

**INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.**

NOVIEMBRE	2024
Mes	Año

**I.- Datos.**

1.- Nombre.	Victoria Ignacia Paloma Antonia Rojas Recabarren		
2.- Rut.			
3.- Nº Decreto.	Alcaldicio: 1002 del 18 de 02 de 2024	Imputación: 215.21.04.004.005	Centro de Costos: 290405
4.- Dirección a la que pertenece.	SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN		

**II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.**
**Objetivo General:**

Apoyar el desarrollo y ordenamiento territorial de la comuna de Buin a través de la elaboración de estudios y levantamientos de información con enfoque de sustentabilidad, sostenibilidad y rescate de la identidad local.

**Funciones de la contratación**

1. Participación como contraparte consultiva en la elaboración de modificaciones que está realizando la SEREMI MINVU sobre el Plan Regulador Metropolitano de Santiago (PRMS), u otros instrumentos de planificación territorial.
2. Elaboración de bases técnicas de estudios planes y programas sobre materias específicas relacionados con el estudio y la gestión territorial.
3. Elaboración de insumos para la información y conocimiento de los distintos procesos y etapas del estado de cada iniciativa elaborada la Departamento de Asesoría Urbana y Ordenamiento Territorial.
4. Implementación de una plataforma SIG de Desarrollo incremental, que aborde catastro, gestión y planificación comunal.
5. Realización de instancias de participación ciudadana relacionado al ámbito territorial.
6. Gestionar compras para los fines propios del programa.
7. Coordinación de las actividades y productos propios del programa.

### III.- Descripción de las funciones realizadas

#### 1.-Agenda Asesoría Urbana (AU)

- Participación en reuniones de coordinación de trabajo Departamento de Asesoría Urbana
- Seguimiento tramitación compra de “Boundle Municipal” de ESRI CHILE SPA

#### 2.- Planes Comunales: Plan Regulador Comunal de Buin (PRC), Estudios Complementarios PRC y Plan Comunal para la Reducción de Riesgo de Desastre y otros asociados

##### A. Plan Regulador Comunal y Estudios Complementarios

- Apoyo en gestión para tramitación de ampliación de contrato de Estudio de Capacidad Vial

##### B. Etapa de Imagen objetivo de PRC

- Elaboración de informe consolidado de acuerdos observaciones consulta pública imagen objetivo y términos de elaboración anteproyecto.
- Apoyo en elaboración de planimetrías de imagen objetivo para acuerdo de anteproyecto presentación sobre observaciones a realizar a comisión de desarrollo territorial
- Actualización planificación de etapa imagen objetivo del PRC

##### C. Consulta Indígena PRC

- Avance informe de consulta de procedencia de consulta indígena del PRC de Buin
- Elaboración oficios IMB para solicitud de antecedentes referidos a consulta indígena

#### 3.- Servicio de Evaluación de Impacto Ambiental

- Revisión, seguimiento y actualización de proyectos en proceso de calificación por el SEIA
- Revisión antecedente DIA Proyecto inmobiliario “Terra Buin”
- Apoyo elaboración Oficio de respuesta de la Declaración de Impacto Ambiental del proyecto inmobiliario “Terra Buin”

**IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).**

**1.-Agenda Asesoría Urbana**

- A. Calendario de actividades y correos que respaldan flujo de información

**2- Planes Comunales: Plan Regulador Comunal de Buin (PRC), Estudios Complementarios PRC, Plan Comunal para la Reducción de Riesgo de Desastre (PCRRD) y Plan de Acción Comunal de Cambio Climático (PACCC)**

- A. Correos que respaldan coordinación de reunión y solicitud de antecedentes para ampliación de contrato de Estudio de Capacidad Vial del PRC de Buin
- B. Planilla Excel actualizada del expediente del PRC
- C. Planilla Excel actualizada del seguimiento de la planificación de la etapa de imagen objetivo del PRC
- D. Informe SECPLA N°96 de acuerdos observaciones consulta pública imagen objetivo y términos de elaboración anteproyecto
- E. Informe en elaboración de antecedentes para consulta de procedencia de consulta indígena
- F. ORD N° 1020 y 1021 de la IMB dirigidos a SEREMI de las Culturas y SEREMI de Bienes Nacionales que solicitan antecedentes para estudio PRC

**3.- Servicio de Evaluación de Impacto Ambiental**

- A. Documento con seguimiento y fechas actualizadas del estado de proyectos ingresados al portal SEIA
- B. ORD N°1000 de la IMB que se pronuncia respecto a la declaración de impacto ambiental del proyecto inmobiliario "Terra Buin"

**V.- Observaciones.**

No existen.

### CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

Yo Diego Requena Morales en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña



DIEGO REQUENA MORALES

DIRECTOR SUPLENTE

✓



DIEGO REQUENA MORALES

COORDINADOR PROGRAMA