

## INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

ENERO	2025
Mes	Año

### I.- Datos.

1.- Nombre.	HERNAN GUSTAVO HENRIQUEZ PARRAO		
2.- Rut.			
3.- N° Decreto.	Alcaldicio:	Imputación:	Centro de Costos:
		2152104004001	25.04.02
4.- Dirección a la que pertenece.	DIRECCION DE DESARROLLO COMUNITARIO - <i>CASA DEL ADULTO MAYOR</i>		

### II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

- |   |
|---|
| • Mejorar y optimizar el desempeño operacional de la oficina de proyectos del Adulto Mayor          |
| • Labores de terreno y administrativas con y para Adultos Mayores, para mejorar su calidad de vida. |

### III.- Descripción de las funciones realizadas.

- NOS VISITA LA SRA MARÍA INÉS ZAMORA, PRESIDENTA DE LA CÁMARA DE TURISMO Y COMERCIO DE VICTORIA Y LA SRA MIRIAM ARÉVALOS, PRESIDENTA DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE TURISMO Y COMERCIO DE COLTAUCO. ELLAS QUIEREN HACER CONVENIOS DE TURISMO CON BUIN.
- ACUDE LA SRA. ELVIRA RIVEROS CASTAÑEDA, RUN QUIEN SOLICITA UNA AYUDA A DON JULIO SÁNCHEZ, TRABAJADOR SOCIAL DE BUIN SEGURO, VISADO POR EL ALCALDE. NOS ACERCAMOS DONDE EL PROFESIONAL Y FUE TODO SOLUCIONADO A FAVOR DE LA VECINA.
- CONCURRE LA SRA ANA MARÍA MATORANA ARAYA, RUN DE LA CALLE TTE. MERINO 279 DE LINDEROS, QUIEN MANIFIESTA TENER PROBLEMAS CON SU VIEJO MEDIDOR DE LUZ, EL CUAL CHISPEA CUANDO LLUEVE Y SE RECALIENTA. LA ACOMPAÑAMOS A LA CGE Y LE SOLUCIONARON INMEDIATAMENTE SU PROBLEMA, CAMBIÁNDOLE MEDIDOR A COSTO CERO.
- NOS VISITA DON JOSE MIGUEL ACUÑA CHAVEZ, RUN /ECINO DE LA VILLA REINA JULIANA QUIEN TIENE PROBLEMAS PARA LA RENOVACIÓN DE SU LICENCIA DE CONDUCIR CLASE B. Y A QUIEN AYUDAMOS A REGULARIZAR SU TRÁMITE.
- NOS VISITA LA VECINA Y DIRIGENTE VECINAL, DOÑA ANA LUISA NARANJO SAAVEDRA, RUN QUIEN NOS VIENE A SOLICITAR AYUDA PARA REDACTAR UN PROYECTO DEL 8%, PROYECTO DE GOBIERNO, AL QUE PARTICIPAN DE MANERA GRUPAL COMO CLUB DEL ADULTO MAYOR PARA OBTENER UN VIAJE DE PLACER. YO MISMA REALIZO LA REDACCIÓN DEL PROYECTO.
- NOS VISITA LA SRA CARMEN DÍAZ, QUERIDA VECINA Y AMIGA DE ESTA OFICINA, QUIEN VIENE A DENUNCIAR PROBLEMAS QUE NO SE PUEDEN DETALLAR EN ESTE SITIO Y QUE HABLAREMOS CON EL ALCALDE DE MANERA PERSONAL EN NUESTRA REUNIÓN DE LOS VIERNES, YA QUE DENUNCIA OTRAS INSTALACIONES MUNICIPALES.Y SOLICITA RESERVA.
- NOS VISITA DON JUAN GUILLERMO OLEA VILO, RUN QUIEN ADUCE SERIOS PROBLEMAS PARA PODER REALIZAR EL PAGO DE LA BASURA Y/O HACER ALGÚN CONVENIO DE PAGO DE BASURA.
- NOS VISITA DON JUAN LUIS ESPINOZA SOLÍS RUN QUIEN MANIFIESTA MUCHA MOLESTIA Y DECEPCIÓN YA QUE NO HA PODIDO TOMAR UNA HORA PARA LA RENOVACIÓN DE SUS DOCUMENTOS, SE LE INDICA QUE EL PROBLEMA ES A NIVEL PAÍS, Y NO SOLO DE LA COMUNA DE BUIN, Y SE LE INDICAN LAS NUEVAS DIRECTRICES DE COMO TOMAR UNA HORA VÍA

INTERNET. SE VA MUY AGRADECIDO.

ACUDE A ESTA OFICINA LA SRA MARCELA ISABEL SANDOVAL HERDOCIO, RUN  
DOMICILIADA EN , NOS VISITA CON EL FIN DE PEDIR AYUDA PARA SU  
ABUELITA QUE ES ADULTA MAYOR Y ESTA POSTRADA.

NOS VISITA LA SRA TERESA BARAHONA RUN Y LA SRA MIRIAM BARAHONA RUN  
AMBAS DOMICILIADAS EN LA VILLA MIRAFLORES DE ALTO JAHUEL, ESTAS  
VECINAS SOLICITAN SE LES AYUDE A HACER UN CURRICULUM, SACAR SU R.S.D.H. Y POSTULAR A  
UN TRABAJO COMO FUNCIONARIAS DE ASEO DE LAS PLAZAS DE ALTO JAHUEL. SE LES AYUDA Y  
SE VAN A PRESENTAR SUS RESPECTIVOS DOCUMENTOS.

ACUDE A ESTA OFICINA LA SRA MARCELA ISABEL SANDOVAL HERDOCIO, RUN  
DOMICILIADA EN AVENIDA NOS VISITA CON EL FIN DE PEDIR AYUDA PARA SU  
ABUELITA QUE ES ADULTA MAYOR Y ESTA POSTRADA.

NOS VISITA LA SRA TERESA BARAHONA RUN Y LA SRA MIRIAM BARAHONA RUN  
AMBAS DOMICILIADAS EN LA VILLA MIRAFLORES DE , ESTAS  
VECINAS SOLICITAN SE LES AYUDE A HACER UN CURRICULUM, SACAR SU R.S.D.H. Y POSTULAR A  
UN TRABAJO COMO FUNCIONARIAS DE ASEO DE LAS PLAZAS DE ALTO JAHUEL. SE LES AYUDA Y  
SE VAN A PRESENTAR SUS RESPECTIVOS DOCUMENTOS.

- NOS VISITA LA SRA PATRICIA VERGARA Y SU HERMANO, QUIENES PRESIDEN LA JVV DE VALLE  
ARAUCARIAS, QUIEN VIENE A INFORMARNOS CUANDO SERÁ LA PROXIMA REUNION POR EL  
TEMA DE MULTAS A SUS CASAS POR AMPLIACIONES SIN INFORMAR. REUNIÓN CON PRESENCIA  
DEL SR. ALCALDE DE BUIN, DON MIGUEL ARAYA LOBOS.

- LLEGA A NUESTRA OFICINA LA SRA ANDREA CERDA VILLARROEL, RUN DE LA  
LOCALIDAD DE VALDIVIA DE PAINÉ, QUIEN MANTIENE UN MICROEMPRENDIMIENTO DE HOT  
DOG BEBIDAS Y SANDWICHES. LA CUAL MANTIENE SERIOS PROBLEMAS DE CONVIVENCIA CON  
LAS VECINAS MUÑOZ, DE AVENIDA CHILE VALDIVIA DE PAINÉ. VECINAS ADULTAS MAYORES  
PERO MUY CONFLICTIVAS. SE DERIVA A BUIN SEGURO.

HOY TUvimos UNA REUNIÓN CON EL SR ALCALDE DE BUIN DON MIGUEL ARAYA LOBOS, QUIEN  
CONSULTÓ ACERCA DE LOS CASOS ENVIADOS POR SU PERSONA Y LAS VISITAS DOMICILIARIAS  
REALIZADAS A DISTINTOS VECINOS DE LA COMUNA.

HOY TUvimos UNA REUNIÓN CON EL SR ALCALDE DE BUIN DON MIGUEL ARAYA LOBOS, QUIEN  
CONSULTÓ ACERCA DE LOS CASOS ENVIADOS POR SU PERSONA Y LAS VISITAS DOMICILIARIAS  
REALIZADAS A DISTINTOS VECINOS DE LA COMUNA.

- NOS VISITA LA SRA MILY HAUACH JARA, QUIEN ES ABOGADA DE LA COMUNA E HIJA DEL  
TESORO BUINENSE DON EMILIO HAUACH HAMED. ELLA VIENE EN PRESTAR SUS SERVICIOS  
GRATUITOS A ADULTOS MAYORES DE NUESTRA OFICINA QUIENES TIENEN PROBLEMAS  
LEGALES, TODO DE MANERA GRATUITA Y ALTRUISTA YA QUE TIENE UN DESARROLLADO  
SENTIDO SOCIAL IGUAL QUE SU PADRE. GUARDAMOS SUS ANTECEDENTES Y QUEDAMOS  
PRESTOS A SU AYUDA.

- TAMBIÉN VISITAMOS A LA SRA PURÍSIMA GONZÁLEZ DEL SECTOR DE LOS COPAHUES, VECINA  
ADULTA MAYOR QUIEN TIENE PROBLEMAS DE SALUD Y SOLICITA MERCADERÍA Y VALE DE GAS.  
SE LE INGRESA LA SOLICITUD YA QUE ELLA NO PUEDE MOVERSE DE SU DOMICILIO. YA QUE SE  
PRODUJO UNA CAÍDA EN LA CALLE Y ESTÁ IMPOSIBILITADA DE MOVERSE.

- NOS VISITA LA VECINA MERCEDES FERRADA DE LA VILLA RENGIFO, RECLAMA POR  
CONSTANTES PROBLEMAS QUE TIENE CON SU VECINA DE APELLIDO MONTERO, RECLAMA POR  
QUE LA MOLESTAN POR SUS HIJOS QUE VIENEN A VISITARLA Y LA VECINA NIEGA UN  
ESTACIONAMIENTO POR LA CALLE BRASIL. SE LE INDICA QUE TIENE QUE HACER UNA DENUNCIA  
POR DISCREPANCIAS VECINALES EN EL JUZGADO DE POLICÍA DE BUIN.

- HOY VISITAMOS EN TERRENO A NUESTRA QUERIDA EX COMPAÑERA DE TRABAJO, SRA ISABEL  
ANAY CURA, A QUIEN LE LLEVAMOS ALGUNOS REMEDIOS, Y ALGUNOS REGALOS DE LOS CUALES  
GENEROSAMENTE NOS DONAN LOS EMPRESARIOS AMIGOS DE BUIN.

- NOS VISITA LA SRA PATRICIA VERGARA DIRIGENTE DEL CONDOMINIO VALLE ARAUCARIAS,  
PARA INFORMAR QUE HAN IDO DESDE EL MUNICIPIO A DEJAR NOTIFICACIONES DE QUE HAN  
HECHO AMPLIACIONES EN SUS VIVIENDAS LAS CUALES NO HAN SIDO INFORMADAS AL

MUNICIPIO, POR LO MISMO SE LE CURSARON INFRACCIONES AL 80% DE LAS VIVIENDAS, SOLICITA AYUDA PARA VER COMO PUEDEN CANCELAR.

- NOS VISITA LA SRA ANA MARÍA ZÚÑIGA HERNÁNDEZ, RUN N° PROFESOR VIENE POR UNA DEVOLUCIÓN QUE NO SE REALIZÓ DE IMPUESTOS INTERNOS. LE ACOMPAÑAMOS Y ESTA PERSONA DEBE IR A SAN BERNARDO DONDE SU EX EMPLEADOR A VER ESE TEMA.

- HOY TUVIMOS LA AGRADABLE VISITA DE LAS HERMANAS ALEJANDRA Y GLADYS ZÚÑIGA SERRANO, QUIENES ESTÁN A LA ESPERA DE SU PATENTE DE ALCOHOL, Y MANTIENEN EL MICROEMPRENDIMIENTO FAMILIAR DEL BAR RESTAURANT DIURNO Y NOCTURNO DISTRITO BUIN, UBICADO EN CALLE JOSÉ JOAQUÍN PÉREZ N° 60 COMUNA DE BUIN. EL MOTIVO DE SU VISITA ES HACER UN APORTE EN COMIDA PARA EL ALBERGUE MUNICIPAL. SE LES CONTACTA CON EL PASTOR LUIS ARAYA, ENCARGADO DE DICHA OFICINA.

- ACUDIMOS A HACER UNA VISITA AL HOSPITAL AL DESTACADO VECINO REYNALDO SOTO TELLO, QUIEN SE ENCUENTRA EN UN DELICADO ESTADO DE SALUD, Y NOS LLAMÓ PARA PREOCUPARNOS DE SU PADRE ADULTO MAYOR, A QUIEN HEMOS VISITADO DE MANERA CONSTANTE PARA VER QUE LO ESTÉN ALIMENTANDO Y PREOCUPÁNDOSE DE SU INTEGRIDAD PERSONAL. YA QUE SU PADRE ES CUIDADO POR UN MATRIMONIO DE NACIONALIDAD EXTRANJERA. HEMOS CONCURRIDO A MODO DE SUPERVISIÓN.

- ACUDE LA SRA ROSALINDA LISBOA GÓMEZ, CIUDADANA COLOMBIANA ESTA OFICINA, SIN RUT NACIONAL, QUIEN NOS SOLICITA AYUDA SOCIAL. SE LE INDICA QUE PUEDE ACUDIR AL DEPARTAMENTO SOCIAL EN DIDECO.

- ACUDE DON JAIME MIRANDA TRIVIÑO RUN PROPIETARIO DEL BIEN RAÍZ UBICADO EN CALLE PARA AUTORIZAR EL ADOSAMIENTO A SU PROPIEDAD. SE REMITE AL VECINO, PREVIA ORIENTACIÓN, DIRIGIRSE AL DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPALES.

- TUvimos REUNIÓN CON EL PADRE BORIS Y EL PADRE JUAN FRANCISCO LARRAÍN HURTADO, CON EL FIN DE PREPARAR UNA TALLARINATA PARA REUNIR RECURSOS PARA LOS MÁS DESPOSEÍDOS Y PARA CELEBRAR Y AYUDAR A LOS DEMÁS DESPOSEÍDOS.

- NOS VISITA LA SRA PATRICIA VERGARA DIRIGENTE DEL CONDOMINIO VALLE ARAUCARIAS, PARA INFORMAR QUE HAN IDO DESDE EL MUNICIPIO A DEJAR NOTIFICACIONES DE QUE HAN HECHO AMPLIACIONES EN SUS VIVIENDAS LAS CUALES NO HAN SIDO INFORMADAS AL MUNICIPIO, POR LO MISMO SE LE CURSARON INFRACCIONES AL 80% DE LAS VIVIENDAS, SOLICITA AYUDA PARA VER COMO PUEDEN CANCELAR.

- ACUDE A ESTA OFICINA LA SRA VERÓNICA MORALES NUÑEZ, VECINA DE LA VILLA MANUEL RENGIFO, QUIEN SOLICITA AYUDA SOCIAL PARA ELLA Y PARA SU SOBRINO, QUIEN ES CARGA DE ELLA PUES SUS PADRES FALLECIERON. SE LE OTORGА A ESTA VECINA MERCADERÍA DE GASTO PROPIO Y PERSONAL DE ESTA OFICINA, COMPRADO CON DINERO NUESTRO AL SER UN CASO SOCIAL DE ALTO IMPACTO.

- NOS VISITA LA SRA ANA MARÍA ZÚÑIGA HERNNDEZ, RUN DE PASAJE PROFESOR HERNÁN ALIAGA URBINA N° 355 VIENE POR UNA DEVOLUCIÓN QUE NO SE REALIZÓ DE IMPUESTOS INTERNOS. LE ACOMPAÑAMOS Y ESTA PERSONA DEBE IR A SAN BERNARDO DONDE SU EX EMPLEADOR A VER ESE TEMA.

- DON GERARDO MOLINA MIRANDA RUN DE PASAJE DE BUIN, ACUDE A ESTA OFICINA POR EL TEMA BASURA/CONVENIOS/BENEFICIOS.

- DON LEONEL HERNAN MOLINA ROIAS. RUN

ACUDE POR TEMA BASURA.

- NOS VISITÓ DON MATÍAS ARÁNGUIZ COLOMA, QUIEN NOS SOLICITA AYUDA PARA PODER CAMBIAR SU APELLIDO. HICIMOS LAS AVERIGUACIONES EN EL REGISTRO CIVIL DE BUIN, Y LE TOMAMOS UNA HORA PARA QUE REALIZARA SU TRÁMITE SIN NINGÚN PROBLEMA.

IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).

Fecha Cobertura: 2025-01-02	Descripción Cobertura: FOTOGRAFÍA USUARIO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2025-01-08	Descripción Cobertura: FOTOGRAFÍA USUARIO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2025-01-16	Descripción Cobertura: FOTOGRAFÍA USUARIO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA



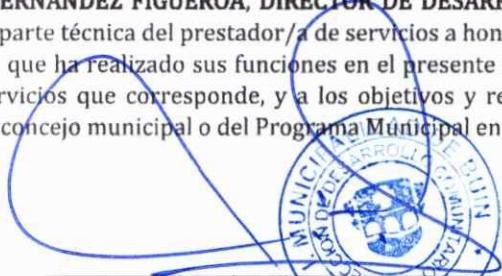
		
Fecha Cobertura: 2025-01-20	Descripción Cobertura: FOTOGRAFÍA USUARIO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		

**V.- Observaciones.**

--

**CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA**

Yo, **JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA, DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO**, en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.

  
JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA  
DIRECTOR

DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO

  
NOEMÍ ALEJANDRA MADRID RIQUELME  
COORDINADOR (A) PROGRAMA

