

INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

FEBRERO	2025
Mes	Año

I.- Datos.

1.- Nombre.	YANET DEL PILAR ANTINAO NUÑEZ		
2.- Rut.			
3.- Nº Decreto.	Alcaldicio:	Imputación: 215.21.04.004.001	Centro de Costos: 25.04.07
4.- Dirección a la que pertenece.	DIRECCION DE DESARROLLO COMUNITARIO - VIVIENDA		

II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.**ENCARGADA OFICINA DE VIVIENDA**

• Coordinación oficina de vivienda • Atención de público, se caracteriza por la atención y orientación de subsidios habitacionales (DS-1, DS- 49), programa de protección del patrimonio familiar (PPPF), subsidio de arriendo ds-52 y subsidio de integración ds-19, venta y compra de vivienda con subsidio habitacional, se declaran los requisitos y fechas posibles de postulaciones en donde diariamente se atiende 20 personas aproximadamente. • Visitas domiciliarias que tienen como finalidad realizar evaluaciones correspondientes al área social habitacional y respecto a soluciones habitacionales o postulación a subsidios. • Asistir a reuniones informativas que se deben realizar una vez al mes por cada grupo que se encuentra beneficiado o para la presentación de proyectos (inicio, avances o término de ejecución), correspondientes a programa de protección del patrimonio familiar (PPPF) que cumplen la función de mejorar las viviendas de familias Buinenses. • Ejecución de PHS (plan de habilitación social) realizado luego de cada reunión de inicio, avance y término de obra de un mejoramiento (PPPF). • Realizar postulaciones a subsidios habitacionales, decretados por el ministerio de vivienda y urbanismo. • Atención de Público sobre aspectos relacionados con el área de saneamiento de títulos de dominio. • Tramitación de casos de regularización de propiedad Bien Raíz, correspondiente a Bienes Nacionales. • Recepción de documentación para postulaciones o programas en ejecución de obras, Verificación antecedentes para postulación sistema Rukan • Reuniones con la red, Reuniones con organismos gubernamentales externos, Asesoría habitacionales, Visitas a terreno, Operativos vecinales, Charlas informativas y Tareas administrativas.

III.- Descripción de las funciones realizadas.

Orientación habitacional casos derivados desde Alcaldía
Atención de público a vecinos de la comuna, información proceso de postulación a subsidio habitacional DS1 Clase Media, orientación de requisitos, plazos y formas de postulación. Marzo 2025.
Atención de casos sociales, postulación subsidio de arriendo.
Derivación de casos a Oficina de Discapacidad.

Orientación habitacional casos derivados desde Alcaldía, desalojo.
Atención de público a vecinos de la comuna, información proceso de postulación a subsidio habitacional DS1 Clase Media, orientación de requisitos, plazos y formas de postulación. Marzo 2025.
Rectificación Posesión Efectiva
Atención de casos sociales, postulación subsidio de arriendo.
Envío nómina transparencia.
Atención de público a vecinos de la comuna, información proceso de postulación a subsidio habitacional DS1 Clase Media, orientación de requisitos, plazos y formas de postulación. Marzo 2025.

Rectificación Posesión Efectiva

Revisión nómina campamento renovación subsidio.

Atención de público a vecinos de la comuna, información proceso de postulación a subsidio habitacional DS1 Clase Media, orientación de requisitos, plazos y formas de postulación. Marzo 2025.

Rectificación Posesión Efectiva

Revisión nómina campamento renovación subsidio.

Modificación Material de Apoyo 2025

Atención caso traslado subsidio persona con discapacidad

Atención de público a vecinos de la comuna, información proceso de postulación a subsidio habitacional DS1 Clase Media, orientación de requisitos, plazos y formas de postulación. Marzo 2025.

Entrega Información sobre Posesión Efectiva

Emisión de reclamo entrega Posesión Efectiva

Revisión nómina campamento renovación subsidio, terreno Lo García, entrega Ficha Catastro.

Atención de público a vecinos de la comuna, información proceso de postulación a subsidio habitacional DS1 Clase Media, orientación de requisitos, plazos y formas de postulación. Marzo 2025.

Entrega Información sobre Posesión Efectiva

Revisión nómina campamento renovación subsidio, terreno Lo García, entrega Ficha Catastro.

Revisión de postulación.

Atención de público a vecinos de la comuna, información proceso de postulación a subsidio habitacional DS1 Clase Media, orientación de requisitos, plazos y formas de postulación. Marzo 2025.

Entrega Información Subsidio de arriendo Discapacidad / Personas Mayores.

Revisión nómina campamento renovación subsidio, terreno Lo García, entrega Ficha Catastro.

Realización informe socio-económica.

Atención de público a vecinos de la comuna, información proceso de postulación a subsidio habitacional DS1 Clase Media, orientación de requisitos, plazos y formas de postulación. Marzo 2025.

Entrega Información Subsidio de arriendo Discapacidad / Personas Mayores.

Entrega Resultados Postulación Noviembre 2024 // segundo llamado DS 1

Realización informe socio-económica.

Entrega Resultados Postulación Noviembre 2024 // segundo llamado DS 1

Atención de público a vecinos de la comuna, información proceso de postulación a subsidio habitacional DS1 Clase Media, orientación de requisitos, plazos y formas de postulación. Marzo 2025.

Entrega Información Subsidio de arriendo Discapacidad / Personas Mayores.

Atención usuario derivado Alcaldía

Coordinación área jurídica

Atención de público a vecinos de la comuna, información proceso de postulación a subsidio habitacional DS1 Clase Media, orientación de requisitos, plazos y formas de postulación. Marzo 2025.

Entrega Información Subsidio de arriendo Discapacidad / Personas Mayores.

Entrega Resultados Postulación Noviembre 2024 // segundo llamado DS 1

Realización ficha Integración

Atención de público a vecinos de la comuna, información proceso de postulación a subsidio habitacional DS1 Clase Media, orientación de requisitos, plazos y formas de postulación. MAYO 2025.

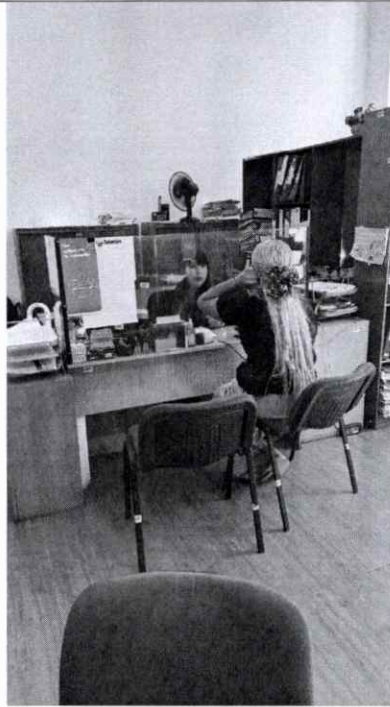
Entrega Información Subsidio de arriendo Discapacidad / Personas Mayores.

Entrega Resultados Postulación Noviembre 2024 // segundo llamado DS 1

Entrega Información para Informe Habitacional, derivación de Alcaldía.

IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).

Fecha Cobertura: 2025-02-03	Descripción Cobertura: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2025-02-04	Descripción Cobertura: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2025-02-05	Descripción Cobertura: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:
2025-02-06

Descripción Cobertura:
ATENCIÓN DE PÚBLICO

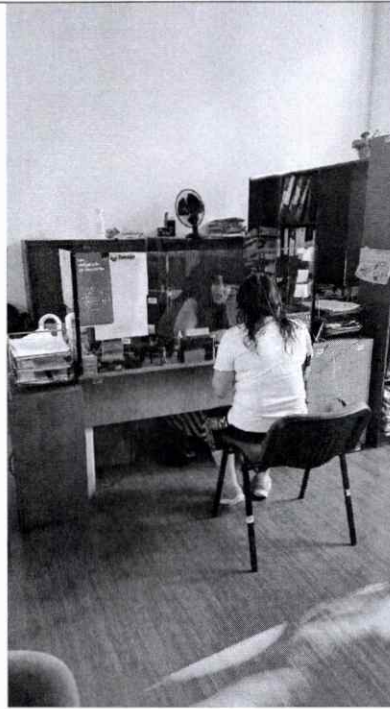
Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:
2025-02-07

Descripción Cobertura:
ATENCIÓN DE PÚBLICO

Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:
2025-02-10

Descripción Cobertura:
ATENCIÓN DE PÚBLICO

Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:
2025-02-11

Descripción Cobertura:
ATENCIÓN DE PÚBLICO

Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:
2025-02-12

Descripción Cobertura:
ATENCIÓN DE PÚBLICO

Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:
2025-02-13

Descripción Cobertura:
ATENCIÓN DE PÚBLICO

Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:
2025-02-13

Descripción Cobertura:
COOPERACIÓN DIDECO

Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:
2025-02-13

Descripción Cobertura:
COOPERACIÓN DIDECO

Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:
2025-02-13

Descripción Cobertura:
COOPERACIÓN DIDECO

Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:
2025-02-13

Descripción Cobertura:
COOPERACIÓN DIDECO

Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA

		
Fecha Cobertura: 2025-02-14	Descripción Cobertura: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2025-02-17	Descripción Cobertura: ATENCIÓN DE PÚBLICO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:
2025-02-18

Descripción Cobertura:
ATENCIÓN DE PÚBLICO

Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:
2025-02-18

Descripción Cobertura:
ATENCIÓN DE PÚBLICO

Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA



V.- Observaciones.

--

CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

Yo, **JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA, DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO**, en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.



JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA
DIRECTOR
DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO

JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA
COORDINADOR (A) PROGRAMA