

INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

MARZO	2025
Mes	Año

I.- Datos.

1.- Nombre.	BELEN ARACELI ANTRIZ SAEZ		
2.- Rut.			
3.- Nº Decreto.	Alcaldicio:	Imputación: 1140596004	Centro de Costos:
4.- Dirección a la que pertenece.	DIRECCION DE DESARROLLO COMUNITARIO - CASA DEL ADULTO MAYOR		

II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

- Técnico en Enfermería del CVT.

Formar parte del equipo multidisciplinario, de las reuniones técnicas y de evaluación de las condiciones sociosanitarias de los adultos mayores y de las propuestas de atención éstas generen. • Apoyar a las personas mayores en sus actividades de aseo, arreglo personal y vestimenta, cuando se precise en cada caso. • Acompañar y asistir a los adultos mayores en las actividades de alimentación especialmente durante la hora de almuerzo. • Apoyar a las personas mayores en sus actividades de movilidad física, transferencia, deambulación y servicio de transporte, cuando se requiera. • Apoyar a las personas mayores en sus necesidades de micción y deposición, cuando sea necesario. • Notificar a la enfermería, sobre accidentes y urgencias evidenciadas en la población mayor. • Velar por el uso racional de los recursos materiales. • Apoyar a los distintos profesionales, cuando corresponda, en las labores de atención de personas y grupos de adultos mayores. • Otras actividades o funciones propias de la naturaleza de su cargo, según lo disponga su jefatura.

III.- Descripción de las funciones realizadas.

Se llevaron a cabo visitas domiciliarias a cada asignatario con el fin de verificar su estado de salud, confirmándose que se encuentran en buen estado.

Se elaboró el acta correspondiente a Angelita Jaque.

Se estableció contacto con el trabajador social del CECOF para dar inicio a la campaña de vacunación.

Se solicitó la asistencia de DIMAO para la remoción de pilares de madera en mal estado.

Se realizaron visitas domiciliarias a cada asignatario con el propósito de verificar su estado de salud, confirmándose que se encuentran en condiciones óptimas.

Se sostuvo una reunión informativa con los asignatarios en la cual se recibieron los pagos de gastos comunes destinados al pago de servicios básicos de la sede social, en esta reunión participaron los siguientes usuarios:

Olga Cacares

Juan Zagal

Jeannette Latrille

Maria Sbararo

Francisco Rojas

Lucila Sepulveda

Angelita Jaque

Se realizaron visitas domiciliarias a cada asignatario con el propósito de verificar su estado de salud, confirmándose que se encuentran en condiciones óptimas.

Se realiza taller de estimulación cognitiva en donde se trabaja el área de atención, concentración y memoria, participan los siguientes usuarios:

Jeannette Latrille

Juan Zagal

Maria Pizarro

Maria Sbarbaro

Lucila Sepulveda

Angelita Jaque

Se realizaron visitas domiciliarias a cada asignatario con el propósito de verificar su estado de salud, confirmándose que se encuentran en condiciones óptimas.

Trabajo administrativo en donde se completan planillas de apreciación profesional e información médica.

Orden de oficina y áreas comunes de sede social.

Se realizaron visitas domiciliarias a cada asignatario con el propósito de verificar su estado de salud, confirmándose que se encuentran en condiciones óptimas.

Se invita a los asignatarios a participar en los talleres que está impartiendo la oficina de adulto mayor.

Se realizaron visitas domiciliarias a cada asignatario con el propósito de verificar su estado de salud, confirmándose que se encuentran en condiciones óptimas.

Asiste personal de aguas andinas.

Llamado telefónico a Maria Jose Andrade para consultar por pagos de gastos comunes de sede social, en donde se solicita boletas actualizadas.

Se realizaron visitas domiciliarias a cada asignatario con el propósito de verificar su estado de salud, confirmándose que se encuentran en condiciones óptimas.

Se realiza atención de público en Municipio en tu barrio.

Reunión informativa con asignatarios en donde se habla sobre corte de luz en sede social por no pagos de gastos comunes en esta reunión participan los siguientes usuarios:

Angelita Jaque

Juan Zagal

Jeannette Latrille

Maris Sbarbaro

Francisco Rojas

Lucila Sepulveda

Al llegar al Condominio de viviendas tuteladas (CVT), se constató que la puerta de acceso y la de la oficina se encontraban abiertas, evidenciando un robo. Se procedió a contactar a Buin Seguro y a Carabineros. Posteriormente, se enviaron correos electrónicos a la coordinadora y supervisora de SENAMA para informarles sobre la situación.

Se realizaron visitas domiciliarias a cada asignatario con el propósito de verificar su estado de salud, confirmándose que se encuentran en condiciones óptimas.

Orden de oficina en donde se trasladaron elementos de valor a sala de taller que es mas segura.

Se realizaron visitas domiciliarias a cada asignatario con el propósito de verificar su estado de salud, confirmándose que se encuentran en condiciones óptimas.

Asiste personal de CGE para dar suministro de luz.

Llamado telefónico aguas andinas por cobros excesivos.

Se realizaron visitas domiciliarias a cada asignatario con el propósito de verificar su estado de salud, confirmándose que se encuentran en condiciones óptimas.

Se asiste a DIDECO para hablar sobre robo cvt.

Se realizaron visitas domiciliarias a cada asignatario con el propósito de verificar su estado de salud, confirmándose que se encuentran en condiciones óptimas.

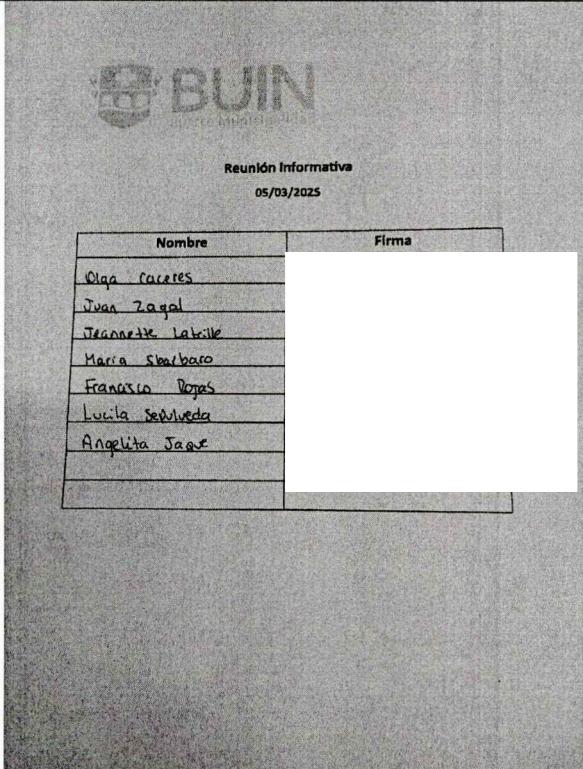
Llamados telefónicos para coordinar vacunación 2025.

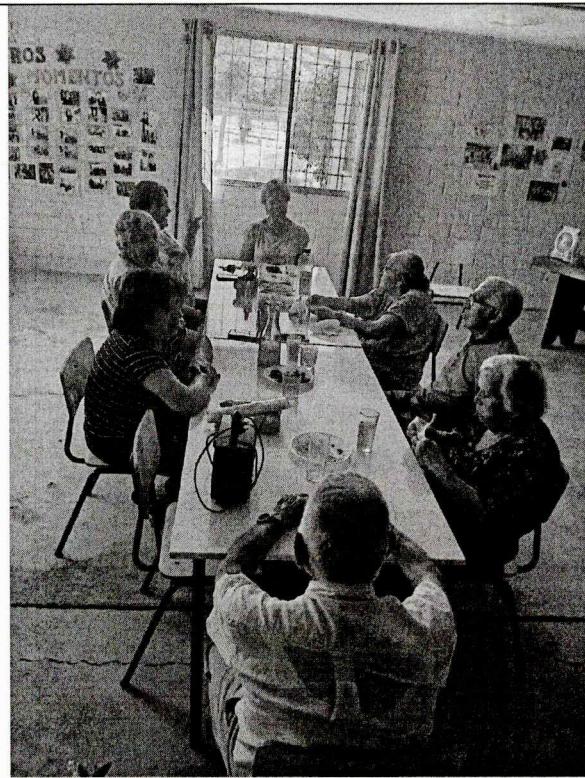
Trabajo administrativo donde se completan planillas de apreciación profesional e información médica.

Visitas domiciliarias a cada asignatario para verificar estado de salud en donde se efectuaron visitas domiciliarias a cada asignatario para la verificación de su estado de salud, constatándose que no presentan novedades.

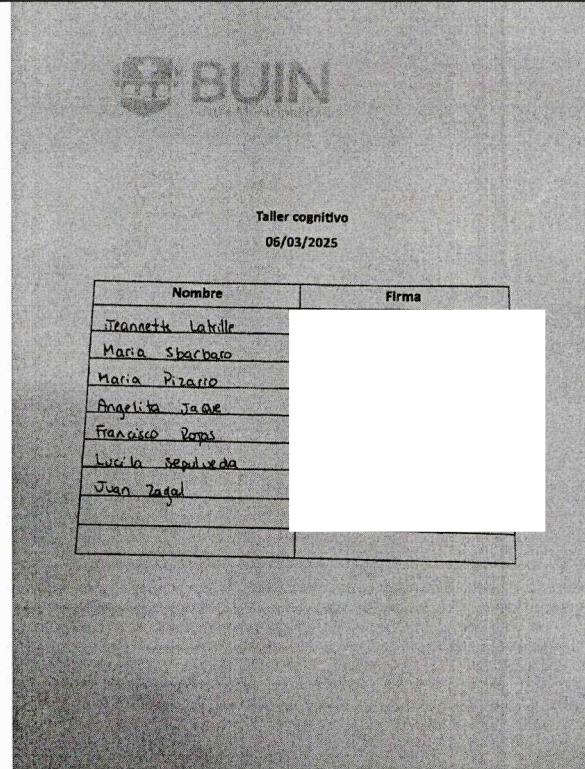
Llamado telefónico con la nuera, María Pizarro, para notificar sobre el estado de salud. Se procedió a la planificación de las actividades correspondientes al mes de marzo.

IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).

Fecha Cobertura: 2025-03-05	Descripción Cobertura: REUNION INFORMATIVA	Tipo Cobertura: HOJA DE ASISTENCIA
		
Fecha Cobertura: 2025-03-05	Descripción Cobertura: REUNION INFORMATIVA	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA



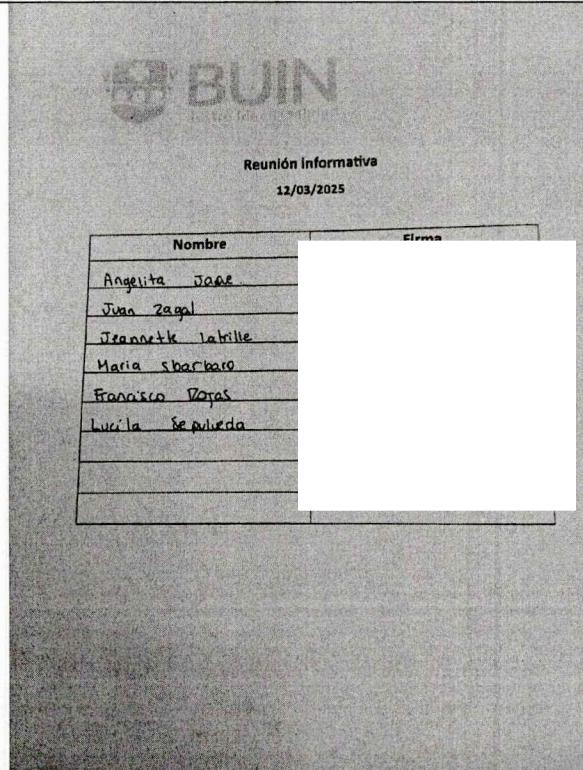
Fecha Cobertura: 2025-03-06	Descripción Cobertura: TALLER COGNITIVO	Tipo Cobertura: HOJA DE ASISTENCIA
--------------------------------	--	---------------------------------------



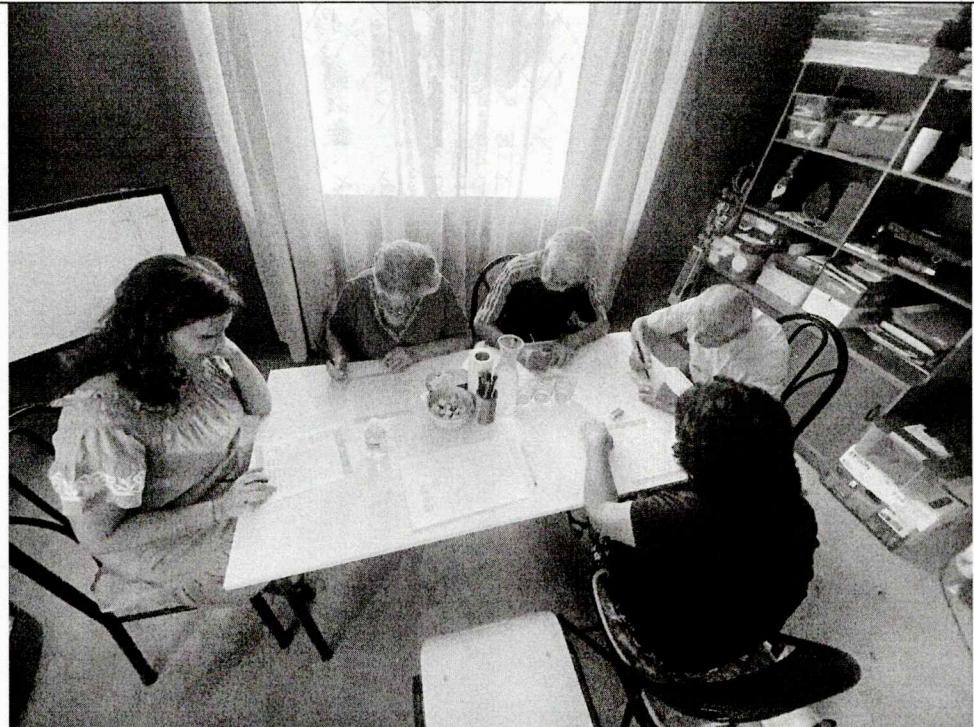
Fecha Cobertura: 2025-03-06	Descripción Cobertura: TALLER COGNITIVO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	--	-------------------------------



Fecha Cobertura: 2025-03-12	Descripción Cobertura: REUNION INFORMATIVA	Tipo Cobertura: HOJA DE ASISTENCIA
--------------------------------	---	---------------------------------------



Fecha Cobertura: 2025-03-12	Descripción Cobertura: REUNION INFORMATIVA	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	---	-------------------------------



Fecha Cobertura: 2025-03-12	Descripción Cobertura: MUNICIPIO EN TU BARRIO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	--	-------------------------------



Fecha Cobertura: 2025-03-13	Descripción Cobertura: ROBO CVT	Tipo Cobertura: CORREO ELECTRÓNICO
--------------------------------	------------------------------------	--

Censo de Municipios del Bùin - Boletín Oficial

Boletín Oficial Sede: <boletin@buin.cl>

Robo CVT Buin.

Belen Arntz Saez <boletin@buin.cl>
Paco Padilla Calderon, Leslie <pacopadilla@minvu.gob.cl>, Teresa Mundaca Trujillo <tmundaca@senama.gob.cl>, Alejandro Andrade Muriel <alejandro@buin.cl>, Valentina Escobar Silva <valencia@buin.cl>

13 de marzo de 2025, 11:30

Estimada,

Junto con usted, me dirijo a ustedes para informar que hoy, alrededor de las 8:40 horas, llegué a las instalaciones del CVT de Bùin, Bajo de Mitre. Al momento de ingresar, encontré la puerta de entrada abierta y la de la oficina forzada (no obstante mencionar que dicha oficina es supervisada en todo momento).

Al entrar, observé que todo se encontraba desordenado y faltaban implementos. Procedí a llamar a la administrativa para que me acompañara mientras llegaba personal de Bùin Seguro. Asimismo, informé de la situación a la coordinadora Alejandra Madrid, María José Andrade, Paola Casner y Teresa Mundaca.

Bùin Seguro llegó a las instalaciones y contactó al plan cuadrante de Carabineros, quienes tomaron mis declaraciones y realizaron un catastro de los objetos robados, que detallo a continuación:

- Notebook HP
- Notebook Apple HP
- Tome portátil
- Ventilador
- Calculadora
- Masajeador GAMA
- Implementos de oficina

Dijo constancia de dicha pérdida para buscar una posible solución ante estos robos, ya que el condonario ha sido afectado por robos anteriores, lo cual representa un peligro para la seguridad de las personas que allí trabajan. Considerando que el sector presenta un alto índice de delincuencia y actualmente nos encontramos sin suministro eléctrico por falta de pago de gastos comunes, el peligro aumenta debido a los niveles de seguridad presentes en todo el CVT.

Ajunto fotografías del hecho delictual y quedo a la espera del parte policial que estará disponible mañana.

Saludos cordiales,

Belen Arntz Saez

3 adjuntos



IGD-20250313-WA0013.jpeg
2100K

<https://drive.google.com/file/d/17Rw-3eQ3Se47AvivwvM4e7aBpennmgd/mu...mp-xr-3730831454314827400/amp/mu...mp-xr-3730831454314...> 1/2

Fecha Cobertura:	Descripción Cobertura:	Tipo Cobertura:
2025-03-14	ENVIO DE BOLETAS	CORREO ELECTRÓNICO

Censo de Municipios del Bùin - Envío boletas actualizadas, Sede Social

Boletín Oficial Sede: <boletin@buin.cl>

Envío boletas actualizadas, Sede Social

Belen Arntz Saez <boletin@buin.cl>
Paco Padilla Calderon, Leslie <pacopadilla@minvu.gob.cl>
Cc: María José Andrade Muriel <alejandro@buin.cl>, Teresa Mundaca Trujillo <tmundaca@senama.gob.cl>, Alejandro Madrid <alejandro@buin.cl>

14 de marzo de 2025, 11:29

Estimada

Espero que se encuentra bien.

Me dirijo a usted para consultar sobre el estado del proceso de pago de los servicios de luz y agua de la sede social CVT Bùin Bajo de Mitre.

Lamentablemente, me encuentro actualmente sin suministro eléctrico, lo que dificulta considerablemente la realización de mis labores.

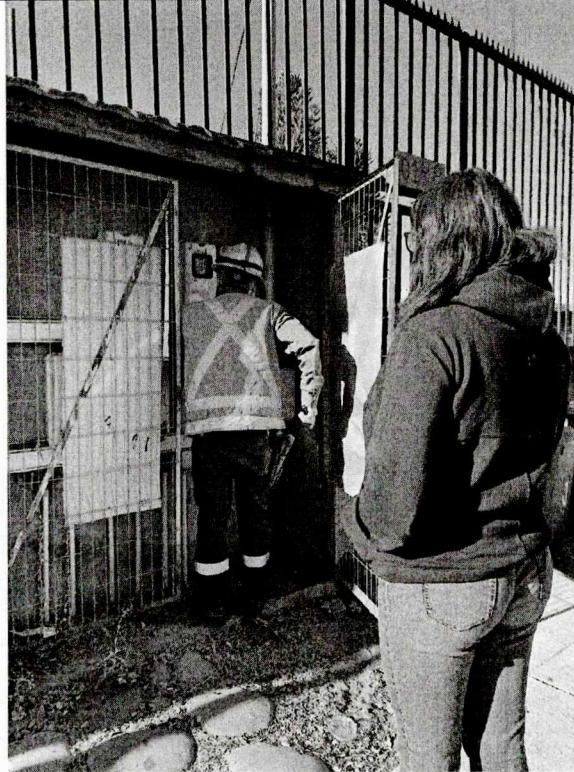
Agradecería enormemente una pronta respuesta y cualquier información que pueda proporcionar sobre este asunto.

Agradezco sus respuestas.

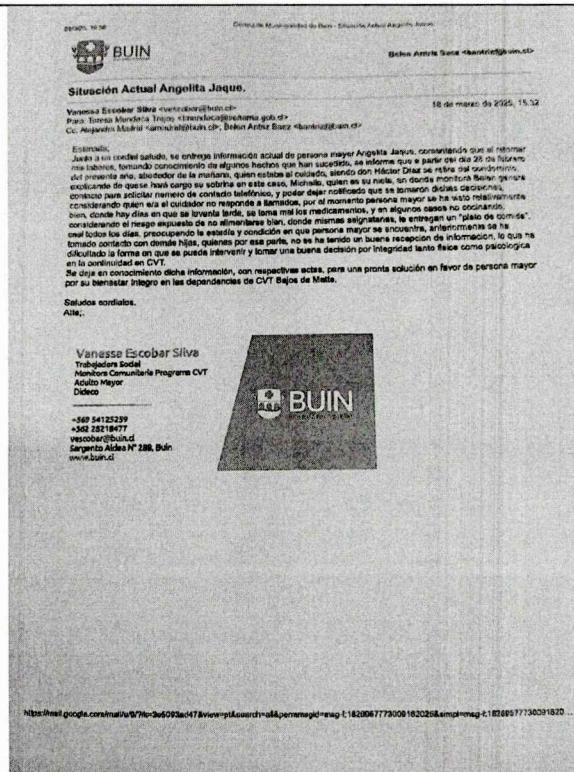
Saludos cordiales,
Belen Arntz Saez

(El texto clavo este correo)

Fecha Cobertura:	Descripción Cobertura:	Tipo Cobertura:
2025-03-17	ACOMPAÑAMIENTO ASISTENTE CGE	FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura: 2025-03-18	Descripción Cobertura: ACTUALIZACION CASO ANGELITA JAQUE	Tipo Cobertura: CORREO ELECTRÓNICO
---------------------------------------	---	---



Fecha Cobertura: 2025-03-19	Descripción Cobertura: INFORMACION MEDICA	Tipo Cobertura: INFORME
---------------------------------------	--	--

INFORMACION MEDICA CVT MARZO										
Nombres	Enfermedades de base	Toma de medicamentos	Retiro de medicamentos	Retiro PACAM	Controles medicos	Vacuna Influenza	Vacuna Covid-19	Observaciones	Observaciones	
Juan Zagal Martinez	Hipertension, Diabetes, Dislipidemia, Gastroesofagitis, Sorectas de ent. cerebrovascular.	SI	SI	SI	SI	SI	SI			
Angelita Jaque Vergara	Hipertension, Hipotension, Especial, Trastorno mixto de anemia y depresion, Coartacion, Artrosis, Demencia en la enfermedad de Alzheimer, Limitacion cronica flujo sanguino.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	11.03.25 Asiste a CECOF para toma de muestra de exámenes.		
Jeannette Letrille Flores	Dislipidemia, Hipertension, Depresion mayor.	SI	SI	SI	SI	SI	SI			
Maria Sbarbaro	Dislipidemia, Artrosis, Hipotrofismo	SI	SI	SI	SI	SI	SI	19.03.25 Asiste a dentista.		
Manuel Villaseca Llano	Hipertension arterial sistémica, Artrosis	SI	SI	SI	SI	SI	SI			
Olga Caceres Peña	Hipertension, Lumbago crónico, Artrosis lumbar	SI	SI	SI	SI	SI	SI	Transito de cambio de centro de salud familiar.		
Erardo Setz	Co Prostático.	SI	SI	SI	SI	SI	SI			
Carlos Rodriguez	sin enfermedades de base.	NO TOMA	NO	NO	SI	SI	SI			
Lucila Sepulveda	Diabetes Mellitus 2, Hipertension.	SI	SI	SI	SI	SI	SI			
Francisco Rojas	Sin enfermedades de base	NO TOMA	NO	NO	SI	SI	SI			
Maria Pizarro	Hipertension.	SI	SI	SI	SI	SI	SI			

Fecha Cobertura:	Descripción Cobertura:	Tipo Cobertura:
2025-03-19	VISITAS DOMICILIARIAS	INFORME

Registro de visitas domiciliarias - Mes Marzo 2025												
	Lunes 05	martes 06	miércoles 07	jueves 08	viernes 09	sábado 10	domingo 11	lunes 12	martes 13	miércoles 14	jueves 15	viernes 16
Casa A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Casa B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Casa C - Carlos Rodriguez	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Casa D - Juan Zagal	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Casa E - Olga Caceres	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Casa F - Maria Sbarbaro	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Casa G - Angelita Jaque	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Casa H - Jeannette Letrille	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Casa I - Manuel Villaseca	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Casa J - Francisco Rojas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Casa K - Erardo Setz	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Casa L - Maria Pizarro	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Fecha Cobertura:	Descripción Cobertura:	Tipo Cobertura:
2025-03-19	LABORES	NOMINA DE LABORES EN TERRENO

DETALLE DE LABORES EN TERRENO, CHARLAS, ATENCIÓN DE PÚBLICO, REUNIONES CON ENTIDADES, CON PERSONAL MUNICIPAL, AGRUPACIONES O JUNTAS DE VECINOS, ETC. REALIZADAS DURANTE EL MES DE Marzo DEL AÑO 2025.

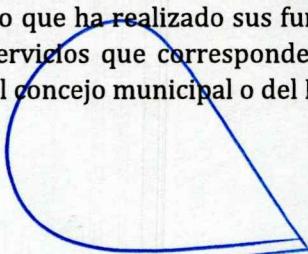
Nº	DETALLE DE ACTIVIDAD REALIZADA	DETALLE DE ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA REALIZACIÓN	DETALLE DE ACTIVIDAD REALIZADA
				DETALLE DE ACTIVIDAD REALIZADA
1	Acompañamiento de personal departamento de Dimeo en CVT.	Se recibe a personal de Dimeo, por limpieza de CVT, y sacado de parras, en la dependencia del área común de condominio.	04-03-2025	Fotografía
2	Reunión informativa CVT.	Se realiza reunión informativa, con asignatarios CVT, por entrega de información se recepción de cobros por concepto de gastos comunes.	05-03-2025	Fotografía y lista asistencia
3	Taller cognitivo CVT.	Se realiza actividad de estimulación cognitiva con asignatarios de CVT.	06-03-2025	Fotografía y lista de asistencia
4	Apoyo en operativo en terreno, municipio en tu	Se apoya en gestión de asistencia de operativo en terreno por departamento	19-03-2025	Fotografía

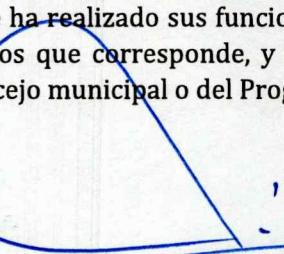
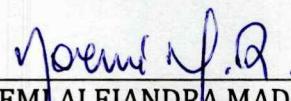
DETALLE	DETALLE DE ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA REALIZACIÓN	DETALLE DE ACTIVIDAD REALIZADA
			DETALLE DE ACTIVIDAD REALIZADA
5	Reunión informativa CVT.	Se realiza actividad de reunión informativa, con asignatarios CVT.	12-03-2025
6	Acompañamiento personal CGE	Se acompaña a personal de CGE, en solicitud para conexión de suministro eléctrico.	17-03-2025

V.- Observaciones.

CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

Yo, **JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA, DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO**, en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.


JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA
DIRECTOR
DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO



NOEMÍ ALEJANDRA MADRID RIQUELME
COORDINADOR (A) PROGRAMA

