



INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

ENERO	2025
Mes	Año

I.- Datos.

1.- Nombre.	Francisca Estefanía Jiménez Huerta		
2.- Rut.			
3.- Nº Decreto.	Alcaldicio: En trámite	Imputación: 215.21.04.004.005	Centro de Costos: 290407
4.- Dirección a la que pertenece.	Secretaría Comunal de Planificación		

II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

- Desarrollar técnicamente propuestas y diseños de iniciativas de inversión, planes y/o programas, que le permitan al municipio generar un incremento en la calidad de vida de las personas habitantes de la comuna de Buin
- Contribuir a la generación de cartera de proyectos y formulación de iniciativas de inversión a partir de la revisión de PLADECO, Planes de Inversión y recepción de solicitudes por parte de la comunidad.
- Investigar la realidad territorial y social de la comuna o gestionar la obtención de insumos necesarios, para la generación de antecedentes tales como diagnósticos y estadísticas para la formulación de proyectos e iniciativas de inversión.
- Elaboración de perfiles de proyectos y de pre-inversión según metodologías del Sistema Nacional de Inversiones.
- Tramitar los permisos y visaciones ante organismos internos y externos, requeridos para la formulación de proyectos.
- Realizar evaluaciones sociales para verificar la factibilidad, viabilidad técnica y económica de los programas y proyectos municipales.
- Elaborar especificaciones técnicas o términos de referencias de los proyectos propios del Departamento, para los llamados a licitación, con la asesoría del Departamento de Licitaciones y preparar expediente completo de licitación.



- Proporcionar información y apoyo necesario a la comunidad y a autoridades (Concejo Municipal) sobre iniciativas de inversión.
- Asesorar a las unidades municipales en cuanto a tipologías de proyectos a postular, medios de financiamiento, tiempos de postulación y ejecución de iniciativas.
- Proporcionar antecedentes para la elaboración de expedientes técnicos para los procesos licitatorios de iniciativas de inversión y proyectos propios del Departamento.
- Elaborar informes con análisis técnico de las ofertas presentadas a los procesos licitatorios asociados a las iniciativas de inversión desarrolladas.
- Gestionar compras propias para los fines del programa.

III.- Descripción de las funciones realizadas.

- 1. Consultoría para Diseño Proyecto Construcción Parque Urbano Los Viñedos comuna de Buin.**
 - 1.1 Se da apoyo en la generación de Informe Técnico N°1 Estudios Preliminares.
 - 1.2 Se solicita apoyo en la revisión de la Corrección n°1 para especialidades de topografía y mecánica de suelos se comparten documentos y da plazo de entrega.
 - 1.3 Se genera y entrega a Inspector Técnico para revisión, se obtiene firma y envía Informe Técnico N°2 Etapa 1 Estudios Preliminares (observaciones n°2) a Consultora.
 - 1.4 Se solicita apoyo en la revisión de la Corrección n°2 para especialidades de topografía y mecánica de suelos se comparten documentos y da plazo de entrega.
 - 1.5 Se genera y entrega a Inspector Técnico N°3 para revisión, se obtiene firma y envía Informe Técnico N°3 Etapa 1 Estudios Preliminares (conformidad) a Consultora.
 - 1.6 Se genera y adjunta Resumen Formato Estado de Pago N°1 para firma de Consultora.
 - 1.7 Se coordina con Seguridad Pública a solicitud de Consultora para diferentes trabajos y actividades en terreno con personal de SECPLA.



2. Consultoría de Ingeniería Eléctrica para Mejoramiento del Sistema de Alumbrado Público para Diversos Sectores de la comuna de Buin.

2.1 Se da apoyo en la revisión de cada documento de la entrega Etapa 1 Diagnóstico Zona 5 Valdivia de Paine que entrega la Consultora, se generan observaciones e Informe Técnico n°4, se entrega a ITS para revisión, se obtiene firma y se envía a Consultora para corrección.

2.2 Se comienza revisión (7 días corridos) de Corrección n°1 Etapa 1 Diagnóstico Zona 5 Valdivia de Paine.

2.3 Se genera revisión de Etapa 2 Diseño de Proyecto Zona 3 Camino Maipo-Viluco.

3. Hospital Buin-Paine

3.1 Remitir estado de avance del proyecto Hospital Buin-Paine correspondiente al mes de diciembre de 2024 con un 52.9%.

IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).

1. Consultoría para Diseño Proyecto Construcción Parque Urbano Los Viñedos comuna de Buin.

1.1 Informe Técnico N°1 Etapa 1 (02-01-2025)

1.2 Correo Electrónico (07-01-2025)

1.3 Correo Electrónico (10-01-2025) e Informe Técnico N°2 Etapa 1 Estudios Preliminares. (10-01-2025).

1.4 Correo Electrónico (15-01-2025)

1.5 Correo Electrónico (15-01-2025) e Informe Técnico N°3 Etapa 1 Estudios Preliminares. (15-01-2025).

1.6 Correo Electrónico (16-01-2025) y archivo de Resumen Estado de Pago (16-01-2025).

1.7 Correos electrónicos de recepción de información (15-01-2025) y correo electrónico (15-01-2025).

2. Consultoría de Ingeniería Eléctrica para Mejoramiento del Sistema de Alumbrado Público para Diversos Sectores de la comuna de Buin.

2.1 Correo electrónico 08-01-2025, correo electrónico 09-01-2005 e Informe Técnico N°4 08-01-2025.

2.2 Correo electrónico 17-01-2025.



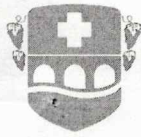
2.3 Borrador Informe Técnico n°1 Etapa 2 Diseño de Proyecto Zona 3.

3. Hospital Buin-Paine

3.1 Correo electrónico 14-01-2025.

V.- Observaciones.

No existen.



BUIN
Ilustre Municipalidad

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DEPARTAMENTO DE RECURSOS HUMANOS

CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICO

Yo ALFONSO ARMIJO CASTRO, DIRECTOR DE LA SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.



ALFONSO ARMIJO CASTRO

DIRECTOR DE LA SECRETARÍA COMUNAL
DE PLANIFICACIÓN



ALFONSO ARMIJO CASTRO

COORDINADOR DEL PROGRAMA APOYO
SOCIAL PARA LA FORMULACIÓN DE
INICIATIVAS DE INVERSIÓN