidios.
- Asistir a reuniones informativas que se deben realizar una vez al mes por cada grupo que se encuentra beneficiado o para la presentación de proyectos (inicio, avances o término de ejecución), correspondientes a programa de protección del patrimonio familiar (PPPF) que cumplen la función de mejorar las viviendas de familias Buinenses.
- Ejecución de PHS (plan de habilitación social) realizado luego de cada reunión de inicio, avance y término de obra de un mejoramiento (PPPF).
- Realizar postulaciones a subsidios habitacionales, decretados por el ministerio de vivienda y urbanismo.
- Atención de Público sobre aspectos relacionados con el área de saneamiento de títulos de dominio.
- Tramitación de casos de regularización de propiedad Bien Raíz, correspondiente a Bienes Nacionales.
- Recepción de documentación para postulaciones o programas en ejecución de obras, Verificación antecedentes para postulación sistema Rukan
- Reuniones con la red, Reuniones con organismos gubernamentales externos, Asesoría habitacionales, Visitas a terreno, Operativos vecinales, Charlas informativas y Tareas administrativas.

III.- Descripción de las funciones realizadas.

Reunión equipo vivienda / Distribución directrices

Se orienta a usuarios para subsidio DS-1 se indica que nuevo llamado al subsidio tiene posible fecha entre octubre o noviembre, todo vía plataforma Minvu.cl / RUKAN

Entrega información postulación DS 52, Llamado Regular.

Entrevista para Informe Social para tribunales

Reunión Proyecto Esperanza 1/ Dideco

Se orienta a usuarios para subsidio DS-1 se indica que nuevo llamado al subsidio tiene posible fecha entre octubre o noviembre, todo vía plataforma Minvu.cl / RUKAN

Entrega información regularización

Reunión Proyecto Esperanza 1

Se orienta a usuarios para subsidio DS-1 se indica que nuevo llamado al subsidio tiene posible fecha entre octubre o noviembre, todo vía plataforma Minvu.cl / RUKAN

Entrega información posesión efectiva

Llenado planilla transparencia

Se orienta por eliminación de marca

Se realiza intervención con FAE, región de Araucanía.

Se orienta a usuarios para subsidio DS-1 se indica que nuevo llamado al subsidio tiene posible fecha entre octubre o noviembre, todo vía plataforma Minvu.cl / RUKAN

Entrega información posesión efectiva

Llenado planilla transparencia

Se orienta para subsidio de arriendo

Se orienta a usuarios para subsidio DS-1 se indica que nuevo llamado al subsidio tiene posible fecha entre octubre o noviembre, todo vía plataforma Minvu.cl / RUKAN

Entrevista para caso social derivación asignación directa

Llenado planilla transparencia

Se orienta a usuarios para subsidio DS-1 se indica que nuevo llamado al subsidio tiene posible fecha entre octubre o noviembre, todo vía plataforma Minvu.cl / RUKAN

Entrega información posesión efectiva

Llenado planilla transparencia

Envío antecedentes causa judicial / Juzgado Buin

Se orienta a vecinos de Los Liberales sobre regularización

Se orienta a usuarios para subsidio DS-1 se indica que nuevo llamado al subsidio tiene posible fecha entre octubre o noviembre, todo vía plataforma Minvu.cl / RUKAN

Entrega información posesión efectiva

Realiza curso sobre atención de público con enfoque inclusivo, envió antecedentes oficina discapacidad.

Operativo Vecinal / Lugar Villaseca

Se orienta a usuarios para subsidio DS-1 se indica que nuevo llamado al subsidio tiene posible fecha entre octubre o noviembre, todo vía plataforma Minvu.cl / RUKAN

Se orienta a vecinos de Los Liberales sobre regularización

Se orienta a usuarios para subsidio DS-1 se indica que nuevo llamado al subsidio tiene posible fecha entre octubre o noviembre, todo vía plataforma Minvu.cl / RUKAN

Entrega información posesión efectiva

Se orienta por posesión efectiva / Regularización

Se orienta a usuarios para subsidio DS-1 se indica que nuevo llamado al subsidio tiene posible fecha entre octubre o noviembre, todo vía plataforma Minvu.cl / RUKAN

Se envía planilla de transparencia

Se revisa antecedentes de caso social para solicitud de asignación directa

Se orienta por Regularización

Llenado de formularios

Se orienta a usuarios para subsidio DS-1 se indica que nuevo llamado al subsidio tiene posible fecha en noviembre, todo vía plataforma Minvu.cl / RUKAN

Ingreso carpeta para posesión efectiva

Se orienta a usuarios para subsidio DS-1 se indica que nuevo llamado al subsidio tiene posible fecha en noviembre, todo vía plataforma Minvu.cl / RUKAN

Se orienta por Regularización

Llenado de formularios

Ingreso carpeta para posesión efectiva

Se orienta a usuarios para subsidio DS-1 se indica que nuevo llamado al subsidio tiene posible fecha en noviembre, todo vía plataforma Minvu.cl / RUKAN

Revisión de compra venta / caso social adulto mayor

Envío antecedentes informe social



Eliminación marca


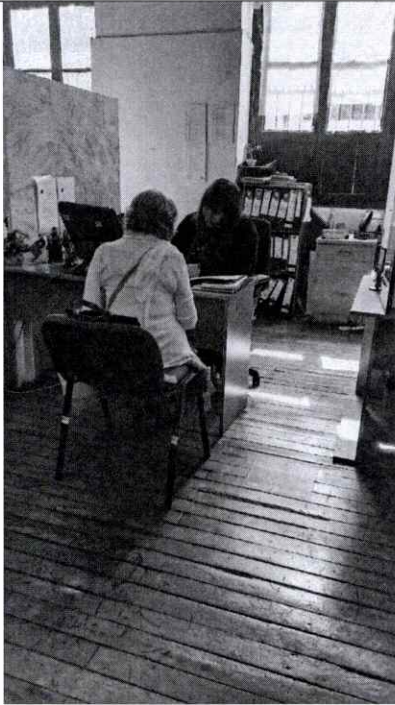
Se orienta a usuarios para subsidio DS-1 se indica que nuevo llamado al subsidio tiene posible fecha en noviembre, todo vía plataforma Minvu.cl / RUKAN



Revisión antecedentes jurídicos desalojo

Orientación subsidio arriendo

IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).

Fecha Cobertura: 2024-10-01	Descripción Cobertura: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2024-10-02	Descripción Cobertura: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		

Fecha Cobertura: 2024-10-03	Descripción Cobertura: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2024-10-04	Descripción Cobertura: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		

Fecha Cobertura: 2024-10-07	Descripción Cobertura: VISITA DOMICILIARIA	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2024-10-07	Descripción Cobertura: VISITA DOMICILIARIA	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2024-10-07	Descripción Cobertura: VISITA DOMICILIARIA	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA





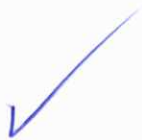


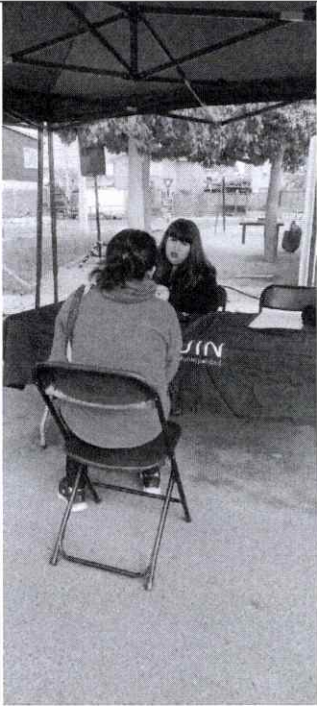

Fecha Cobertura: 2024-10-08	Descripción Cobertura: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	---	-------------------------------







Fecha Cobertura: 2024-10-09	Descripción Cobertura: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	---	-------------------------------

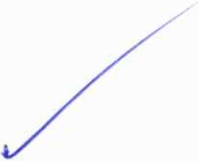
		
Fecha Cobertura: 2024-10-10	Descripción Cobertura: OPERATIVO VECINAL	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2024-10-10	Descripción Cobertura: OPERATIVO VECINAL	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA






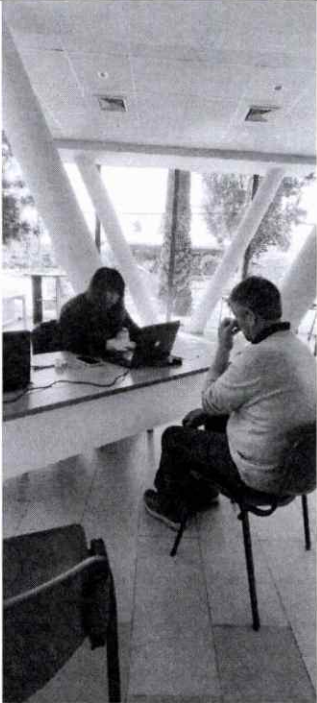
		
Fecha Cobertura: 2024-10-10	Descripción Cobertura: OPERATIVO VECINAL	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2024-10-11	Descripción Cobertura: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA

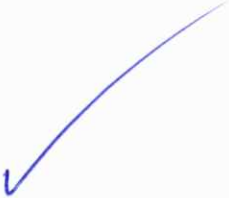
		
Fecha Cobertura: 2024-10-15	Descripción Cobertura: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2024-10-17	Descripción Cobertura: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA



		
Fecha Cobertura: 2024-10-17	Descripción Cobertura: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2024-10-17	Descripción Cobertura: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA



		
Fecha Cobertura: 2024-10-17	Descripción Cobertura: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2024-10-17	Descripción Cobertura: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA

		
Fecha Cobertura: 2024-10-17	Descripción Cobertura: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2024-10-17	Descripción Cobertura: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA



		
Fecha Cobertura: 2024-10-17	Descripción Cobertura: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		

V.- Observaciones.

CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

UT. 17.240.050

Yo, **JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA, DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO**, en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.

JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA
DIRECTOR
DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO

JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA
COORDINADOR (A) PROGRAMA