

INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

OCTUBRE	2024
Mes	Año

I.- Datos.

1.- Nombre.	ALEJANDRO SEGUNDO VILLALBA PIZARRO		
2.- Rut.			
3.- N° Decreto.	Alcaldicio: 2526	Imputación: 215.21.04.004.001	Centro de Costos: 25.05.01
4.- Dirección a la que pertenece.	DIRECCION DE DESARROLLO COMUNITARIO - PISCINA TEMPERADA DE MAIPO 2024		

II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

- MANTENCIÓN DE BOMBAS Y CALDERAS DE PISCINA TEMPERADA DE MAIPO Y COMPLEJO DEPORTIVO
- MANTENCIÓN Y OPERACIÓN DE BOMBAS Y CALDERAS

III.- Descripción de las funciones realizadas.

sistema de calefacción en servicio.
se toma temperatura entrada y salida de intercambiador de calor.
se toma temperatura agua directa poiscna con termómetro digital, 29,5 grados.
se resetea bomba aguas grises, se toma amperaje nominal ,8.2 A, esta sobre amperaje nominal 6,2
se purgan ambas calderas.
se pone en servicio sistema de calefacción-
se toman la temperatura entrada y salida intercambiador de calor.
se toma temperatura directa agua piscina con termómetro digital, 29,5 grados.
se rellena por 30 minutos agua fresca a piscina.
se controla nivel agua piscina, este es un control diario.
se pone en servicio sistema de calefacción.
se toma temperatura entrada y salida intercambiador.
se purgan ambas calderas.
se intenta eliminar fuga de línea alimentación intercambiador de calor, no se pudo realizar, por la resistencia o apriete de tuercas.
se pone en servicio sistema de calefacción, de manera intermitente, solo para calentar agua de acumuladores ACS.
se toma temperatura entrada y salida intercambiador de calor.
se toma temperatura directa agua piscina con termómetro digital. 27,9 grados.
se realiza aseo en sala calderas.
se purgan ambas calderas.
se pone en servicio sistema de calefacción.
se toma temperatura entrada y salida intercambiador de calor,
se toma temperatura directa agua piscina con termómetro digital 25,4 grados.
se toman los porcentajes de caratulas de cilindros de gas, stock 1000 litros aproximadamente.
se observa filtración en línea alimentación y entrada a intercambiador de calor. Se informa.

se pone en servicio sistema de calefacción.
se toma temperatura entrada y salida intercambiador de calor.
se purgan ambas calderas.
se toma temperatura directa agua piscina con termómetro laser 25,4 grados.

se pone en servicio sistema de calefacción.
 se toma temperatura de entrada y salida de intercambiador de calor.
 se reciben 9500 litros de gas.
 se toma temperatura directa agua piscina con termómetro laser 27,5 grados.
 se reaprieta control bombas aguas grises.
 Se pone en servicio sistema calefacción
 Se toma temperatura entrada y salida intercambiador
 Se reaprietan pernos tablero eléctrico, bombas aguas grises.
 Se toma temperatura directa agua piscina, 29.3 grados
 Se pone en servicio sistema calefacción.
 Se toma temperatura de entrada y salida intercambiador de calor.
 Se realiza retrolavado a filtro N1.
 Se toma temperatura directa agua piscina, 29.5 grados
 sistema de calefacción encendido-
 se toma temperatura a entrada y salida de intercambiador de calor.
 se toma temperatura directa a agua piscina 28,7 grados.
 se toma los porcentajes de caratulas de cilindros de gas, stock aproximado 10.520 litros.
 se pone en servicio el sistema de calefacción.
 se toma temperatura entrada y salida intercambiador de calor.
 se purgan ambas calderas.
 se toma temperatura directa a agua piscina 29,4
 se intenta eliminar fuga de agua por unión americana 2" salida ACS no fue posible la llave queda chica.,
 se pone en servicio sistema de calefacción.
 se toma temperatura a termómetros de entrada y salida intercambiador de calor.
 se purgan calderas.
 se toma temperatura directa agua piscina.

Sistema calefacción encendido
 Setoma temperatura, ha entrada y salida intercambiador de calor,29 5 y 38 respectivamente.
 Se toma temperatura directa agua piscina, 29 2 grados.
 Se purgan calderas
 se pone en servicio sistema de calefacción.
 se toma temperatura de entrada y salida intercambiador de calor.
 se purgan ambas calderas.
 se aportan 70 pastillas a clorador filtro arena N°1
 Sistema calefacción detenido por fiktracion de agua linea principal.
 Se inicia excavación para ubicar, linea con filtración.
 Se va en busca y compra material de pvc hidraulico para reparar linea de agua dañada
 Se inicia y termina trabajo de reparación linea de agua dañada,quedando en servicio



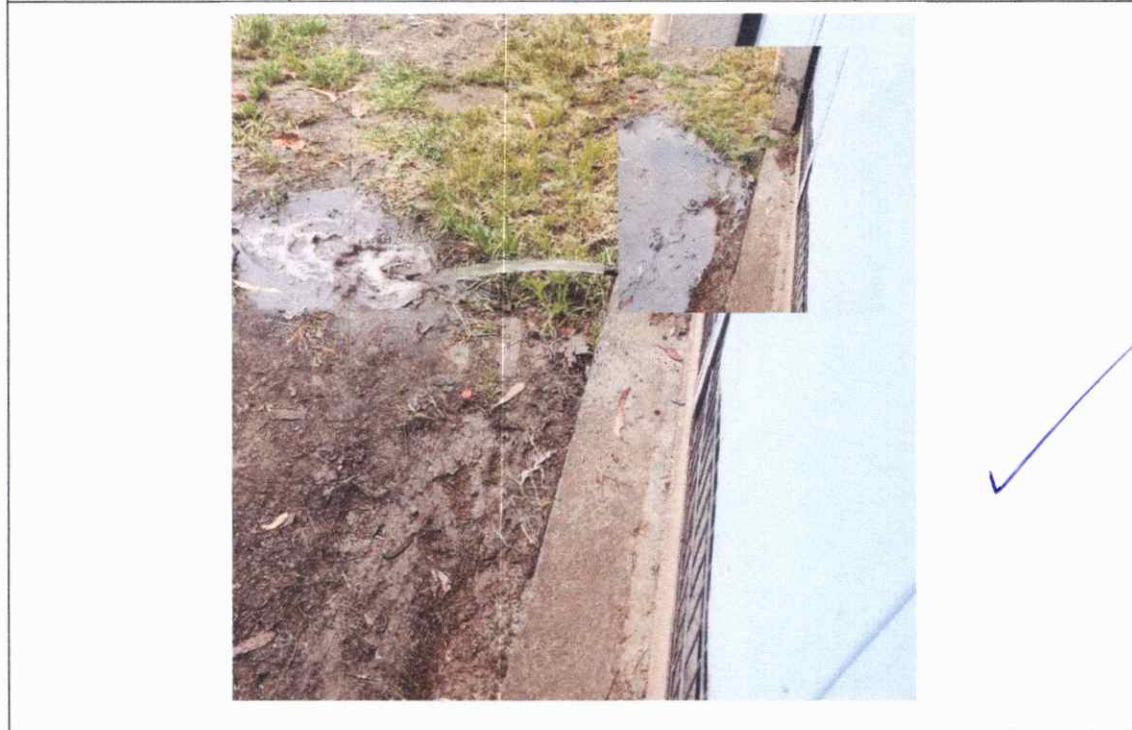
IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).

Fecha Cobertura: 2024-10-01	Descripción Cobertura: control temperatura agua piscina	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	--	-------------------------------

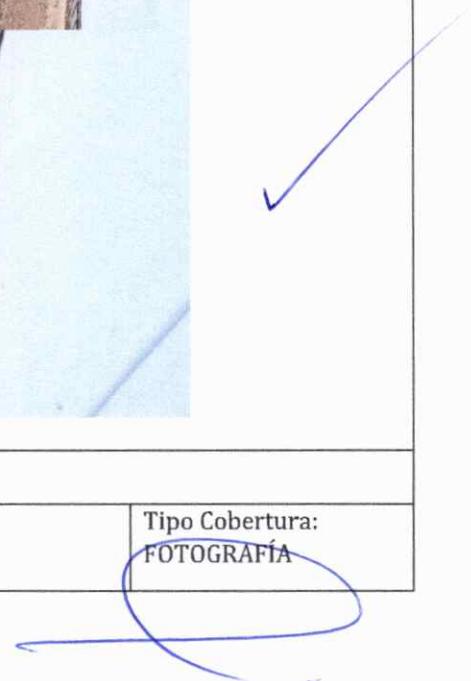




Fecha Cobertura: 2024-10-01	Descripción Cobertura: purgas a calderas.	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	--	-------------------------------



Fecha Cobertura: 2024-10-01	Descripción Cobertura: purgas a calderas.	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	--	-------------------------------



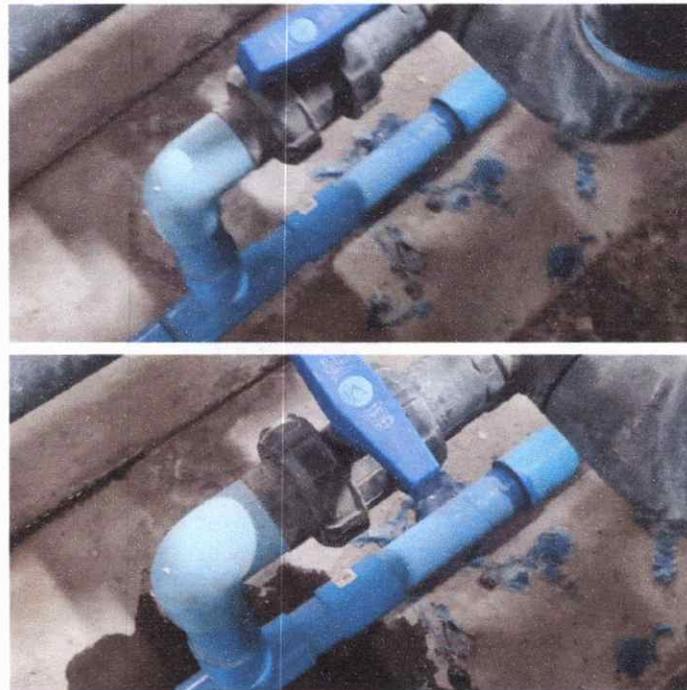
A large, handwritten signature in blue ink is located at the bottom right of the page, overlapping the bottom table and extending into the white margin.



Fecha Cobertura:
2024-10-02

Descripción Cobertura:
relleno agua a piscina

Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA

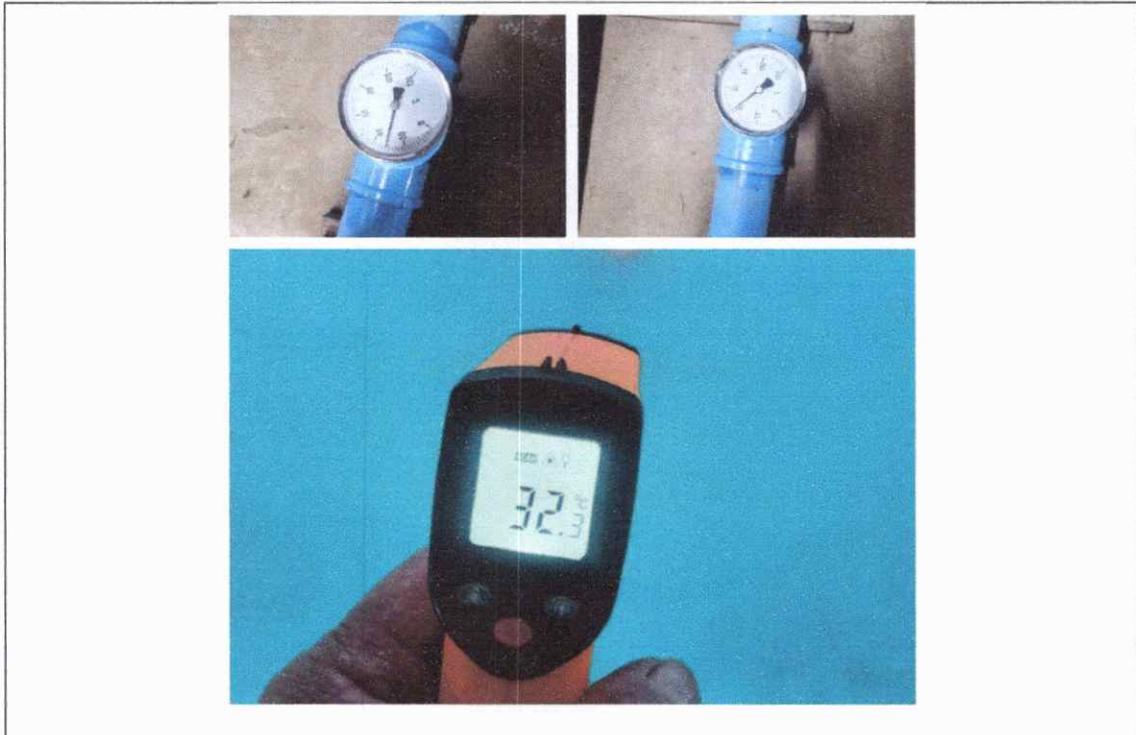


Fecha Cobertura:
2024-10-02

Descripción Cobertura:
control temperatura agua piscina

Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA

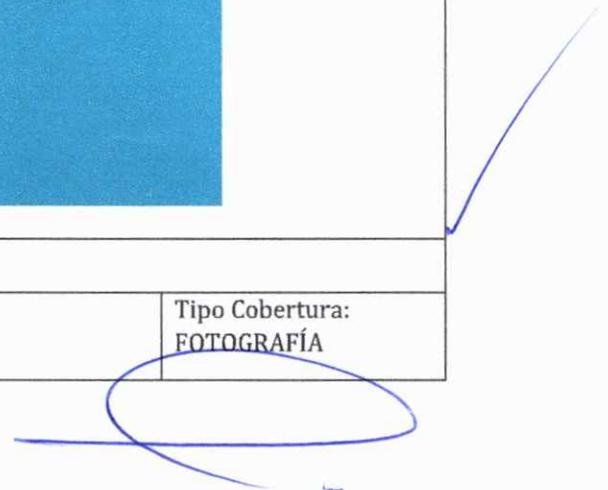




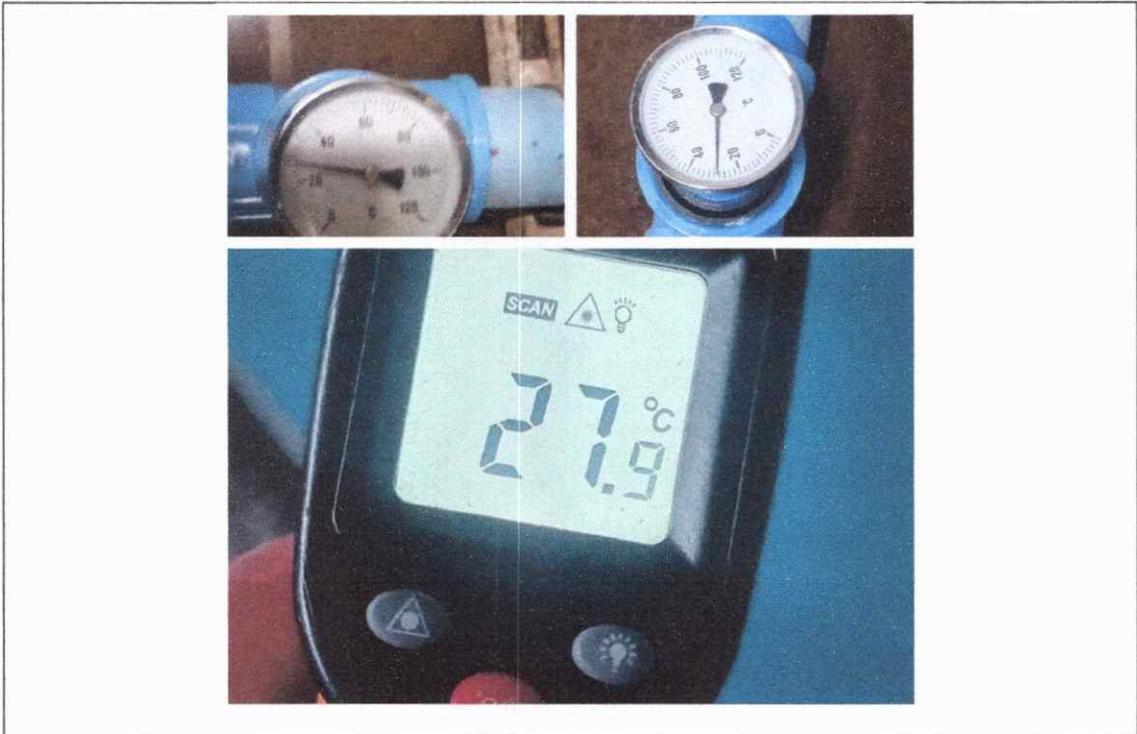
Fecha Cobertura: 2024-10-03	Descripción Cobertura: control temperatura agua piscina	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	--	-------------------------------



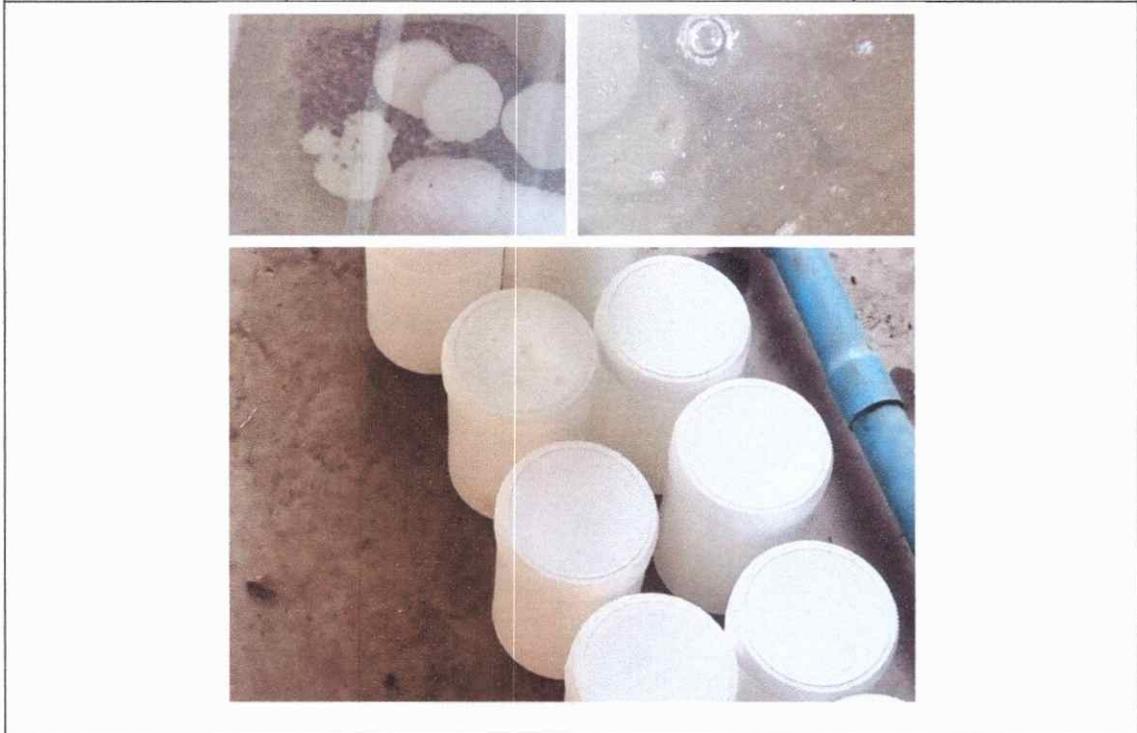
Fecha Cobertura: 2024-10-04	Descripción Cobertura: control temperatura agua piscina	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	--	-------------------------------



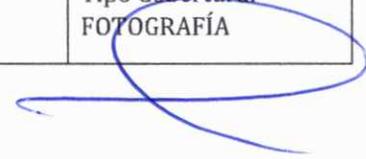
A large, handwritten signature in blue ink is located in the bottom right corner of the page, overlapping the table below it.



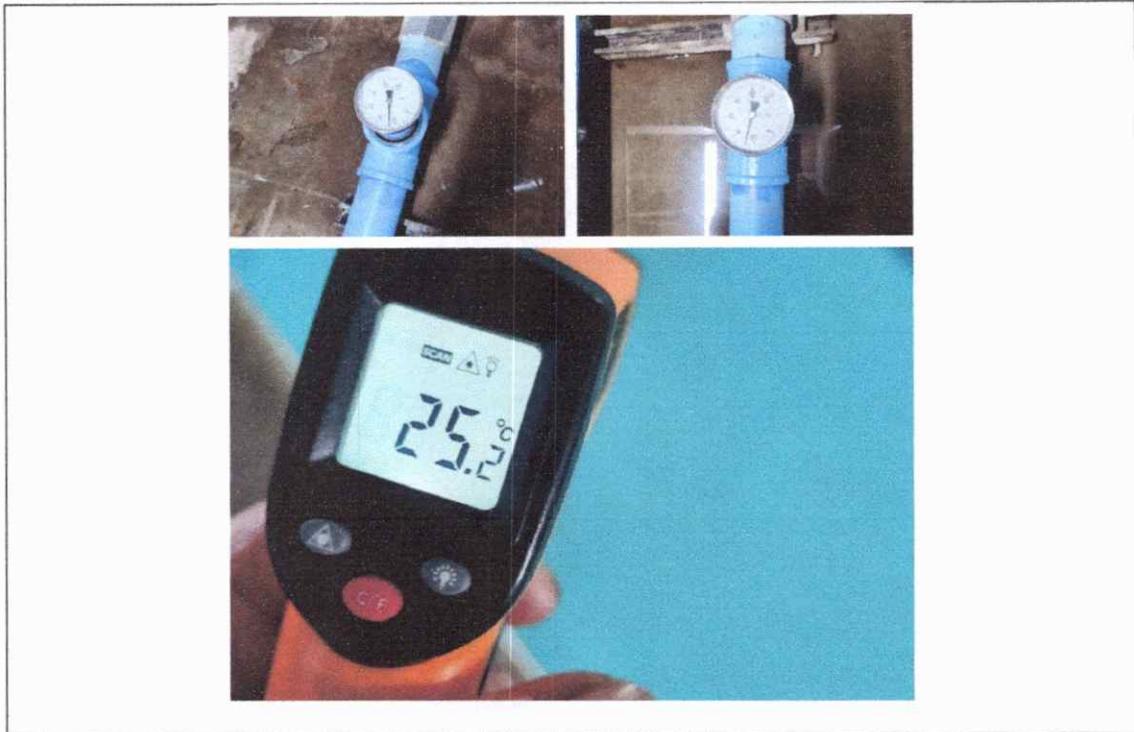
Fecha Cobertura: 2024-10-04	Descripción Cobertura: se aportan 50 pastillas a clorador filtro	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	---	-------------------------------



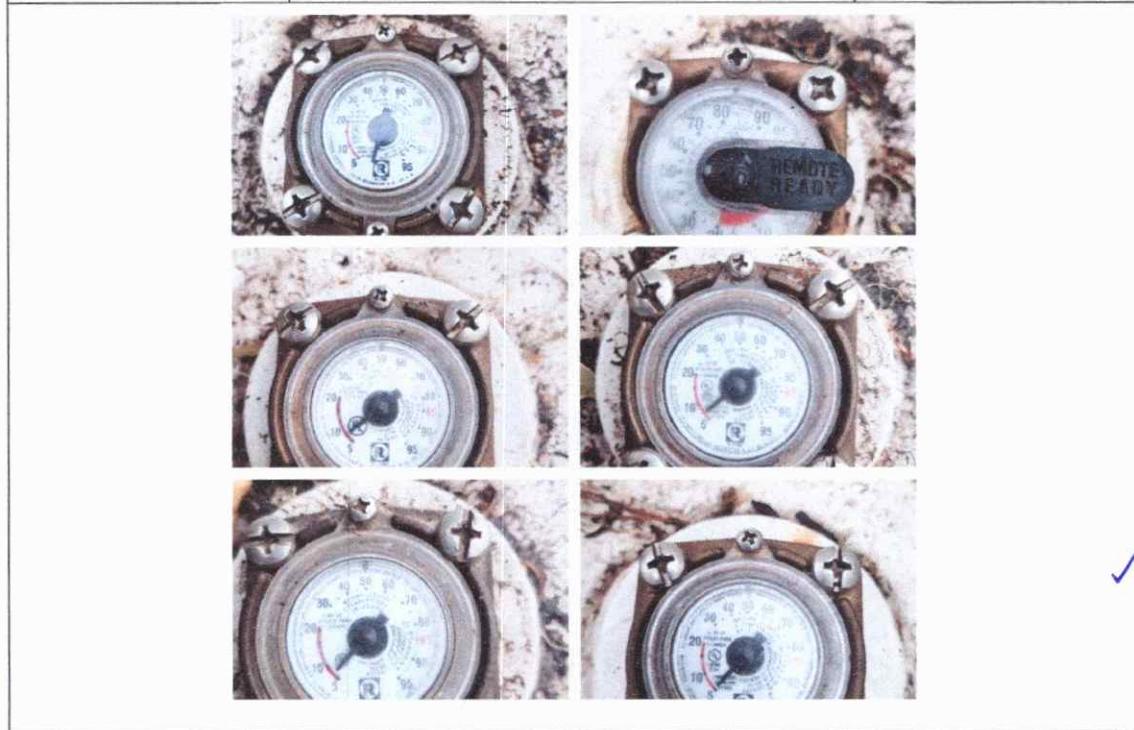
Fecha Cobertura: 2024-10-07	Descripción Cobertura: control temperatura agua piscina	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	--	-------------------------------



A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, cursive name, is located in the bottom right corner of the page.

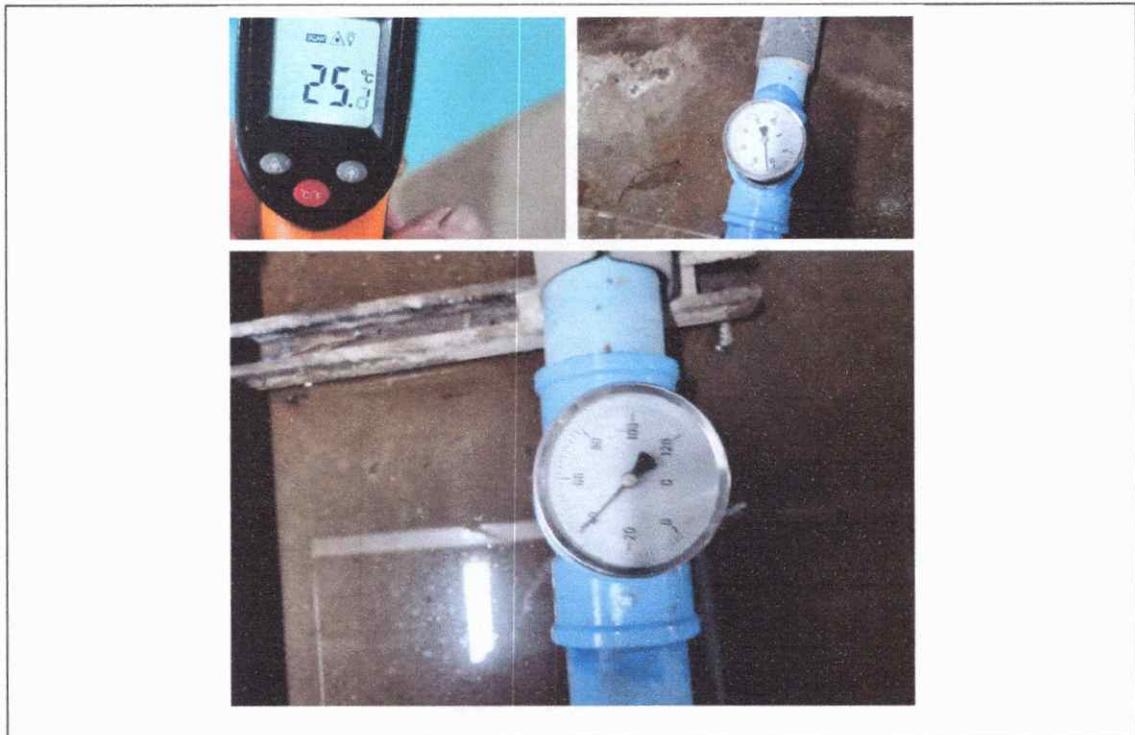


Fecha Cobertura: 2024-10-07	Descripción Cobertura: toma de porcentajes caratulas de cilindros de gas	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	---	-------------------------------

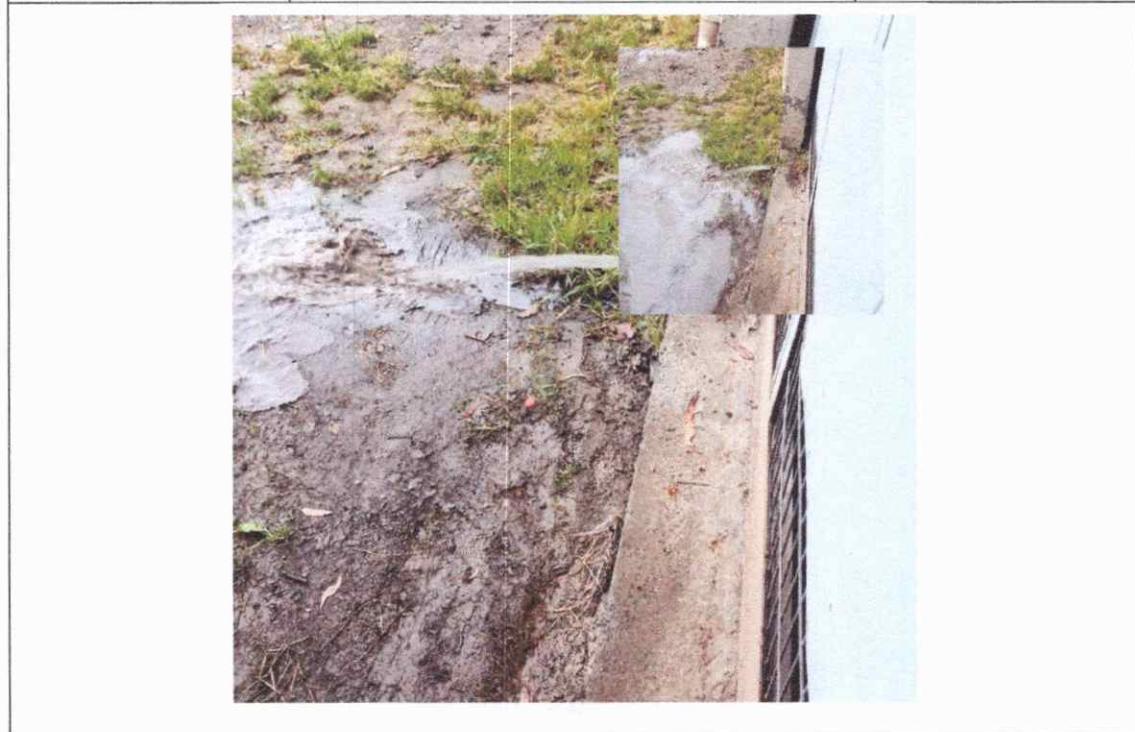


Fecha Cobertura: 2024-10-08	Descripción Cobertura: control temperatura agua piscina	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	--	-------------------------------

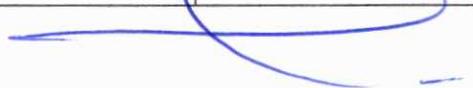


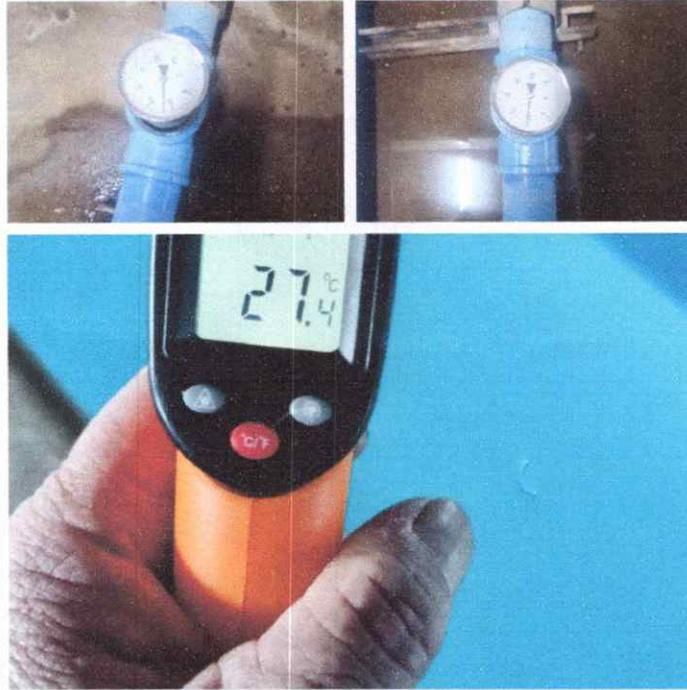


Fecha Cobertura: 2024-10-08	Descripción Cobertura: purgas a calderas.	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
---------------------------------------	---	--------------------------------------



Fecha Cobertura: 2024-10-09	Descripción Cobertura: control temperatura agua piscina	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
---------------------------------------	---	--------------------------------------

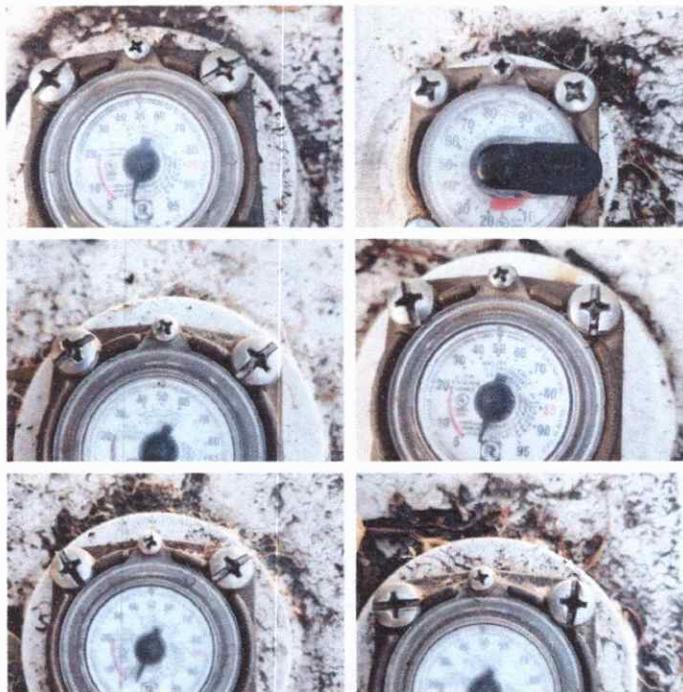




Fecha Cobertura:
2024-10-09

Descripción Cobertura:
porcentajes caratulas cilindros de gas cero %T

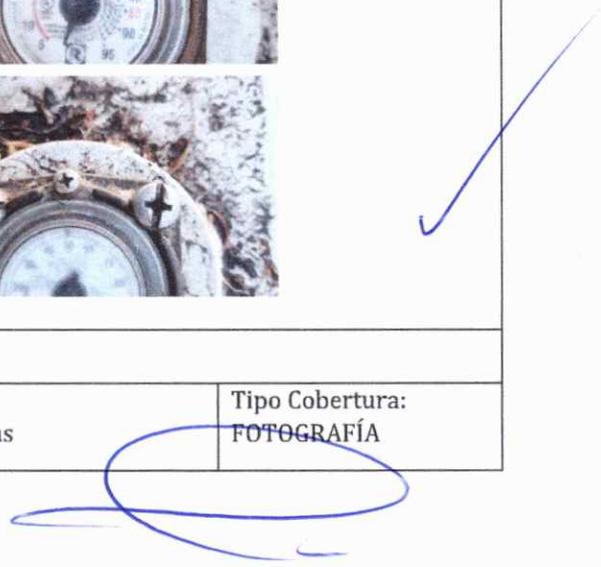
Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA



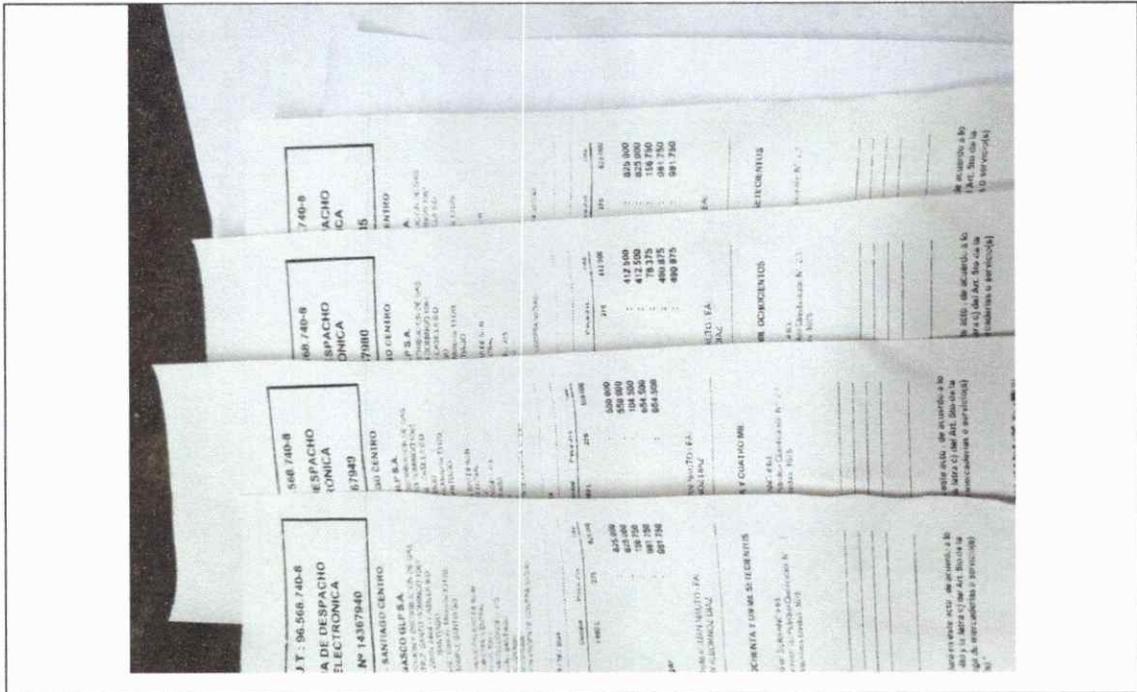
Fecha Cobertura:
2024-10-09

Descripción Cobertura:
recepción de 9500 litros de gas

Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA



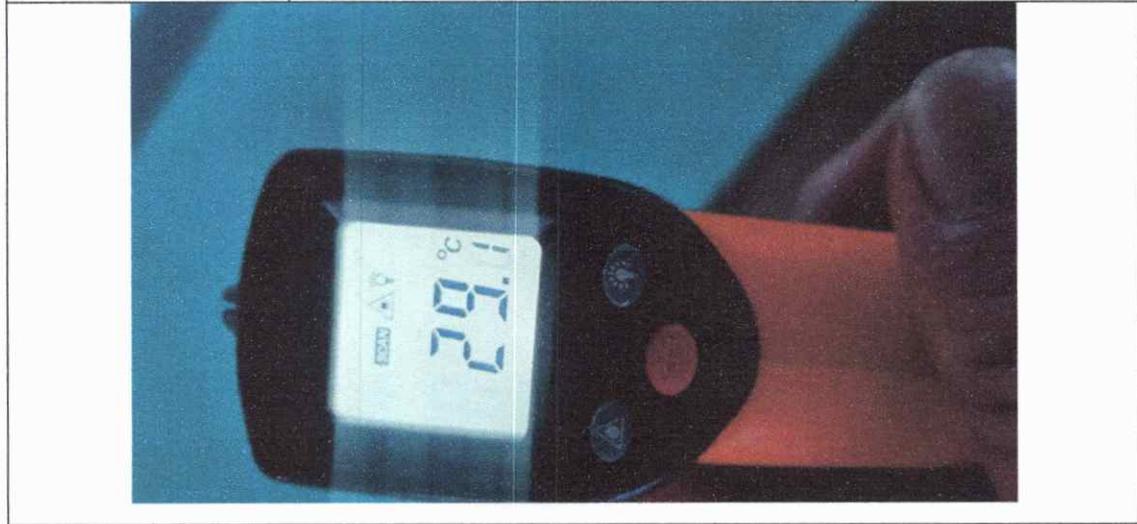
A large handwritten blue checkmark is located to the right of the second image block. Below it, there is a blue signature or scribble.



Fecha Cobertura:
2024-10-10

Descripción Cobertura:
Control temperatura agua piscina

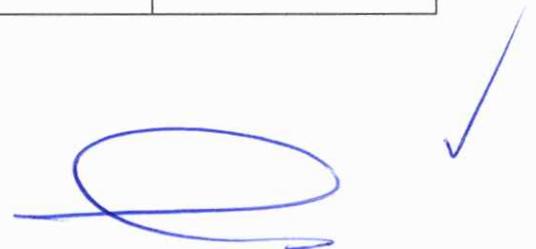
Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA

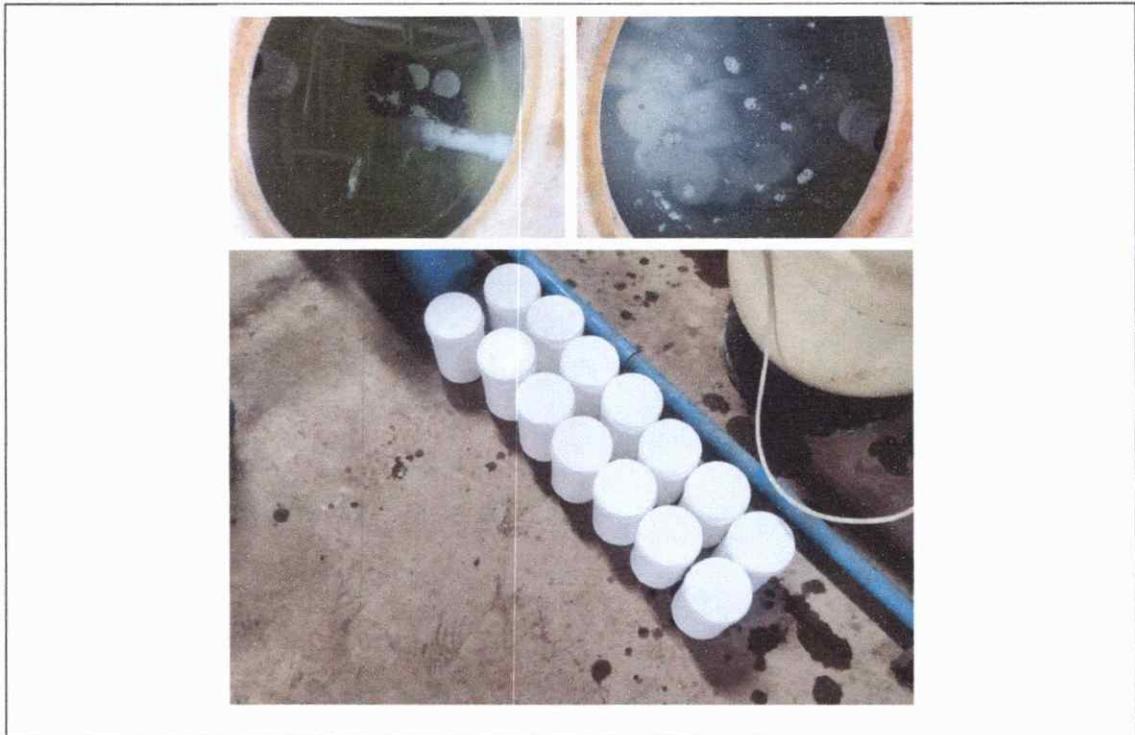


Fecha Cobertura:
2024-10-11

Descripción Cobertura:
Aporte pastillas a clorador

Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA

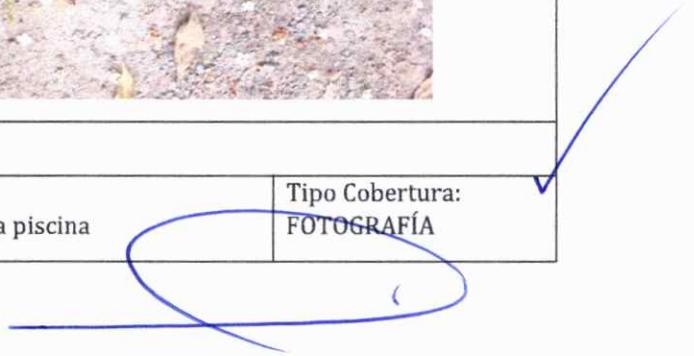


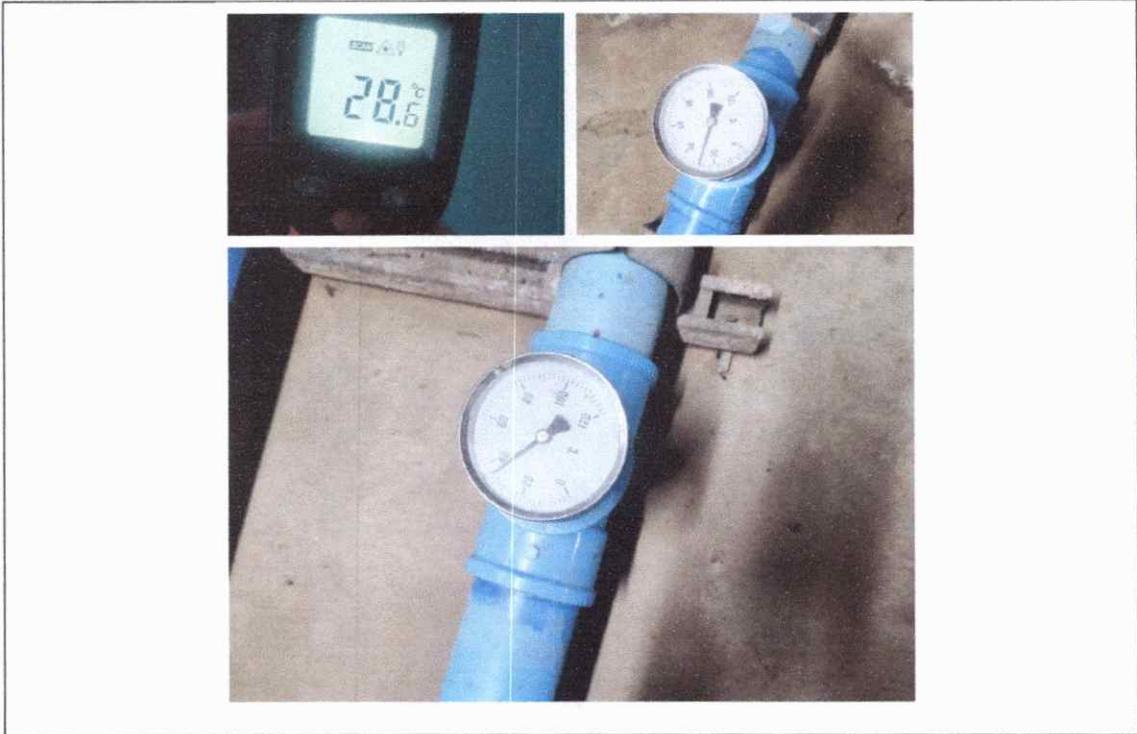


Fecha Cobertura: 2024-10-11	Descripción Cobertura: Retrolavado filtro de arena	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
---------------------------------------	--	--------------------------------------



Fecha Cobertura: 2024-10-11	Descripción Cobertura: Control temperatura agua piscina	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
---------------------------------------	---	--------------------------------------

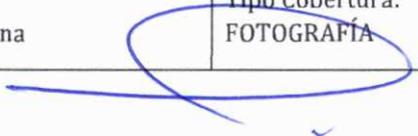




Fecha Cobertura: 2024-10-14	Descripción Cobertura: toma de porcentajes caratulas de cilindros de gas	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
---------------------------------------	--	--------------------------------------

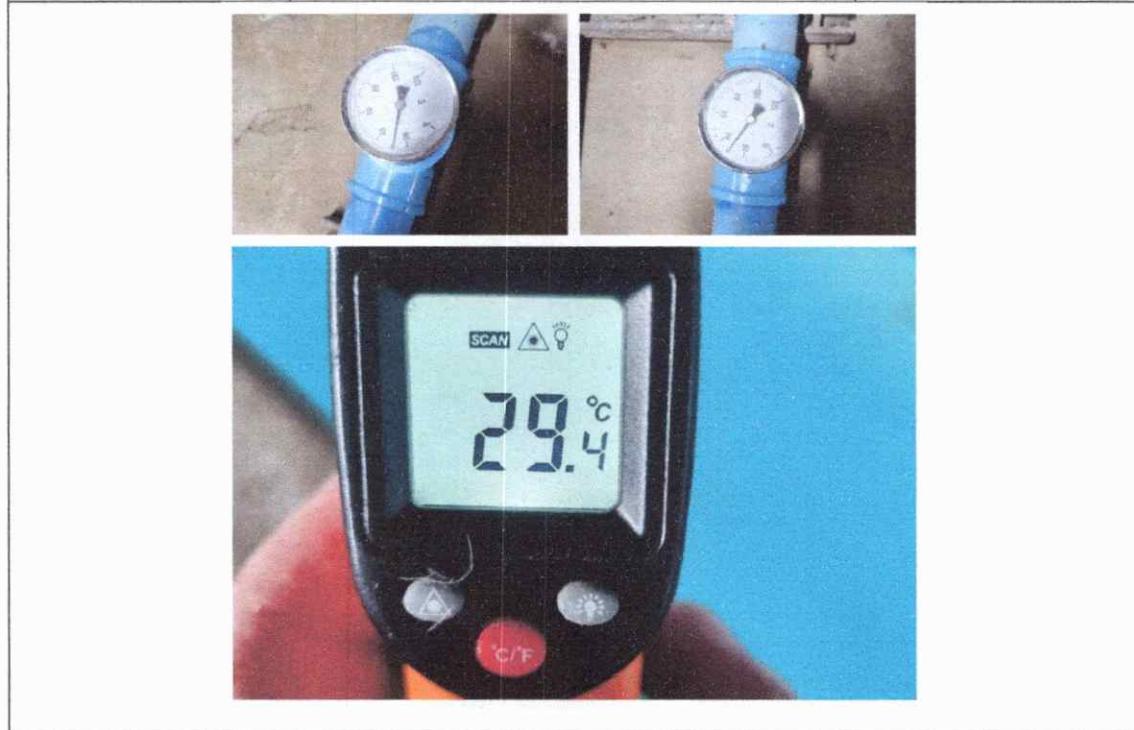


Fecha Cobertura: 2024-10-14	Descripción Cobertura: control temperatura agua piscina	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
---------------------------------------	---	--------------------------------------

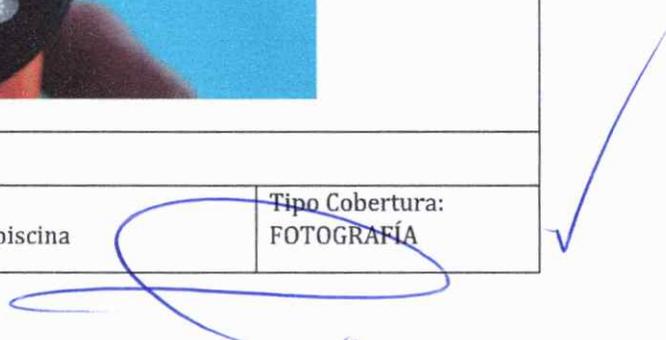




Fecha Cobertura: 2024-10-15	Descripción Cobertura: control temperatura agua piscina	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
---------------------------------------	---	--------------------------------------



Fecha Cobertura: 2024-10-16	Descripción Cobertura: control temperatura agua piscina	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
---------------------------------------	---	--------------------------------------



A blue handwritten signature is written over the bottom right portion of the table, extending into the margin. A large blue checkmark is also present to the right of the signature.



Fecha Cobertura:
2024-10-16

Descripción Cobertura:
se pone en servicio sistema calefacion.

Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA

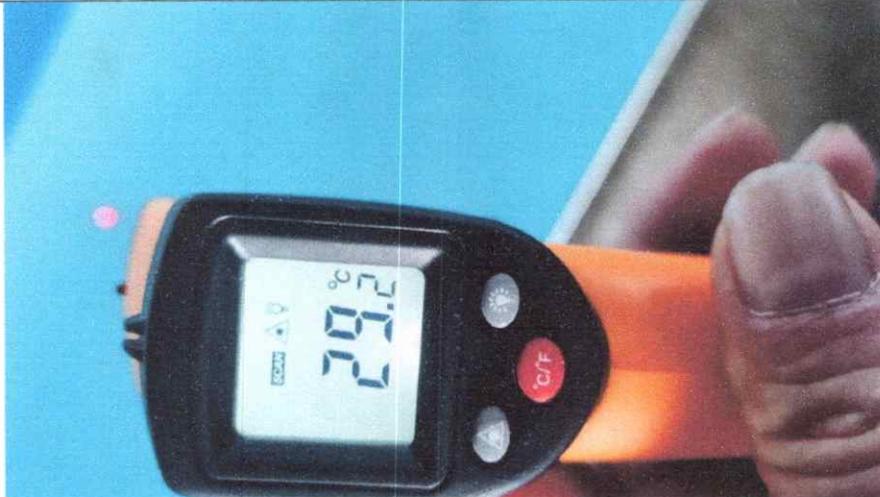


Fecha Cobertura:
2024-10-17

Descripción Cobertura:
Temperatura agua piscina

Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA

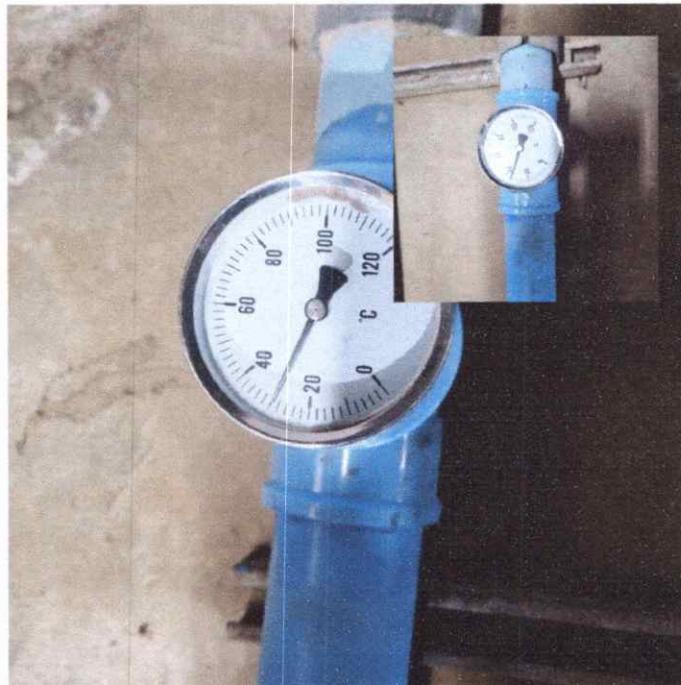




Fecha Cobertura:
2024-10-17

Descripción Cobertura:
Entrada y salida intercambiador de calor

Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:
2024-10-18

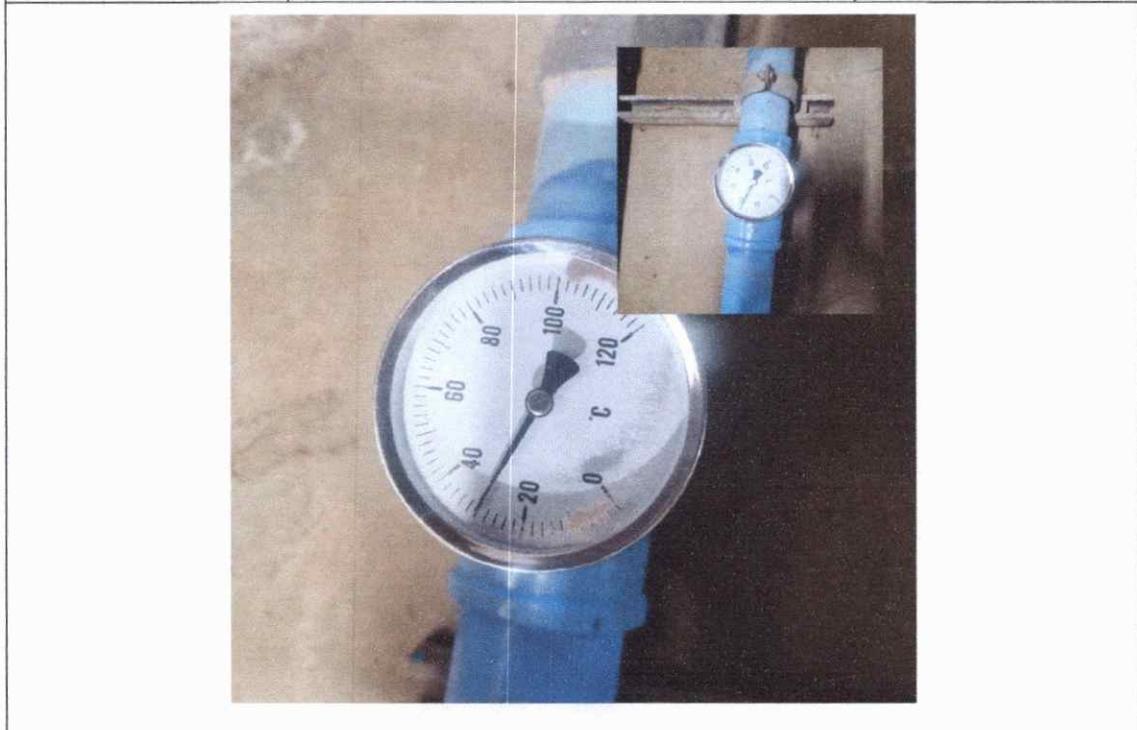
Descripción Cobertura:
aporte de pastillas a clorador.

Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA

A handwritten signature in blue ink, followed by a checkmark.



Fecha Cobertura: 2024-10-18	Descripción Cobertura: toma de temperatura en salida intercambiador y en piscina	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	---	-------------------------------



Fecha Cobertura: 2024-10-21	Descripción Cobertura: Compra de materiales de pvc	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	---	-------------------------------



Fecha Cobertura:
2024-10-21

Descripción Cobertura:
Fabricación pie ñsc

Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA



V.- Observaciones.





CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

Yo, **JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA, DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO**, en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.



JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA

**DIRECTOR
DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO**

FREDDY LEONARDO CARRASCO
SALAZAR
COORDINADOR (A) PROGRAMA

