

Buin, 11 de noviembre de 2024

El Concejo Municipal de Buin, en su Sesión Ordinaria N°198 con respecto a la materia indicada, ha adoptado el siguiente acuerdo:

MATERIA: Acuerdo para RECHAZAR LA OBSERVACIÓN: N°27, realizada por Domingo Valenzuela Durret, no aceptándose el aumento de densidad a 160 hab./ha., para el sector indicado, sin embargo, para el predio que cuenta con Anteproyecto aprobado y vigente, se considera el cambio a la Zona Habitacional Nueva (125 hab./ha.). Además, se podrá evaluar un aumento de densidad en la etapa de Anteproyecto condicionado al desarrollo de alternativas viales que permitan mejoras en la movilidad, de acuerdo a lo comprometido por el formulador cuya respuesta técnica fundada ha quedado plasmada en el **Informe SECPLA N° 89/2024.**

Votación:

ALCALDE	Sr. Miguel Araya Lobos	:Aprueba
CONCEJAL	Sr. Marcelo Álvarez Álvarez	:Aprueba
CONCEJALA	Srta. Tamara Aguilera Cartagena	:Aprueba
CONCEJAL	Sr. Francisco Becerra Osorio	:Aprueba
CONCEJAL	Sr. Manuel Sánchez Guajardo	:Aprueba
CONCEJAL	Sr. Pedro Fuentes Hidalgo	:Aprueba
CONCEJAL	Sr. Ariel Gómez Muñoz	:Aprueba
CONCEJALA	Sra. Blanca Rivas Maldonado	:Aprueba
CONCEJAL	Sr. Juan Steilen Mañan	:Aprueba

ACUERDO N°667

Por unanimidad de los miembros del Concejo Municipal para RECHAZAR LA OBSERVACIÓN: N°27, realizada por Domingo Valenzuela Durret, no aceptándose el aumento de densidad a 160 hab./ha., para el sector indicado, sin embargo, para el predio que cuenta con Anteproyecto aprobado y vigente, se considera el cambio a la Zona Habitacional Nueva (125 hab./ha.). Además, se podrá evaluar un aumento de densidad en la etapa de Anteproyecto condicionado al desarrollo de alternativas viales que permitan mejoras en la movilidad, de acuerdo a lo comprometido por el formulador cuya respuesta técnica fundada ha quedado plasmada en el **Informe SECPLA N° 89/2024.**



GERÓNIMO MARTINI GORMAZ
SECRETARIO MUNICIPAL
MINISTRO DE FE

GMG.apg:gm
DISTRIBUCIÓN:

- ° DAF
- ° SECPLA
- ° Dirección Jurídica
- ° Dirección de Control
- ° Archivo Secmu