



## INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

FEBRERO	2025
Mes	Año

### I.- Datos.

1.- Nombre.	Melanie Amanda Barboza Suarez		
2.- Rut.			
3.- Nº Decreto.	Alcaldicio: En trámite	Imputación: 215.21.04.004.005	Centro de Costos: 290409
4.- Dirección a la que pertenece.	Secretaría Comunal de Planificación. SECPLA		

### II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

#### Apoyo Social para Soluciones Sanitarias

- Brindar apoyo y/o asesoría técnica en la elaboración de diseño, análisis, estudios o informes referentes al desarrollo de soluciones a problemáticas de carácter sanitario, esto a solicitud del municipio y/o las necesidades emanadas desde la comunidad, ya sea para iniciativas con financiamiento de organismos del estado o fondos propios.
- Contribuir a la concreción de iniciativas de beneficio social y comunitario, basadas tanto en la demanda del municipio y sus actividades como de la comunidad en su conjunto.
- Desarrollar y gestionar proyectos de especialidades técnicas tales como: proyectos de agua potable y/o alcantarillado domiciliario a partir de solicitudes de la comunidad.
- Elaborar antecedentes técnicos para postular a fondos de financiamiento obras y diseños sanitarios
- Atención técnica presencial para recepción de consultas vecinales respecto de normativa sanitaria y presentación de proyectos sanitarios.
- Solicitudes de aumento de área operacional para sectores urbanos de la comuna, ante empresas sanitarias y/o Superintendencia de Servicios Sanitarios (SISS)
- Solicitud de prestación de servicios sanitarios para sectores rurales que se encuentren fuera del área operacional de las empresas sanitarias (52-BIS)
- Confeccionar bases de datos para la elaboración de diagnósticos sanitarios de sectores de la comuna.

- Elaborar especificaciones técnicas o términos de referencias de los proyectos propios del Departamento, para los llamados a licitación, con la asesoría del Departamento de Licitaciones y preparar expediente completo de licitación.
- Coordinación con las distintas comunidades.
- Gestionar compras propias para los fines del programa.

### III.- Descripción de las funciones realizadas

#### 1. SUBSANACIÓN OBSERVACIONES AGUA POTABLE AVDA. KENENDY 1025 [03, 04 y 05 FEBRERO 2025]

- Se realiza subsanación de observaciones de agua potable emitidas por Aguas Andinas.
- Se modifica diámetro del arranque ya que el estándar técnico cambia a 1368/s-2006 por lo que el diámetro con medidor de 38mm es de 50mm.
- Se considera 2 habitantes por casas que informan 1 habitante, esto se modifica en planta al dibujar los dormitorios (camas).
- Se modifica la cantidad de habitantes en cuadro de habitabilidad.
- Se agrega en el cuadro informativo justificación del MAP la pérdida de carga del arranque-MAP.
- Se resuelve la duda de porque se considera -1.10cm de cota en el primer tramo.
- Se actualiza viñeta.
- Se modifica las justificaciones del RAP según lotes que había 2 habitantes.
- Se agrega solución de agua caliente para lote 3 además de cuadro de pérdida.
- Se corrige cuadro de nudo según actualización del arranque.
- Se acota la matriz privada proyectada con respecto a línea de cierre y en vertical.

#### 2. REUNIÓN OBSERVACIONES KENNEDY 1025 [04 FEBRERO 2025]

- Se asiste a reunión con equipo sanitario para abordar el tema de alcantarillado particular y planos de arquitectura aprobado. Se llega a conclusión que se realizará participación ciudadana en conjunto con los vecinos para informar acerca de las observaciones para poder aprobar el proyecto ante la empresa sanitaria.
- Esta participación ciudadana se solicitó por correo al departamento de Participación Ciudadana. Queda agendado para el día 13 del presente mes.

#### 3. REUNIÓN CON ALCALDE/CORPORACIÓN DEL DESARROLLO PROYECTO CCR LO SALINAS [06 FEBRERO 2025]





- Se asiste a reunión con alcalde y corporación del desarrollo con el fin de abordar el proyecto llamado Centro Comunitario de Rehabilitación Lo salinas, el cual se emplaza en un equipamiento municipal y fue diseñado por la corporación del desarrollo. Se nos solicita realizar el proyecto de agua potable y alcantarillado con fecha de entrega lunes 10 de febrero.
- 4. LEVANTAMIENTO EN TERRENO DE CALLE RAFAEL GUALDA PALMA PROYECTO CCR LO SALINAS [06 FEBRERO 2025]**
- Se hace visita a terreno con la finalidad de medir la calle: desde línea oficial a línea oficial. Para poder dibujar y proyectar la matriz y el colector público.
- 5. PROYECTO CCR LO SALINAS [06 y 07 FEBRERO 2025]**
- Se elabora planos de agua potable y alcantarillado a partir de la arquitectura desarrollada y compartida por la corporación del desarrollo el cual fue entregada el año 2023. El proyecto contempla arranque de agua potable de HDPE PN10 Ø50mm con un medidor general de Ø38mm. En cuanto a la unión domiciliaria de proyecta tubería de PVC SN8 Ø110mm con una pendiente de 32.08%.
  - Se realiza planimetría de los tramos interiores tanto de agua potable y alcantarillado con diámetros, largos y materialidad. Para ambos proyectos se realiza detalles constructivos, simbología, cuadros informativos, viñeta, lamina, corte transversal de calle Rafael Gualda Palma.
  - Para agua potable se realiza cuadro de perdida y justificación del MAP por dotación.
  - Se elabora memo a DOM solicitando certificado de número en paralelo se elabora memo a DAF para asiento contable para certificado de número.
  - Se plotea, corta y dobla planos y se arma expediente para entregar lunes 10 de febrero a primera hora.
- 6. PROYECTO EQUIPAMIENTO MUNICIPAL ADENIDOWN PARA SUBDERE [10, 11 Y 12 FEBRERO 2025]**
- Se elabora la documentación correspondiente para subir el proyecto de agua potable y alcantarillado a SUBDERE
  - Se elabora planos tipo SUBDERE dibujando la situación actual, situación proyectada y planta de rotura y reposición.
  - Se realiza MEMO N°118 para DAF solicitando asiento contable para certificado de Bien Nacional de Uso Público.
  - Se realiza MEMO N°148 para DOM solicitando asiento contable para certificado de Bien Nacional de Uso Público.



- Se elabora ficha de identificación indicando la justificación del proyecto y descripción de la acción a solicitar. Se indica el presupuesto final de la obra y los potenciales beneficiarios del establecimiento.
- Se elabora memoria explicativa del proyecto indicando metro cuadrados del terreno, donde se emplaza y número de rol. Se realiza reseña de la comuna y tablas informativos de agua potable y alcantarillado.
- Se envía oficio conductor a SUBDERE informando la iniciativa del proyecto.
- El proyecto está en proceso de firma además a la espera de BNUP por parte de DOM.

**7. REUNIÓN PREVIA A KENNEDY 1025 [13 FEBRERO 2025]**

- Se realiza reunión previa a participación ciudadana en donde se solicita elaborar minuta explicativa del proyecto.
- Se imprime documentación para vecinos a fin de mostrar la cronología del proyecto.

**8. PARTICIPACIÓN CIUDADANA CON VECINOS DE KENNEDY 1025 [13 FEBRERO 2025]**

- Se asiste a reunión con vecinos de Kennedy 1025 para abordar temas del proyecto de agua potable y alcantarillado. Se les informa que el alcantarillado no podrá llevarse a cabo ya que las pendientes del terreno van en contra y que el terreno está
- bajo cota solera pero que el proyecto de agua potable será aprobado ante la entidad sanitaria, pero como observación general por parte de Aguas Andinas, solicita el alcantarillado particular de cada vivienda aprobado ante la Seremi de salud. Por lo que se les explica a los vecinos que tendrán que realizar el trámite y que posiblemente el equipo técnico de SECPLA prestaría apoyo. Se queda en acuerdo mutuo de una visita a terreno con el fin de ubicar la fosa séptica existente y hacer un ensayo para luego proseguir con el proyecto y obtener la aprobación ante la Seremi de salud.

**9. REUNIÓN JURIDICA [13 FEBRERO 2025]**

- Se asiste a reunión con Jurídica para abordar temas de la servidumbre para proyectos sanitarios. Se acuerda solicitar a DOM pronunciamiento sobre el pasaje interior. Además, se enviará expedientes sociales de cada beneficiario.

**10. PROYECTO SEDE SOCIAL LOS HIDALGOS PARA SUBDERE [13, 14 FEBRERO 2025]**

- Para el proyecto de la sede social los Hidalgos se elabora la documentación requerida por SUBDERE para su eventual revisión de la URS.





- Se elabora planos tipo SUBDERE dibujando la situación actual, situación proyectada y planta de rotura y reposición.
- Se elaboran las especificaciones técnicas del proyecto según la información correspondiente. Se indica el diámetro del arranque, materialidad y diámetro del medidor general.
- Se elabora ficha de identificación indicando la justificación del proyecto y descripción de la acción a solicitar. Se indica el presupuesto final de la obra y los potenciales beneficiarios del establecimiento.
- Se elabora memoria de cálculo informando los cálculos realizados para proyectar el medidor general y colector.
- Se envía oficio conductor a SUBDERE informando la iniciativa del proyecto.
- Se elabora memoria explicativa informando la ubicación, pequeña reseña de la comuna, se elaboran las tablas de resumen de agua potable y alcantarillado.
- Este proyecto está a la espera de la aprobación de Serviu por atravesio de tubería de ALL y del certificado Bien Nacional de Uso Público de parte de DOM.
- Una vez reunida toda la información se enviará a firma de director y alcalde para posteriormente subir a plataforma SUBDERE.

#### **11. REUNIÓN CON VECINOS SECTOR LINDEROS 3551 [14 FEBRERO 2025]**

- Se asiste a reunión con vecinos del Camino Linderos 3551 para abordar solicitud de agua potable y alcantarillado.
- Se les informa las distintas etapas que conlleva un proyecto sanitario y los requisitos que deben cumplir para poder optar al beneficio.
- Se acuerda entre vecinos a través de correo solicitar factibilidad ante la entidad sanitaria apenas manden la información solicitada por parte de nosotros (rol, rut dueño, cantidad de habitantes por lotes)
- Dependiendo de la respuesta de la factibilidad se verá los distintos procesos para llevar a cabo el proyecto.

#### **12. PROYECTOS DOMICILIARIOS SAN LUIS 6B Y 7A [14, 17 Y 18 FEBRERO 2025]**

- El proyecto San Luis 455 fue elegible como PMB IRAL 2024 por lo que la obra contempla la extensión matriz de agua potable, arranque de agua potable y unión domiciliaria.
- Los beneficiarios fueron 2 familias cuyas viviendas están regularizadas y pertenecen al 40%-60% más vulnerable.
- Aguas Andinas emite un AFRC por el proyecto completo por lo que se solicita vía correo poder eliminar ese costo.
- El revisor de Aguas Andinas informa que se deberá ingresar cada proyecto por separado de forma independiente.



- Se elabora planimetría de San Luis lote 6B por independiente agua potable y alcantarillado.
- San Luis lote 7A en avance, se adjunta planimetría de avance.

### 13. REUNIÓN SUBDERE [18 FEBRERO 2025]

- Se asiste a reunión de equipo en conjunto con equipo SUBDERE para abordar proyectos que están en plataforma. Saber el estado de cada proyecto y final se le dará al proyecto.
- Se hicieron preguntas acerca de proyectos tipo sede social o plazas y debe pertenecer a PMU. Por lo que se deberá eliminar proyecto de la plataforma.
- Se debe elegir el PMB IRAL 2025 antes de viernes 21 de febrero.

### IV.- Cobertura: [Documentos de respaldo]

- Planos Avda. Kennedy 1025 agua potable.
- Minuta de respuesta aguas andinas Kennedy 1025.
- Observaciones Aguas Andinas Kennedy 1025 agua potable.
- Memo asiento contable BNUP equipamiento municipal ADENIDOWN.
- Memo asiento contable BNUP Plaza Marsanne y Plaza El Cristo.
- Memo BNUP DOM ADENIDOWN.
- Memo BNUP DOM Plaza Marsanne y Plaza El Cristo.
- Planos ADENIDOWN tipo SUBDERE.
- Planos S. S. Los Hidalgos tipo SUBDERE.
- Ficha de identificación ADENIDOWN/S. S. Los Hidalgos.
- Especificaciones técnicas S. S. Los Hidalgos.
- Memoria explicativa ADENIDOWN/S. S. Los Hidalgos.
- Oficio conductor ADENIDOWN/S. S. Los Hidalgos.
- Memoria de cálculo S. S. Los Hidalgos.
- Planos CCR Lo Salinas.
- Cuadro de perdida/ Justificación del MAP CCR Lo Salinas.
- Imágenes referenciales CCR Lo Salinas (elaboración propia).
- Comprobante ingreso a Aguas Andinas Kennedy 1025.
- Planos San Luis 6B.
- Planos San Luis 7A avance.
- Informe técnico salida a terreno Rafael Gualda Palma y Camino Linderos 3551.
- Correos
- Google Calendar/imágenes.

**V.- Observaciones.**

No existen.

**CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA**

Yo ALFONSO ARMIJO CASTRO, DIRECTOR SECPLA en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.



ALFONSO ARMIJO CASTRO  
DIRECTOR SECPLA



ALFONSO ARMIJO CASTRO  
COORDINADOR PROGRAMA