



## INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

OCTUBRE	2024
Mes	Año

### I.- Datos.

1.- Nombre.	MARCELO GERMAN ISAIAS BARAHONA MATURANA		
2.- Rut.			
3.- N.º Decreto.	Alcaldicio: N.º 444 DE FECHA 06 DE FEBRERO DE 2024.	Imputación: 215.21.04.004.003	Centro de Costos: 26.04.01 CONSTRUYE EN NORMA
4.- Dirección a la que pertenece.	DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES		

### II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

- PROGRAMA CONSTRUYE BIEN 2024
- (Objetivo General) Generar apoyo educativo a los contribuyentes que requieran actualizar y/o regularizar su situación, principalmente a quienes sean de escasos recursos, en ámbitos educativos, normativos y técnicos respecto a lo estipulado en la Ley General de Urbanismo y Construcciones, normas medio ambientales, además de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, instrumentos de Planificación Territorial y comunidades que requieran por temas de seguridad pública realizar el cierre de calle y pasajes, así como también comunidades que requieran lineamientos para poder actualizar sus reglamentos de copropiedad.
- Realizar revisión de los antecedentes proporcionado por los contribuyentes, para regularizar su edificación.
- Realizar visitas, reuniones o video llamadas con diferentes Juntas de vecino, comités de adelantamiento, grupo de vecinos, los cuales necesiten todos los antecedentes para poder realizar el cierre de calles y pasajes.



### III.- Descripción de las funciones realizadas.

- 1.- ASISTENCIA A OPERATIVO MUNICIPAL EN CONJUNTO HABITACIONAL RAUL SILVA HENRIQUEZ REALIZADO EL DIA 10.10.2024.
- 2.- ASISTENCIA A OPERATIVO MUNICIPAL EN CONJUNTO HABITACIONAL VALLES DEL MAIPO II REALIZADO EL DIA 16.10.2024.
- 3.- CHARLA CON VECINOS DEL CONJUNTO HABITACIONAL "VILLA EL SOLAR" REALIZADO EL DIA 17.10.2024.
- 4.- ATENCIÓN A PÚBLICO A TRAVES DEL MESON DE LA DOM SOBRE CONSULTAS DE REGULARIZACIÓN DE VIVIENDAS Y CIERRE DE CALLES Y PASAJES.
- 5.- ANALISIS DE ANTECEDENTES SOBRE INGRESOS DE RECEPCIONES FINALES PARA LLEVAR A CABO LA REGULARIZACION DE LOS PROYECTOS.
- 6.- CREACIÓN DE FOLLETO INFORMATIVO PARA CONSTRIBUYENTES.
- 7.- RESPUESTAS A CONTRIBUYENTES A TRAVES DE CORRE ELECTRONICO [construyebien@buin.cl](mailto:construyebien@buin.cl).
- 8.- EMISIÓN DE CERTIFICADOS DE RECEPCION FINAL INDICANDO QUE EL PROCESO DE REGULARIZACION ESTA COMPLETO.
- 9.- EMISIÓN DE RESOLUCIONES DE RECHAZOS INDICANDO QUE EL PROCESO DE REGULARIZACIÓN NO CUMPLE CON LA NORMATIVA.

### IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).

- 1.-PLANILLA DE ATENCIÓN A PÚBLICO.
- 2.- AGENDA DE VISITAS A REUNIONES CON COMUNIDADES Y JUNTAS DE VECINOS.
- 3.- INFORME FOTOGRAFICO DE REUNIONES CON COMUNIDADES Y JUNTA DE VECINOS.
- 4.-FOLLETO INFORMATIVO ENTREGADO A CONSTRIBUYENTES.
- 5.- COMPROBANTE DE INGRESOS DE RECEPCIONES FINALES.
- 6.- CERTIFICADOS DE RECEPCION FINAL APROBANDO LA REGULARIZACIÓN.
- 7.- RESOLUCIONES DE RECHAZO INDICANDO QUE REGULARIZACIÓN NO CUMPLE CON LA NORMATIVA
- 8.- DOCUMENTOS QUE EVIDENCIAN RESPUESTAS A TRAVES DE CORREO ELECTRONICO.

### V.- Observaciones.

No existen.



**CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA**

Yo GUILLERMO IBACACHE GÓMEZ en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.

  
\_\_\_\_\_  
**GUILLERMO IBACACHE GÓMEZ**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

  
\_\_\_\_\_  
**COORDINADORA PROGRAMA**  
**NATALIA SANGUINETTI CÁCERES**

