



INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

Febrero	2025
Mes	Año

I.- Datos.

1.- Nombre.	Jaime Ignacio Carbonel Calderón		
2.- Rut.			
3.- Nº Decreto.	Alcaldicio: En tramitación	Imputación: 215.21.04.004.005	Centro de Costos: 29.04.05
4.- Dirección a la que pertenece.	SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN		

II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

Objetivo General:

Apoyar el desarrollo y ordenamiento territorial de la comuna de Buin a través de la elaboración de estudios y levantamientos de información con enfoque de sustentabilidad, sostenibilidad y rescate de la identidad local.

Funciones de la contratación

1. Participación como contraparte consultiva en la elaboración de modificaciones que está realizando la SEREMI MINVU sobre el Plan Regulador Metropolitano de Santiago (PRMS), u otros instrumentos de planificación territorial.
2. Elaboración de bases técnicas de estudios planes y programas sobre materias específicas relacionados con el estudio y la gestión territorial.
3. Elaboración de insumos para la información y conocimiento de los distintos procesos y etapas del estado de cada iniciativa elaborada la Departamento de Asesoría Urbana y Ordenamiento Territorial.
4. Implementación de una plataforma SIG de Desarrollo incremental, que aborde catastro, gestión y planificación comunal.
5. Realización de instancias de participación ciudadana relacionado al ámbito territorial.
6. Gestionar compras para los fines propios del programa.



III.- Descripción de las funciones realizadas.

1. Agenda Asesoría Urbana
 - A. Gestión para obtención de productos Airbus con Gobierno Regional y CIREN
 - Intercambio de correos electrónicos con funcionarios de Gobierno Regional y CIREN
 - Revisión de productos Airbus
 - B. Gestión para Convenio entre Municipalidad y CIREN
 - Intercambio de correos de funcionarios de CIREN
 - C. Elaboración de Cartografía por solicitud de DIDECO
 - Elaboración de cartografía
 - Ploteo de cartografía
 - D. Implementación de Bundle Municipal para la gestión de datos municipales
 - Avance febrero en informe tipo instructivo para implementación de Bundle Municipal para la gestión municipal
2. Plan Regulador Comunal
 - A. Generación de plano modelo para el Plan Regulador Comunal
 - Diagramación de plano de Anteproyecto
 - Ploteo de plano en formato A1
 - B. Edición de vialidad propuesta para Anteproyecto
 - Edición de dibujo de vialidad
 - Edición de atributos asociados a la vialidad

IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).

1. Agenda Asesoría Urbana
 - A. Gestión para obtención de productos Airbus con Gobierno Regional y CIREN
 - Captura de pantalla de correos con funcionarios de Gobierno Regional y CIREN
 - Captura de pantalla de revisión de productos Airbus mediante el software ArcGIS Pro
 - B. Gestión de Convenio entre Municipalidad y CIREN
 - Captura de pantalla de correos con funcionarios de CIREN
 - C. Elaboración de Cartografía por solicitud de DIDECO
 - Cartografía comunal de Buin con conjuntos habitacionales
 - D. Implementación de Bundle Municipal para la gestión de datos municipales
 - Avance febrero informe tipo instructivo para implementación de Bundle Municipal para la gestión municipal
2. Plan Regulador Comunal
 - A. Generación de plano modelo para el Plan Regulador Comunal
 - Plano de Anteproyecto
 - B. Edición de vialidad propuesta para PRC
 - Cartografía resultante imagen objetivo vialidad sector Flor de Maipo
 - Captura de pantalla con vialidad editada conforme a la categoría según LGUC
 - Tabla de atributos editada de la vialidad propuesta

V.- Observaciones.

CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

Yo Alfonso Armijo Castro en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.



ALFONSO ARMIJO CASTRO

DIRECTOR



DIEGO REQUENA MORALES

COORDINADOR PROGRAMA