



Ilustre Municipalidad  
de Buin

## ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN

Dirección de Obras Municipales

### RESOLUCIÓN N°137/ 2025

Rechazo Expediente N°9006

Solicitud de Permiso de Edificación Antigua 1959.

Buin, 25 de marzo de 2025

#### VISTOS:

- Ingreso de Solicitud de Permiso de Edificación Antigua 1959, **Expediente N°9006 de fecha de ingreso 23 de noviembre del 2023**, de la propiedad ubicada en **José Manuel Balmaceda N°217**, Rol de Avalúo 62-4, suscrita a nombre del representante legal [REDACTED] patrocinado por la profesional arquitecto [REDACTED]
- Acta de Observaciones emitida con fecha 02 de enero del 2024.

#### CONSIDERANDO:

- Debido a que el expediente superando el plazo establecido para la subsanación de observaciones, es que se aplica el último inciso del Artículo 1.4.9. de la O.G.U y C. **"En el evento en que el interesado no subsane o aclare las observaciones en un plazo de 60 días, contados desde la comunicación formal del Director de Obras Municipales, éste deberá rechazar la solicitud de aprobación de anteproyecto o de permiso, en su caso, y devolver todos los antecedentes al interesado, debidamente timbrados"**.

#### RESUELVO:

1º Por lo anteriormente expuesto, **SE RECHAZA** la Solicitud de Permiso de Edificación Antigua 1959, Expediente DOM N°9006/2023 de fecha de ingreso 23 de noviembre del 2023, **cuyos antecedentes deben ser retirados dentro de los 15 días hábiles, a partir del recibo de la presente comunicación.**

2º Se podrá considerar un nuevo ingreso con el Formulario Minvu correspondiente y todos los antecedentes necesarios conforme normativa vigente.

3º En cuanto a los derechos municipales, **la solicitud presenta un pago de [REDACTED] giro municipal folio N°2722713 de fecha 08/03/2023** por concepto de ingreso a esta Dirección de Obras, el cual podrá ser abonado a un próximo ingreso, siempre y cuando este corresponda al mismo predio y propietario y no se haya solicitado la devolución del dinero a Tesorería Municipal

4º Anótese, en el registro especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese los originales y otórguese copia a los interesados.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN

Carlos Condell N° 415 - www.buin.cl