



INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

OCTUBRE	2024
Mes	Año

I.- Datos.

1.- Nombre.	Victoria Ignacia Paloma Antonia Rojas Recabarren		
2.- Rut.			
3.- Nº Decreto.	Alcaldicio: 1002 del 18 de 02 de 2024	Imputación: 215.21.04.004.005	Centro de Costos: 290405
4.- Dirección a la que pertenece.	SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN		

II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

<p>Objetivo General: Apoyar el desarrollo y ordenamiento territorial de la comuna de Buin a través de la elaboración de estudios y levantamientos de información con enfoque de sustentabilidad, sostenibilidad y rescate de la identidad local.</p> <p>Funciones de la contratación</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Participación como contraparte consultiva en la elaboración de modificaciones que está realizando la SEREMI MINVU sobre el Plan Regulador Metropolitano de Santiago (PRMS), u otros instrumentos de planificación territorial. 2. Elaboración de bases técnicas de estudios planes y programas sobre materias específicas relacionados con el estudio y la gestión territorial. 3. Elaboración de insumos para la información y conocimiento de los distintos procesos y etapas del estado de cada iniciativa elaborada la Departamento de Asesoría Urbana y Ordenamiento Territorial. 4. Implementación de una plataforma SIG de Desarrollo incremental, que aborde catastro, gestión y planificación comunal. 5. Realización de instancias de participación ciudadana relacionado al ámbito territorial. 6. Gestionar compras para los fines propios del programa. 7. Coordinación de las actividades y productos propios del programa.



III.- Descripción de las funciones realizadas

1.-Agenda Asesoría Urbana (AU)

- Participación en reuniones de coordinación de trabajo Departamento de Asesoría Urbana
- Elaboración de informe sobre propuesta de trato directo y actualización de expediente para solicitud de trato directo para adquisición de "Boundle Municipal"
- Elaboración presentación "Bundle Municipal" para comisión de compras del C. Municipal
- Elaboración respuesta transparencia S.A.I MU014T0003988

2.- Planes Comunales: Plan Regulador Comunal de Buin (PRC), Estudios Complementarios PRC y Plan Comunal para la Reducción de Riesgo de Desastre y otros asociados

A. Plan Regulador Comunal y Estudios Complementarios

- Apoyo en gestión para tramitación de ampliación de contrato de Estudio de Capacidad Vial del PRC de Buin y Evaluación Ambiental Estratégica

B. Proceso de consulta pública de la imagen objetivo de PRC

- Apoyo en sistematización de observaciones recibidas en la consulta pública da la imagen objetivo
- Apoyo en elaboración de informe de síntesis de observaciones imagen objetivo
- Elaboración de presentación sobre observaciones a realizar a comisión de desarrollo territorial

C. Otras tareas asociadas al desarrollo del Plan Regulador Comunal de Buin

- Atención a vecinos para entregar información sobre estudio de Plan Regulador Comunal
- Solicitud de certificados municipales del proceso de imagen objetivo

D. Plan Comunal para la Reducción de Riesgo de Desastre (PCRRD) de Buin

- Apoyo en coordinación y planificación de trabajo para Plan de Riesgo

E. Plan de Acción Comunal de Cambio Climático (PACCC) de Buin

- apoyo en coordinación y planificación de trabajo del instrumento
- Revisión de normativa y manual para la elaboración del instrumento
- Elaboración de MEMO SECPLA para solicitar designación de funcionarios municipales para conformación de equipo gestor del instrumento
- Elaboración de memo SECPLA que solicita decretar equipo gestor del plan

3.- Servicio de Evaluación de Impacto Ambiental

- Revisión, seguimiento y actualización de proyectos en proceso de calificación por el SEIA
- Revisión antecedente DIA Proyecto inmobiliario "Terra Buin"
- Apoyo elaboración MEMO SECPLA que informa sobre ingreso de proyectos al SEA
- Elaboración de MEMO SECPLA para solicitud de pronunciamiento para dar respuesta proyecto inmobiliario "Terra Buin"

4.- Solicitud de ampliación de Concesión Sanitaria

- Elaboración de oficio de pronunciamiento de la IMB que rectifica información de polígono las araucarias



IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).

1.-Agenda Asesoría Urbana

- A. Calendario de actividades y correos que respaldan flujo de información
- B. Correos que respaldan la solicitud de documentación actualizada sobre el producto "Bundle Municipal"
- C. Presentación sobre propuesta de trato directo por el producto "Bundle Municipal" realizada a la comisión del C. Municipal
- D. Informe SECPLA N°84 sobre propuesta de contratación directa
- E. MEMO SECPLA N°1057 que solicita incorporar como punto de tabla aprobación de trato directo del producto "Bundle Municipal"
- F. Correo que respaldan elaboración de respuesta a transparencia S.A.I MU014T0003988

2- Planes Comunales: Plan Regulador Comunal de Buin (PRC), Estudios Complementarios PRC, Plan Comunal para la Reducción de Riesgo de Desastre (PCRRD) y Plan de Acción Comunal de Cambio Climático (PACCC)

- A. Correos que respaldan coordinación de reunión y solicitud de antecedentes para ampliación de contrato de Estudio de Capacidad Vial del PRC de Buin
- B. Planilla Excel que contiene sistematización de observaciones de la consulta pública de la imagen objetivo
- C. Informe SECPLA N°83 Síntesis de Observaciones Consulta Pública
- D. Presentación N°1 y N°2 sobre observaciones y propuesta de respuesta técnica imagen objetivo PRC
- E. MEMO SECPLA N°1044 que solicita convocar a sesión extraordinaria del concejo para entrega de informe SECPLA N°83
- F. Correos que respaldan solicitud y envío de información
- G. Correos que respaldan solicitud y envío de información para PCRRD
- H. Correos que respaldan coordinación de reuniones de trabajo para el PACCC
- I. MEMO SECPLA N° 1043 que solicita designar funcionarios para conformación de equipo gestor de PACCC
- J. MEMO SECPLA N°1083 que solicita decretar equipo gestor del PACCC

3.- Servicio de Evaluación de Impacto Ambiental

- A. Documento con seguimiento y fechas actualizadas del estado de proyectos ingresados al portal SEIA
- B. MEMO SECPLA N°1097 que solicita incorporar como punto de tabla ingreso de proyecto al SEIA
- C. MEMO SECPLA N°1085 que solicita pronunciamiento a DOM y D. Tránsito por proyecto Terra Buin

4.- Solicitud de ampliación de Concesión Sanitaria

- A. Oficio ORD N°868 de IMB dirigido a la SISS que se pronuncia sobre polígono "Las Araucarias" y correo que respaldan ingreso a oficina de partes



BUIN
Ilustre Municipalidad

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DEPARTAMENTO DE RECURSOS HUMANOS

V.- Observaciones.

No existen.



CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

Yo Diego Requena Morales en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña



DIEGO REQUENA MORALES

DIRECTOR SUPLENTE



DIEGO REQUENA MORALES

COORDINADOR PROGRAMA