

**INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.**

OCTUBRE	2024
Mes	Año

**I.- Datos.**

<b>1.- Nombre.</b>	JESSICA DEL CARMEN SANTIAGO BASTIAS		
<b>2.- Rut.</b>			
<b>3.- Nº Decreto.</b>	Alcaldicio: 2526	Imputación: 215.21.04.004.001	Centro de Costos: 25.05.01
<b>4.- Dirección a la que pertenece.</b>	DIRECCION DE DESARROLLO COMUNITARIO - PISCINA TEMPERADA DE MAIPO 2024		

**II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.**

- MANTENCIÓN EN PISCINA TEMPERADA MAIPO
- MANTENCIÓN DE SALONES, PASILLOS Y AREAS DE TRANSITO. MANTENCIÓN DE BAÑOS, CAMARINES Y DUCHAS, VIDRIOS Y OFICINAS

**III.- Descripción de las funciones realizadas.**

Realizo limpieza de las áreas comunes, mantener los espacios como los pasillos, vestuarios, duchas, baños, y alrededores de la piscina limpios y desinfectados. Esto incluye barrer, trapear, y limpiar cualquier residuo o suciedad visible. Aplico productos de limpieza adecuados en superficies que tienen contacto frecuente con los usuarios, como las manillas de las puertas, bancas, espejos, y grifos en los baños y vestuarios.

Efectuo control de residuos, vacio los basureros de manera regular, tanto en los vestuarios como en otras áreas de la piscina, asegurándose de que siempre estén limpios y disponibles para su uso se realiza mantenimiento de la limpieza alrededor de la piscina, residuos o elementos que puedan causar accidentes, y limpiar cualquier derrame o suciedad que se acumule cerca del borde de la piscina, realizo impieza de áreas de descanso asegurando de que las sillas, bancas, y zonas de descanso estén limpias y ordenadas para los usuarios.

Durante mi turno reporto al encargado de las instalaciones cualquier daño o situación inusual que requiera atención, como duchas o grifos que no funcionen, o cualquier desperfecto en el mobiliario, como tambien traje de baño y llaves que se le quedan a los usuarios. Realizo mantenimiento de los vestuarios, asegurandome de que las duchas, vestidores y zonas de uso común estén en perfectas condiciones de limpieza antes y después del uso de los usuarios, especialmente durante los horarios de mayor concurrencia. Todas estas tareas que realizo garantiza un ambiente seguro, higiénico y agradable para los usuarios de la piscina, mejorando la experiencia de quienes visitan las instalaciones.

Aseo en el salón principal, mantengo la limpieza, higiene y seguridad del área donde se desarrolla actividades deportivas. Las principales funciones son la limpieza de pisos, barrer y trapear el área del salón principal regularmente para eliminar polvo, suciedad, o residuos de agua que puedan acumularse. Es crucial mantener los pisos secos para evitar caídas o accidentes. Desinfección de superficies, limpio y desinfecto todas las superficies en contacto frecuente, como barandillas, bordes de la piscina, sillas, y mesas ubicadas en las áreas cercanas al agua.

Se realiza una limpieza profunda y ordenada en la sala de spinning y el gimnasio, asegurando un ambiente higiénico y agradable para los usuarios.

Hago aseo cuando la sala de spinning y el gimnasio no esta siendo utilizado por los profesores para garantizar la seguridad de los usuarios durante el proceso de limpieza. Reúno todos los implementos necesarios para la limpieza, incluyendo escobas, mopas, detergentes, trapos y

productos específicos para limpiar vidrios. Retirar todos los implementos y barro cuidadosamente el piso, sacudo y limpio los implementos de spinning (bicicletas, colchonetas) y limpio los vidrios de las ventanas del gimnasio.

Realizar una limpieza exhaustiva en las camarines de mujeres y las duchas, garantizando un ambiente higiénico, seguro y acogedor para las usuarias. Se barre el suelo para eliminar polvo y suciedad acumulada. Luego, trapeo con una solución desinfectante, prestando atención a las esquinas y debajo de los bancos. Se limpia y desinfectar todas las superficies, incluyendo bancos, estantes, pomos de las puertas y áreas de contacto frecuente. Limpia los espejos con un producto adecuado para eliminar manchas y asegurar una buena visibilidad. Aplico un desinfectante en las paredes, grifos y suelos de las duchas, frotando con esponjas o cepillos para eliminar la suciedad y el moho. Se barre el área alrededor de las duchas y trapear con una solución desinfectante, garantizando que no queden áreas húmedas.

Mantenimiento de limpieza completa de los camarines de varones, poniendo especial atención en el barrido, la organización y la correcta disposición de los elementos dentro del espacio para asegurar su funcionalidad. Además, se efectúa una limpieza profunda en los baños, que incluye tanto el interior como el exterior, asegurando la limpieza de los lavamanos, el barrido de los suelos y el trapeado para dejar el área impecable y lista para su uso.

Se lleva a cabo el mantenimiento de las áreas comunes, prestando especial atención a los pasillos, donde se limpia el suelo con un paño y un producto adecuado para garantizar su limpieza.

Asimismo, se organiza el mobiliario en la sala de espera, asegurando que las sillas estén correctamente dispuestas. Este proceso contribuye a crear un entorno limpio, seco y ordenado, ofreciendo así un ambiente cómodo para los usuarios.

Se realiza la limpieza del patio delantero y trasero del recinto, donde se retira la basura acumulada, incluyendo tallos y otros desechos. Esta tarea asegura que ambas áreas se mantengan ordenadas y limpias, contribuyendo a un entorno agradable y acogedor. Se barre y trapea pasillos del recinto rampa de acceso al segundo piso, escaleras, pasillo de acceso a camarines, pasillo de acceso a piscina, con la finalidad que este todo limpio y ordenado para los usuarios.

Llego a turno y realizo mantenimiento de la sala de espera de usuarios, se disponen adecuadamente las sillas y se organiza el espacio para crear un ambiente acogedor y bien cuidado. En el patio trasero, se realiza una recolección de hojas caídas y basura, complementada con un barrido exhaustivo. Para finalizar, se vacían los basureros exteriores, garantizando que las áreas al aire libre permanezcan limpias y despejadas.

Se realiza una limpieza exhaustiva en los camarines, iniciando con el barrido y trapeado de los pisos para remover toda la suciedad acumulada. Las áreas de uso común, como los bancos, lavamanos y espejos, son desinfectadas meticulosamente, asegurando un entorno seguro y limpio para todos los usuarios. Además, se organiza el equipamiento del salón principal dejando el salón en condiciones óptimas para el desarrollo de las actividades físicas, ofreciendo un entorno limpio, ordenado y cómodo para todos los participantes.

Se lleva a cabo la limpieza completa de los ventanales del primer piso, incluyendo los pasillos y las ventanas de la sala de admisión y oficinas. Se procede a eliminar el polvo y las manchas de los cristales, asegurando una apariencia impecable y un ambiente más luminoso y acogedor en todas las áreas. Además, se limpian cuidadosamente los marcos y las superficies para mantener el higiene y orden en el recinto.

Se efectúa la limpieza exhaustiva de los pasillos exteriores, así como del patio delantero y trasero del recinto. En estas áreas, se recoge toda la basura, hojas y escombros acumulados.

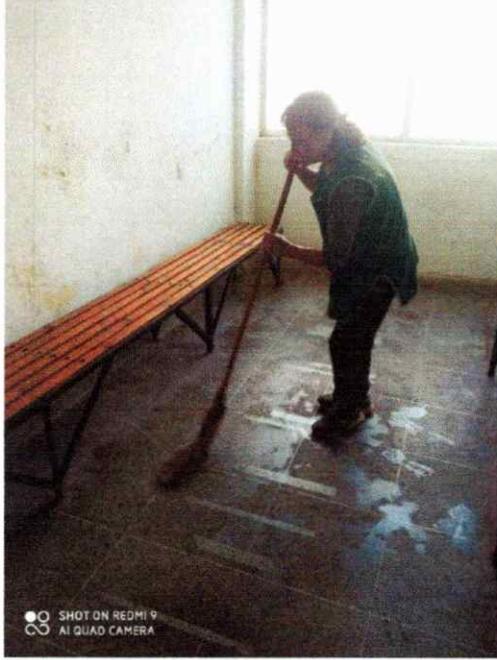
Posteriormente, se barre y se limpia a fondo para mantener el entorno ordenado, despejado y seguro para los usuarios. Además, se vacían los basureros y se asegura que los espacios exteriores luzcan en óptimas condiciones. Además de la limpieza de los pasillos exteriores y patios, se lleva a cabo una limpieza profunda en los baños de damas y varones ubicados en el exterior. Se limpian y desinfectan los inodoros, lavamanos, espejos y superficies de contacto, asegurando que estén en óptimas condiciones de higiene.

Se lleva a cabo una limpieza exhaustiva en el gimnasio, comenzando con el barrido y trapeado de los pisos para eliminar polvo y suciedad. Se limpian y desinfectan todas las máquinas y equipos de ejercicio, prestando especial atención a las superficies de alto contacto, como mancuernas, barras y bancos. Además, se organizan los implementos de entrenamiento asegurando un ambiente limpio y

ordenado.

Durante el turno realizo mantenimiento en las áreas comunes y camarines, tanto de varones como de damas. Se comienza con la limpieza profunda de pisos, eliminando la suciedad acumulada y las manchas. Posteriormente, se desinfectan superficies de contacto como bancos, lavamanos y espejos, asegurando un ambiente higiénico. Se procede a recoger toda la basura acumulada en los tachos ubicados en las distintas áreas del recinto, incluyendo el interior de la piscina, los baños y las oficinas de admisión. Se vacían los contenedores de desechos, asegurando que cada uno quede completamente limpio y se colocando nuevas bolsas para mantener la higiene.

**IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).**

Fecha Cobertura: 2024-10-01	Descripción Cobertura: Aseo camarines	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2024-10-02	Descripción Cobertura: Aseo exterior	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA





Fecha Cobertura:  
2024-10-03

Descripción Cobertura:  
Aseo de pasillos

Tipo Cobertura:  
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:  
2024-10-04

Descripción Cobertura:  
Aseo patio externo

Tipo Cobertura:  
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:  
2024-10-07

Descripción Cobertura:  
Aseo camarines mujeres

Tipo Cobertura:  
FOTOGRAFÍA



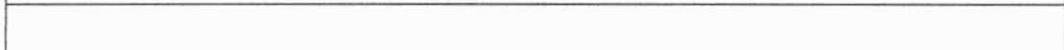
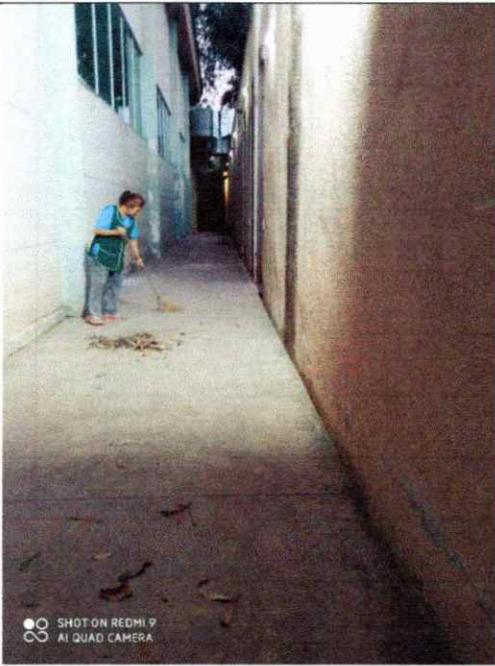
Fecha Cobertura:  
2024-10-08

Descripción Cobertura:  
Aseo gimnasio segundo piso

Tipo Cobertura:  
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura: 2024-10-09	Descripción Cobertura: Aseo patio lateral delantero del recinto	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	--	-------------------------------



Fecha Cobertura: 2024-10-10	Descripción Cobertura: Aseo de oficina	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	---	-------------------------------



Fecha Cobertura:  
2024-10-11

Descripción Cobertura:  
Aseo de salon de entrenamiento funcional

Tipo Cobertura:  
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:  
2024-10-14

Descripción Cobertura:  
Aseo patio delantero

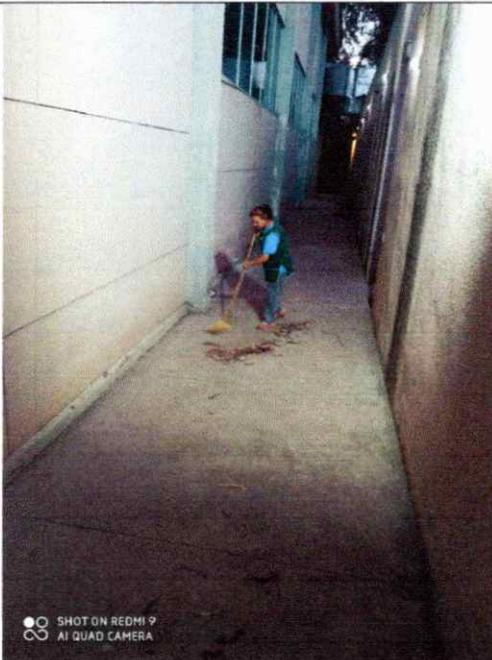
Tipo Cobertura:  
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:  
2024-10-15

Descripción Cobertura:  
Aseo patio exteriores

Tipo Cobertura:  
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:  
2024-10-16

Descripción Cobertura:  
Aseo de pasillos

Tipo Cobertura:  
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:  
2024-10-17

Descripción Cobertura:  
Aseo exterior

Tipo Cobertura:  
FOTOGRAFÍA



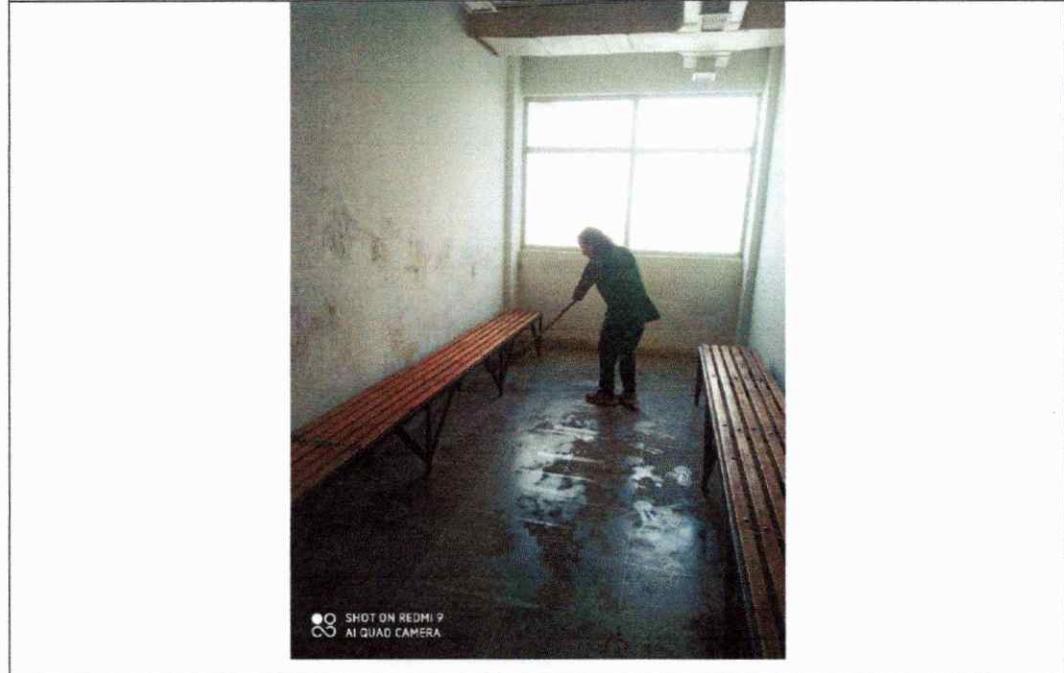
Fecha Cobertura:  
2024-10-18

Descripción Cobertura:  
Aseo a gimnasio

Tipo Cobertura:  
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura: 2024-10-19	Descripción Cobertura: Aseo de camarines	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	---	-------------------------------



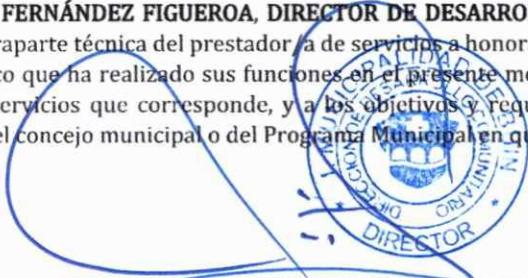
V.- Observaciones.



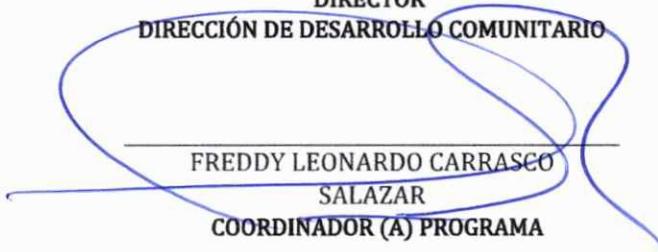


**CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA**

Yo, **JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA, DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO**, en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.



**JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA**  
**DIRECTOR**  
**DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO**



**FREDDY LEONARDO CARRASCO**  
**SALAZAR**  
**COORDINADOR (A) PROGRAMA**

