INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

NOVIEMBRE	2024
Mes	**Año**

I.- Datos.

1.- Nombre.	VERONICA DE JESUS MUÑOZ MARTINEZ		
2.- Rut.			
3.- Nº Decreto.	Alcaldicio: **2526**	Imputación: **215.21.04.004.001**	Centro de Costos: **25.05.01**
4.- Dirección a la que pertenece.	**DIRECCION DE DESARROLLO COMUNITARIO -** *PISCINA TEMPERADA DE MAIPO 2024*		

II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

- **MANTENCIÓN PISCINA TEMPERADA MAIPO**
- MANTENCIÓN DE SALONES, PASILLOS, AREAS COMUNES. MANTENCIÓN DE BAÑOS, CAMARINES Y DUCHAS, VIDRIOS Y OFICINAS

III.- Descripción de las funciones realizadas.

Se barre minuciosamente el piso para eliminar polvo y residuos, y luego se trapea con productos de limpieza adecuados para asegurar una superficie limpia y desinfectada. Se limpia y desinfecta cada mueble, como sillas, mesas y cualquier otro elemento decorativo, asegurando que estén libres de polvo y suciedad.Limpieza de ventanas y vidrios. Se limpian cuidadosamente las ventanas y puertas de vidrio del salón, tanto por dentro como por fuera, utilizando productos adecuados para evitar marcas y lograr un acabado brillante y transparente. Se presta atención a los marcos y esquinas para eliminar cualquier acumulación de polvo o suciedad.
Se realiza una limpieza completa en la sala de spinning, comenzando con la organización y alineación de las bicicletas estáticas. Posteriormente, se procede a barrer y trapear el suelo, eliminando cualquier rastro de suciedad o polvo acumulado. Los espejos y ventanas son cuidadosamente limpiados para mantener una visibilidad impecable y un ambiente agradable. Además, se desinfectan todos los equipos y superficies de uso frecuente, garantizando que la sala quede en óptimas condiciones de higiene y lista para recibir al próximo grupo de usuarios.
Se realiza limpieza completa de los camarines, que incluye la desinfección profunda de azulejos, ventanas y duchas con productos a base de cloro, garantizando una higienización eficaz de cada superficie. Además, se seca el agua acumulada en los pasillos y áreas comunes, manteniendo la zona libre de humedad para ofrecer un espacio seguro y limpio a los usuarios.
Se lleva a cabo una limpieza completa en los camarines de profesores, que incluye el aseo detallado de baños, duchas y lockers. Se barren y trapean los pisos, eliminando residuos y suciedad, y se ventilan los espacios para mantener una atmósfera fresca y saludable. Esta rutina asegura que los camarines se mantengan en óptimas condiciones de higiene y confort para el personal docente.
Se realiza una limpieza exhaustiva en el gimnasio, que incluye el barrido y trapeado de los pisos para eliminar polvo y suciedad. Los implementos deportivos, como pesas, colchonetas y máquinas, se desinfectan cuidadosamente para asegurar su uso seguro e higiénico. Además, se sacuden las superficies y se ventila la zona, promoviendo un ambiente fresco y saludable para los usuarios. Esta rutina de limpieza contribuye a mantener el gimnasio en óptimas condiciones, tanto en términos de higiene como de comodidad.
Se realiza una limpieza completa en los camarines de varones, comenzando con el barrido y trapeado del piso para eliminar el polvo y la suciedad acumulada. Se retira cualquier exceso de agua para mantener la zona seca y evitar posibles accidentes. Los inodoros son limpiados y desinfectados

a fondo con productos especializados para asegurar una óptima higiene. Finalmente, se ventila la zona para garantizar un ambiente fresco y agradable. Esta rutina de aseo contribuye a que los camarines estén en condiciones seguras y sanitarias para su uso.
Se realiza el retiro completo de basura de todos los contenedores, tanto en el interior como en el exterior de las instalaciones de la piscina. Esto incluye la recolección de desechos en los patios, camarines, segundo piso y oficinas. Este procedimiento garantiza que las áreas comunes y de trabajo se mantengan limpias y libres de malos olores, promoviendo un ambiente agradable y ordenado para todos los usuarios y el personal.
Se realiza la limpieza integral de la oficina de administración, incluyendo el barrido y trapeado del suelo, la limpieza de vidrios y ventanas, y el desempolvado y orden de los muebles. Además, se organiza el mobiliario y se ventila el espacio adecuadamente, asegurando un ambiente fresco, limpio y ordenado que favorezca un entorno de trabajo cómodo y profesional.
Se realiza la limpieza completa de la sala de spinning, que incluye el barrido y trapeado del suelo para mantener el área libre de polvo y suciedad. Además, se ordenan cuidadosamente las bicicletas, asegurando que estén en su lugar y listas para el uso, creando un espacio organizado y seguro para los usuarios.
Se realiza la limpieza exhaustiva de los patios exteriores, que incluye el barrido completo de las áreas pavimentadas y caminos. Se recoge toda la basura y desechos presentes en el área, asegurando un espacio limpio y libre de desperdicios para los usuarios y visitantes. Esta labor contribuye a mantener una imagen ordenada y agradable del recinto.
Se lleva a cabo el mantenimiento periódico de las áreas comunes del recinto deportivo con el objetivo de garantizar un entorno limpio, seguro y acogedor para los usuarios y el personal. Este mantenimiento incluye la limpieza profunda de los pasillos, asegurando que estén libres de polvo y manchas, así como el barrido y trapeado de las escaleras para evitar acumulación de suciedad que pueda causar resbalones.

Mantencion en la sala de espera y la oficina de admisión, se realiza un aseo detallado, organizando el mobiliario, retirando basura y desinfectando superficies para ofrecer un espacio cómodo y profesional. Asimismo, se presta especial atención a la rampa de acceso a la piscina, verificando que esté en perfectas condiciones de limpieza y seguridad para el tránsito de los usuarios, especialmente aquellos con movilidad reducida.

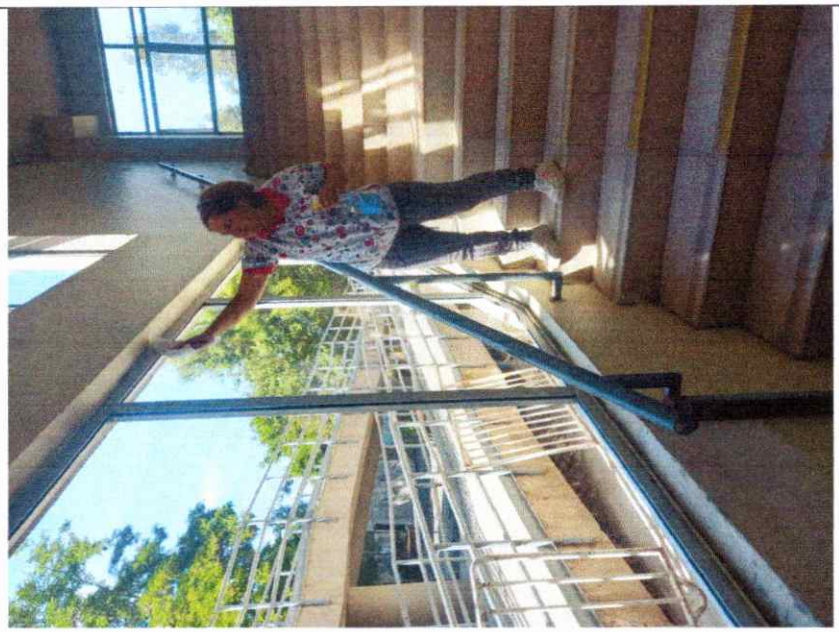
Se dedica tiempo a mantener impecable el área de enfermería, asegurando que cumpla con los estándares de higiene requeridos para un espacio destinado a atenciones de salud. Se barre la sala, se trapea se limpia camilla y superficies con cloro. Este mantenimiento regular contribuye significativamente al orden y la funcionalidad del recinto, mejorando la experiencia de quienes lo visitan.
El mantenimiento y la limpieza de los patios delantero y trasero del recinto deportivo se realizan de manera constante todos los días, tanto en el turno de la mañana como en el turno de la tarde, para garantizar un ambiente limpio, ordenado y libre de residuos. Durante el turno de la mañana, se lleva a cabo una revisión y limpieza exhaustiva de estas áreas, recogiendo la basura que se haya acumulado durante la noche o desde la jornada anterior. Esto permite no solo contribuimos a la estética del recinto, sino que también promovemos la higiene y el bienestar de todos los que utilizan el espacio, evitando la acumulación de basura que pueda generar malos olores o atraer plagas.

IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).

Fecha Cobertura:	Descripción Cobertura:	Tipo Cobertura:
2024-11-04	Aseo de baño	FOTOGRAFÍA

Fecha Cobertura:	Descripción Cobertura:	Tipo Cobertura:
2024-11-05	Aseo de exterior	FOTOGRAFÍA

Fecha Cobertura:	Descripción Cobertura:	Tipo Cobertura:
2024-11-06	Aseo de vidrios	FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:	Descripción Cobertura:	Tipo Cobertura:
2024-11-07	Aseo de baños	FOTOGRAFÍA

Fecha Cobertura:	Descripción Cobertura:	Tipo Cobertura:
2024-11-08	Aseo de patios	FOTOGRAFÍA

Fecha Cobertura:	Descripción Cobertura:	Tipo Cobertura:
2024-11-09	barrer zona exterior	FOTOGRAFÍA

Fecha Cobertura:	Descripción Cobertura:	Tipo Cobertura:
2024-11-11	Se limpian implementos deportivos	FOTOGRAFÍA

Fecha Cobertura:	Descripción Cobertura:	Tipo Cobertura:
2024-11-12	Se limpia escaleras laterales	FOTOGRAFÍA

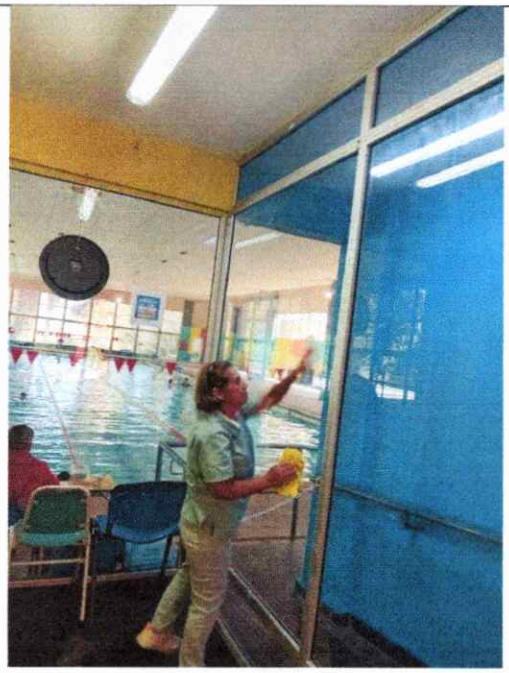
Fecha Cobertura:	Descripción Cobertura:	Tipo Cobertura:
2024-11-13	Se barre patio exterior	FOTOGRAFÍA

Fecha Cobertura:	Descripción Cobertura:	Tipo Cobertura:
2024-11-14	Aseo de baños	FOTOGRAFÍA

Fecha Cobertura:	Descripción Cobertura:	Tipo Cobertura:
2024-11-15	Recoleccion de basura de patio exterior	FOTOGRAFÍA

Fecha Cobertura:	Descripción Cobertura:	Tipo Cobertura:
2024-11-18	Se limpia pasillos	FOTOGRAFÍA

Fecha Cobertura:	Descripción Cobertura:	Tipo Cobertura:
2024-11-19	Se limpia vidrios	FOTOGRAFÍA



V.- Observaciones.

CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

Yo, **JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA, DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO**, en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.

JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA
DIRECTOR
DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO

FREDDY LEONARDO CARRASCO SALAZAR
COORDINADOR (A) PROGRAMA