

BUIN, 16 ENE 2025

DECRETO ALCALDICIO N° 134 / VISTOS: Las facultades que me otorgan los Arts. 4 letra l) 5, 12 y 63 letra i) de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades de 1988.

CONSIDERANDO: 1.- El **Memorándum N° 1386**, de fecha 30 de diciembre de 2024, donde la Secretaría Comunal de Planificación solicita al Sr. Alcalde (S) decretar Programa Apoyo en la coordinación y gestión social de proyectos, con presupuesto otorgado para ejecutar durante el año 2025.

2.- El **Memorándum N° 18**, de fecha 08 de enero de 2025, de la Dirección Jurídica donde solicita al Administrador Municipal decretar Programa Apoyo en la coordinación y gestión social de proyectos.

3.- La **Instrucción** del Administrador Municipal, para decretar lo requerido.

DECRETO.

1.- Apruébese el Programa Apoyo en la coordinación y gestión social de proyectos, 2025, a cargo de la Secretaría Comunal de Planificación, con duración de enero hasta diciembre del presente año.

2.- Con el objetivo de proporcionar apoyo en la coordinación y gestión social de proyectos y de las iniciativas de inversión colaborando en el desarrollo en el cumplimiento de políticas, planes, proyectos y/o programas desarrollados por la Secretaría Comunal de Planificación y sus equipos técnicos.

3.- Los gastos del presente programa serán imputados a la cuenta presupuestaria:

CUENTA	DENOMINACIÓN	CENTRO DE COSTO/PROGRAMA	PROYECCIÓN 2025
215.21.04.004.005	Planificación	290406: Apoyo coordinación y gestión social de proyectos	\$41.760.000.-

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.



GERONIMO MARTINI GORMAZ
SECRETARIO MUNICIPAL



MIGUEL ARAYA LOBOS
ALCALDE

MLAL. GMG. VZS. mss. vma.

DISTRIBUCION:

- Control.
- D.A.F.
- SECPLA
- Archivo SECMU

PROGRAMAS MUNICIPALES 2025

1. ANTECEDENTES DEL PROGRAMA

DIRECCIÓN
DEPARTAMENTO
ENCARGADO
PROGRAMA

COORDINADOR (A)
SUBPROGRAMA/S
PERSONAL DE APOYO

SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
GESTIÓN DE PROYECTOS
ALFONSO ARMIJO CASTRO
APOYO EN LA COORDINACIÓN Y GESTIÓN
SOCIAL DE PROYECTOS
ALFONSO ARMIJO CASTRO

FABIÁN SERRANO OLEA
MADELAINE NAVARRO OVALLE
CATALINA PEÑA HENRÍQUEZ

FUENTE DE FINANCIAMIENTO (Marcar con "x")

FONDOS PROPIOS	X	
FONDOS MIXTOS		Convenio o Resolución N°

quero-me conto Gontt.

2. FUNDAMENTACIÓN

Considerando las orientaciones planteadas por el PLADECO 2021 – 2028 en términos de plantear políticas, planes y proyectos que busquen la justicia y equidad de los habitantes de la comuna de Buin, el presente programa tiene como objetivo apoyar la colaboración con los programas de la Secretaria Comunal de Planificación a través de la gestión administrativa y financiera de las distintas iniciativas de inversión postuladas a las diferentes instituciones financieras y revisoras, coordinando a los equipos técnicos encargados de presentar y desarrollar los proyectos que permitan mejorar la calidad de vida de la comunidad buinense. Con un especial énfasis en la coordinación y gestión social de la cartera de proyectos.

3. FUNCIÓN DEL ART. N°4 DE LA LEY N°18.695

✓ I) El desarrollo de actividades de interés común en el ámbito local

4. OBJETIVO GENERAL

Proporcionar apoyo en la coordinación y gestión social de proyectos y de las iniciativas de inversión colaborando en el desarrollo en el cumplimiento de políticas, planes, proyectos y/o programas desarrollados por la Secretaria Comunal de Planificación y sus equipos técnicos.

5. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Colaborar en la gestión y coordinación de los procesos administrativos y financieros de iniciativas a postular o de arrastre que permitan resolver problemáticas de la comunidad.
- Apoyar en la evaluación y proponer mejoras constantes a la planificación de las iniciativas de la comuna y la gestión interna.
- Apoyar la gestión y coordinación del desarrollo de la cartera de iniciativas de inversión.
- Apoyar en el control del desarrollo de la cartera de iniciativas de inversión y evaluar su nivel de desempeño en términos de gestión interna.

- Colaborar en generar vínculo con entidades y otros servicios de carácter público y privado con tal de ampliar la capacidad de resolución de problemáticas y/o desarrollo de oportunidades.
- Colaborar en la promoción de la distribución de la inversión en las diversas localidades de la comuna de manera coherente.

6. **POBLACIÓN POTENCIAL**

Los habitantes de la Comuna de Buin en la totalidad del territorio

7. **POBLACIÓN OBJETIVO**

La población objetivo del programa será equivalente a la suma de la población objetivo de las diferentes iniciativas de inversión abordadas por la SECPLA.

8. **DIMENSIÓN PLADECO**

Dimensión 2: Infraestructura y habitabilidad
LE 4. Conectividad comunal y movilidad sustentable

Líneas de Acción	N°	Iniciativas de Inversión: estudios, programas y proyectos	Fuente Financiamiento	Unidad Responsable	Año Inicio	Año Termino
4.1 Desplazamiento peatonal sustentable	36	Mejoramiento de aceras Bajos de Matte (AV. Bajos de Matte, Límite urbano, La coordinadora, Av. Nuevo Buin)	FNDR	SECPLA	2022	2026
	37	Mejoramiento de aceras ejes Buin Norte (M. Montt, JJ Pérez, Manuel Plaza, Freire)	FNDR	SECPLA	2023	2027
	38	Mejoramiento de aceras Av. Kennedy y Villaseca	FNDR	SECPLA	2024	2027
	39	Mejoramiento aceras ejes de Buin sur (Errázuriz, Pinto, San Sebastián,)	FNDR	SECPLA	2024	2027
	40	Mejoramiento ejes calle El Parque, Alberto Krumm, camino Estación JA Bravo, B. Bravo, Estadio,	FNDR	SECPLA	2022	2025

Líneas de Acción	N°	Iniciativas de Inversión: estudios, programas y proyectos	Fuente Financiamiento	Unidad Responsable	Año Inicio	Año Termino
	59	Mejoramiento Veredas Calle Errazuriz Poniente	FRIL	SECPLA	2021	2023
	60	Mejoramiento eje Francisco Javier Krugger	FNDR	SECPLA	2024	2028
	61	Mejoramiento Aceras Nuevo Maipo (Los Magnolios, Fidel Araneda, Calle García, Los Nogales, Doctor García, Osvaldo Valderrama)	FNDR	SECPLA	2024	2028
	62	Mejoramiento acera tramo Buin - Maipo	FNDR	SECPLA	2024	2028
	63	Mejoramiento aceras eje Miraflores, Alto Jahuel	FNDR	SECPLA	2025	2028
	64	Mejoramiento aceras Tramo Los Tamarugos-Los Copihues-Las Araucarias y Tramo Peñailillo- Chonchol, Alto Jahuel	FNDR	SECPLA	2025	2028
	65	Mejoramiento Espacios Públicos y aceras circuito calles Arellano, Rogelio Ugarte, Ruta G 513 y camino El Arpa	FNDR	SECPLA	2025	2028
	66	Mejoramiento aceras eje El molino, Marta Ramos, Marco Muñoz, Paula Jaraquemada, Alto Jahuel	FNDR	SECPLA	2025	2028
	67	Construcción circuito peatonal eje central camino el recurso ruta G 525 tramo km 1.63 hasta km 2.90 (desde poniente a oriente)	FNDR	SECPLA	2024	2028
	68	Mejoramiento aceras camino Padre Hurtado sector Norte	FNDR	SECPLA	2025	2028
	69	Mejoramiento veredas Av. Miraflores entre lo espejo y Arellano Alto Jahuel	FNDR	SECPLA	2022	2024
	70	Conservación veredas villa el Diamante	FNDR	SECPLA	2024	2024
	71	Conservación veredas loteos de Buin Norte (Nuevo Buin, Manuel Plaza, Arturo Prat, Las Turbinas, Las Acacias, Las Rejas, Sector Manuel Rodríguez)	FNDR	SECPLA	2022	2024

Líneas de Acción	N°	Iniciativas de Inversión: estudios, programas y proyectos	Fuente Financiamiento	Unidad Responsable	Año Inicio	Año Termina
	72	Conservación veredas Loteos Linderos (Cabo Figueroa, Santa Filomena ex Colo-colo)	FNDR	SECPLA	2023	2025
	73	Conservación veredas loteos Maipo Nuevo Maipo (Los viñedos, Tierras del Maipo, Valles del Maipo, El molino, Campanarios, Terra verde, Arturo Pratt, Pedro Wolters)	FNDR	SECPLA	2023	2026
	74	Conservación veredas Loteos Maipo Centro (El progreso, El esfuerzo, Santa Isabel, Brisas del Maipo)	FNDR	SECPLA	2025	2028
	75	Conservación veredas conjuntos habitacionales Rural norte (ribera sur, santa Julia)	FNDR	SECPLA	2026	2028
	76	Conservación veredas conjuntos habitacionales Viluco (Santa teresa, San José)	FNDR	SECPLA	2023	2025
	77	Construcción y/o conservación de veredas en sectores urbanos a través de Programa de Pavimentos Participativos SERVIU	SECTORIAL/MINVU	SECPLA	2021	2028
4.2 Transporte público e intermodalidad en medios de transporte	78	Mejoramiento accesos y entorno de estaciones de Metrotren Los Guindos, Buin, Linderos	FNDR	SECPLA	2023	2025
	79	Construcción de Refugios Peatonales comuna de Buin	FRIL	SECPLA	2021	2022
	80	Mejoramiento Refugios Peatonales Buin Centro	FRIL	SECPLA	2022	2024
	81	Conservación infraestructura menor para el transporte público en la RM	CIR.33	TRANSITO	2021	2022
	82	Construcción de Refugios Peatonales en cuatro sectores de Buin	FRIL	SECPLA	2021	2022
	83	Construcción eje alternativo Conexión Oriente extensión eje vial Alberto Krumm (Camino El Diamante)	FNDR o SECTORIAL-MOP	SECPLA	2022	2028

Líneas de Acción	N°	Iniciativas de Inversión: estudios, programas y proyectos	Fuente Financiamiento	Unidad Responsable	Año Inicio	Año Termino
	84	Construcción apertura Calle Manuel Rodríguez hasta Dr. García localidad de Maipo	FNDR o SECTORIAL-MOP	SECPLA	2023	2028
	85	Construcción y Ensanche Calle Jose Alberto Bravo	FRIL	SECPLA	2021	2022
	86	Mejoramiento Paso Inferior Camino Buin - Alto Jahuel (El Arpa)	FNDR o SECTORIAL-MOP	SECPLA	2022	2028
	87	Mejoramiento Camino La Obra	FNDR o SECTORIAL-MOP	SECPLA	2022	2027
	88	Mejoramiento Integral Calle Balmaceda	FNDR o SECTORIAL-MINVU	SECPLA	2023	2028
	89	Mejoramiento y Ensanche Ruta G-500 Valdivia de Paine	FNDR o SECTORIAL-MOP	SECPLA	2023	2028
	90	Mejoramiento y Ensanche Ruta G-520 Viluco - Río Angostura	FNDR o SECTORIAL-MOP	SECPLA	2023	2028
	91	Mejoramiento y Ensanche Ruta G-48 Camino Maipo - Viluco	FNDR o SECTORIAL-MOP	SECPLA	2023	2028
	92	Construcción Costanera Sur Río Maipo Camino Ribereño	SECTORIAL-MOP	SECPLA	2023	2028
	93	Mejoramiento camino básico interior, sector de Cervera	SECTORIAL-MOP	SECPLA	2023	2028
	94	Mejoramiento Pasaje el Nogal, Maipo	FRIL, PAV. PARTICIPATIVO U OTRO	SECPLA	2023	2027
	95	Mejoramiento Calle Caupolicán, Valdivia de Paine	FRIL, PAV. PARTICIPATIVO U OTRO	SECPLA	2023	2027
	96	Mejoramiento Calle Guacolda - Colo Colo, Valdivia de Paine	FNDR o SECTORIAL MINVU	SECPLA	2022	2026
	97	Mejoramiento Camino Las Pataguas Valdivia de Paine	FNDR o SECTORIAL-MOP	SECPLA	2022	2026
	98	Mejoramiento Calle La Paloma Maipo	FNDR o SECTORIAL MINVU	SECPLA	2022	2026
	99	Mejoramiento Calle Las Rosas - Monasterio La Esperanza (Linderos)	FRIL O GLOSA VIALIDAD	SECPLA	2023	2027
	100	Mejoramiento Pasaje 4 Villa Terraverde	FRIL, PAV. PARTICIPATIVO U OTRO	SECPLA	2022	2026

Líneas de Acción	N°	Iniciativas de Inversión: estudios, programas y proyectos	Fuente Financiamiento	Unidad Responsable	Año Inicio	Año Termino
	101	Reparación de Baches en vías locales	FRIL o PMU	SECPLA	2021	2025
	102	Reparación de Bacheo en diversos sectores de la comuna	FRIL o PMU	SECPLA	2021	2025
	103	Mejoramiento Caminos Básicos Intermedios Prov. Maipo y Talagante (Camino Los Tilos y Camino El Cerrillo El Tránsito)	SECTORIAL - MOP	ALCALDIA	2022	2027
	104	Mejoramiento vías locales en sectores rurales de la comuna	FNDR o SECTORIAL MOP	SECPLA	2022	2028
	105	Mejoramiento vías locales sector La Estancilla	FRIL - GLOSA VIALIDAD	SECPLA	2021	2025
	106	Mejoramiento vías locales interiores de Viluco (San Andrés - Las Acacias)	FRIL - FNDR	SECPLA	2021	2023
	107	Construcción y/o conservación de calzadas en sectores urbanos a través de Programa de Pavimentos Participativos SERVIU	SECTORIAL - MINVU	SECPLA	2021	2028
4.3 Movilidad de ciclistas en las áreas urbana y rurales	108	Mejoramiento Ciclovía tramo Buin - Maipo	FNDR o SECTORIAL-MOP	SECPLA	2023	2026
	109	Mejoramiento Ciclovía tramo Maipo - Viluco	FNDR o SECTORIAL-MOP	SECPLA	2025	2028
	110	Mejoramiento Ciclovía tramo Nuevo Buin - Buin centro	FNDR o SECTORIAL-MOP	SECPLA	2022	2025
	111	Mejoramiento Ciclovía Ruta G - 46 camino Paine Lonquén	FNDR o SECTORIAL-MOP	SECPLA	2024	2027
	112	Mejoramiento Ciclovía Camino Padre Hurtado	FNDR o SECTORIAL-MOP	SECPLA	2023	2026
	113	Mejoramiento Ciclovía Buin - Alto Jahuel	FNDR o SECTORIAL-MOP	SECPLA	2022	2025
	114	Mejoramiento Ciclovía caletera Buin - Linderos - Paine	FNDR o SECTORIAL-MOP	SECPLA	2023	2026
	115	Construcción senda multipropósito Las Delicias de Viluco	FNDR o SECTORIAL-MOP	SECPLA	2024	2028
	116	Construcción senda multipropósito Ruta 500 Camino Valdivia de Paine	FNDR o SECTORIAL-MOP	SECPLA	2023	2027

Líneas de Acción	N°	Iniciativas de Inversión: estudios, programas y proyectos	Fuente Financiamiento	Unidad Responsable	Año Inicio	Año Termino
4.4 Obras de seguridad vial	117	Mejoramiento Cruces Ferroviarios comuna de Buin	FNDR - EFE - SERVIU	Dirección Tránsito	2022	2028
	118	Construcción resaltes y obras complementarias Comuna de Buin	FRIL	SECPLA	2022	2022
	119	Construcción señalización digital y obras complementarias de seguridad vial	FRIL	SECPLA	2021	2024
	120	Construcción señalización de mensajería variable digital	FRIL	SECPLA	2021	2024
	121	Mejoramiento señalética vial con nombre de calles diversos sectores Buin	FRIL	SECPLA	2021	2024
	122	Mejoramiento de semaforización integrada de Buin a UOCT	Municipal - FRIL - MMTT	Dirección Tránsito	2021	2028
	123	Construcción Paso Peatonal Seguro Led Buin Centro	FRIL	SECPLA	2023	2025
	124	Mejoramiento Obras de seguridad vial diversos sectores de Buin	FRIL	SECPLA	2023	2025
	125	Mejoramiento de intersección Manuel Rodríguez con San Martín	FRIL	SECPLA	2021	2024
	126	Construcción señalización de velocidad digital y obras complementarias de seguridad	FRIL	SECPLA	2021	2024

LE 5. Infraestructura sanitaria

Líneas de Acción	N°	Iniciativas de Inversión: estudios, programas y proyectos	Fuente Financiamiento	Unidad Responsable	Año Inicio	Año Termino
5.1 Infraestructura sanitaria	127	Construcción Alcantarillado y Extensión de Red de Agua Potable Viluco	FNDR	SECPLA	2021	2027
	128	Extensión de Red de Agua Potable Pasaje El Nogal localidad de Maipo comuna de Buin	PMB	SECPLA	2023	2025
	129	Estudio de factibilidad construcción de APR sectores colindantes a Camino Padre Hurtado	FNDR - SECTORIAL MOP	SECPLA	2021	2027
	130	Extensión y mejoramiento Red APR El Cerrillo	FNDR - SECTORIAL MOP	SECPLA	2022	2028

Líneas de Acción	N°	Iniciativas de Inversión: estudios, programas y proyectos	Fuente Financiamiento	Unidad Responsable	Año Inicio	Año Termino
	131	Proyecto de mejoramiento de red de agua potable APR Santa Filomena - Las Vertientes, Viluco	FNDR - SECTORIAL MOP	SECPLA	2022	2028
	132	Proyecto de mejoramiento de red de agua potable APR Campusano La Estancilla	FNDR - SECTORIAL MOP	SECPLA	2022	2025
	133	Estudio de factibilidad Proyecto red de agua potable Las Pataguas	FNDR - SECTORIAL MOP	SECPLA	2022	2028
	134	Reposición de PTAS Villa Los Areneros El Recurso	FNDR	SECPLA	2022	2026
	135	Extensión de Red de Alcantarillado por Calle La Cruz y Julio Valenzuela entre Calle Villaseca y Santiago Sandoval	PMB	SECPLA	2021	2024
	136	Extensión de Red de Alcantarillado por Calle La Cruz, Simón Reyes y Monseñor Alfonso Baeza entre Calle Julio Valenzuela y Cardenal Raúl Silva, Buin	PMB	SECPLA	2021	2024
	137	Construcción de Arranque Domiciliario, Santa Teresa N°028, Localidad de Viluco	PMB	SECPLA	2021	2024
	138	Construcción arranque domiciliario de agua potable, camino Talagante Paine T59S N°2695, Localidad de Viluco	PMB	SECPLA	2021	2024
	139	Construcción de arranque domiciliario Camino Padre Hurtado N°909	PMB	SECPLA	2021	2024
	140	Construcción de Arranque Domiciliario, Guardiamarina Riquelme N°380	PMB	SECPLA	2021	2024
	141	Construcción de arranque y unión domiciliaria, sede social Las Palmas	PMB	SECPLA	2021	2024
	142	Construcción de unión domiciliaria, pasaje Orlando Guaita N°361, Población Arturo Prat	PMB	SECPLA	2021	2024
	143	Construcción unión domiciliaria Manuel Plaza N°373, Población Arturo Prat	PMB	SECPLA	2021	2024

Líneas de Acción	N°	Iniciativas de Inversión: estudios, programas y proyectos	Fuente Financiamiento	Unidad Responsable	Año Inicio	Año Termino
	144	Construcción unión domiciliaria Raúl Inostroza N°0216, Población Arturo Prat	PMB	SECPLA	2021	2024
	145	Construcción de arranques domiciliarios de agua potable y alcantarillado, 7 viviendas, Francisco Javier Krugger	PMB	SECPLA	2021	2024
	146	Construcción unión domiciliaria Raúl Inostroza N°0263, Población Arturo Prat	PMB	SECPLA	2021	2024
	147	Construcción alcantarillado y agua potable Caupolicán, Valdivia de Paine	PMB	SECPLA	2021	2024
	148	Construcción arranque agua potable y alcantarillado domiciliario Lautaro N° 102, Valdivia de Paine	PMB	SECPLA	2021	2024
	149	Construcción de arranque domiciliario y unión domiciliaria, Fidel Araneda Bravo N° 98, Comuna de Buin	PMB	SECPLA	2021	2024
	150	Construcción red de agua potable y alcantarillado domiciliario Lautaro N° 46, Valdivia de Paine	PMB	SECPLA	2021	2024
	151	Construcción de arranque domiciliario y unión domiciliaria, Benjamín Molina Ramos N° 1250	PMB	SECPLA	2021	2024
	152	Instalación de arranque domiciliario de agua potable y unión domiciliaria, Av. Chile lote 2 N° 727	PMB	SECPLA	2021	2024
	153	Construcción de arranque y unión domiciliaria, Las Lilas N°292, Valdivia de Paine	PMB	SECPLA	2021	2024
	154	Construcción de arranque y unión domiciliaria, Av. Chile 1021, Valdivia de Paine	PMB	SECPLA	2021	2024
	155	Construcción de arranque y unión domiciliaria, Miraflores N°051, Alto Jahuel	PMB	SECPLA	2021	2024

Líneas de Acción	N°	Iniciativas de Inversión: estudios, programas y proyectos	Fuente Financiamiento	Unidad Responsable	Año Inicio	Año Termino
	156	Construcción de arranque y unión domiciliaria, San Luis N°455	PMB	SECPLA	2021	2024
	157	Construcción de unión domiciliaria, viviendas Bajo de Matte	PMB	SECPLA	2021	2024

LE 6. Infraestructura de aguas lluvias y riego

Líneas de Acción	N°	Iniciativas de Inversión: estudios, programas y proyectos	Fuente Financiamiento	Unidad Responsable	Año Inicio	Año Termino
6.1 Red de drenaje de aguas lluvias sostenible	158	Construcción colectores ejes principales centros urbanos de la comuna	FNDR - SECTORIAL MOP	SECPLA	2023	2026
	159	Construcción colectores ejes secundarios centros urbanos de la comuna	FNDR- SECTORIAL MINVU	SECPLA	2025	2028
	160	Mejoramiento sistema aguas lluvias Arturo Prat de Maipo	FNDR- SECTORIAL MINVU	SECPLA	2021	2023
	161	Mejoramiento de sistema de aguas lluvias población Jorge Washington	FNDR - SUBDERE - COMPENSACIÓN TRANSANTIAGO	SECPLA	2024	2026
	162	Mejoramiento sistema aguas lluvias Villa El Diamante	FNDR - SUBDERE - COMPENSACIÓN TRANSANTIAGO	SECPLA	2024	2026
	163	Mejoramiento de sistema de aguas lluvias en sector "vuelta de la arena" Viluco	FNDR - SUBDERE - COMPENSACIÓN TRANSANTIAGO	SECPLA	2023	2025
	164	Mejoramiento de solución de aguas lluvias en intersección de Límite urbano y calle Bajos de Matte	FNDR - SUBDERE - COMPENSACIÓN TRANSANTIAGO	SECPLA	2025	2027
	165	Mejoramiento de solución de aguas lluvias en villa La Rengifo, Buin	FNDR - SUBDERE - COMPENSACIÓN TRANSANTIAGO	SECPLA	2022	2024
	166	Mejoramiento de solución de aguas lluvias en villa Lo Salinas, Buin	FNDR - SUBDERE - COMPENSACIÓN TRANSANTIAGO	SECPLA	2023	2025

Líneas de Acción	N°	Iniciativas de Inversión: estudios, programas y proyectos	Fuente Financiamiento	Unidad Responsable	Año Inicio	Año Término
	167	Mejoramiento de sistema de aguas lluvias villa José Miguel Carrera, Alto jahuel	FNDR - SUBDERE - COMPENSACIÓN TRANSANTIAGO	SECPLA	2025	2027
	168	Mejoramiento de solución de aguas lluvias, encuentro calle El Bosque con El parque, Buin	FNDR - SUBDERE - COMPENSACIÓN TRANSANTIAGO	SECPLA	2022	2024
	169	Mejoramiento de solución de aguas lluvias camino Buin-Maipo y paradero 12	FNDR	SECPLA	2023	2026
	170	Mejoramiento de solución de aguas lluvias, encuentro calle Bellavista y Clemente Diaz	FNDR - SUBDERE - COMPENSACIÓN TRANSANTIAGO	SECPLA	2025	2027
	171	Servicio de limpieza de infraestructura de aguas lluvias	Municipal	DIMAAO	2021	2028
6.2 Infraestructura hidráulica y sistemas de riego de espacios públicos con enfoque de sustentabilidad	172	Mejoramiento de infraestructura de acequias urbanas de Buin, diferentes sectores	FNDR	SECPLA	2023	2026
	173	Mejoramiento de sistema de riego de áreas verdes en la comuna de Buin.	FNDR - SUBDERE	SECPLA	2024	2026
	174	Mejoramiento de sistema de riego de arbolado urbano de la comuna de Buin	FNDR	SECPLA	2023	2026
	175	Mejoramiento de acequia en camino la Obra, sector el solar	FNDR - SUBDERE	SECPLA	2022	2024
	176	Adquisición de camión combinado para limpieza de infraestructura hidráulica	CIR. 33FNDR	SECPLA	2023	2024
	177	Servicio de limpieza de infraestructura de aguas de riego	MUNICIPAL	DIMAAO	2021	2028
	178	Conservación de elementos de infraestructura de acequias y otras soluciones de riego, diferentes sectores de Buin	FNDR - COMPENSACIÓN TRANSANTIAGO	SECPLA	2023	2025

LE 7. Energía e iluminación pública sustentable

Líneas de Acción	N°	Iniciativas de Inversión: estudios, programas y proyectos	Fuente Financiamiento	Unidad Responsable	Año Inicio	Año Termino
7.1 Iluminación eficiente del espacio público y vialidad	179	Mejoramiento del sistema de luminarias públicas de Buin Centro	FNDR	SECPLA	2021	2023
	180	Mejoramiento de sistema de luminarias públicas de Maipo	FNDR	SECPLA	2023	2026
	181	Mejoramiento de sistema de luminarias públicas de Linderos y calle Francisco Javier Krugger (ruta G-53)	FNDR - COMPENSACION TRANSANTIAGO	SECPLA	2024	2026
	182	Mejoramiento de sistema de luminarias públicas de Viluco	FNDR	SECPLA	2022	2025
	183	Mejoramiento de sistema de luminarias públicas de Alto Jahuel	FNDR	SECPLA	2025	2028
	184	Mejoramiento alumbrado público centro urbano y peatonal Valdivia de Paine II	FNDR	SECPLA	2021	2023
	185	Mejoramiento alumbrado público Ruta G-500 Valdivia de Paine I	FNDR - COMPENSACION TRANSANTIAGO	SECPLA	2021	2023
	186	Mejoramiento de sistema de luminarias públicas camino el Arpa (ruta G-51)	FNDR - COMPENSACION TRANSANTIAGO	SECPLA	2028	Fuera de vigencia PLADECO
	187	Mejoramiento de sistema de Luminarias Camino Padre Hurtado (ruta G-45)	FNDR - COMPENSACION TRANSANTIAGO	SECPLA	2026	2028
	188	Mejoramiento de sistema de Luminarias Teniente Merino (ruta G-513) y camino El Cerrillo (ruta G-517)	FNDR - COMPENSACION TRANSANTIAGO	SECPLA	2027	Fuera de vigencia PLADECO
	189	Mejoramiento de sistema de Luminarias camino Maipo Viluco (ruta G-48)	FNDR - COMPENSACION TRANSANTIAGO	SECPLA	2023	2025
	190	Construcción de alumbrado público camino Las tórtolas (ruta G-498) y camino Cervera (ruta G-494)	FNDR - COMPENSACION TRANSANTIAGO	SECPLA	2028	Fuera de vigencia PLADECO
	191	Construcción de alumbrado público camino ribereño Buin-Maipo	FNDR - COMPENSACION TRANSANTIAGO	SECPLA	2025	2027
	192	Mejoramiento Luminarias caminos básicos El recurso (ruta G-52.5), los Tilos (ruta G-489)	FNDR - COMPENSACION TRANSANTIAGO	SECPLA	2028	Fuera de vigencia PLADECO

Líneas de Acción	N°	Iniciativas de Inversión: estudios, programas y proyectos	Fuente Financiamiento	Unidad Responsable	Año Inicio	Año Termino
	193	Mejoramiento Luminarias caminos básicos Campusano (ruta G-506), Santa filomena (ruta G-520)	FNDR - COMPENSACION TRANSANTIAGO	SECPLA	2024	2026
	194	Instalación luminarias led Parque el Diamante	PMB SUBDERE - FNDR	SECPLA	2021	2021
	195	Instalación luminarias led Parque O'Higgins	PMB SUBDERE - FNDR	SECPLA	2021	2021
	196	Instalación luminarias led Peatonales avenida Manuel Balmaceda	FNDR - COMPENSACION TRANSANTIAGO - PMB SUBDERE	SECPLA	2021	2023
	197	Instalación luminarias led Peatonales avenida Carlos Condell	FNDR - COMPENSACION TRANSANTIAGO - PMB SUBDERE	SECPLA	2021	2023
	198	Instalación luminarias led Viluco	FNDR - COMPENSACION TRANSANTIAGO - PMB SUBDERE	SECPLA	2021	2023
	199	Instalación luminarias led Padre Hurtado	FNDR - COMPENSACION TRANSANTIAGO - PMB SUBDERE	SECPLA	2021	2023
7.2 Uso eficiente de energía en la edificación pública	200	Estudio de factibilidad de incorporación de eficiencia energética en edificio consistorial, centro histórico, Dideco, Dimao, Aparcadero, otros.	Municipal	SECPLA	2022	2025
	201	Estudio de factibilidad de incorporación de eficiencia energética en edificios de infraestructura educacional pública	Dirección de Educación - MINEDUC	Dirección de Educación	2022	2025
	202	Estudio de factibilidad de incorporación de eficiencia energética en edificios de infraestructura de salud	Dirección de Salud - MINSAL	Dirección de Salud	2022	2025

LE8. Espacio público e infraestructura verde

Líneas de Acción	N°	Iniciativas de Inversión: estudios, programas y proyectos	Fuente Financiamiento	Unidad Responsable	Año Inicio	Año Termino
8.1 Espacio público con criterios de sustentabilidad y accesibilidad	203	Construcción Paseo Peatonal Linderos, Comuna de Buin	FNDR	SECPLA	2021	2023
	204	Mejoramiento de espacios públicos y acequias casco histórico de Buin Centro	FNDR	SECPLA	2021	2025
	205	Mejoramiento aceras y espacio público Valdivia de Paine	FNDR	SECPLA	2022	2026
	206	Mejoramiento aceras pueblo histórico de Maipo	FNDR	SECPLA	2021	2025
	207	Mejoramiento de espacio público Rolando Alarcón y calle Errázuriz	FNDR	SECPLA	2023	2028
8.2 Áreas verdes, parques e infraestructura verde	208	Mejoramiento del arbolado y reforestación en cada localidad de la comuna	CONAF - Municipal - Privados	DIMAO	2022	2028
	209	Construcción Parque Urbano Ribera Maipo	FNDR	SECPLA	2024	2028
	210	Construcción parque Los Viñedos de Maipo	FNDR - SECTORIAL MINVU	SECPLA	2021	2024
	211	Mejoramiento de áreas verdes y espacios públicos 6 sectores Alto Jahuel	PMU - FNDR	SECPLA	2021	2023
	212	Mejoramiento áreas verdes y espacios públicos 5 sectores de Maipo	PMU - FNDR	SECPLA	2021	2023
	213	Construcción de área verde villa Paula Jaraquemada, Alto Jahuel	PMU	SECPLA	2021	2023
	214	Mejoramiento Plaza de Juegos Nuevo Buin	PMU - FNDR	SECPLA	2021	2023
	215	Mejoramiento de Áreas Verdes Villa Dulcinea comuna de Buin	PMU	SECPLA	2023	2025
	216	Mejoramiento de Espacio Recreativo Villa Santa Isabel, Comuna de Buin	PMU	SECPLA	2023	2025
	217	Restauración de áreas verdes y espacios públicos diversos sectores en Valdivia de Paine y Viluco, de la comuna de Buin	PMU	SECPLA	2025	2027
	218	Mejoramiento condiciones de paisajismo Villa Nuevo Buin	PMU	SECPLA	2024	2027
Líneas de Acción	N°	Iniciativas de Inversión: estudios, programas y proyectos	Fuente Financiamiento	Unidad Responsable	Año Inicio	Año Termino
	219	Mejoramiento condiciones e infraestructura de la plaza de Villa Gabriela	PMU - FNDR	SECPLA	2024	2026
	220	Mejoramiento de áreas verdes sector Buin Poniente	FNDR	SECPLA	2022	2025
	221	Construcción Reloj de Flores comuna de Buin	PMU - MUNICIPAL	SECPLA	2024	2026
	222	Construcción Cierre perimetral en área verde Nuevo Buin	PMU	SECPLA	2021	2023

LE 9. Vivienda, barrio, ciudad y territorio

Líneas de Acción	N°	Iniciativas de Inversión: estudios, programas y proyectos	Fuente Financiamiento	Unidad Responsable	Año Inicio	Año Termino
9.1 Equipamiento deportivo	223	Conservación Complejo Deportivo Buin	CIRC 33 FNDR	SECPLA	2022	2025
	224	Conservación y mejoramiento Piscina Maipo	CIRC 33 FNDR	SECPLA	2023	2025
	225	Construcción de Estadio Municipal de Buin	FNDR - SECTORIAL	SECPLA	2023	2028
	226	Normalización y mejoramiento estadios comuna de Buin	FNDR	SECPLA	2024	2028
	227	Conservación de multicanchas en diferentes sectores de la comuna	FNDR	SECPLA	2022	2026
	228	Construcción polideportivo Centro Elige Vivir Sano	FNDR - SECTORIAL	SECPLA	2021	2023
	229	Construcción estadio Club deportivo Santa Adela y Unión Estrella	FNDR	SECPLA	2025	2028
	230	Construcción Nuevo Skate - Bike Park Comuna de Buin	FNDR - SECTORIAL	SECPLA	2025	2028
	231	Mejoramiento Urbano Remate Sur Parque O'Higgins (Cierro)	PMU - FNDR - MUNICIPAL	SECPLA	2023	2026
	232	Construcción Patinódromo - Cancha patín carrera	FNDR - SECTORIAL	SECPLA	2024	2028
	233	Construcción Pista Patinaje artístico	FNDR	SECPLA	2023	2028
	234	Reposición Multicancha Población Manuel Plaza	SUBDERE- FNDR	SECPLA	2022	2023

Líneas de Acción	N°	Iniciativas de Inversión: estudios, programas y proyectos	Fuente Financiamiento	Unidad Responsable	Año Inicio	Año Termino
	235	Programa de construcción y mejoramiento de multicanchas por localidades	FNDR	SECPLA	2023	2028
9.2 Espacios comunitarios	236	Proyecto de mejoramiento de sedes vecinales y equipamientos comunitarios existentes en distintos sectores	FNDR	SECPLA	2026	2028
	237	Proyecto de construcción de nuevas sedes vecinales y equipamientos comunitarios existentes en distintos sectores	FNDR	SECPLA	2025	2028
9.3 Equipamiento de salud	238	Construcción Hospital de Buin - Paine	FNDR - SECTORIAL	SECPLA	2021	2025
	239	Construcción Cesfam Nuevo Buin	FNDR - SECTORIAL	SECPLA	2021	2028
	240	Construcción Cecosf Viluco	FNDR - SECTORIAL	SECPLA	2022	2026
	241	Construcción Cecosf Los Morros	FNDR - SECTORIAL	SECPLA	2024	2028
	242	Mejoramiento Posta El Recurso y otros recintos de salud municipal	FNDR - SECTORIAL	SECPLA	2023	2027
9.4 Equipamiento educacional	243	Programa de regularización normativa de Infraestructura educacional	FNDR - SECTORIAL	SECPLA	2022	2028
	244	Construcción Jardín Infantil Villa Gabriela	FNDR - SECTORIAL	SECPLA	2024	2028
	245	Conservación escuela Humberto Moreno Ramírez	FNDR	SECPLA	2021	2023
	246	Conservación Liceo Francisco Javier Krugger	FNDR	SECPLA	2022	2024
	247	Conservación Liceo A-131 Haydee Azocar Mancilla (sección media y pre-básica)	FNDR	SECPLA	2022	2024
9.5 Equipamiento urbano	248	Construcción Edificio Consistorial municipal	SUBDERE - FNDR	SECPLA	2025	2028
	249	Construcción Centro Cívico y estacionamientos subterráneos Buin Centro (Ley FUC)	FNDR	SECPLA	2025	2028
	250	Construcción 15 Quioscos comuna de Buin	PMU	SECPLA	2022	2026
	251	Reposición con re-localización de Clínica Veterinaria Comunal	FNDR	SECPLA	2026	2028

Dimensión 6: Gobernabilidad y gobernanza

LE 18. Funcionamiento y gestión interna municipal

18.4 Recursos físicos y operativos	347	Proyecto de mejoramiento de atención en módulos y tótems de auto consulta	Municipal	SECPLA	2021	2023
	348	Adquisición camión Hidro elevador	Circular 33 FNDR	SECPLA	2021	2021
	349	Adquisición de vehículos operativos de terreno	Circular 33 FNDR	SECPLA	2021	2021

Líneas de Acción	N°	Iniciativas de Inversión: estudios, programas y proyectos	Fuente Financiamiento	Unidad Responsable	Año Inicio	Año Termino
	350	Adquisición vehículo de emergencia para Tránsito	Circular 33 FNDR	SECPLA	2021	2021
	351	Adquisición de tres buses eléctricos	Circular 33 FNDR	SECPLA	2021	2023
	352	Adquisición vehículos administrativos	Circular 33 FNDR	SECPLA	2021	2023
	353	Adquisición vehículo y grúa para traslados reciclajes DIMAO	Circular 33 FNDR	SECPLA	2021	2023
	354	Adquisición de 2 camiones aljibes	Circular 33 FNDR	SECPLA	2021	2023
	355	Adquisición de vehículo para traslado de residuos punto verde	Circular 33 FNDR	SECPLA	2023	2025
	356	Adquisición de máquina chipeadora	Circular 33 FNDR	SECPLA	2024	2026
	357	Adquisición de retroexcavadora	Circular 33 FNDR	SECPLA	2022	2024
	358	Adquisición de vehículo oficina municipal móvil	Circular 33 FNDR	SECPLA	2022	2024

9. ACTIVIDADES

- Gestionar la cartera de proyectos de acuerdo al plan anual de inversiones, a nivel de gestión administrativa, financiera y de los procesos licitatorios.
- Derivar las solicitudes a los profesionales de apoyo que correspondan para generar las iniciativas de inversión acorde a las necesidades manifestadas por la comunidad.
- Coordinar y gestionar junto a equipo técnico y departamento de licitaciones los procesos licitatorios en sus diferentes etapas de desarrollo para el cumplimiento de las iniciativas.
- Evaluar el nivel de cumplimiento de las respuestas que se otorgan a las solicitudes que son ingresadas y derivadas a los programas sociales del departamento de Gestión de Proyectos.
- Velar por el cumplimiento de todos aquellos procesos internos que permitan el desarrollo de una iniciativa en todas sus etapas.
- Controlar cartera de proyectos de la dirección, priorizando iniciativas y definiendo metas de cumplimiento para el avance y desarrollo de las mismas.
- Generar instancias de socialización de las diferentes iniciativas a las cuales las organizaciones comunitarias y de la sociedad civil pueden acceder a financiamiento estatal, mediante operativos de información a los vecinos.
- Generar vínculos con las entidades financiadoras de manera de agilizar los procedimientos externos.
- Coordinar, gestionar y revisar los informes y cuentas que el Alcalde debe entregar ante el Concejo y la comunidad, según lo dispone la Ley.
- Gestionar los espacios y todo elemento necesario para el desarrollo de las instancias de socialización de fondos de iniciativas sociales.
- Gestionar compras propias para los fines de los programas.

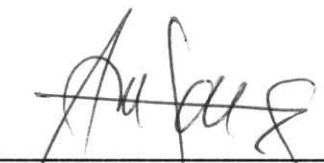
10. CARTA GANTT

[illegible]

11. INDICADORES DE CUMPLIMIENTO

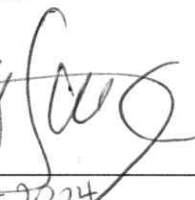
OBJETIVO ESPECÍFICO	NOMBRE DEL INDICADOR	FÓRMULA DE CÁLCULO	PERIODICIDAD MEDICIÓN	META	MEDIOS VERIFICACIÓN
Apoyar en la evaluación y proponer mejoras constantes a la planificación de las iniciativas de la comuna y la gestión interna.	Porcentaje de reuniones dentro del plan de mejoras año 2025	$(N^{\circ} \text{ de reuniones realizadas} / N^{\circ} \text{ de reuniones programadas}) \times 100$	Semestral	Al menos un 50% de reuniones realizadas	Carta gantt con programación de reuniones. Actas de reuniones realizadas.
Apoyar la gestión y coordinación del desarrollo de la cartera de iniciativas de inversión.	Porcentaje de iniciativas trabajadas dentro de la cartera de iniciativas año 2025	$(N^{\circ} \text{ de iniciativas en curso} / N^{\circ} \text{ total de iniciativas de la cartera SECPLA}) \times 100$	Semestral	Al menos un 70% de iniciativas con algún avance de trabajo	Excel con cartera de proyectos priorizada, actualizada mensualmente.
Apoyar en el control del desarrollo de la cartera de iniciativas de inversión y evaluar su nivel de desempeño en términos de gestión interna.	Porcentaje de controles realizado a la cartera de proyectos	$(N^{\circ} \text{ de controles de cartera realizados} / N^{\circ} \text{ de controles programados semestrales}) \times 100$	Semestral	Al menos un 50% de controles realizados según programación	Excel con cartera de control de proyectos. Reuniones de control.
Colaborar en generar vínculo con entidades y otros servicios de carácter público y privado con tal de ampliar la capacidad de resolución de problemáticas y/o desarrollo de oportunidades.	Porcentaje de iniciativas creadas en colaboración con instituciones públicas	$(N^{\circ} \text{ de iniciativas desarrolladas en colaboración con otras entidades} / N^{\circ} \text{ de iniciativas totales de la cartera de proyectos}) \times 100$	Anual	Al menos un 25% de iniciativas de la cartera de proyectos desarrolladas en colaboración con otras entidades	Excel con cartera de proyectos. Oficios enviados por entidades para colaboración de iniciativas.


ALFONSO ARMIJO CASTRO
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACIÓN


ALFONSO ARMIJO CASTRO
ENCARGADO PROGRAMA

FSO/fso

*Este apartado sólo puede ser llenado por SECPLA

V°B° Secretario(a) Comunal de Planificación	
Memo N°:	Timbre y firma:  
Fecha	22-02-2024
Centro de Costo	290406