



INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

OCTUBRE	2024
Mes	Año

I.- Datos.

1.- Nombre.	Cristian Ariel Calfiqueo Venegas		
2.- Rut.			
3.- Nº Decreto.	Alcaldicio: Nº 1001 del 18-03-2024	Imputación: 215.21.04.004.005	Centro de Costos: 290407
4.- Dirección a la que pertenece.	Secretaría Comunal de Planificación		

II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

<p>Objetivo: Desarrollar técnicamente propuestas y diseños de iniciativas de inversión, planes y/o programas, que le permitan al municipio generar un incremento en la calidad de vida de las personas habitantes de la comuna de Buin.</p> <p>Funciones específicas:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Contribuir a la generación de cartera de proyectos y formulación de iniciativas de inversión a partir de la revisión de PLADECO, Planes de Inversión y recepción de solicitudes por parte de la comunidad. • Investigar la realidad territorial y social de la comuna o gestionar la obtención de insumos necesarios, para la generación de antecedentes tales como diagnósticos y estadísticas para la formulación de proyectos e iniciativas de inversión. • Elaboración de perfiles de proyectos y de pre-inversión según metodologías del Sistema Nacional de Inversiones. • Tramitar los permisos y visaciones ante organismos internos y externos, requeridos para la formulación de proyectos. • Realizar evaluaciones sociales para verificar la factibilidad, viabilidad técnica y económica de los programas y proyectos municipales.



- Elaborar especificaciones técnicas o términos de referencias de los proyectos propios del Departamento, para los llamados a licitación, con la asesoría del Departamento de Licitaciones y preparar expediente completo de licitación.
- Proporcionar información y apoyo necesario a la comunidad y a autoridades (Concejo Municipal) sobre iniciativas de inversión.
- Asesorar a las unidades municipales en cuanto a tipologías de proyectos a postular, medios de financiamiento, tiempos de postulación y ejecución de iniciativas.
- Proporcionar antecedentes para la elaboración de expedientes técnicos para los procesos licitatorios de iniciativas de inversión y proyectos propios del Departamento.
- Elaborar informes con análisis técnico de las ofertas presentadas a los procesos licitatorios asociados a las iniciativas de inversión desarrolladas.
- Gestionar compras propias para los fines del programa.

III.- Descripción de las funciones realizadas.

- 40055048-0 Mejoramiento sistema de producción y distribución de agua potable de Viluco urbano
 - Cambios en perfil y sus comentarios
 - Restructuración del árbol de problemas
 - Cambio en tabla tasa de crecimiento poblacional
 - Cambio en Tabla de proyecciones de población
 - Rediseño de gráficos
 - Restructuración en tabla de oferta
 - Creación de tabla de camiones aljibes en Viluco
 - Cambio en tabla de demanda por observaciones
 - Cambio en tabla de proyecciones de demanda
 - Cambio en tabla de balance de oferta y demanda
 - Cambio en tabla de proyecciones en balance
 - Cambio en presupuesto de estudios
- Gestión
 - Solicitud de apoyo en la subsanación de una observación particular
 - Solicitud de reunión a analista MIDESO
 - Envío de cronograma de observaciones
 - Envío de presupuestos a colega, para su revisión
 - Consulta sobre demanda de camiones aljibes
 - Gestion para la obtención de información de derechos de agua



- Solicitud de nueva cotización por observación de analista

IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).

- 40055048-0 Mejoramiento sistema de producción y distribución de agua potable de Viluco urbano
 - Documento de perfil con sus cambios
 - Imagen de PPT
 - Tabla hecha en Excel
 - Tabla hecha en Excel
 - Imagen de nuevos gráficos
 - Nueva tabla elaborada en Excel
 - Table en Excel
 - Tabla elaborada en Excel
 - Tabla de presupuestos elaborada en excel
- Gestion
 - Correo
 - Correo
 - Correo
 - Correo
 - Correo
 - Correo
 - Correo

V.- Observaciones.



BUIN
Ilustre Municipalidad

**PILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DEPARTAMENTO DE RECURSOS HUMANOS**



BUIN
Ilustre Municipalidad

PILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DEPARTAMENTO DE RECURSOS HUMANOS

CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

Yo DIEGO REQUENA MORALES, SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACIÓN SUPLENTE en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.



DIEGO REQUENA MORALES

SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
SUPLENTE



FABIÁN SERRANO OLEA

COORDINADOR DEL PROGRAMA APOYO
SOCIAL PARA LA FORMULACIÓN DE
INICIATIVAS DE INVERSIÓN



BUIN
Ilustre Municipalidad

PIIUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DEPARTAMENTO DE RECURSOS HUMANOS

DETALLE DE LABORES EN TERRENO, CHARLAS, ATENCIÓN DE PÚBLICO, REUNIONES CON ENTIDADES, CON PERSONAL MUNICIPAL, AGRUPACIONES O JUNTAS DE VECINOS, ETC. REALIZADAS DURANTE EL MES DE OCTUBRE DEL AÑO 2024.

N°	NOMBRE DE ACTIVIDAD/ LABOR REALIZADA	DETALLE DE LABOR REALIZADA	FECHA DE ACTIVIDAD/LABOR	NOMBRE Y FIRMA O ANTECEDENTE QUE RESPALDA (Firmas de vecinos o personal que participa, nóminas de asistencia, fichas de atención de público, etc.)
1	Observación de árbol de problemas	Debate sobre cambios en el árbol	01-10-24	SE ADJUNTA AGENDA CALENDARIO
2	Observación de árbol de problemas part 2	Debate sobre cambios en el árbol	01-10-24	SE ADJUNTA AGENDA CALENDARIO
3	Revisión árbol de problemas proy. Rolando Alarcón	Felipe Melo muestra el árbol, y pedir observación si las hubiera.	02-10-24	SE ADJUNTA AGENDA CALENDARIO
4	Revisión árbol de problemas proy. Equipamientos comunitarios	Vicente Rivera muestra su arbol y los cambios aplicados	02-10-24	SE ADJUNTA AGENDA CALENDARIO
5	Corrección de observaciones proy. Equipamientos comunitario	Vicente rivera muestra los cambios aplicados hasta el momento en su proyecto en función de las observaciones	03-10-24	SE ADJUNTA AGENDA CALENDARIO
6	Agua Viluco	Reunión con analista de MIDESO	08-10-24	SE ADJUNTA AGENDA CALENDARIO
7	Oferta AP Viluco	Reunión sobre datos específicos de oferta con el	10-10-24	SE ADJUNTA AGENDA CALENDARIO