



### INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

NOVIEMBRE	2024
Mes	Año

#### I.- Datos.

1.- Nombre.	Victoria Ignacia Paloma Antonia Rojas Recabarren		
2.- Rut.			
3.- Nº Decreto.	Alcaldicio: 1002 del 18 de 02 de 2024	Imputación: 215.21.04.004.005	Centro de Costos: 290405
4.- Dirección a la que pertenece.	SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN		

#### II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

##### Objetivo General:

Apoyar el desarrollo y ordenamiento territorial de la comuna de Buin a través de la elaboración de estudios y levantamientos de información con enfoque de sustentabilidad, sostenibilidad y rescate de la identidad local.

##### Funciones de la contratación

1. Participación como contraparte consultiva en la elaboración de modificaciones que está realizando la SEREMI MINVU sobre el Plan Regulador Metropolitano de Santiago (PRMS), u otros instrumentos de planificación territorial.
2. Elaboración de bases técnicas de estudios planes y programas sobre materias específicas relacionados con el estudio y la gestión territorial.
3. Elaboración de insumos para la información y conocimiento de los distintos procesos y etapas del estado de cada iniciativa elaborada la Departamento de Asesoría Urbana y Ordenamiento Territorial.
4. Implementación de una plataforma SIG de Desarrollo incremental, que aborde catastro, gestión y planificación comunal.
5. Realización de instancias de participación ciudadana relacionado al ámbito territorial.
6. Gestionar compras para los fines propios del programa.
7. Coordinación de las actividades y productos propios del programa.



### III.- Descripción de las funciones realizadas

#### 1.-Agenda Asesoría Urbana (AU)

- Participación en reuniones de coordinación de trabajo Departamento de Asesoría Urbana
- Seguimiento tramitación compra de "Boundle Municipal" de ESRI CHILE SPA

#### 2.- Planes Comunales: Plan Regulador Comunal de Buin (PRC), Estudios Complementarios PRC y Plan Comunal para la Reducción de Riesgo de Desastre y otros asociados

##### A. Plan Regulador Comunal y Estudios Complementarios

- Apoyo en gestión para tramitación de ampliación de contrato de Estudio de Capacidad Vial

##### B. Etapa de Imagen objetivo de PRC

- Elaboración de informe consolidado de acuerdos observaciones consulta pública imagen objetivo y términos de elaboración anteproyecto.
- Apoyo en elaboración de planimetrías de imagen objetivo para acuerdo de anteproyecto presentación sobre observaciones a realizar a comisión de desarrollo territorial
- Actualización planificación de etapa imagen objetivo del PRC

##### C. Consulta Indígena PRC

- Avance informe de consulta de procedencia de consulta indígena del PRC de Buin
- Elaboración oficios IMB para solicitud de antecedentes referidos a consulta indígena

#### 3.- Servicio de Evaluación de Impacto Ambiental

- Revisión, seguimiento y actualización de proyectos en proceso de calificación por el SEIA
- Revisión antecedente DIA Proyecto inmobiliario "Terra Buin"
- Apoyo elaboración Oficio de respuesta de la Declaración de Impacto Ambiental del proyecto inmobiliario "Terra Buin"



**IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).**

**1.-Agenda Asesoría Urbana**

- A. Calendario de actividades y correos que respaldan flujo de información

**2- Planes Comunales: Plan Regulador Comunal de Buin (PRC), Estudios Complementarios PRC, Plan Comunal para la Reducción de Riesgo de Desastre (PCRRD) y Plan de Acción Comunal de Cambio Climático (PACCC)**

- A. Correos que respaldan coordinación de reunión y solicitud de antecedentes para ampliación de contrato de Estudio de Capacidad Vial del PRC de Buin  
B. Planilla Excel actualizada del expediente del PRC  
C. Planilla Excel actualizada del seguimiento de la planificación de la etapa de imagen objetivo del PRC  
D. Informe SECPLA N°96 de acuerdos observaciones consulta pública imagen objetivo y términos de elaboración anteproyecto  
E. Informe en elaboración de antecedentes para consulta de procedencia de consulta indígena  
F. ORD N° 1020 y 1021 de la IMB dirigidos a SEREMI de las Culturas y SEREMI de Bienes Nacionales que solicitan antecedentes para estudio PRC

**3.- Servicio de Evaluación de Impacto Ambiental**

- A. Documento con seguimiento y fechas actualizadas del estado de proyectos ingresados al portal SEIA  
B. ORD N°1000 de la IMB que se pronuncia respecto a la declaración de impacto ambiental del proyecto inmobiliario "Terra Buin"

**V.- Observaciones.**

No existen.



### CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

Yo Diego Requena Morales en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña



DIEGO REQUENA MORALES

DIRECTOR SUPLENTE



DIEGO REQUENA MORALES

COORDINADOR PROGRAMA

