

Versión: 01

INF. SECPLA 87- /2024

ANT: -

MAT: Análisis de Oferentes, proyecto

"Construcción veredas calle Maipú, Comuna de Buin"

BIP. 40011231-0, Licitación ID 2723-63-LP24

21 OCT. 2024

INFORME TECNICO

"CONSTRUCCION VEREDAS CALLE MAIPU, COMUNA DE BUIN"

Cod: BIP. 40011231-0

CONTENIDO

1. OFERENTES	2
2. ANTECEDENTES PARA EL ANÁLISIS.....	2
3. CRITERIOS DE ANÁLISIS Y RESULTADOS	3
3.1 CRITERIOS TÉCNICOS.....	3
4. ANÁLISIS DETALLADO POR CADA OFERENTE	5
4.1. ANÁLISIS OFERENTE 1: ASESORIAS Y CONSTRUCCION ACCB SPA. Rut: 77.768.617-8.....	5
5. RESULTADOS.....	7
5.1. RESULTADOS ANÁLISIS TÉCNICOS.....	7
5.1.1. Resultados Oferente 1: ASESORIAS Y CONSTRUCCION ACCB SPA, Rut: 77.768.617-8.....	7

INFORME TÉCNICO N°1

En el presente informe, se expone el análisis de validación y nivel de cumplimiento técnico de los antecedentes que respaldan la experiencia y que adjuntan los oferentes en el Proceso Licitatorio correspondiente al proyecto **“Construcción Veredas Calle Maipú, Comuna de Buin”**, a través del portal de mercado público bajo la ID 2723-63-LP24.

1. OFERENTES

Es menester mencionar que, para este proceso de licitación, fue considerado un (1) oferente admisible, de acuerdo a la Apertura hecha en el portal Mercado Público el día 08 de octubre de 2024.

A continuación, se individualizan a los oferentes a analizar:

Cuadro N° 1: Oferentes sujetos de análisis.

N°	Oferente	Rut
1	ASESORIAS Y CONSTRUCCIÓN ACCB SPA	77.768.617-8

2. ANTECEDENTES PARA EL ANÁLISIS

Para desglosar el análisis técnico de la licitación, se tuvo en consideración los siguientes documentos:

- Bases Administrativas (BA)
- Documentación presentada por los oferentes, de acuerdo a lo establecido en el punto 11.1 de las Bases Administrativas.
- Bases Técnicas.

Por otro lado, se revisa el cumplimiento de los antecedentes técnicos indicados en el punto 11.2 “Antecedentes Técnicos” de las Bases Administrativas (Formularios N°4 al 7) y formato N°8 según los requerimientos indicados en el punto 11.3 “Antecedentes Económicos” de las Bases Administrativas. Según lo anterior, y habiendo revisado los Formatos N°4 al 8, es posible indicar lo siguiente:

- Oferente N°1 “ASESORIAS Y CONSTRUCCION ACCB SPA”, presenta todos los antecedentes técnicos requeridos (Formularios N°4 al 7 y formato N°8), los cuales no presentan observaciones según los requerimientos indicados en los puntos 11.2 y 11.3 de las Bases Administrativas.

3. CRITERIOS DE ANÁLISIS Y RESULTADOS

Los criterios técnicos solicitados y analizados se relacionan con lo siguiente:

3.1 CRITERIOS TÉCNICOS

De acuerdo al punto 13.3. "Criterios de Evaluación" de las Bases Administrativas, letra b) "Técnicos", se evaluará de acuerdo a lo indicado a continuación:

- b.1) Numero de obras ejecutadas (15%)
- b.2) Experiencia por suma de montos contratados (15%)
- b.3) Comportamiento contractual anterior (5%)

b.1) EXPERIENCIA POR NÚMERO DE OBRAS EJECUTADAS (15%)

Para la evaluación de este criterio se considerará aquellas obras ejecutadas por el oferente y que fueron declaradas en el **FORMATO 4**, y acreditadas de conformidad al punto 11.2 letra b) de las presentes Bases Administrativas:

Este subcriterio se evaluará de acuerdo a la siguiente tabla:

Cuadro N° 2: Criterio número de obras ejecutadas.

Número de Obras Ejecutadas	Puntaje
Desde 10	100
Hasta 9	90
Hasta 8	80
Hasta 7	70
Hasta 6	60
Hasta 5	50
Hasta 4	40
Hasta 3	30
Hasta 2	20
Hasta 1	10
No declara o es 0	0

Luego:

Puntaje obtenido x 0,15

b.2) EXPERIENCIA POR SUMA DE MONTOS CONTRATADOS (15%)

Este subcriterio se evaluará de acuerdo a la siguiente tabla:

Cuadro N° 3: Criterio suma de montos contratados

Suma de Montos Contratados	Puntaje
Desde \$450.000.001	100
Desde \$400.000.001 hasta \$450.000.000	90
Desde \$350.000.001 hasta \$400.000.000	80
Desde \$300.000.001 hasta \$350.000.000	70
Desde \$250.000.001 hasta \$300.000.000	60
Desde \$200.000.001 hasta \$250.000.000	50
Desde \$150.000.001 hasta \$200.000.000	40
Desde \$100.000.001 hasta \$150.000.000	30
Desde \$50.000.001 hasta \$100.000.000	20
Desde \$1 hasta \$50.000.000	10
No declara o es 0	0

Luego:

Puntaje obtenido x 0,15

b.3) COMPORTAMIENTO CONTRACTUAL ANTERIOR (5%)

Para la evaluación de este subcriterio se considerará la inexistencia de anotaciones negativas de los oferentes que se encuentren en la plataforma de Información Chileproveedores (artículo 96 bis del Reglamento de la Ley N° 19.886), luego se aplicará la siguiente tabla de puntaje:

Cuadro N° 4: Criterio comportamiento contractual

Descripción	Puntaje
El oferente no cuenta anotaciones negativas en el portal.	100
El oferente presenta anotaciones negativas en el portal o no es posible revisar las anotaciones porque este no cuenta con registro vigente en Chileproveedores al momento de la revisión.	0

Luego:

Puntaje obtenido x 0,05

4. ANÁLISIS DETALLADO POR CADA OFERENTE

A continuación, se analizará los criterios de oferta técnica en detalle de cada oferente.

4.1. ANÁLISIS OFERENTE 1: ASESORIAS Y CONSTRUCCION ACCB SPA, Rut: 77.768.617-8

4.1.1 Cuadro N°5: Análisis Oferente 1 / Criterio b1 y b2.

Nº	Institución o Empresa Contratante	Nombre de la Obra	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo de Documento	Monto	Observaciones	Validez
1	Ilustre municipalidad de Buin	Mejoramiento espacio público Maipo norte comuna de Buin.	29/09/2023	26/10/2023	Acta de recepción provisoria sin observaciones, firmada por DOM.	\$31.076.359	Válido, ya que considera construcción de radier para instalación de juegos infantiles y veredas peatonales	Si
2	ARITEX SPA	Construcción Veredas – Sector A	Junio 2023	Junio 2023	Certificado de experiencia firmada por Representante Legal	\$14.495.509	Válido, ya que se encuentra referido a la materia que se solicita.	Si
3	ARITEX SPA	Cierre perimetral	06/2023	06/2023	Certificado de experiencia	\$9.742.352	No es válido, ya que no se encuentra referido a la materia que se solicita en las bases administrativas.	No
4	ARITEX SPA	Construcción loza galón	08/2023	09/2023	Certificado de experiencia firmada por Representante Legal	\$28.447.478	Válido, ya que se encuentra referido a la materia que se solicita. Construcción de radier / pavimento para galpón (800m2).	Si

5	A_ RITEX SPA	Construcción área verde bandejon central	Sept_2023	Nov_2023	Certificado de experiencia firmada por Representante Legal	\$71.174.941	Válido, ya que se encuentra referido a la materia que se solicita, considera escarpe y preparación del terreno y la instalación de pavimento blando.	Si
---	--------------	---	-----------	----------	--	--------------	---	----

5. RESULTADOS

5.1. RESULTADOS ANÁLISIS TÉCNICOS

La validación de Antecedentes Técnicos de Oferentes se resume a continuación.

5.1.1. Resultados Oferente 1: ASESORIAS Y CONSTRUCCION ACCB SPA, Rut: 77.768.617-8

Cuadro N°6: Resultados Oferente 1

Letra	Criterios Técnicos	Declarado	Validado	Puntaje Criterio
b1	Número de Obras Ejecutadas	5	4	40
b2	Experiencia por Suma de Montos Contratados	\$154.936.639	\$145.194.287	30
b3	Comportamiento Contractual Anterior	No aplica	100	100


FABIÁN SERRANO OLEA
ENCARGADO DE DEPARTAMENTO DE GESTIÓN DE PROYECTOS
SECPLA

SCR/JBS/jbs