INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

DICIEMBRE	2024
Mes	**Año**

I.- Datos.

1.- Nombre.	Guido Eduardo Berrocal Núñez		
2.- Rut.			
3.- Nº Decreto.	**Alcaldicio:** 1034 del 19.03.2024	**Imputación:** 215.21.04.004.005	**Centro de Costos:** 290410
4.- Dirección a la que pertenece.	**Secretaría Comunal de Planificación. SECPLA**		

II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

APOYO SOCIAL PARA SOLUCIONES TÉCNICAS DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA

Objetivo:
Brindar apoyo integral para el desarrollo de iniciativas y servicios demandados desde la sociedad civil, que requiere de especialidades de Arquitectura e Ingeniería, en todas las etapas del ciclo de vida de las solicitudes.

1. Evaluar las iniciativas, considerando su factibilidad y posibilidades de financiamiento.
2. Desarrollar y gestionar proyectos de especialidades técnicas tales como; de pavimentación, infraestructura pública, iluminación, equipamiento, entre otros, a partir de proyectos solicitados por la comunidad, consejo municipal o iniciativas municipales
3. Contribuir a coordinar las distintas iniciativas asociadas al programa de apoyo social para soluciones técnicas de Arquitectura e Ingeniería, tanto en su planificación como ejecución, y entre las iniciativas.

4. Contribuir con conocimientos técnicos y específicos a la concreción de iniciativas de beneficio social y comunitario, basadas tanto en la demanda del municipio y sus actividades como de la comunidad en su conjunto.
5. Búsqueda y estudio de alternativas de financiamiento y postulación, con el objetivo de abordar y dar cumplimiento a los requerimientos de la cartera de proyectos.
6. Desarrollo de documentación técnica y/o revisión de iniciativas de inversión para la comunidad desde una mirada técnica y especializada.
7. Brindar apoyo técnico a los Inspectores Técnicos de Obra y acompañamiento durante la ejecución de las obras para su correcta ejecución.
8. Asistir a reuniones y coordinar con los diferentes interesados en la iniciativa u otros entes públicos o privados presentes en la comuna, con el objetivo de lograr un desarrollo armónico de cada iniciativa.
9. Apoyo a elaboración de bases técnicas y definición de criterios técnicos de evaluación
10. Apoyo en periodo de consultas respuestas y aclaraciones
11. Realizar informes técnicos de procesos de evaluación de oferentes en licitaciones de iniciativas asociadas al presente programa.
12. Desarrollar subprograma de conservación de caminos sin pavimentar a través de gestiones que permitan ejecutar dicho subprograma.
13. Gestionar compras propias para los fines de los programas

Conservación de Caminos Sin Pavimentar

1. Recepcionar las solicitudes, atendiendo de manera integral las demandas de la comunidad relacionadas con mejoras en infraestructura vial en condiciones de alto deterioro y que impida un adecuado desplazamiento.
a. Recepción solicitudes
b. Derivación de solicitudes
c. Levantamiento de solicitudes en terreno
2. Diagnosticar la situación planteada por la comunidad en cuanto a las condiciones técnicas, administrativas y legales de las vías afectadas. En esta etapa se deben realizar los estudios de factibilidad de intervención.
a. Solicitud de certificados de BNUP, Clasificación de vía, perfil de vía
b. Verificación de tuición
c. Coordinación con otras iniciativas
d. Levantamiento inicial y/o topografía, mecánica, porchet, en caso de ser necesario para la correcta ejecución.
3. Reconocer e indicar factibilidades de intervención tomando como base el diagnóstico realizado. Realizar un breve informe de factibilidad y posibles soluciones a corto y largo plazo.
4. Plantear alternativas de solución, provisorias de mantención anual/ semestral, realizar una estimación de los costos y términos técnicos de referencia.

5. Realizar tramitaciones y gestiones para licitación y/o compra, y/o solicitud del servicio de mantención de vías.
6. Ejecutar la solución planteada (anual/ semestral)
7. Evaluar el nivel de cumplimiento. (anual/ Semestral) Se debe considerar la planificación de mantención de vías semestral, así como también la atención de urgencias que pudiesen ocurrir en cualquier momento del año.
8. Realizar gestiones de contratación o compra de los servicios necesarios para ejecutar el programa.

III.- Descripción de las funciones realizadas.

Informe diagnostico pavimentación caminos

La iniciativa interviene caminos que actualmente aún se mantienen de ripio o tierra, los cuales causan problemas en invierno por los lodazales y en verano por el levantamiento de material particulado, así mismo dificulta la accesibilidad de algunos sectores al no ser fáciles de transitar. Esto provoca daños en la calidad de vida y en el bienestar de las personas que habitan dichos sectores.

El municipio ha logrado trabajar activamente con SERVIU para pavimentar vías en sectores urbanos, sin embargo, no ha existido hasta la fecha un plan que aborde los caminos que quedan fuera de este beneficio.

Dentro de las funciones:

1- Apoyo en la creación del informe de diagnostico
2- Verificación mediante solicitudes de BNUP del estado de los caminos
3- Solicitud conjunta de anchos de fajas y clasificación de vías
4- Dibujo técnico de perfiles de caminos a intervenir
5- Creación de KMZ con detalle de caminos y tramos a intervenir
6- Set fotográfico de respaldo de condiciones actuales de caminos
7- Seguimiento de proceso junto a otras especialidades (ingeniería y topografía)

PROGRAMA DE CONSERVACIÓN DE CAMINOS RURALES 2022

DIRECCIÓN: SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
PROGRAMA: "PROGRAMA DE CONSERVACIÓN DE CAMINOS RURALES"
FUENTE DE FINANCIAMIENTO: FONDOS PROPIOS

El siguiente informe pretende dar conocimiento del estado actual de 14 vías existentes sin pavimentación y deterioradas para una futura propuesta de mantención y pavimentación.

se realiza en base al "instructivo para la aplicación ficha de catastro índice de deterioro urbano" el presente texto cualifica según tablas de evaluación y características propias de cada camino en particular como, la cantidad de viviendas que se verán beneficiadas directamente por la mejora de los caminos.

La selección de caminos se realiza a partir de solicitudes realizadas por los vecinos mediante providencias y levantamientos propios de la SECPLA en terreno, a partir del cual se ha realizado un listado de 14 caminos. Estas vías locales son de alto interés tanto por la población directamente afectada como por el resto de la comuna debido a que muchas de estas representan una alternativa de desplazamiento.

1. medición de perfiles en terreno de caminos indicados por solicitudes
2. confección de planimetría y perfiles para informe técnico
3. investigación de documentos afines para la confección de términos técnicos de referencia
4. confección de términos técnicos de referencia
5. confección de informe mejoramiento caminos locales sin pavimentar
6. reuniones de avance y corrección de confección de TTR
7. entrega para revisión y aprobación por parte de formulación

"MEJORAMIENTO MULTICANCHA NUEVO BUIN V, COMUNA DE BUIN"

Estado: Elaboración
Ubicación: Avenida La Coordinadora Con Pasaje Cuatro– Nuevo Buin

La iniciativa interviene la multicancha con la reparación del cierro perimetral y el pavimento para ser utilizad como un skatepark, con la intención de ampliar la gama de deportes que pueden realizarse dentro de la comuna y así recuperar espacios en deterioro o abandono para la comunidad, esta cuenta con financiamiento es municipal.

se realizaron las siguientes actividades:

1- levantamiento y rectificación con ortofoto
2- propuestas de soluciones con el presupuesto disponible
3- Confección de especificaciones técnicas
4- Confección de presupuesto ordenado e itemizado

"MEJORAMIENTO MULTICANCHA MIRAFLORES, ALTO JAHUEL COMUNA DE BUIN"

Estado: Elaboración
Ubicación: Aida Bucarey Y Victor Pérez, Alto Jahuel, Comuna De Buin

La iniciativa interviene la multicancha con la reparación del cierro perimetral y el pavimento para ser utilizado para deportes como el futbol sala y basquetbol, con la intención de ampliar la gama de deportes que pueden realizarse dentro de la comuna y así recuperar espacios en deterioro o abandono para la comunidad, esta cuenta con financiamiento es municipal.

se realizaron las siguientes actividades:

1- levantamiento y rectificación con ortofoto
2- propuestas de soluciones con el presupuesto disponible
3- Confección de especificaciones técnicas
4- Confección de presupuesto ordenado e itemizado

"MEJORAMIENTO MULTICANCHA CARLOS FIGUEROA, LINDEROS, COMUNA DE BUIN"

Estado: Elaboración
Ubicación: Los Copihues con las Lilas, Población Carlos Figueroa, Linderos, comuna de Buin

La iniciativa interviene la multicancha con la reparación del cierro perimetral y el pavimento para ser utilizado para deportes como el futbol sala y basquetbol, con la intención de ampliar la gama de deportes que pueden realizarse dentro de la comuna y así recuperar espacios en deterioro o abandono para la comunidad, esta cuenta con financiamiento es municipal.

se realizaron las siguientes actividades:

1- levantamiento y rectificación con ortofoto
2- propuestas de soluciones con el presupuesto disponible
3- Confección de especificaciones técnicas
4- Confección de presupuesto ordenado e itemizado

"MEJORAMIENTO PLAZA DE LA VIRGEN, MANUEL RODRIGUEZ, COMUNA DE BUIN"

Estado: Elaboración
Ubicación: Manuel Rodríguez Con Errazuriz

Se interviene plaza de la virgen en esquina Manuel Rodríguez con Errazuriz, se establecen 2 diagonales para el transito peatonal, se define área de acceso vehicular, se propone juego modular y sombreadero con un alto enfoque en el paisajismo, el proyecto está financiado por dineros municipales.

Se realizaron las siguientes actividades:

1- levantamiento y rectificación con ortofoto
2- Planimetrías, propuestas de soluciones segun el presupuesto disponible
3- Confección de presupuesto ordenado e itemizado

IV.- Cobertura: [Documentos de respaldo]

- Laminas proyecto optimización multi cancha nuevo Buin V / parcial sin firma
- Presupuesto e itemizado construcción multi cancha nuevo Buin V /parcial sin firma
- EETT mejoramiento multi cancha nuevo Buin V /parcial sin firma
- Lamina proyecto mejoramiento plaza virgen manuel rodriguez/parcial sin firma
- Presupuesto e itemizado mejoramiento plaza virgen manuel rodriguez/parcial sin firma
- Laminas proyecto optimización multi cancha Carlos Figueroa/ parcial sin firma
- Presupuesto e itemizado construcción multi cancha Carlos Figueroa/parcial sin firma
- Laminas proyecto optimización multi cancha Miraflores / parcial sin firma
- Presupuesto e itemizado construcción multi cancha Miraflores/parcial sin firma
- Muestra parcial resumen ejecutivo

V.- Observaciones.

No existen.

CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

Yo, ALFONSO ANDRÉS ARMIJO CASTRO, DIRECTOR SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN, en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el Concejo Municipal o del programa municipal en que se desempeña.

Alfonso Andrés Armijo Castro
Director Secretaria Comunal De Planificación

Fabián Serrano Olea
Coordinador programa