

INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

DICIEMBRE	2024
Mes	Año

I.- Datos.

1.- Nombre.	JESSICA DEL CARMEN SANTIAGO BASTIAS		
2.- Rut.			
3.- N° Decreto.	Alcaldicio: 2526	Imputación: 215.21.04.004.001	Centro de Costos: 25.05.01
4.- Dirección a la que pertenece.	DIRECCION DE DESARROLLO COMUNITARIO - PISCINA TEMPERADA DE MAIPO 2024		

II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

- MANTENCIÓN EN PISCINA TEMPERADA MAIPO
- MANTENCIÓN DE SALONES, PASILLOS Y AREAS DE TRANSITO. MANTENCIÓN DE BAÑOS, CAMARINES Y DUCHAS, VIDRIOS Y OFICINAS

III.- Descripción de las funciones realizadas.

Se realiza el mantenimiento integral de los baños, lo cual incluye la limpieza profunda de inodoros y urinarios utilizando cloro para asegurar una adecuada desinfección. Asimismo, se limpian las puertas y espejos, eliminando cualquier mancha o suciedad acumulada, y se retira la basura de los papeleros, garantizando un entorno limpio y ordenado.

Además, se lleva a cabo el barrido y trapeado de los pasillos de los vestuarios, asegurando que se mantengan en óptimas condiciones de higiene para el uso de los usuarios. También se realiza el trapeado de los pasillos de acceso, con especial cuidado para que queden completamente limpios y secos, brindando así un ambiente seguro y agradable para todas las personas que transitan por estas áreas.

Se lleva a cabo una limpieza exhaustiva del salón principal, comenzando con el ordenamiento de los implementos deportivos, asegurando que cada elemento quede en su lugar correspondiente. Posteriormente, se realiza el trapeado completo del piso para mantener la higiene del área. Además, se retiran telarañas del techo, contribuyendo a un espacio libre de suciedad. También se limpian cuidadosamente las escaleras y los pasillos, garantizando que estén en óptimas condiciones tanto para su uso como para la seguridad de los usuarios. Finalmente, se verifica que todos los implementos queden organizados adecuadamente, promoviendo un ambiente limpio, seguro y funcional.

Limpio los vidrios ubicados en el perímetro de la piscina y el gimnasio, asegurando que queden completamente libres de suciedad, manchas, se presta atención a las esquinas y bordes, donde suele acumularse polvo o humedad, para mantener un entorno limpio, higiénico y agradable tanto para los usuarios como para el personal.

Limpio detalladamente los baños exteriores destinados a damas y varones, asegurando que las instalaciones se encuentren en condiciones óptimas de higiene y comodidad para los usuarios. Este procedimiento incluye la desinfección de pisos, inodoros, lavamanos y demás superficies de contacto, así como la reposición de insumos esenciales como papel higiénico, jabón. De esta manera, se garantiza un ambiente limpio, seguro en todas las áreas del recinto, tanto para quienes disfrutan de sus instalaciones como para quienes transitan.

Se lleva a cabo una limpieza integral de los pasillos y escaleras, tanto en las áreas interiores como en las zonas exteriores del recinto. Este proceso incluye la remoción de polvo, suciedad acumulada y

cualquier residuo que pueda comprometer la seguridad. Además, se recolecta de manera minuciosa la basura que se encuentra dispersa, incluyendo hojas secas y otros elementos orgánicos que puedan haberse acumulado en los alrededores.

Realizo mantenimiento exhaustivo en los baños y duchas destinados a damas, así como en los baños habilitados para personas con discapacidad, con el objetivo de garantizar su óptimo funcionamiento, higiene y comodidad. Este proceso incluye la limpieza profunda de pisos, paredes, inodoros, lavamanos, duchas y otros elementos de uso común, utilizando productos especializados que aseguran la eliminación de gérmenes y suciedad

Durante el turno de la tarde limpio la oficina de administración para mantener un espacio ordenado y en óptimas condiciones. Las tareas incluyen el desplazamiento de muebles para facilitar una limpieza profunda, que abarca el barrido y trapeado.

Además, se sacuden y limpian los muebles, incluyendo escritorios, estantes y superficies de almacenamiento, así como los sillones y sillas, prestando especial atención a los detalles para garantizar un acabado impecable. También se lleva a cabo la limpieza de los ventanales.

Llego a turno y limpio el acceso y la rampa que conduce al segundo piso, asegurando un entorno limpio y seguro. Las tareas incluyen barrer y retirar el polvo acumulado, así como la limpieza detallada de los pasamanos para mantenerlos libres de suciedad.

Además, proceso a barrer las escaleras y recoger los desechos acumulados en esta área. También se vacían los basureros exteriores, dejando los espacios despejados y ordenados, contribuyendo al mantenimiento general del recinto y la comodidad de los usuarios.

Se lleva a cabo una limpieza general en los camarines de varones, asegurando que todas las áreas queden higienizadas y en óptimas condiciones. Esto incluye la limpieza de pisos, bancos, duchas, casilleros y cualquier superficie de uso común. El objetivo es mantener un espacio ordenado, limpio y cómodo para todos los usuarios.

Además, se revisan y limpian los espejos, lavamanos, dispensadores de jabón y papel, para garantizar su funcionamiento y aseo. Se ventila el espacio para renovar el aire y se revisa que los tachos de basura estén vacíos y en su lugar. El objetivo principal de estas acciones es ofrecer a los usuarios un ambiente limpio, ordenado.

Limpio todo el borde de la piscina, abarcando diversas tareas para garantizar un ambiente limpio y ordenado. Se saca del alrededor de la piscina, recogiendo papeles u otros residuos dejados por los usuarios, y se vacían los tachos de basura ubicados en el interior del recinto. Además, se procede a la limpieza de los ventanales que rodean la piscina para mantener la visibilidad y el aspecto estético del lugar. Por último, ventile adecuadamente la zona para asegurar una buena circulación de aire y proporcionar un ambiente fresco y agradable para los usuarios.

Realizo limpieza profunda durante el turno, completa de la entrada principal del recinto, asegurando que esté en perfectas condiciones para recibir a los usuarios. Inicio con un barrido detallado para eliminar tierra, hojas, papeles, basura acumulada y cualquier tipo de residuo que pueda encontrarse en el suelo o en los alrededores.

Posteriormente, lavo el área utilizando agua y productos de limpieza específicos, asegurándome de cubrir cada rincón, incluidas las esquinas, juntas entre baldosas y cualquier zona de difícil acceso. También limpio y desinfecto cualquier elemento presente en la entrada, como barandas, maceteros, mobiliario urbano, letreros o señaléticas, garantizando que luzcan en perfecto estado.

Durante el proceso, reviso la correcta disposición de los basureros, vaciándolos si es necesario, y limpio su interior y exterior para evitar malos olores o acumulación de suciedad. Al terminar el lavado, seco la superficie para evitar resbalones y asegurar un tránsito seguro.

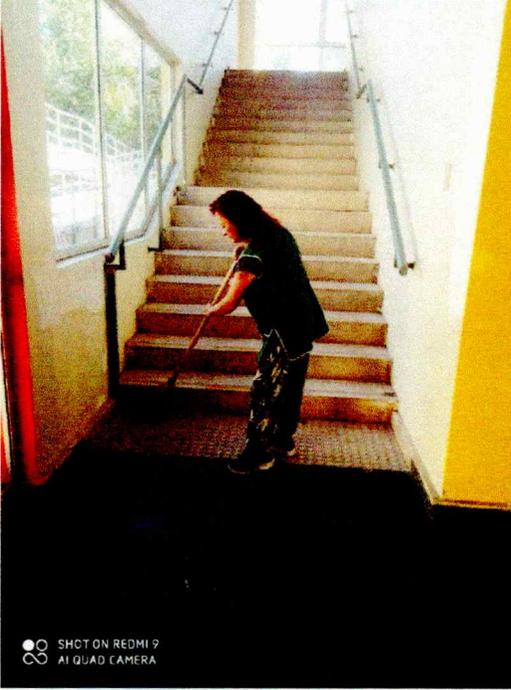
Realice el trapeo de los pasillos de acceso, asegurándose de utilizar un aromatizante adecuado para pisos, que no solo garantiza la limpieza y desinfección de las superficies, sino también deje un aroma agradable, mejorando la sensación de frescura en el ambiente.

Además de esto, me encargo de recolectar la basura general del recinto, ya que al día siguiente se realiza el retiro de residuos. El objetivo es asegurarme de que no queden desechos acumulados, manteniendo el lugar limpio y libre de basura.

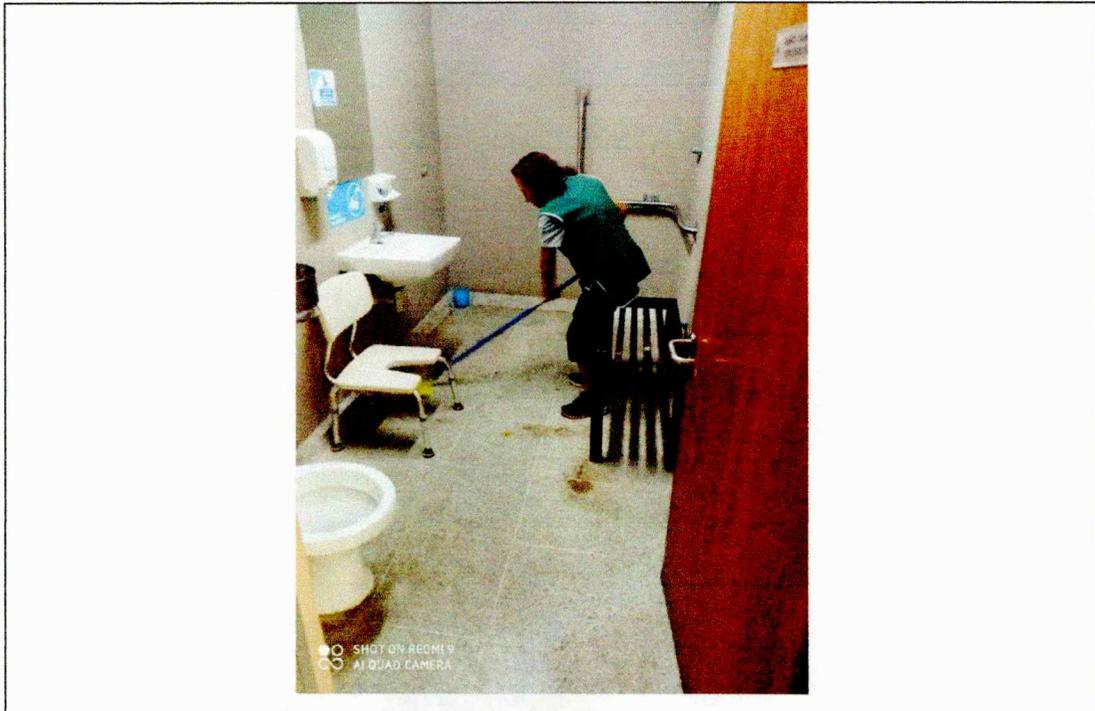
Durante mi turno, me encargo de realizar la mantención continua de los baños y duchas de los camarines de damas y varones, con el objetivo de asegurar que estas áreas se mantengan en óptimas condiciones de limpieza y secas en todo momento. Mi labor incluye la limpieza exhaustiva de las superficies, así como la desinfección profunda de los sanitarios y las duchas, prestando especial atención a las zonas de mayor contacto. Además, llevo a cabo un control constante de la humedad en el área, asegurándome de que no haya acumulación de humedad. agua, para evitar

posibles riesgos y garantizar un ambiente higiénico, fresco y agradable para todos los usuarios que utilizan las instalaciones.

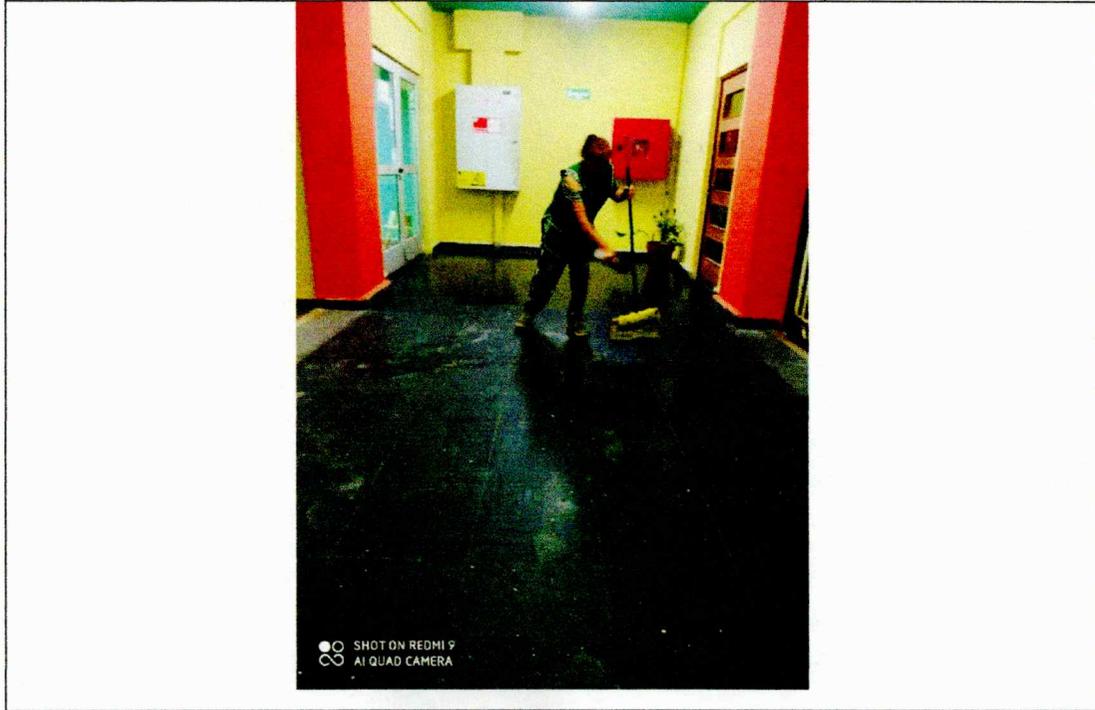
IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).

<p>Fecha Cobertura: 2024-12-02</p>	<p>Descripción Cobertura: Se barre escaleras</p>	<p>Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA</p>
		
<p>Fecha Cobertura: 2024-12-03</p>	<p>Descripción Cobertura: Se limpia baño de discapacidad</p>	<p>Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA</p>

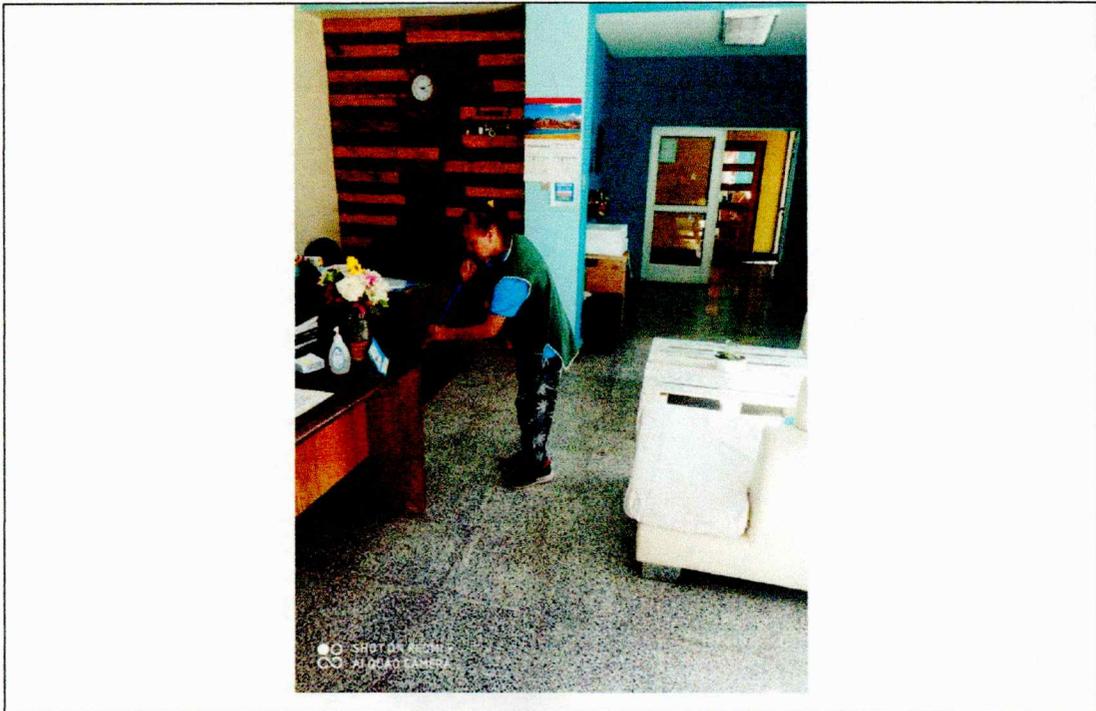




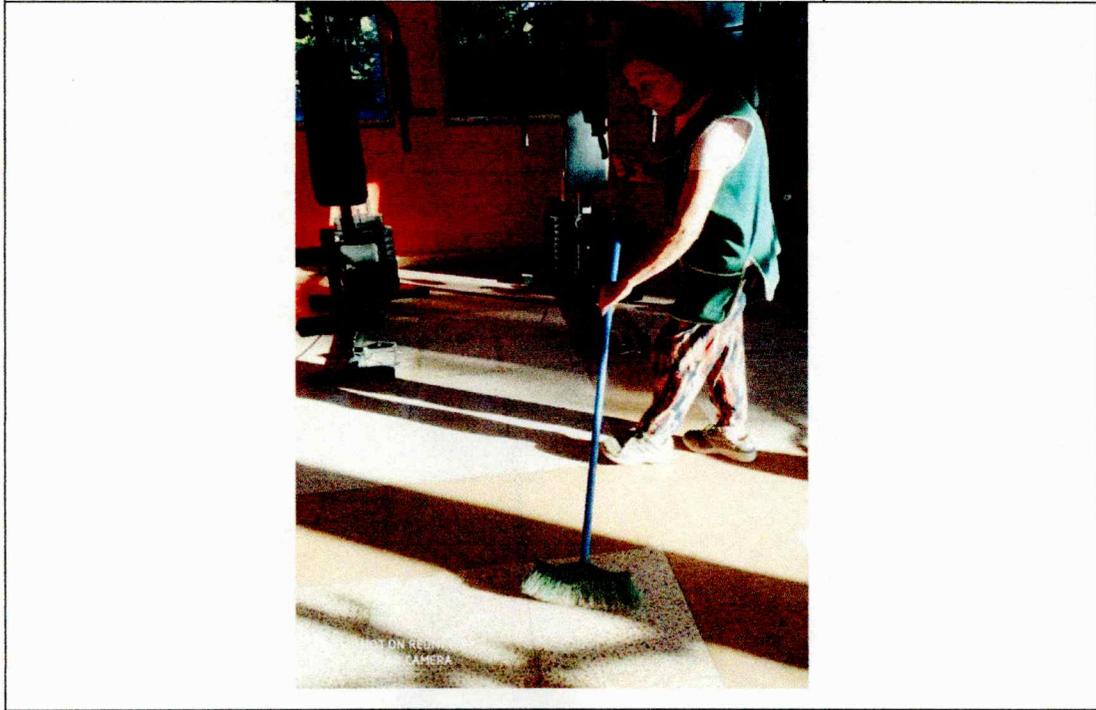
Fecha Cobertura: 2024-12-04	Descripción Cobertura: Se trapea pasillos de acceso	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
---------------------------------------	---	--------------------------------------



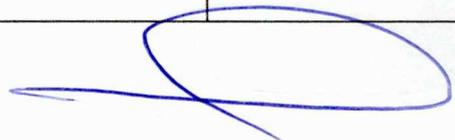
Fecha Cobertura: 2024-12-05	Descripción Cobertura: Se realiza aseo de oficina	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
---------------------------------------	---	--------------------------------------

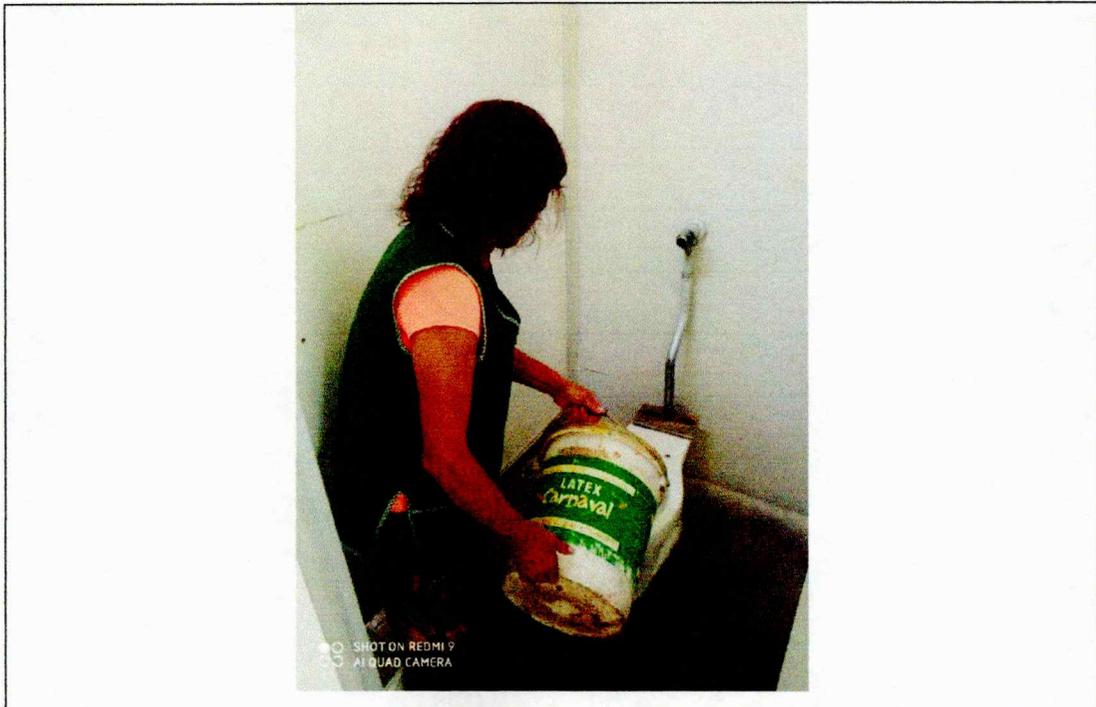


Fecha Cobertura: 2024-12-06	Descripción Cobertura: Aseo de gimnasio	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
---------------------------------------	---	--------------------------------------

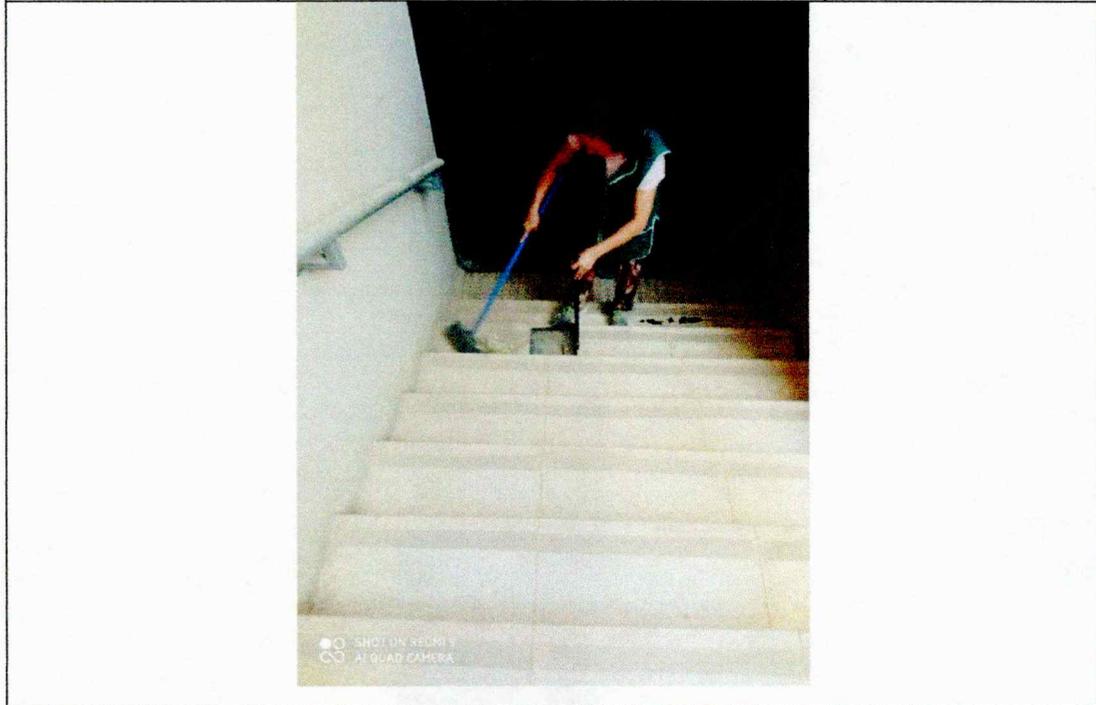


Fecha Cobertura: 2024-12-07	Descripción Cobertura: Aseo de baños	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
---------------------------------------	--	--------------------------------------



Fecha Cobertura: 2024-12-09	Descripción Cobertura: Aseo de escalera de gimnasio	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	--	-------------------------------



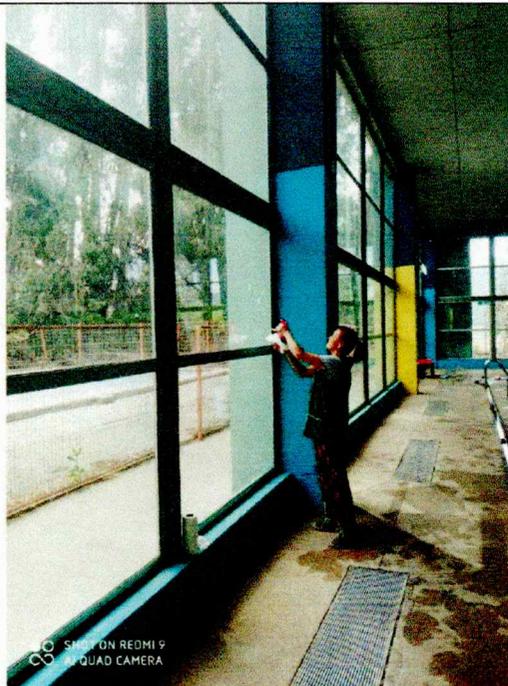
Fecha Cobertura: 2024-12-10	Descripción Cobertura: Aseo exterior	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	---	-------------------------------



Fecha Cobertura:
2024-12-11

Descripción Cobertura:
Aseo de vidrios de interior de piscina

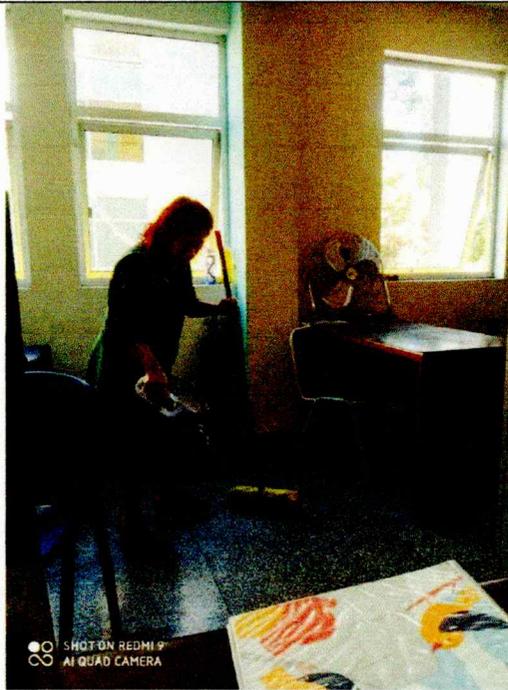
Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:
2024-12-12

Descripción Cobertura:
Aseo admision

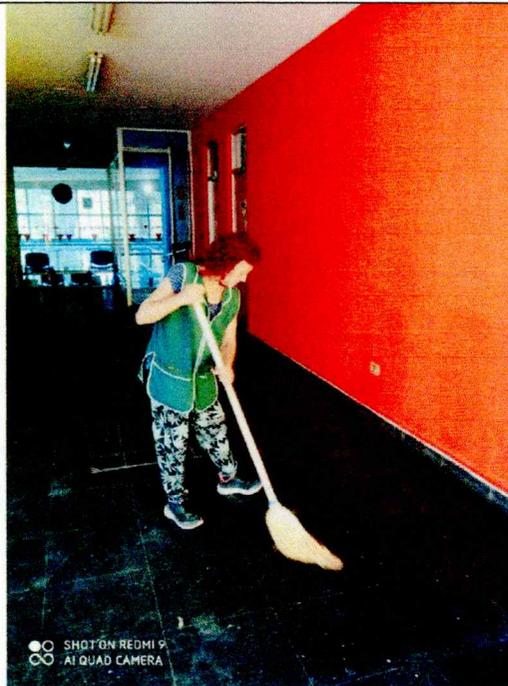
Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:
2024-12-13

Descripción Cobertura:
Aseo de pasillos

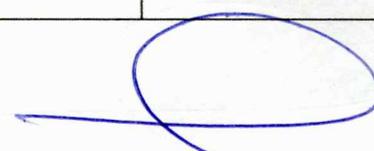
Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA

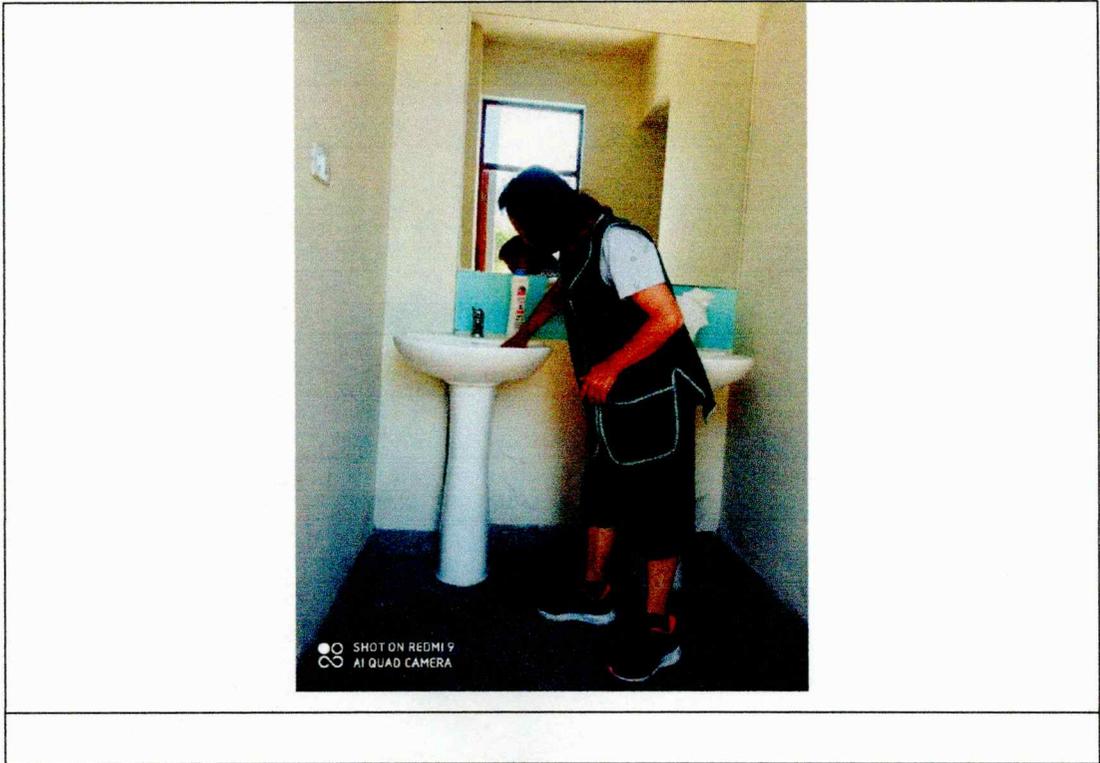


Fecha Cobertura:
2024-12-14

Descripción Cobertura:
Aseo de baños

Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA


 A large, stylized handwritten signature in blue ink.



V.- Observaciones.

[Empty rectangular box for observations]

CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

Yo, **JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA, DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO**, en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.



JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA
DIRECTOR
DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO



FREDDY LEONARDO CARRASCO
SALAZAR
COORDINADOR (A) PROGRAMA