

## INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

Marzo	✓ 2025
Mes	Año

### I.- Datos.

1.- Nombre.	Jaime Ignacio Carbonel Calderón		
2.- Rut.			
3.- Nº Decreto.	Alcaldicio: 632✓ 18 de febrero 2025	Imputación: 215.21.04.004.005	Centro de Costos: 29.04.05
4.- Dirección a la que pertenece.	SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN		

### II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

#### Objetivo General:

Apoyar el desarrollo y ordenamiento territorial de la comuna de Buin a través de la elaboración de estudios y levantamientos de información con enfoque de sustentabilidad, sostenibilidad y rescate de la identidad local.

#### Funciones de la contratación

1. Participación como contraparte consultiva en la elaboración de modificaciones que está realizando la SEREMI MINVU sobre el Plan Regulador Metropolitano de Santiago (PRMS), u otros instrumentos de planificación territorial.
2. Elaboración de bases técnicas de estudios planes y programas sobre materias específicas relacionados con el estudio y la gestión territorial.
3. Elaboración de insumos para la información y conocimiento de los distintos procesos y etapas del estado de cada iniciativa elaborada la Departamento de Asesoría Urbana y Ordenamiento Territorial.
4. Implementación de una plataforma SIG de Desarrollo incremental, que aborde catastro, gestión y planificación comunal.
5. Realización de instancias de participación ciudadana relacionado al ámbito territorial.

6. Gestionar compras para los fines propios del programa.

**III.- Descripción de las funciones realizadas.**

1. Agenda Asesoría Urbana
  - A. Plan Comunal de Acción al Cambio Climático
    - Elaboración de Cartografía para actividad Taller 1 con Equipo Gestor
    - Participación en Taller 1 como parte del Equipo Gestor del Plan de Acción de Cambio Climático.
  - B. Participación de elaboración de Oficio N°218 IMB que solicita nuevo acceso vehicular en sector de Linderos por decreto Presidencial
    - Elaboración de cartografías esquemáticas
2. Plan Regulador Comunal
  - A. Actualización de vialidad para el Plan Regulador Comunal de Buin
    - Redibujo de vialidad propuesta
    - Categorización de vialidad propuesta
    - Ploteo de planos en formato A1 para trabajo con el equipo de asesoría interna.
  - B. Calculo de población imagen objetivo por localidad
    - Cálculo de población.
  - C. Preparación de PPT con referentes de perfiles viales
    - PPT con perfiles viales

**IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).**

- 1. Agenda Asesoría Urbana**
  - A. Plan de Acción Comunal al Cambio Climático**
    - Cartografía utilizada para la actividad.
    - Fotografías con actividad Taller 1 de Equipo Gestor para el PACCC
  - B. Colaboración en elaboración de Oficio N°218 IMB que solicita nuevo acceso vehicular en sector de Linderos por decreto Presidencial**
    - Cartografías esquemáticas adjuntas en el Oficio
- 2. Plan Regulador Comunal**
  - A. Actualización de vialidad para el Plan Regulador Comunal de Buin**
    - Cartografía con nueva vialidad propuesta
    - Tablas con nueva categorización de viviendas
    - Planos ploteados por cada sector
  - B. Cálculo población por localidad imagen objetivo**
    - Tabla con cálculo de población
  - C. Presentación con referentes de perfiles viales y áreas verdes**
    - PPT con referentes de perfiles viales

**V.- Observaciones.**

**CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA**

Yo Alfonso Armijo Castro en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.

