



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN**  
*Dirección de Obras Municipales*

**RESOLUCIÓN N°114 / 2025**

Rechazo Expediente N°345 BU/2024

Solicitud de subdivisión Predial

Buin, 20 de marzo de 2025

**VISTOS:**

- Ingreso de Solicitud de Aprobación de Subdivisión Predial, **Expediente DOM N°345 BU de fecha de ingreso 23 de julio del 2024**, de la propiedad ubicada en **Ramiro Manzor Soto n°198, Viñedos de Buin 2**, Rol de SII 5209-25, suscrita a nombre de la razón social [REDACTED] patrocinada por el profesional arquitecto [REDACTED]
- Acta de Observaciones emitida con fecha 07 de agosto del 2024.

**CONSIDERANDO:**

- Debido a que el expediente superando el plazo establecido para la subsanación de observaciones, es que se aplica el último inciso del Artículo 1.4.9. de la O.G.U y C. **"En el evento en que el interesado no subsane o aclare las observaciones en un plazo de 60 días, contados desde la comunicación formal del Director de Obras Municipales, éste deberá rechazar la solicitud de aprobación de anteproyecto o de permiso, en su caso, y devolver todos los antecedentes al interesado, debidamente timbrados"**.

**RESUELVO:**

1° Por lo anteriormente expuesto, **SE RECHAZA** la Solicitud de subdivisión Predial, Expediente DOM N°345 BU/2024 de fecha de ingreso 23 de julio del 2024, **cuyos antecedentes deben ser retirados dentro de los 15 días hábiles, a partir del recibo de la presente comunicación.**

2° Se podrá considerar un nuevo ingreso con el Formulario Minvu correspondiente y todos los antecedentes necesarios para dar cumplimiento a la normativa vigente.

3° En cuanto a los derechos municipales, **no presenta pagos por concepto de ingresos.**

4° Anótese, en el registro especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese los originales y otórguese copia a los interesados.



GUILLERMO IBACACHE GOMEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

GIG / bgz.  
**DISTRIBUCIÓN:**

Interesado  
Expediente N°345 BU/2024  
Expediente Res. N°114/2025