

## INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

DICIEMBRE	2024
Mes	Año

### I.- Datos.

1.- Nombre.	HERNAN GUSTAVO HENRIQUEZ PARRAO		
2.- Rut.			
3.- N° Decreto.	Alcaldicio: 515	Imputación: 2152104004001	Centro de Costos: 25.04.02
4.- Dirección a la que pertenece.	DIRECCION DE DESARROLLO COMUNITARIO - CASA DEL ADULTO MAYOR 2024		

### II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

- Mejorar y optimizar el desempeño operacional de la oficina de proyectos del Adulto Mayor
- Labores de terreno y administrativas con y para Adultos Mayores, para mejorar su calidad de vida.

### III.- Descripción de las funciones realizadas.

- TUVIMOS UNA REUNIÓN DE TRABAJO CON EL ADMINISTRADOR DE LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN DON JUAN ASTUDILLO ARAYA, A QUIEN LE CONSULTAMOS ENTRE MUCHOS OTROS ASUNTOS LA FORMA DE ATENDER A LOS CONTRIBUYENTES YA QUE SON DEMASIADOS LOS RECLAMOS DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE BUIN, PYMES, EMPRESARIOS Y MICROEMPRESARIOS DE LA MALA FORMA DE ATENDER QUE TIENE EL PERSONAL DE PATENTES MUNICIPALES.
- ACUDE DON JORGE LÓPEZ ÁLVAREZ, RUN \_\_\_\_\_ CON \_\_\_\_\_ BUIN ORIENTE. QUIEN MANIFIESTA UN PROBLEMA PERSONAL Y BAJO ABSOLUTA CONFIDENCIALIDAD. SE LE ACOMPAÑA A CARABINEROS DE CHILE Y SE LE DA CURSO A SU PEDIDO DE AYUDA.
- NOS VISITA LA SRA MARÍA MONTESINOS RUN \_\_\_\_\_ DOMICILIADA EN CALLI \_\_\_\_\_ ELLA Y SU ESPOSO DON RAMÓN BUSTOS RUN N° \_\_\_\_\_ NO ESTÁN INSCRITOS EN EL CONSULTORIO MUNICIPAL HECTOR GARCÍA. HAN CONCURRIDO AQUÍ CON LA FINALIDAD DE QUE LOS ACOMPAÑEMOS A INGRESAR A DICHO CONSULTORIO E INSCRIBIRSE COMO ADULTOS MAYORES.
- ACUDE EL EMPRESARIO SEBASTIÁN FACUSE ZARHI, RUN \_\_\_\_\_ CON DOMICILIO EN \_\_\_\_\_ A SOLICITAR PERMISO POR TRES MESES PARA SU NEGOCIO DE PASTAS FRESCAS, SIN EMBARGO, LLEGA DE IMPREVISTO EL INSPECTOR DE LA SEREMI DE SALUD DE SAN BERNARDO A SU LOCAL Y LE ENTREGA DICHA AUTORIZACIÓN QUE ERA LO ÚLTIMO QUE FALTABA PARA ECHAR A ANDAR SU NEGOCIO.
- ACUDE LA SRA MÓNICA SILVA, PRESIDENTA DE LA JUNTA DE VECINOS DE SANTA VICTORIA DE VILUCO, QUIEN VIENE EN SOLICITUD DE HACER UNA CARTA PARA SOLICITAR MÁS ILUMINACIÓN EN TODO EL SECTOR YA QUE ES INESTABLE Y SE HAB OCASIONADO ACCIDENTES Y ASALTOS EN EL SECTOR. MAYOR LUMINARIA.
- CONURRE LA VECINA SYLVIA VIRGINIA MENESES TAPIA RUN \_\_\_\_\_ PARA SOLICITAR PERMISO DE VENTA DE BEBIDAS PASTELES AGUA MINERAL ETC PARA EL DIA 29 30 Y 31 DE DICIEMBRE.
- LA VECINA ANTONIA MARÍN TORO VIENE EN SOLICITAR AYUDA PARA SU MADRE, LA SRA JULIA DE LAS MERCEDES OLGUÍN GUTIERREZ DE 97 AÑOS DE EDAD. QUIEN SE ATIENDE EN EL CONSULTORIO HECTOR GARCÍA, Y PERTENECE AI PROGRAMA DE DEPENDENCIA SEVERA. MANTIENE SUS ATENCIONES DOMICILIARIAS MÉDICAS VIGENTES, SIN EMBARGO, REQUIERE

AYUDA EN MEDICAMENTOS, ALIMENTO ESPECIAL ENSURE, Y PAÑALES DE ADULTO.

- NOS VISITA DON PATRICIO ALEJANDRO MARTÍNEZ RAMÍREZ, RUN QUIEN NOS  
SOLICITA AYUDA EN TRAMITARLE SU PENSIÓN DE VEJEZ EN AFP PLANVITAL S.A.

- NOS VISITA ELIZABETH LABARCA ROMO VECINA

VILLA LAS FLORES VILLASECA ORIENTE. VECINA INTERESADA EN QUE EN SU SECTOR SE HAGAN MÁS PATRULLAJES DE BUIN SEGURO, POR QUE HAN OCURRIDO HECHOS DELINCUENCIALES Y NO SE HA VISTO SEGURIDAD CIUDADANA.

- ACUDE A ESTA OFICINA DON RAMIRO SILVA, RUN REPRESENTANTE DE LA  
EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA RUT

. HACE ENTREGA DEL LOCAL DE CÁMARA DE

COMERCIO DE BUIN RUN

DE LA COMUNA DE BUIN. HACE ENTREGA DEL LOCAL COMERCIAL Y COCINA EN BASTANTE MAL ESTADO DE HIGIENE. SON TESTIGOS DON HERLBERT SERRANO Y H. HENRÍQUEZ PARRAO.

- NOS VISITA LA SRTA ALICIA CARREÑO GÁRATE, QUIEN MANIFIESTA SUGERIR CAMBIOS EN EL TEMA SEGURIDAD DE BUIN, YA QUE ELLA RESIDE EN LA VILLA CÁMARA DE COMERCIO CAMINO BUIN MAIPO PARADERO 2, EN DONDE NO SE VE CASI NUNCA NINGÚN MÓVIL DE BUIN SEGURO.

- CONCURRIÓ DON CARLOS PEÑA FAÚNDEZ RUT ¿ QUIEN BUSCA  
UN ABOGADO PARA VER TEMA FAMILIAR DE HERENCIA. SE LE RECOMIENDA A DON SERGIO ROJAS Y/O LA SRA FRANCIS SILVA. ABOGADOS DE LA COMUNA QUE OTORGAN PRECIOS ESPECIALES A ADULTOS MAYORES.

- NOS VISITA EL VECINO DON JULIO ALARCÓN Y EL VECINO CRISTIAN RIVEROS TEL.

QUIEN VIENE A MANIFESTAR

LOS PROBLEMAS DE LUZ Y SEGURIDAD CON RESPECTO A LA DELINCUENCIA. EVENTOS DELICTUALES OCURRIDOS EN EL SECTOR. JUNTO A UN GRUPO DE VECINOS ESTÁN JUNTANDO FIRMAS PARA SOLICITAR UNA CASETA EN EL SECTOR.

- NOS VISITA LA SRA SYLVIA VIRGINIA MENESES TAPIA PARA QUE LE AYUDEMOS A REDACTAR UNA SOLICITUD DE ROBO Y ELLA NECESITA COBRAR EL SEGURO CON SU ASEGURADORA. EFECTIVAMENTE TRAE TODOS LOS DOCUMENTOS, DENUNCIA EN FISCALÍA, DECLARACIÓN JURADA CON LOS CUALES HEMOS SOLICITADO LA DEVOLUCIÓN DEL DINERO Y LOS ARTÍCULOS ROBADOS A SU PERSONA EN UN ABORDAZO.

- ACUDE LA SRA SOLANGE ROMANÉ MENESES TAPIA REPRESENTANTE DE LA  
AGRUPACIÓN EL PUEBLITO DE BUIN, PARA QUE LE AYUDEMOS EL TEMA DE RESOLUCIÓN SANITARIA EN LA GOBERNACIÓN PROVINCIAL DE SAN BERNARDO. SE LE REDACTAN SOLICITUDES A LA SEREMI Y SE LE ENVIAN VÍA WEB A LA SEREMI DE SALUD.

- EL VECINO CAMILO HEVIA NUÑEZ ACUDE A ESTA OFICINA CON LA FINALIDAD DE DEJAR SU CURRÍCULUM. RUN ¿ SE DESEMPEÑA EN EL ÁREA SOCIAL O EDUCATIVA. NOS VISITA LA SRA PILAR ZÚÑIGA SERRANO PARA VER COMO REALIZAR TODOS LOS TRÁMITES DE PATENTE DE CABARET, YA QUE SOLAMENTE ESA PATENTE LE PERMITE PONER BANDAS EN VIVO Y KARAOKE.

- CONCURRIÓ LA SRA CARMEN DÍAZ GALLARDO,  
PARA COMUNICARNOS LA SITUACIÓN QUE TIENEN CON SU HIJA DE UN COBRO EXCESIVO DE LUZ. SE LE ACOMPAÑA A LA COMPAÑÍA GENERAL DE LECTRICIDAD CGE Y SE LE SOLUCIONA EL PROBLEMA.

- CONCURRE PEDRO MARTINEZ BALMACEDA, CONOCIDO CORREDOR DE PROPIEDADES DE BUIN, QUIEN MANTIENE UN PROBLEMA DESDE LA PANDEMIA CON EL CUERPO DE SU SUEGRO. QUIEN FUE EQUIVOCADAMENTE SEPULTADO Y SE LE ACOMPAÑA A HACER TRÁMITES PARA EXHUMAR EL CUERPO.

- TAMBIÉN VISITAMOS A LA SRA PURÍSIMA GONZÁLEZ DEL SECTOR DE LOS COPAHUES, VECINA ADULTA MAYOR QUIEN TIENE PROBLEMAS DE SALUD Y SOLICITA MERCADERÍA Y VALE DE GAS. SE LE INGRESA LA SOLICITUD YA QUE ELLA NO PUEDE MOVERSE DE SU DOMICILIO. YA QUE SE PRODUJO UNA CAÍDA EN LA CALLE Y ESTÁ IMPOSIBILITADA DE MOVERSE.

- NOS VISITA LA VECINA MERCEDES FERRADA DE LA VILLA RENGIFO, RECLAMA POR CONSTANTES PROBLEMAS QUE TIENE CON SU VECINA DE APELLIDO MONTERO, RECLAMA POR QUE LA MOLESTAN POR SUS HIJOS QUE VIENEN A VISITARLA Y LA VECINA NIEGA UN ESTACIONAMIENTO POR LA CALLE BRASIL. SE LE INDICA QUE TIENE QUE HACER UNA DENUNCIA POR DISCREPANCIAS VECINALES EN EL JUZGADO DE POLICÍA DE BUIN.

- ACUDE EL VECINO DON LUIS ALBERTO BARRÍA BARRÍA

QUIEN NOS VIENE A CONSULTAR CÓMO SE PUEDE SOLICITAR EL AUMENTO DE LA PENSIÓN QUE POSEE. SE LE DAN LAS INDICACIONES Y SE SOLUCIONA EN CHILEATIENDE.

- RECIBIMOS AL VECINO PAOLO PAZ, HIJO DE NUESTRO QUERIDO VECINO MIRKO PAZ, NOS SOLICITA AYUDA EN TODO LO QUE ES TRAMITACIÓN ACERCA DE LA INSTALACIÓN DE UNA FERRETERÍA EN LA (

- CONCURRIÓ LA SRA IVÓN ROJAS MALDONADO RUN VECINA QUE REQUIERE CON URGENCIA SABER CUAL ES EL MONTO DE SU DEUDA CON EL MUNICIPIO POR EL RETIRO DE BASURA Y RESIDUOS DOMICILIARIOS. SE LE SACA LA TOTALIDAD DE SU DEUDA CON EL ROL DE SU PROPIEDAD Y LA VECINA VA A REGULARIZAR SU SITUACIÓN A LA OFICINA CORRESPONDIENTE.

- ACUDE LA SRA ANA MARÍA MUÑOZ, RUN VIENE A DAR UN AGRADECIMIENTO POR TODA LA AYUDA Y APOYO PRESTADO POR ESTA OFICINA A SU MADRE FALLECIDA. LA SRA JULIA DE LAS MERCEDES MUÑOZ AGUILAR.

- NOS VISITA EL VECINO PEDRO ANTONIO MUÑOZ LÓPEZ RUN PARA INFORMARNOS ACERCA DE UNA PALMERA QUE PONE EN SERIO PELIGRO LA INTEGRIDAD DE LOS VECINOS.

- CONCURRE LA SRA CARLA ANDREA CERDA VILLARROEL, RUN QUIEN SOLICITA APOYO A TRAMITAR SU RESOLUCIÓN SANITARIA PARA PODER TRABAJAR EN SU FOOD TRUCK Y GENERAR RECURSOS PARA SU SUBSISTENCIA.

- CONCURRE LA VECINA DE VILLA SANTA ADELA DOÑA MÓNICA VILLA GÓMEZ PARA SOLICITAR AYUDA EN UN TRABAJO. ELLA TRABAJÓ MUCHOS AÑOS COMO JEFE DE TIENDA DE FASHION PARK, Y DECIDIÓ RENUNCIAR POR EL STRESS. AHORA SE LE DERIVAN SUS ANTECEDENTES A NUESTRA BASE DE CONTACTOS. RUN

- SE DIRIGE A ESTA OFICINA LA VECINA PILAR ZUÑIGA SERRANO RUN QUIEN NOS SOLICITA AYUDA EN PRESENTAR UNA SOLICITUD PARA REALIZAR UN BENEFICIO. SE LE AYUDA EN EL TRÁMITE Y QUEDA SOLUCIONADO EL TEMA.

- NOS VISITA EL RECONOCIDO DOCTOR Y PEDIATRA DE LA COMUNA, DON MARCOS GONZÁLEZ RUBIO, QUIEN ATRAVES DE ESTA OFICINA, SOLICITA UNA ENTREVISTA PERSONAL Y PRIVADA CON EL SR ALCALDE DE LA COMUNA DON MIGUEL LEONARDO ARAYA LOBOS. SE REALIZA LA GESTIÓN SOLICITADA.

- ACUDE DON JORGE ARMIJO GONZÁLEZ, RUN QUIEN ACUDE POR PROBLEMAS SERIOS DE AGUA POTABLE EN TODO EL SECTOR. ESTE VECINO VIENE EN REPRESENTACIÓN DE MUCHOS VECINOS DEL SECTOR. REUNIÓN CON ALCALDE DE LA COMUNA, DON MIGUEL LEONARDO ARAYA LOBOS, RELACIONADOS CON CASOS PRECISOS QUE ÉL MISMO HA ENVIADO A ESTA OFICINA.

- SE VISITA AL PROFESOR HERNÁN ALIAGA, TESORO BUINENSE, QUE SE ENCUENTRA POSTRADO CON UN CÁNCER TERMINAL. SE LE LLEVA FRUTA Y JALEAS Y YOGURES DE PARTE DE ESTA OFICINA. ACUDE DON ADÁN ENRIQUE CELIS AGUILERA, RUN

PARA SOLICITAR EXENCIÓN EN PAGO DE BASURA AÑOS 2022, 2023, 2024.

**IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).**

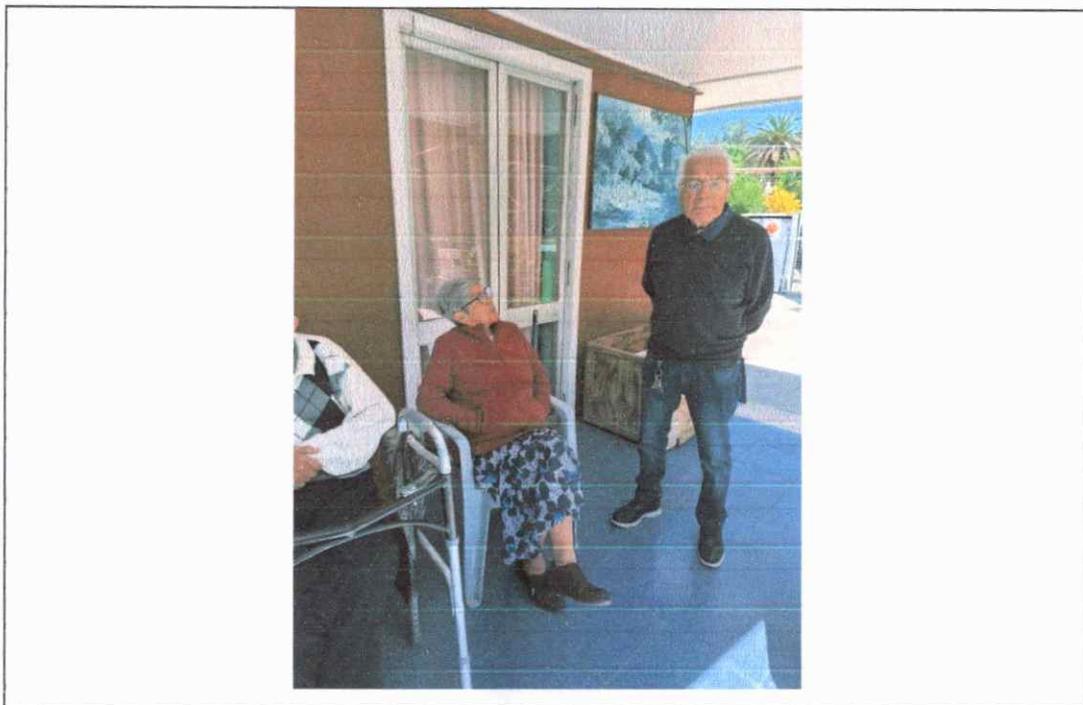
Fecha Cobertura: 2024-12-02	Descripción Cobertura: FOTOGRAFIA USUARIO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	--	-------------------------------



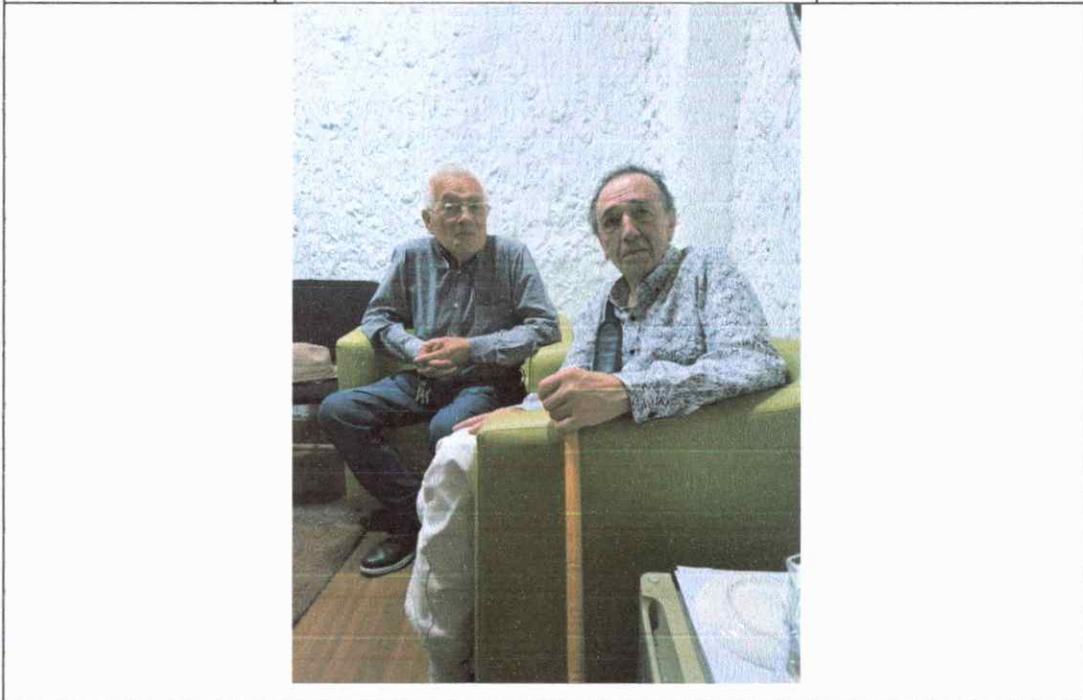
Fecha Cobertura: 2024-12-05	Descripción Cobertura: FOTOGRAFIA USUARIO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	--	-------------------------------



Fecha Cobertura: 2024-12-09	Descripción Cobertura: FOTOGRAFIA USUARIO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	--	-------------------------------



<b>Fecha Cobertura:</b> 2024-12-11	<b>Descripción Cobertura:</b> FOTOGRAFIA USUARIO	<b>Tipo Cobertura:</b> FOTOGRAFÍA
---------------------------------------	---	--------------------------------------



<b>Fecha Cobertura:</b> 2024-12-11	<b>Descripción Cobertura:</b> FOTOGRAFIA USUARIO	<b>Tipo Cobertura:</b> FOTOGRAFÍA
---------------------------------------	---	--------------------------------------



Fecha Cobertura:  
2024-12-12

Descripción Cobertura:  
FOTOGRAFIA USUARIO

Tipo Cobertura:  
FOTOGRAFÍA



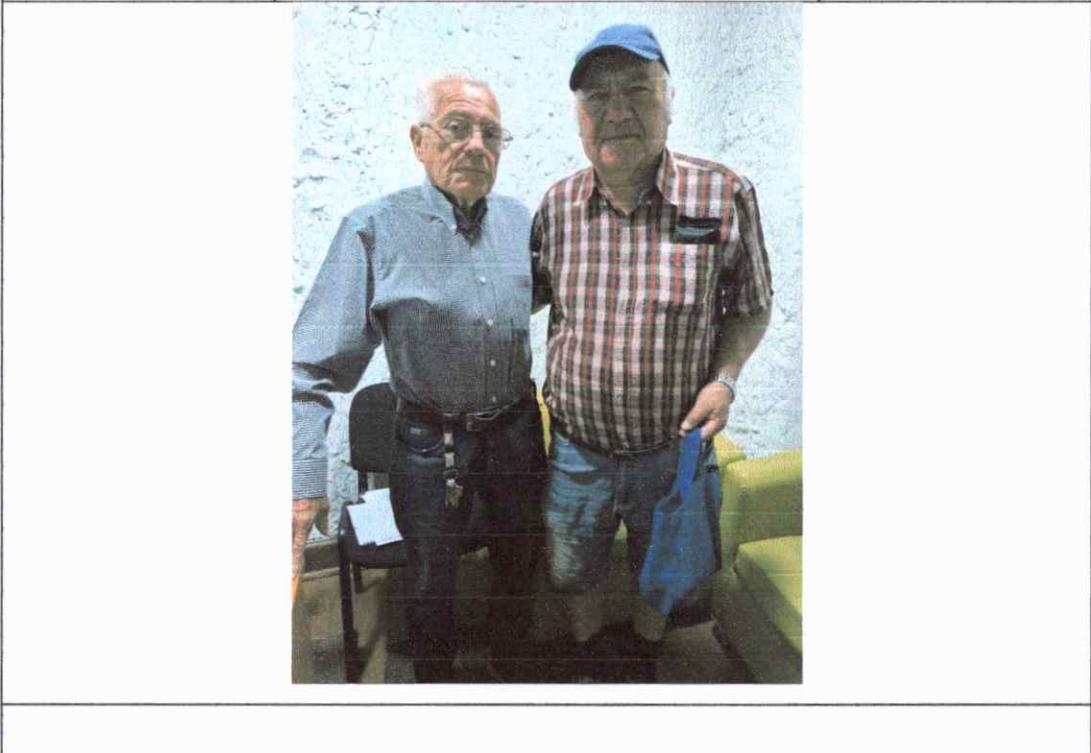
Fecha Cobertura:  
2024-12-13

Descripción Cobertura:  
FOTOGRAFIA USUARIO

Tipo Cobertura:  
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura: 2024-12-16	Descripción Cobertura: FOTOGRAFIA USUARIO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	--	-------------------------------

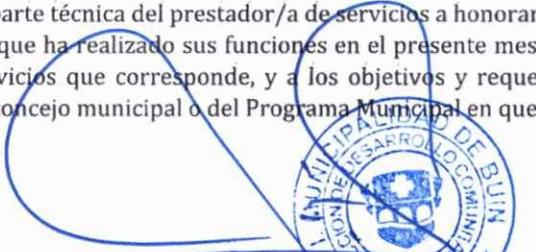


V.- Observaciones.

--

**CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA**

Yo, **JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA, DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO**, en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.

  
\_\_\_\_\_  
**JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA**  
**DIRECTOR**  
**DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO**



  
\_\_\_\_\_  
**NOEMI ALEJANDRA MADRID RIQUELME**  
**COORDINADOR (A) PROGRAMA**

